



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2640	2012	L70
poř. číslo	rok	zkr. odb.

662790/12  
664045737

## REALIZAČNÍ SMLOUVA č.

**smlouva o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod - Revitalizace (sanace) okolí Slezskoostravského hradu v souvislosti odstraněním následků důlní činnosti z minulosti a příprava území pro volnočasové aktivity**

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Obchodní zákoník**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilé a řádně zastoupené, smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANČÍ**

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČ: 00006947, DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 421 657 / 0300

jednající/zastoupen: Mgr. Zdeňkem Zajíčkem, náměstkem ministra

(dále samostatně jako „**Ministerstvo financí**“)

a

**Statutární město Ostrava**

se sídlem : Prokešovo náměstí 8, 729 30, Ostrava

IČ: 00845451, DIČ: CZ 00845451 (plátce DPH)

jednající: primátorem Ing. Petrem Kajnarem

bank.spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava, č.úctu: 19-1649297309/0800

(dále samostatně jako „**Město**“)

na straně jedné a dále v této smlouvě společně označování jako „**objednatel**“

2. **AWT Rekultivace a.s.**

se sídlem na adrese: Dělnická 41/884, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá

IČ: 47 67 61 75, DIČ: CZ47676175

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 777

bankovní spojení: ING Bank N.V., o.s. Praha 5, číslo účtu: 1000507105/3500

jednající/zastoupen: Ing. Andrzej Santarius, předseda představenstva

Ing. Bohumil Bonczek, místopředseda představenstva

**KR OSTRAVA a.s.**

se sídlem na adrese: Slívova 1946/7, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČ: 25 89 09 81

DIČ: CZ25890981

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2527

kteří spolu uzavřely sdružení pod názvem „Slezskoostravský hrad - revitalizace“, se sídlem na adrese: Havířov – Prostřední Suchá, Dělnická 41/884, PSČ 735 64. Jménem sdružení jedná jeho vedoucí účastník společnost AWT Rekultivace a.s.

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o dílo na stavební práce při sanaci ekologických škod (dále jen „**smlouva**“).

5/11

1/12

## Preambule

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č.592/2002 z 12.6.2002 a UV č.18/2004, týkající se realizace veřejných zakázek v rámci odstraňování ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních společností, v souvislosti s restrukturalizací hutnictví a na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje m.j. vzniklé i Statutárnímú městu Ostrava, Prokešovo nám.8, Ostrava, 729 30 ( dále jen „**Město**“),
2. s ohledem na to, že Město a Ministerstvo financí, uzavřeli dne 22.12.2011 Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností a vztahů k třetím osobám, jejímž předmětem je stanovení podmínek společného zadávání, financování a kontroly plnění veřejné zakázky vyhlášené v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,
3. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „**zákon VZ**“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb. o zrušení Fondu národního majetku ČR a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky (zákon o zrušení Fondu národního majetku), objednatel vyhlásil v otevřeném řízení podlimitní veřejnou zakázku č.j. MF-18871/2012/45-452-1 na stavební práce „Revitalizace (sanace) okolí Slezskoostravského hradu v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti z minulosti a příprava území pro volnočasové aktivity“,
4. s ohledem na to, že zhotovitel se seznámil s podmínkami uvedenými v oznámení o zakázce zveřejněném v Informačním systému o veřejných zakázkách- uveřejňovacím subsystému / Evid.č.veřejné zakázky 7202011010171/ k veřejné zakázce (dále jen „**podmínky VZ**“) a související zadávací dokumentací, či jiných dokumentech, obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky (dále jen „**zadávací dokumentace**“),
5. s ohledem na to, že součástí zadávací dokumentace byl i realizační projekt (dále jen „**realizační projekt**“),
6. s ohledem na to, že na základě podmínek VZ a zadávací dokumentace a se znalostí realizačního projektu zhotovitel předložil objednateli v rámci veřejné zakázky svou nabídku na provedení stavebních prací ze dne 25.4.2012 s názvem „Revitalizace (sanace) okolí Slezskoostravského hradu v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti z minulosti a příprava území pro volnočasové aktivity“ (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
7. s ohledem na to, že nabídka zhotovitele předložená v rámci veřejné zakázky byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější,
8. s vědomím o obsahu Pravidel meziresortní komise pro procesování programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „**Pravidla**“),  
uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

## I. Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně sanační, rekultivační a revitalizační práce, činnosti a úkoly na stavbě „Revitalizace (sanace) okolí Slezskoostravského hradu v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti z minulosti a příprava území pro volnočasové aktivity“ v rozsahu a podle nabídky zhotovitele a realizačního projektu, resp.zadávací dokumentace. Pokud se v této smlouvě hovoří o realizačním projektu, považuje se za

realizační projekt zadávací dokumentace, která realizační projekt nahrazuje. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto bodě se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

- 1.2 Součástí předmětu smlouvy je vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a vyhotovení geometrického plánu dokončení stavby.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.4 Zhotovitel na své nebezpečí poskytne dodávku inženýringu, potřebné dokumentace a zajistí bezvadné provedení sanace a následné rekultivace a veškerých souvisejících prací a služeb v souladu s touto smlouvou, s nabídkou zhotovitele, realizačním projektem a rozhodnutími a povoleními příslušných orgánů státní správy.
- 1.5 Dílo bude prováděno v rozsahu a podle nabídky zhotovitele a schváleného realizačního projektu, popř. doplněného o další podmínky vyplývající ze zákonných předpisů včetně doplňujících předpisů a dalších podmínek, stanovených v rámci stavebního řízení, řízení o vydání integrovaného povolení, procedury EIA či jiného správního řízení. Dále je zhotovitel povinen postupovat při realizaci díla v souladu s obsahem Pravidel.
- 1.6 Součástí nabídky zhotovitele je harmonogram časového, příp. věcného a finančního plnění pro dobu plnění dle realizačního projektu. Dílo bude ukončeno protokolárním předáním a převzetím díla, včetně závěrečné zprávy v 6 vyhotoveních, objednateli podle podmínek stanovených v článku XII. této smlouvy.
- 1.7 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter prací vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy. Povinnost zajistit tato rozhodnutí nese zhotovitel, případně Město. Město může svou povinnost převést mandátní smlouvou či plnou mocí na zhotovitele.

## II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je výkaz výměr, který je součástí nabídky zhotovitele. Pokud se v této smlouvě hovoří o rozpočtu, považuje se za rozpočet výkaz výměr. Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:  
**Cena bez DPH 28.616.894,28 Kč.**
- 2.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.
- 2.4 Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy - přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.
- 2.5 Tato celková cena je fixní, konečná, nejvýše přípustná a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá,

jsou fixní, konečné, nejvýše přípustné a závazné. Celková cena a/nebo jednotkové ceny mohou být upraveny pouze z důvodu legislativních změn.

- 2.6 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 2.7 Cena dle rozpočtu podle odst. 2.2 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen písemnou dohodou mezi Ministerstvem financí a Městem na straně jedné a zhotovitelem na straně druhé, za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s podmínkami VZ a zadávací dokumentací a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.8 Cena uvedená v odst. 2.2 této smlouvy zahrnuje provedení stavebních prací, předání služeb a činností v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě, popř. v jejích přílohách a dále veškeré činnosti a dodávky zhotovitele potřebné k bezvadnému provedení a vyzkoušení díla dle předmětu této smlouvy.
- 2.9 Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizační dokumentace bez výzvy nebo souhlasu Ministerstva financí a Města, které nejsou v souladu s touto smlouvou (s přihlédnutím k podmínkám VZ a zadávací dokumentaci) hradí zhotovitel.
- 2.10 Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny ve schváleném rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen Ministerstvem financí a Městem.
- 2.11 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní záruka předložená před podpisem této smlouvy Ministerstvu financí a Městu zhotovitelem k zajištění plnění z této smlouvy splňuje požadavky uvedené v tomto bodu. Bankovní záruka (písemný závazek banky uvedený v záruční listině) je sjednána ve výši 10 % z ceny za provedení díla uvedené v odst. 2.2 této smlouvy bez DPH zaokrouhlena na celé tisíce, tedy **2.862.000,- Kč** (slovy: dva miliony-osm-set-šedesát-dva-tisíc korun českých) ve prospěch Ministerstva financí a Města. Tato bankovní záruka je vystavena nebo potvrzena bankou nebo pobočkou zahraniční banky oprávněnou podnikat jako banka v České republice, přičemž tato není v nucené správě, konkursu, vyrovnání ani likvidaci. Plnění z bankovní záruky je podmíněno pouze tím, že Ministerstvo financí doručí vystavující nebo potvrzující bance písemné prohlášení o vzniku nároku Ministerstva financí a Města vůči zhotoviteli podepsané osobami oprávněnými jednat za nebo jménem objednatele s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Nejsou připuštěny žádné jiné podmínky plnění z uvedené bankovní záruky. Plnění z příslušné bankovní záruky dle obsahu záruční listiny je přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet Ministerstva financí uvedený v záhlaví této smlouvy nebo jiný účet, který bude určen v písemném prohlášení objednatele o vzniku nároku vůči zhotoviteli, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od splnění shora uvedené podmínky pro plnění z bankovní záruky. Plnění z bankovní záruky jsou Ministerstvo financí a Město oprávněni požadovat i opakovaně. Bankovní záruka je platná nejméně na jeden kalendářní rok. Zhotovitelem bude vždy nejpozději 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky předložena objednateli bankovní záruka nová, příp. doklad o prodloužení bankovní záruky, tak aby po celou dobu provádění díla a trvání záruční lhůty dle odst. 16.4 této smlouvy poskytoval zhotovitel objednateli bankovní záruku dle tohoto bodu smlouvy.
- 2.12 Ministerstvo financí a Město mají společně právo odstoupit od této smlouvy, jestliže se ukáže, že prohlášení zhotovitele v odst. 2.11 této smlouvy je nepravdivé, nebo jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní své povinnosti uvedené v odst. 2.11 této smlouvy. Ustanovení odst. 15.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

B. M.

### III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že Město má za povinnost zajistit předání pracoviště (místa plnění) zhotoviteli na základě předávacího protokolu nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Ministerstva financí nebo zhotovitele k takovému předání. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Město k předání pracoviště (místa plnění) do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.
- 3.2 K ukončení prací a předání díla dojde nejpozději do 28.2.2017. Způsob a termín předání díla je upraven článkem XII této smlouvy.

### IV. Místo plnění

Obec : Ostrava-město, k.ú. Slezská Ostrava, Moravskoslezský kraj, kód NUTS: CZ080.

### V. Platební podmínky

Zhotovitel provede měsíční vyúčtování formou účetních dokladů samostatně vůči objednateli (Ministerstvu financí pro uznatelné náklady a Městu pro neuznatelné náklady) za dodržení níže uvedených platebních podmínek.

#### **5.1. Platební podmínky určené pro Ministerstvo financí - uznatelné náklady**

##### Názvy objektů hrazených Ministerstvem financí:

- SO 02 Komunikace a parkoviště
- SO 03 Přípojka vody
- SO 04 Kanalizace
- SO 04.1 Odstranění stávající kanalizace
- SO 04.2 Přípojka splaškové kanalizace
- SO 05 Drenážní systém
- SO 06 Venkovní rozvod vody
- SO 07 Terénní úpravy a zatravnění
- SO 07.1 Náhradní výsadba
- SO 08 Přípojka NN
- SO 09 Úprava veřejného osvětlení, ČÁST 2 - Podzemní část
- SO 11 Sanace území

- 5.1.1 Zhotovitel předloží v každém kalendářním měsíci soupis provedených prací vč. soupisů prací a faktur subdodavatelů supervizorovi, specifikovanému v odst. 5.4 tohoto článku a objednateli k odsouhlasení. Pokud bude měsíční vyúčtování těmito subjekty schváleno, provede objednatel rozdělení uznaných nákladů postupem stanoveným v odst. 5.2 tohoto článku a předá je bez odkladů zhotoviteli. Na výše uvedenou činnost si objednatel vyhrazuje lhůtu max. 30 dnů. Následně zhotovitel provede měsíční vyúčtování formou účetního dokladu samostatně vůči objednateli (Ministerstvu financí a Městu), ve výši odpovídající příslušnému rozdělení nákladů. Každé vyúčtování musí zhotovitel doložit kompletním soupisem provedených prací vč. prací a dodávek subdodavatelů, kopiemi všech dílčích faktur, stanoviskem supervizora a protokolem o rozdělení nákladů, podepsaným oběma zmocněnými zástupci objednatele.

- 5.1.2 Podíl, na základě kterého budou hrazeny náklady zhotovitele podle této smlouvy je stanoven mezi Ministerstvem financí a Městem dle Přílohy č.1 Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností a vztahů k třetím osobám č.j. 055536-2011-452-S-108031 ze dne 22.12.2011- Úpravy Slezskoostravského hradu a jeho okolí- členění nákladů, uzavřené mezi Ministerstvem financí a Městem. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností nejsou Ministerstvo financí a Město společnými a nerozdílnými dlužníky vůči zhotoviteli v souvislosti s hrazením nákladů vůči zhotoviteli
- 5.1.3 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za provedené práce bude zhotovitelem předkládáno měsíčně postupem dle tohoto článku, a to formou tzv. souhrnné faktury s přílohou kopií dílčích faktur, specifikací provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Ministerstvo financí a Město provádějí finanční úhradu jen za provedení projektovaných prací. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení oprávněnou osobou). Bez ohledu na předchozí ustanovení tohoto odst. 5.3 může být v návaznosti na zadávací podmínky u konkrétně definovaných stavebních objektů nebo celků uvedených v nabídce zhotovitele provedena úhrada zpětně až po jejich konečném převzetí bez vad a nedodělků.
- 5.1.4 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli jednak po splnění podmínek specifikovaných v odst. 5.1 a dále na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami pověřenými Městem a osobami vykonávajícími technický dozor objednatele určenými Ministerstvem financí (dále jen „**supervizor**“). Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení supervizorem a objednatelem. Supervizor odsouhlasí bez bezdůvodných průtahů příslušné faktury formou „Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů“.
- 5.1.5 Splatnost faktur je určena těmito podmínkami:
- od doby doručení faktur si objednatel vyhrazuje 30 dní na posouzení správnosti a oprávněnosti tohoto vyúčtování;
  - pokud objednatel nebude mít námitky, zavazuje se ve lhůtě následujících 15 dní zaplatit vůči němu vystavené faktury zhotoviteli ; v takovém případě je doba splatnosti faktur 45 dní.
  - bude-li mít objednatel námitky, vyzve neprodleně zhotovitele k jednání o vypořádání námitek na úrovni zástupců smluvních stran; nedojde-li takto k vypořádání námitek, sejdou se neprodleně k jednání statutární orgány smluvních stran nebo jejich zmocněnci;
  - nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží novou fakturu na nespornou část a ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení podle ustanovení o řešení sporů z této smlouvy.
- 5.1.6 Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Ministerstvo financí a Město mají však právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z převjímacího řízení. Ministerstvo financí nebo Město jsou povinni doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné

právo zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Ministerstvo financí ani Město není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve které oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Ministerstvo financí ani Město za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

5.1.7 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě.

5.1.8 Jednotlivé faktury budou vystaveny v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:

- číslo smlouvy
- název a sídlo zhotovitele a Ministerstva financí nebo Města
- IČ/DIČ zhotovitele a Ministerstva financí nebo Města
- předmět faktury (případně s uvedením lokality)
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH
- splatnost faktury v souladu se smlouvou
- razítko a podpis zhotovitele
- v příloze seznam dodávek a dokončených prací za účtované období
- v příloze originál prohlášení supervizora.

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve dvojnásobném vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

## **5.2 Platební podmínky určené pro Město - neuznatelné náklady**

Název objektu hrazeného Městem:

SO 09 Úprava veřejného osvětlení, Část 1 - Nadzemní část

5.2.1 Zálohy nejsou sjednány.

5.2.2 Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), v platném znění.

5.2.3 Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
- c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- e) lhůta splatnosti faktury,
- f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
- g) u fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,
- h) informace o zatřídění prací z hlediska CZ-CPA,

- i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - j) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - k) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor).
- 5.2.4 V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na každé měsíční zdanitelné plnění fakturu pro jednotlivé stavby, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s časovým harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol, podepsané zhotovitelem a odsouhlasené inženýrskou organizací vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě.
- 5.2.5 Dílčí faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou uhrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle časového harmonogramu výstavby díla až do 90 % z každé dílčí faktury. Lhůta splatnosti dílčích faktur, konečné faktury (viz dále), jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 45 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem. Po předání a převzetí díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou rekapitulovány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
- 5.2.6 Konečné faktury pro jednotlivé stavby, obsahující doplatek do 90% ze smluvní ceny a rovněž 10% pozastávku z celkové smluvní ceny budou vystaveny do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Lhůta splatnosti konečných faktur pro jednotlivé stavby (doplateků) je 45 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli, neskončí však dříve než 45 dnů po termínu plnění uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, sml. pokuty, náhrady škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 45 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
- 5.2.7 Dílčí faktury a konečné faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D – 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2.8 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedeno DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 5.2.9 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
- 5.2.10 Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a

5/11



bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.

- 5.2.11 Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
- 5.2.12 Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
- 5.2.13 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 5.2.14 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VI.

### Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 6.1 Zhotovitel provádí dílo na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na movitých i nemovitých věcech, které umístí nebo vytvoří v místě plnění za účelem provedení díla (budovy, technologie, stroje, infrastruktura a další). Pokud dojde ke zničení či poškození těchto věcí, je zhotovitel povinen takové zničené nebo poškozené věci na vlastní náklady nahradit či opravit tak, aby mohlo dojít k provedení díla za sjednaných podmínek podle této smlouvy, zejména ve stejné kvalitě, rozsahu a termínu. Stejným způsobem musí postupovat při poškození či zničení movitých a nemovitých věcí, které jsou ve vlastnictví Města a jejichž funkčnost je nutná pro provedení díla. U věcí v majetku Města se postupuje v souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, případně smlouvy o spolupůsobení Města (článek X).
- 6.2 Vlastníkem pozemků, které jsou místem plnění, po celou dobu provádění díla zůstává Město.
- 6.3 Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se sjednává, že v případě, kdy zhotovitel poruší svou povinnost odstranit po provedení díla veškeré jím umístěné a vytvořené movité i nemovité věci, které zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, z místa plnění, je Ministerstvo financí nebo Město oprávněno na náklady zhotovitele tyto věci odstranit. Na úhradu těchto nákladů může být užito zádržné uplatňované Ministerstvem financí nebo Městem ve smyslu článku V. této smlouvy. Zhotoviteli nevznikají v této souvislosti vůči objednateli žádné nároky z titulu vlastnictví k odstraňovaným věcem. Ministerstvu financí ani Městu nevzniká vůči zhotoviteli v souvislosti s odstraněním a případným zničením věcí, které mohou být ve vlastnictví zhotovitele, žádná povinnost nahradit hodnotu těchto věcí či jiná obdobná povinnost. Důvodem vyloučení odpovědnosti objednatele je skutečnost, že zhotovitel vyjádřil svůj výslovný souhlas s odstraněním a případným zničením těchto věcí v případě, že poruší svou povinnost v rámci provádění díla tyto věci odstranit z místa plnění sám.
- 6.4 Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který rovněž nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit a provést veškerá možná opatření k minimalizaci rizika, že při provádění díla podle této smlouvy nedojde ke vzniku škody na místě plnění díla ani jinde.

*Handwritten signature or initials*

## VII. Sankce

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý, i započatý den plnění.
- 7.2 Právo Ministerstva financí nebo Města požadovat náhradu případné škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Ministerstvo financí nebo Město může požadovat náhradu škody i převyšující výši smluvní pokuty.
- 7.3 Ministerstvo financí a Město má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% ceny za provedení díla bez DPH sjednané v čl. II., odst. 2.2 této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy.
- 7.4 V případě prodlení Ministerstva financí nebo Města s úhradou faktur se Ministerstvo financí nebo Město každý samostatně zavazují zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 369 Obchodního zákoníku. Tím není dotčeno ustanovení odst. 5.1.6 a 5.2.6 této smlouvy o možnosti výkonu zádržného práva. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že Ministerstvo financí nebo Město nejsou v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností nejsou Ministerstvo financí a Město společnými a nerozdílnými dlužníky vůči zhotoviteli v souvislosti s hrazením úroků z prodlení vůči zhotoviteli.
- 7.5 V případě prodlení Města s plněním povinností popsanych v čl. VIII a X. této smlouvy se termíny plnění zhotovitele prodlužují o dobu prodlení Města, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Města v prokazatelné příčinné souvislosti se zpožděním s prováděním díla zhotovitelem podle této smlouvy a plnění, které mělo poskytnout Město, si zhotovitel nemůže opatřit sám bez vynaložení zcela nepřiměřených nákladů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Ministerstvo financí o prodlení Města, které způsobuje zpoždění s prováděním díla zhotovitelem.
- 7.6 V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ.

## VIII. Bezpečnostní opatření

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné právní a interní bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích Města. Zhotovitel dále zajistí, že uvedené předpisy budou dodržovat i jeho subdodavatelé. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s porušením uvedených předpisů v místě plnění.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje vybavit své zaměstnance osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik při výkonu prací na pracovištích Města.
- 8.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a příslušným předpisům odpovídající použití technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednané práce a služeb.
- 8.4 Zhotovitel je povinen upozornit koordinátora BOZP, TD a Město na všechny možnosti,

keré by mohly při jeho činnosti na pracovištích Města vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.

- 8.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů, kteří se budou pohybovat v areálu Města, za ostrahu staveniště a zařízení staveniště.
- 8.6 V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi objednatelem (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 8.7 Nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 8.8 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování, bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkající se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany při práci a bezpečnosti technických zařízení, včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla, včetně opatření.
- 8.9 Zhotovitel bude postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

## IX.

### Způsob provádění díla

- 9.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. Obchodního zákoníku, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, jež se vztahují k předmětu díla
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele o potřebě provedení dalších činností, které nejsou specifikovány v nabídce zhotovitele. Takové další činnosti mohou být ze strany zhotovitele provedeny až po odsouhlasení ze strany objednatele a příslušného orgánu státní správy s tím, že provedením takových dalších činností nesmí dojít k rozšíření celkového objemu prací vymezeného cenou za provedení díla uvedené v čl. II této smlouvy v návaznosti na jednotkové ceny dílčích prací uvedené v nabídce zhotovitele.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikace, jakož i jiná místa užívaná v rámci plnění této smlouvy v čistotě a pořádku. V případě jejich znečištění či poškození těchto komunikací jakož i jiných míst je uvede na vlastní náklady do původního stavu.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovištích místa plnění a do jednoho měsíce po převjímce díla provést úklid lokality na své náklady.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník (dále jen „deník“) v souladu s následujícími ustanoveními tohoto odstavce.
  - 9.5.1 Do deníku bude pověřený zaměstnanec zhotovitele denně provádět záznamy o

- provedených pracích a všech skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, záznam a zdůvodnění případných odchylek od nabídky zhotovitele včetně resp. realizačního projektu) odsouhlasených objednatelem), údaje nutné pro posouzení prací příslušným orgánem státní správy, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole díla objednatelem v určitém stupni jeho provádění. Každý zápis bude potvrzovat supervizor.
- 9.5.2 Zhotovitel si vyžádá podle odst. 9.7 této smlouvy ke všem zápisům v deníku stanovisko Města a supervizora, a to nejpozději do následujícího týdne po příslušném zápisu. Zhotovitel může poznamenat své vyjádření ke stanovisku Města, popř. supervizora, a to do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se stanoviskem souhlasí.
- 9.5.3 Na první straně deníku budou uvedeni zástupci zhotovitele, supervizora a Města, kteří jsou oprávněni činit do něho zápisy a potvrzovat je. Dojde-li k rozporu mezi požadavky takto zapsanými, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran tak, aby nedošlo ke skluzu v konečném termínu předání díla.
- 9.5.4 Během pracovní doby zhotovitele musí být deník na lokalitě trvale přístupný oprávněným osobám.
- 9.5.5 Denní záznamy podepisuje pověřený zaměstnanec zhotovitele či jeho zástupce v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden v následujícím pracovním dnu.
- 9.5.6 Mimo osob uvedených v odst. 9.5.3 mohou provádět záznamy v deníku orgány státní kontroly, popř. jiné příslušné orgány veřejné správy.
- 9.6 Způsob technického dozoru bude upřesněn při předání místa plnění.
- 9.7 Na lokalitě bude vykonáván dle potřeby namátkový dohled Města, zaměřený na posouzení souladu prováděných prací s realizačním projektem a vydanými rozhodnutími orgánů státní správy.
- 9.7.1 Dohled Města sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu s realizačním projektem a příslušným rozhodnutím orgánu státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zástupce zhotovitele a je oprávněn provést zápis do deníku.
- 9.7.2 Dílčí sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem v deníku, který potvrdí pověřený zástupce Města.
- 9.7.3 Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců při úkonech technického dozoru a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 9.8 Provádění prací zhotovitelem bude průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Nevyzve-li zhotovitel Ministerstvo financí a Město ke kontrole prováděných prací na určitém stupni, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Ministerstvo financí a Město musí být k prohlídce prací písemně vyzváni nejméně 5 pracovních dnů předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, je objednatel, který se k prohlídce nedostavil povinen hradit zhotoviteli mimo smluvní cenu náklady spojené s pozdějším

odkrytím a zakrytím prací, bude-li tyto požadovat. Současně se o dobu provádění těchto prací prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti objednatele k úhradě nákladů a prodloužení termínu sjednaného pro provedení díla neplatí v případě, že při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.

- 9.9 Zhotovitel se zavazuje informovat Ministerstvo financí a Město o veškerých prováděných zkouškách a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla a přizvat k nim zástupce objednatele.
- 9.10 Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovištích místa plnění; zhotovitel odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 9.11 Zhotovitel bude respektovat případně vzniklé připomínky Ministerstva financí nebo Města a supervizora.

## **X.**

### **Spolupůsobení Města**

- 10.1 O způsobu a formě spolupůsobení při provádění díla se Město dohodne smluvní formou se zhotovitelem
- 10.2 Při provádění díla podle této smlouvy zhotovitel vyžádá od Města, která k tomu určí a jmenuje zodpovědnou osobu pro výkon dohledu, potřebné spolupůsobení, zejména:
  - předání pracoviště na základě předávacího protokolu
  - zajištění napojovacích míst
  - provedení vytýčení stávajících podzemních sítí, příp. předání podkladů potřebných k provedení vytýčení stávajících podzemních sítí
  - vytýčení základních směrových a výškových bodů
  - vytýčení hranic lokality.
- 10.3 Při předání pracoviště mezi Městem a zhotovitelem ve smyslu odst. 3.1 této smlouvy bude sepsán protokol, v němž uvedené osoby rovněž potvrdí vzájemné závazky v oblasti bezpečnosti práce.
- 10.4 Práce při provádění díla nesmí omezit činnost Města a bezpečnost vlastního provozu ani okolí bez souhlasu Města.

## **XI.**

### **Jakost a provedení díla**

- 11.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době, a co do kvality a rozsahu tak, aby vyhovovalo nabídce zhotovitele, podmínkám realizačního projektu a rozhodnutí příslušného orgánu státní správy.
- 11.2 V případě, kdy nabídka zhotovitele, realizační projekt anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy nestanoví blíže a ohledně těch vlastností díla, které nabídka zhotovitele, realizační projekt anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy výslovně neupravují, je zhotovitel povinen dílo provést v nejvyšší možné kvalitě.
- 11.3 Kontrolu jakosti a řádného provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit

prostřednictvím osob požadovaných v čl. 7.5.1.1. písm. b) a v čl. 7.5.2.1. písm. b) zadávací dokumentace. Zhotovitel se zavazuje při podpisu této smlouvy předložit objednateli seznam těchto osob. V případě změny v osobách je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli tuto změnu a uvést údaje o osobě splňující požadavky dané objednatelem.

## **XII. Přejímka díla**

- 12.1 Zhotovitel předá Ministerstvu financí a Městu předmět díla formou přijímacího řízení. Úmysl o předání díla oznámí objednateli písemně doporučeným dopisem v dostatečném předstihu, nejméně však 10 dnů před termínem provedení díla. Po obdržení takového oznámení předloží Město příslušnému orgánu státní správy, který vydal správní rozhodnutí ukládající Městu povinnost odstranit závadný stav a opatření k nápravě ekologických závad, závěrečnou zprávu o plnění realizačního projektu. Stanovisko příslušného orgánu státní správy vydané na základě závěrečné zprávy Města bude projednáno se zmocněnými zástupci objednatele za účasti zástupce zhotovitele na společném jednání. O výsledku projednání sepiše Město zápis, který podepíše řádně zmocnění zástupci účastníků jednání.
- 12.2 Přijímacímu řízení musí předcházet veškeré další úkony vyplývající z dalších správních rozhodnutí a povolení vymezujících podmínky provedení díla – např. kolaudační souhlas vydaný v případech stanovených v § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, či kontrola dosažení limitů vyplývajících z vydaného Integrovaného povolení atd.
- 12.3 Jestliže to výsledek jednání dle odst. 12.1 dovolí a jsou splněny podmínky dle odst. 12.2 této smlouvy, zahájí se přijímací řízení. Na termínu převzetí se zhotovitel dohodne s Ministerstvem financí a Městem. O předání díla a jeho převzetí ze strany Ministerstva financí a Města bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání díla, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele díla, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění a termín vyklizení lokality.
- 12.4 V případě zjištění vad díla sepiší o tom zástupci Ministerstva financí a Města na straně jedné a zhotovitele na straně druhé zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad uplatní objednatel v zápise o předání a převzetí díla. Kontrola odstranění vad bude provedena opět protokolárně.
- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady do 30 dnů po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků vyklidit a vyčistit staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které tím vznikly.

## **XIII. Kontrola provádění díla**

- 13.1 Ministerstvo financí a Město jsou oprávněni společně kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele na předmětné lokalitě z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu. Kontrolu provádějí prostřednictvím svých zmocněných zástupců a na své náklady. Náklady spojené s činností technického dozoru supervizora určeného Ministerstvem financí (viz odst. 5.4) nese v plné výši Ministerstvo financí. Provádění díla může kontrolovat též zástupce pověřený Ministerstvem životního prostředí (dále

*Handwritten signature*

jen „MŽP“), nebo Ministerstvem průmyslu a obchodu (dále jen „MPO“) na své náklady.

- 13.2 Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky (vady provádění díla) je zhotovitel povinen napravit v souladu se smlouvou, oznámením zadávacího řízení, ZD a realizačním projektem. Přípomínky dotýkající se bezpečného provozu zařízení a bezpečnosti pracujících bude zhotovitel respektovat okamžitě.
- 13.3 Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení nezbavují zhotovitele odpovědností z plnění smluvních povinností.
- 13.4 Zhotovitel se zavazuje zpracovávat 1x za čtvrt roku dílčí zprávu pro kontrolní den o průběžném plnění této smlouvy, ve které budou zahrnuty výsledky jeho práce za dané období včetně dokladování stavu prováděných prací a stavu místa plnění. Zpráva bude vyhotovena a předána spolu se stanoviskem Města Ministerstvu financí, MŽP, příslušnému orgánu státní správy a supervizorovi vždy do 10 dnů po ukončení čtvrtletní práce na díle. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrolních dnů organizovaných zpravidla jedenkrát za čtvrtletí Městem.
- 13.5 Operativní namátková kontrola pověřenými zaměstnanci Ministerstva financí nebo Města za účasti zhotovitele se bude konat zpravidla jedenkrát měsíčně.
- 13.6 Zpravidla jednou za čtvrtletí se koná Město kontrolní den. Jako vstupní informaci předloží zhotovitel písemnou zprávu v maximálním rozsahu 10 stran v tomto členění:
  - srovnání časového a finančního harmonogramu prací,
  - stručná charakteristika lokality (pouze pro 1. zprávu, v dalších uvést jen nové skutečnosti), přehledné a výstižné informace k aktuálnímu stavu prací (tabulky, grafy, mapy apod.) s popisem sanačních zásahů a výsledků monitoringu od posledního kontrolního dne a od začátku prací,
  - rozsah provedených prací v období od posledního kontrolního dne, včetně relace plánovaných a vynaložených nákladů v členění dle jednotlivých staveb či technologií,
  - shoda, případně odchylky od věcného, časového a finančního plánu prací (síťového grafu), návrhy na optimalizaci dalšího postupu s předpokládanými dopady,
  - přehled o průběžném čerpání finančních prostředků od posledního kontrolního dne a od zahájení prací v členění dle jednotlivých staveb či technologií,
  - bilance odstraněného množství kontaminantů od posledního kontrolního dne a od zahájení prací v členění dle jednotlivých staveb, resp. dílčích lokalit, včetně propočtu měrných nákladů,
  - průběh a stav nakládání s odpady a uvedení přehledu o nakládání s odpady až k jejich konečnému využití, úpravě nebo odstranění, minimálně podle přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, s písemným doložením subdodavatele o způsobu naložení s odpadem, pokud není prováděno přímo zhotovitelem a písemnou zprávu zhotovitele o kontrole postupu subdodavatele při nakládání s odpadem,
  - plánované práce na další období (technicky, časově, finančně),
  - případný návrh opatření - požadavků k orgánům státní správy (změny či doplnění rozhodnutí apod.),

- případný návrh opatření - požadavků k objednateli,
- stanovisko Města ke zprávě,
- přehled výsledků kontrol a způsobu odstranění případných vad.

13.7 Výměna subdodavatelů první úrovně, tj. těch, kteří za zhotovitele garantují plnění hlavních částí díla či za něj garantují odbornou způsobilost, musí být odsouhlasena Ministerstvem financí a Městem.

#### XIV.

#### Odpovědnost za škody a náhrada škody

14.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou Ministerstvu financí, Městu nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili Ministerstvu financí, Městu či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Vzniklá škoda se hradí v celém rozsahu.

14.2 Zhotovitel se zavazuje při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou zhotovitel může svou činností i nečinností při plnění předmětu této smlouvy způsobit objednateli, právnické osobě, jakož i jakékoli třetí osobě (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva musí potvrzovat, že zhotovitel má postavení pojištěného, případně spolupojištěného s obdobným rozsahem práv jako přímý pojištěný ve vztahu k pojistnému krytí jeho odpovědnosti a musí být uzavřena s renomovanou pojišťovací společností oprávněnou provozovat pojišťovací činnost na území České republiky. Pojištění musí být sjednáno za obvyklých podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s prováděním díla, s ročním pojistným plněním minimálně ve výši 50% z ceny za provedení díla bez DPH dle odst. 2.2 této smlouvy, tj. 14.308.448,- Kč (slovy: čtrnáct-miliónů-tři-sta-osm-tisíc-čtyři-sta-čtyřicet-osm korun českých). Pojistná smlouva, příp. pojištění musí být udržována v účinnosti po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty pro uzavření smlouvy dle § 82 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění doručit objednateli kopii pojistné smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání). V případě, že objednatel shledá po doručení pojistné smlouvy takovou pojistnou smlouvu nedostatečnou z hlediska zajištění odpovědnosti zhotovitele ve smyslu tohoto bodu, písemně na to zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od doručení pojistné smlouvy, upozorní a vyzve jej ke zjednání nápravy včetně uvedení nedostatků, které v pojištění spatřuje, a lhůty pro odstranění nedostatků, která nebude kratší než 14 dnů. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům vyčtené nedostatky v jemu stanovené lhůtě. V případě, že objednatel neshledá v pojištění nedostatky nebo nevyzve zhotovitele ve stanovené lhůtě k jejich odstranění, má se za to, že pojištění je dostatečné. Zároveň se zhotovitel zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy v rozsahu dle tohoto článku, doručit kopii takového dodatku či nové pojistné smlouvy objednateli. Zhotovitel je povinen plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy plynoucí nebo s ní související a nezměnit v jakémkoliv ohledu podstatné podmínky



pojistné smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.

- 14.3 Zhotovitel se dále zavazuje v návaznosti na ustanovení odst. 14.2 této smlouvy informovat Ministerstvo financí a Město o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla, jakož i průběžně informovat o průběhu vyřizování těchto nároků. Pro vyloučení pochybností se tímto stanoví, že zhotovitel je povinen domáhat se plnění na pojistiteli ohledně jakéhokoliv nároku uplatněného podle pojistné smlouvy v případě, kdy jej o to objednatel požádá. V případě, kdy zhotovitel nebude řádně plnit peněžité závazky související s pojistnou smlouvou, je objednatel oprávněn takové splatné závazky za zhotovitele splnit s tím, že cena (bez DPH) uvedená v odst. 2.2 této smlouvy bude snížena o částku rovnající se takto uhrazeným závazkům. V případě, že zhotovitelem je Sdružení, vztahuje se povinnost a závazek předložení pojistné smlouvy, v rozsahu a s plněním, jak uvádí odst. 14.2 a 14.3. realizační smlouvy, na každého člena Sdružení, resp. členové Sdružení jsou povinni předložit pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že každý člen Sdružení, je ve vztahu k plnění veřejné zakázky pojištěný v rozsahu, jak uvádí odst. 14.2. a 14.3. této smlouvy.
- 14.4 Ministerstvo financí a Město mají společně právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní své povinnosti uvedené v odst. 14.2 a 14.3 této smlouvy. Ustanovení odst. 15.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

## XV.

### Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Ministerstvo financí a Město na straně jedné, jakož i zhotovitel na straně druhé mají právo odstoupit od této smlouvy, jestliže okolnosti „vyšší moci“, jejichž existence byla druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, trvají déle než 3 kalendářní měsíce a strany se ve smyslu odst. 20.6 nedohodly jinak.
- 15.2 Ministerstvo financí a Město mají dále společně právo odstoupit od smlouvy, jestliže prodlení zhotovitele s plněním termínů uvedených v čl. III této smlouvy je delší než tři měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele. Odstoupit od smlouvy mohou také v případě porušení ze strany zhotovitele jeho jakýchkoli dalších podstatných závazků dle této smlouvy.
- 15.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je Ministerstvo financí nebo Město v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. V této smlouvy. O dobu prodlení Ministerstva financí nebo Města s úhradou faktur se prodlužuje termín předání díla. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že Ministerstvo financí nebo Město nejsou v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V této smlouvy.
- 15.4 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným statutárním orgánem smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto nejsou dotčena ustanovení § 351 Obchodního zákoníku.
- 15.5 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

## **XVI.**

### **Odpovědnost za vady a záruka**

- 16.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání.
- 16.2 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude vyhovovat kritériím stanoveným v příslušných rozhodnutích orgánů státní správy dle čl. I této smlouvy.
- 16.3 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele a realizačním projektem.
- 16.4 Zhotovitel poskytuje Ministerstvu financí a Městu záruku na kvalitu provedeného díla ve smyslu ukazatelů jeho kvality v souladu s čl. XI této smlouvy v délce 5 let po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků.
- 16.5 Za vady způsobené na díle vnějšími vlivy a událostmi po předání díla, které zhotovitel nezapříčinil, zhotovitel neodpovídá.
- 16.6 V případě postupu po etapách nese zhotovitel odpovědnost za provedenou činnost a za to, že neohrozí proveditelnost dalších (návazných) činností, resp. splnění sanačních, rekultivačních a časových parametrů nápravných opatření.

## **XVII.**

### **Vady díla**

- 17.1 Odpovědnost za vady díla (faktické i právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními Obchodního zákoníku s tím, že zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že nároky Ministerstva financí z vad díla dle této smlouvy mohou být postoupeny na Město.
- 17.2 Pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamacie Ministerstva financí nebo Města u zhotovitele. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 17.3 Objednatel je povinen v reklamaci vadu popsat a uvést, jak se projevuje. Současně navrhne přiměřenou dodatečnou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta může být upravena po dohodě smluvních stran.

## **XVIII.**

### **Nároky z vad díla**

- 18.1 Nároky z odpovědnosti za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 18.2 Volbu mezi nároky plynoucími ze zhotovitelovy odpovědnosti za vady v závislosti na povaze porušení této smlouvy sdělí Ministerstvo financí nebo Město v reklamaci.
- 18.3 V případě, že vada díla bude takového rozsahu či charakteru, že bude nutno vadu odstranit či začít odstraňovat ihned po jejím zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních, ekologických či jiných závažných důvodů), jsou Ministerstvo financí nebo Město oprávněni odstranit vadu sami na náklady zhotovitele, nezapočte-li s okamžitým odstraňováním vady zhotovitel, ačkoliv byl se záměrem objednatele v přiměřené lhůtě předem obeznámen. K úhradě vyvolaných nákladů Ministerstva financí nebo Města může být užito zádržné v souladu s ustanovením odst. 5.1.6 a 5.2.6 této

smlouvy, případně bankovní garance v souladu s ustanovením odst. 2.11.

- 18.4 Jestliže vady díla jsou takového charakteru, kdy to nebrání užívání díla, jedná se o nepodstatné porušení smlouvy a Ministerstvo financí nebo Město uplatní nárok z odpovědnosti za vady podle § 437 Obchodního zákoníku.
- 18.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace a bude si počínat tak, aby vada byla odstraněna v nejkratším technologicky možném termínu. Ohledně průběhu odstraňování vad sepiší smluvní strany závazný podrobný časový a věcný rozvrh odstranění vad, který bude moci být měněn pouze na základě dohody smluvních stran.
- 18.6 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel. Protokol musí obsahovat:
- jména zástupců smluvních stran
  - datum uplatnění reklamace a č.j. reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a datum ukončení odstranění vady
  - celková doba trvání vady (od jejího zjištění do odstranění)
  - vyjádření, zda vada bránila k užívání díla ke sjednanému účelu
  - stanovisko Města k obsahu protokolu
  - stanovisko supervize k obsahu protokolu.

## **XIX.**

### **Ochrana důvěrných informací**

- 19.1 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace poskytnuté mezi smluvními stranami, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu Ministerstva financí a Města a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které zadavatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

## **XX.**

### **Ujednání o vyšší moci**

- 20.1 Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků dle této smlouvy, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
- 20.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávk. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně

zhotovitele.

- 20.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele.
- 20.4 Zpoždění způsobená vyšší mocí nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoli požadavkům dle čl. VII. této smlouvy. Prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
- 20.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti dnů uvědomit druhou smluvní stranu o zásahu těchto okolností písemně (faxem). Oznámení faxem musí být neprodleně písemně potvrzeno. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci, musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.
- 20.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, mají Ministerstvo financí společně s Městem, jakož i zhotovitel právo odstoupit od smlouvy.

## XXI.

### Ostatní ujednání

- 21.1 Jestliže je v této smlouvě přiznáno právo nebo povinnost objednateli bez bližšího určení, zda se týkají Ministerstva financí nebo Města, vykonávají práva a povinnosti spojená s osobou objednatele Ministerstvo financí a Město samostatně a v případě peněžitého plnění každý v poměru stanoveném v odst. 5.2 této smlouvy. Jestliže je ve smlouvě stanoveno jakékoliv právo nebo povinnost vůči objednateli, je nutné toto právo uplatnit, popř. splnění povinnosti vyžadovat, vůči Ministerstvu financí nebo Městu zvláště a v případě peněžitého plnění podle poměru stanoveném v odst. 5.2 této smlouvy.
- 21.2 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 21.3 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 21.4 Případné spory smluvních stran vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, jsou k řešení příslušné soudy.
- 21.5 Pokud předmětem prací byly i geologické práce podléhající podle vyhlášky Ministerstva pro životní prostředí č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, je třeba geologické práce a její výsledky zaregistrovat. Zhotovitel se zavazuje učinit na své náklady veškeré nezbytné kroky s tímto související.

[Zhotovitel vloží výsledky do databáze SEKM.] Veškerá dokumentace o těchto pracích (technická, finanční, administrativní apod.) se ukládá u Města.

- 21.6 Město poskytne zhotoviteli veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup do lokality a provádění prací dle této smlouvy) a poskytne mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu Město neposkytlo součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy (včetně součinnosti předpokládané článkem VIII. této smlouvy).
- 21.7 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že Ministerstvo financí a Město jsou oprávněni společně veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 21.8 Smluvní strany využívají výhradně písemné formy vzájemné komunikace, přičemž doručování písemných dokumentů probíhá osobně či prostřednictvím kurýrní služby či držitele poštovní licence. Adresou pro doručování jsou sídla smluvních stran.

## XXII.

### Subdodavatelé

- 22.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), kterou uvedl jako subdodavatele ve své nabídce zhotovitele. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
- 22.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
- 22.3 Změna v osobě subdodavatele podléhá souhlasu Ministerstva financí a Města. Využil – li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace podle ustanovení § 51 odst.4) zákona VZ prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat Ministerstvu financí a Městu splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.

## XXIII.

### Závěrečná ustanovení

- 23.1 Strany se zavazují vzájemně se informovat o změnách zápisů v obchodním rejstříku do 5 dnů od jejich zápisu v obchodním rejstříku, a to pouze u změn podstatných skutečností, majících vliv na plnění této smlouvy.
- 23.2 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 23.3 V této smlouvě uváděná plnění ve dnech se rozumí dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 23.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
- 23.5 Tato smlouva je sepsána v deseti stejnopisech s platností originálu, z nichž Ministerstvo financí obdrží čtyři, Město čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 23.6 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v

nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.

- 23.7 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit v souladu s ustanovením § 152 zákona VZ tuto smlouvu a další informace týkající se veřejné zakázky.
- 23.8 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy končí dnem řádného předání díla bez vad a nedodělků. Ukončení účinnosti smlouvy bude provedeno zhotovitelem písemnou formou na sídlo Ministerstva financí a Města.
- 23.9 Přílohou této smlouvy je aktuální výpis z obchodního rejstříku zhotovitele a doložka platnosti právního úkonu.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 19. 12. 2012

V Ostravě dne 28-11-2012

Za Českou republiku – Ministerstvo financí

Za Statutární město Ostrava

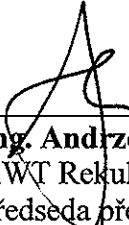
  
Mgr. Zdeněk Zajíček  
náměstek ministra

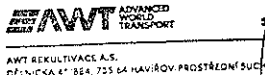
  
Ing. Petr Kajnar  
primátor

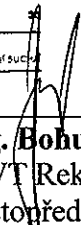


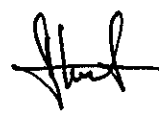
V Havířově dne 29. 11. 2012

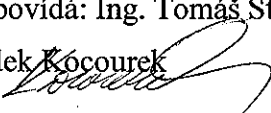
Za účastníky sdružení „Slezskoostravský hrad - revitalizace“

  
Ing. Andrzej Santarius  
AWT Rekultivace a.s.  
předseda představenstva



  
Ing. Bohumil Bonczek  
AWT Rekultivace a.s.  
místopředseda představenstva

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: Ing. Tomáš Strakoš Ph.D. 

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Radek Kocourek 

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ostravě  
oddíl B, vložka 777

<b>Datum zápisu:</b>	18. ledna 1994
<b>Spisová značka:</b>	B 777 vedená u Krajského soudu v Ostravě
<b>Obchodní firma:</b>	AWT Rekultivace a.s.
<b>Sídlo:</b>	Havířov - Prostřední Suchá, Dělnická 41/884, PSČ 735 64
<b>Identifikační číslo:</b>	476 76 175
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	<p>zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť</p> <p>zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m<sup>3</sup> horniny</p> <p>zemědělská rostlinná výroba /není živností/.</p> <p>výkon zeměměřických činností</p> <p>podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady</p> <p>projektová činnost ve výstavbě</p> <p>opravy silničních vozidel</p> <p>Hornická činnost ve smyslu ustanovení § 2 písmene c), e), g) zák. ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů:</p> <p>c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů</p> <p>e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d)</p> <p>g) zajišťování a likvidace starých důlních děl</p> <p>Činnost prováděná hornickým způsobem ve smyslu ustanovení § 3 písmene c), e), h) zák. ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů:</p> <p>c) práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce)</p> <p>e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb</p> <p>h) práce na zpřístupnění starých důlních děl nebo trvale opuštěných důlních děl a práce na jejich udržování v bezpečném stavu</p> <p>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p> <p>silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny</p> <p>zámečnictví, nástrojářství</p>

klempířství a oprava karoserií

obráběčství

montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3  
živnostenského zákona

montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění  
nádob plyny

vodoinstalatérství, topenářství

**Statutární orgán -  
představenstvo:**

**předseda představenstva:**

Andrzej Santarius, dat. nar. 8. března 1964

Albrechtice, Slunečná 775, PSČ 735 43

den vzniku funkce: 28. února 2012

den vzniku členství: 26. ledna 2012

**člen představenstva:**

Ing. Radim Tabášek, dat. nar. 30. května 1967

Palkovice 718, PSČ 739 41

den vzniku členství: 18. listopadu 2010

**místopředseda představenstva:**

Ing. Bohumil Bonczek, dat. nar. 16. srpna 1950

Horní Suchá, Zálesní 1341/2a, PSČ 735 35

den vzniku funkce: 16. listopadu 2011

den vzniku členství: 21. září 2009

**člen představenstva:**

David Prchal, dat. nar. 5. července 1979

Mělník, Pražská 2615, PSČ 276 01

den vzniku členství: 15. září 2011

**člen představenstva:**

Tomáš Toperczer, dat. nar. 18. září 1973

Praha 4 - Podolí, Na Dolinách 687/27, PSČ 147 00

den vzniku členství: 26. ledna 2012

**Způsob jednání:**

**J e d n á n í :**

Jménem společnosti jedná představenstvo, a to buď společně  
všichni členové představenstva společně nebo společně předseda  
a

jeden člen představenstva a nebo samostatně jeden člen  
představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně  
pověřen.

**Dozorčí rada:**

**předseda dozorčí rady:**

Mgr. Marek Pospíšil, dat. nar. 14. května 1973

Klimkovice - Hýlov 44, PSČ 742 83

den vzniku funkce: 5. října 2011

den vzniku členství: 15. září 2011

**místopředseda dozorčí rady:**

Peter Koňušník, dat. nar. 10. prosince 1975



Dětmárovice 183, PSČ 735 71  
 den vzniku funkce: 18. srpna 2011  
 den vzniku členství: 17. června 2011

**člen dozorčí rady:**

Ing. Tomáš Král, dat. nar. 29. července 1979  
 Ostrava - Hrabůvka, Moravská 124/39, PSČ 700 30  
 den vzniku členství: 15. září 2011

<b>Jediný akcionář:</b>	Advanced World Transport B.V. Amsterdam, Jachthavenweg 109 H, 1081 Km , Nizozemské království
<b>Akcie:</b>	4 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 25 000 000,- Kč
	1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 16 767 602,- Kč
	1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 12 502 647,- Kč
<b>Základní kapitál:</b>	129 270 249,- Kč <b>Splaceno: 100 %</b>
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	<p>U společnosti OKD, Rekultivace, a.s., se sídlem Havířov - Prostřední Suchá, Dělnická 41/884, PSČ 735 64, IČ 476 76 175, došlo k jejímu rozdělení odštěpením se vznikem společnosti RPG RE Assets, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 3/2582, IČ 285 88 886. Na společnost RPG RE Assets, s.r.o. při tom přešla část jmění společnosti OKD, Rekultivace, a.s. v souladu s Projektem rozdělení společnosti OKD, Rekultivace, a.s. odštěpením se vznikem nové společnosti ze dne 6.4.2009, který byl schválen valnou hromadou společnosti OKD, Rekultivace, a.s. dne 18.5.2009. Rozhodným dnem rozdělení společnosti OKD, Rekultivace, a.s. odštěpením se vznikem nové společnosti je 1.1.2009.</p> <p>Na společnost AWT Rekultivace a.s. přešla část jmění rozdělované společnosti Advanced World Transport a.s. se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornoplní 3314/38, PSČ 702 62, identifikační číslo: 476 75 977, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka 767 v důsledku rozdělení společnosti Advanced World Transport a.s. odštěpením sloučením části jmění s nástupnickou společností AWT Rekultivace a.s. v souladu s Projektem rozdělení společnosti Advanced World Transport a.s., který byl vyhotoven dne 29.6.2010 a schválen jediným akcionářem společnosti AWT Rekultivace a.s. vykonávajícím působnost valné hromady dne 26.9.2010. Rozhodným dnem rozdělení byl 1.1.2010.</p>

**Správnost tohoto výpisu se potvrzuje**

Krajský soud v Ostravě

## Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **41497031-48005-121127140217**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručené elektronické značky byla ověřena dne 27.11.2012 v 14:02:32. Zaručená elektronická značka byla shledána platnou ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného systémového certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných systémových certifikátů vydanému k datu k datu 27.11.2012 05:52:14. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného certifikátu **00 A4 64 09**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **I.CA - Qualified Certification Authority, 09/2009, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ověřený výpis, Obchodní a jiné rejsříky, Krajský soud v Ostravě**. Elektronická značka nebyla označena časovým razítkem.

**Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:**

Statutární město Ostrava

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:**

27.11.2012

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Lukáš Lukša

**Otisk úředního razítka:**



41497031-48005-121127140217

**Poznámka:**

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných systémových certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného systémového certifikátu 00 A4 64 09, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného systémového certifikátu.*

*Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*

SL M.

**DOLOŽKA**  
**platnosti právního úkonu**

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření Realizační smlouvy – smlouvy o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod – „Revitalizace (sanace) okolí Slezskoostravského hradu v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti z minulosti a příprava území pro volnočasové aktivity“ mezi Českou republikou – Ministerstvem financí a Statutárním městem Ostrava (jako objednatelem) a Sdružením „Slezskoostravský hrad – revitalizace“, jehož účastníky jsou společnosti AWT Rekultivace a.s. a KR OSTRAVA a.s. (jako zhotovitelem), rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1365/ZM1014/19 ze dne 24.10.2012.

Tato doložka platnosti je nedílnou součástí výše uvedené Realizační smlouvy.

28-11-2012

V Ostravě, dne: .....

.....  
Ing. Petr Kajnar  
primátor



4

5/11