

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce vily Na Zapadlém č.p. 1674 – PD+BOZP+AD+IČ“, poř.
č. 210/2016

1. Označení zadavatele:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava
právní forma: obec
IČO: 00845451

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně výkonu inženýrské činnosti, autorského dozoru a funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, to vše pro stavbu „Rekonstrukce vily Na Zapadlém č.p. 1674“, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Cena bez DPH 1.225.000,00 Kč
DPH 257.250,00 Kč
Cena vč. DPH 1.482.250,00 Kč

4. Druh zadávacího řízení:

Jedná se o veřejnou zakázku na služby zadávanou zjednodušeným podlimitním řízením dle § 53 zákona.

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

TECHNICO Opava s.r.o.
sídlo: Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 25849204

OSA projekt s.r.o.
sídlo: Kafkova 1133/10, Moravská Ostrava, 702 00
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 47155337

Ing. arch. Tomáš Šonovský
sídlo: Teslova 1129/2b, 702 00, Ostrava - Přívoz
IČO: 12658391

Masák & Partner, s.r.o.
sídlo: Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 39/575, PSČ 16000
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 27086631

Ateliér Velehradský, s. r. o.
sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 29263140

ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.
sídlo: Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 25368931

MARPO s.r.o.
sídlo: 28. října 66/201, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 41033078

PPS Kania s.r.o.
sídlo: Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 26821940

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení (odůvodnění):

CHVÁLEK ATELIER s.r.o.*/
sídlo: Kafkova 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 05725674

*/ Na základě rozhodnutí valné hromady účastníka - společnosti OSA projekt s.r.o. se tato společnost ke dni 1.2.2017 rozštěpila se vznikem nových nástupnických společností – CHVÁLEK ATELIER s.r.o. a ADEA projekt s.r.o. Na základě písemného prohlášení jednatelů obou nástupnických společností ze dne 10.2.2017 přešla nabídka podaná k této veřejné zakázce na společnost CHVÁLEK ATELIER s.r.o.

Odůvodnění vyloučení: Nabídka účastníka nespĺňovala technickou kvalifikaci tím, že účastník ve své nabídce předložil seznam služeb obdobného charakteru, který nespĺňoval požadavek na předložení min. 3 služeb obdobného charakteru poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Účastník byl v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Masák & Partner, s.r.o.
sídlo: Praha 6 – Bubeneč, Rooseveltova 39/575, PSČ 160 00
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 27086631

Odůvodnění vyloučení: Po posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení byly v nabídce tohoto účastníka zjištěny nejasnosti v doloženém seznamu služeb obdobného charakteru poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. U prokazovaných služeb „Rekonstrukce a dostavba areálu Vršovického zámečku“, „Oprava a rekonstrukce areálu klášterů Český Krumlov – část areál kláštera řádu sv. Kláry“ a „Projektové práce pro II. etapu projektu „Centrum stavitelského dědictví v Plasích – památková obnova komplexu hospodářského dvora“ bylo uvedeno, že součástí předmětu zakázky byl i výkon autorského dozoru. Komisi nebylo zřejmé, kdy byly ukončeny projektové práce (požadované jako služby obdobného charakteru), a zda tedy byl splněn požadavek na předložení služby obdobného charakteru poskytnuté za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. V souvislosti s výše uvedeným komise požádala v souladu s § 46 zákona tohoto účastníka o písemné objasnění údajů uvedených v seznamu služeb obdobného charakteru poskytnuté za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Vzhledem k tomu, že uvedený účastník ve stanovené lhůtě příslušné písemné objasnění komisi nepředložil, byl v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva (odůvodnění):

PPS Kania s.r.o.
sídlo: Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 26821940

K uzavření smlouvy byl vybrán účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Petr Fejko
sídlo: Zelená 114/1, 736 01, Havířov – Životice
IČO: 18088112

Ing. Roman Koželuha
sídlo: Selská 1554/69a, 736 01, Havířov – Město
IČO: 68896875

Ing. Václav Galas
sídlo: Varenská 2973/36, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 12474185

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nabídky byly podány písemně v listinné podobě. Povinnost, aby písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala výlučně v elektronické podobě (podle ust. § 211 odst. 3 zákona), doposud pro zadavatele nenabyla účinnosti.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

Nebyl zjištěn střet zájmů.

V Ostravě dne: 3. 5. 2017

Vypracovala: Ing. Petra Macháčková