



Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

SVINOV CENTRUM s.r.o.

se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

jednající jednatelkou Ing. Sylvii Pyszkovou

IČ: 278 08 998

DIČ: CZ27808998

Spisová značka C 41943 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Bankovní spojení: Oberbank AG

číslo účtu: 3000000768/8040

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. II.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc.č. 3075/20 – ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Svinov, obec Ostrava, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 4262 pro k.ú. Svinov, obec Ostrava.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy je pozemek parc.č. 3075/20, ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Svinov, obec Ostrava.
3. Účelem převodu nemovitosti je realizace stavby cyklostezky v oblasti Svinovských mostů.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodává předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši 361.350,- Kč (slovy: třišedesátjedentisícitřístapadesát korun českých) kupujícímu, který tento předmět převodu za uvedenou kupní cenu kupuje a přejímá do svého vlastnictví.
2. Kupní cenu sjednanou v odst. 1 tohoto článku kupující uhradí prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Daň z převodu nemovitosti uhradí kupující.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl a že jej kupuje ve stavu, v jakém jej shledal.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy kupující, který rovněž uhradí poplatky s tím spojené.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, platí, že se tato smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu ruší.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží 2 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů :

1. O koupi předmětu převodu podle této smlouvy na straně kupujícího a o uzavření kupní smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 5.12.2012 usnesením č. 1436/ZM1014/20.

Za prodávajícího:

Datum:

7.12.2012

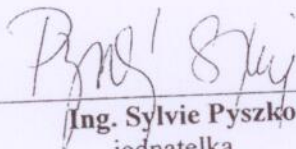
Místo:

Za kupujícího:

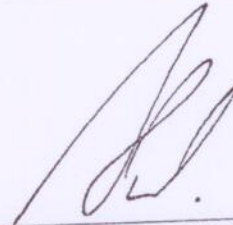
Datum:

14-12-2012

Místo:



Ing. Sylvie Pyszková
jednatelka



zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

