



Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: 1948/2018/OI/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P18V00000002

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava

zapsána v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B,
vločka 10727

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 42767377
DIČ: CZ42767377 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytné projektové dokumentace a předpokladů pro budoucí realizaci stavby „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ v Ostravě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).

6. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 55 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí.
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli (příkazníkovi) nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

Část B Projektová dokumentace

čl.I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele vypracovat projektovou dokumentaci pro vydání územní rozhodnutí (dále jen „DÚR“) pro stavbu „**Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky**“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále také „DÚR“ nebo „dílo“). Součástí předmětu smlouvy je provedení geodetického zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí a provedení veškerých průzkumných prací nezbytných pro realizaci stavby.

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je investiční záměr „Rekonstrukce a revitalizace náměstí Republiky“ zpracovaný společností UDÍMO, spol. s r.o., IČO: 44740069, se sídlem: Sokolská třída 1204/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, v březnu 2017, arch.č. II-2.1/25/2016. DÚR bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) bude obsahovat:

- a) veškeré náležitosti dle stavebního zákona a souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů,
- b) geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí,
- c) veškeré průzkumné práce nezbytné pro realizaci stavby – radonový průzkum včetně stanovení radonového indexu, inženýrsko - geologický průzkum (provedení 2 ks nepažených vrtů min. do hloubky vlivů založení stavby, provedení 2 ks dynamických penetračních sond, provedení laboratorních zkoušek ke zjištění fyzikálních vlastností zemin, provedení vytýčení vrtů – polohopis, výškopis, závěrečné vyhodnocení), hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, atmogeochemický (metanový) průzkum, dendrologický průzkum aj., včetně zapracování výsledků průzkumů do projektové dokumentace (DÚR).
- d) mapové podklady pro vyřešení majetkových vztahů, záborový elaborát dočasných a trvalých záborů,
- e) dokumentaci o hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (EIA), zpracovanou dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. V projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí budou zapracovány podmínky vycházející ze schválené dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (EIA), tedy podmínky obsažené v závěru zjišťovacího řízení, pokud bude požadována příslušnými správními orgány,
- f) posouzení vlivu provozování stavby na dotčenou dopravní infrastrukturu a obytná území,

- g) přípravu podkladů a zajištění vlastní prezentace projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na veřejném projednání a v orgánech statutárního města Ostravy. Součástí prezentace bude provedení vizualizace stavby. Vizualizace v rámci prezentace bude provedena po jednotlivých zájmových lokalitách i jako jeden celek, komplexně,
 - h) doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,
 - i) propoččet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů.
2. Koncept projektové dokumentace (DÚR) bude za účelem připomínkování předán objednateli v listinné podobě ve 4 vyhotoveních.
 3. Čistopis projektové dokumentace (DÚR) bude předán objednateli v listinné podobě v **8 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
 4. Čistopis i koncept projektové dokumentace (DÚR) bude objednateli předán i v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní dokumentací v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu pro čtení a zápis (*.dwg) kompatibilním s programem AutoCAD 2010,
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní dokumentací v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader, příp. po dohodě s objednatelům v jiném formátu,
 - všechny výstupy z geodetických a všech průzkumných prací budou současně dodány v digitální podobě na CD(DVD)-ROM, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, příp. Microsoft EXCEL a geodetické podklady ve formátu *.dwg kompatibilním s programem AutoCAD.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, pokyny objednatele, zadávací dokumentací k veřejné zakázce P18V0000002 a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
 6. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Koncept projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) v požadovaném rozsahu bude za účelem připomínkování předán objednateli **do 20 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Čistopis projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) v požadovaném rozsahu bude objednateli předán **do 2 týdnů** od schválení konceptu uvedené projektové dokumentace objednatelům.
4. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle bodu 2. a 3. tohoto článku smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.

čl.III.

Cena díla

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této části smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro vydání územního rozhodnutí (DÚR)	4 941 200 Kč	1 037 652 Kč	5 978 852 Kč

čl.IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat pracovní jednání k podání informací o průběhu prací.
4. V projektové dokumentaci budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektové dokumentace.

čl.V.

Předání díla

1. Koncept a čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu (v listinné i elektronické podobě) dle čl. I. této části smlouvy budou objednateli předány osobně na investičním odboru Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, a to v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepiše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do tohoto odboru.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.VI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.

8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Část C Inženýrská činnost

čl.I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy vykonávat inženýrskou činnost pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě „**Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky**“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „stavba“).
2. Inženýrská činnost bude vykonávána v tomto rozsahu:
 - a) projednání projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
 - b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o územní rozhodnutí dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů včetně příslušného úřadu k posouzení vlivů na životní prostředí, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a zajištění výpisů z katastru nemovitostí,
 - c) vypracování a podání žádostí o územní rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
 - d) zajištění vyvěšení informace o záměru v souladu se stavebním zákonem,
 - e) zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí,
 - f) vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
 - g) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
 - h) účast na vybraných kontrolních dnech dle požadavků příkazce,
 - i) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčených stavbou včetně přípravy návrhu smluv, jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisu smluv (t.j. kupní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.),
 - j) příprava návrhu smluv o realizaci přeložek inženýrských sítí, jejich projednání s vlastníky a provozovateli infrastruktury, zajištění jejich podpisu a vyřešení všech majetkoprávních vztahů k daným přeložkám a zajištění podpisů příslušnými smluvními stranami.
3. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 2. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odevzdání čístopisu projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.

čl.III.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl.IV. Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
IČ pro vydání územního rozhodnutí	700 800 Kč	147 168 Kč	847 968 Kč

čl.V. Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.VI. Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního úkonu.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Celková cena bez DPH 5 642 000,- Kč
DPH 1 184 820,- Kč
Celková cena včetně DPH 6 826 820,- Kč

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 15 tohoto článku smlouvy.
5. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P18V00000002 a číslo investiční akce ORG 8212,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila.

6. Doba splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Doručení faktur zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky v souladu s § 221 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel (příkazník) neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li nepravdě vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
10. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
13. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 12 a druhá a třetí věta odst. 11 tohoto článku neuplatní.
14. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
15. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

část B této smlouvy:

- po předání čistopisu projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na 60% částky odpovídající tomuto plnění dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40% z ceny příslušného plnění dle čl. III. části B této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě.

část C této smlouvy:

- za vykonanou inženýrskou činnost vystaví po vydání pravomocného územního rozhodnutí příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění dle čl. IV. části C této smlouvy.

čl. III.

Další povinnosti příkazníka související se spolufinancováním projektu v rámci strukturálních fondů EU prostřednictvím IROP

1. Zhotovitel (příkazník) bere na vědomí, že tato veřejná zakázka může být spolufinancována objednatelem (příkazcem) z dotačních prostředků Evropské Unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj (dále jen „EFRR“) v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) v rámci průběžné výzvy č. 50 Integrovaných projektů ITI, Specifického cíle 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy

(dále jen „dotace“), ve výši max. 85 % z EFRR a 5 % ze státního rozpočtu (dále jen „SR“) z celkových způsobilých výdajů projektu. Dotační podmínky jsou publikovány na adrese: <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-50-Udrzitelna-doprava-integrované-projekty-ITI>

- Zhotovitel se zavazuje počínat si při plnění předmětu smlouvy tak, aby nedošlo k porušení dotačních podmínek EFRR v rámci IROP (dále jen „dotační podmínky“) a zároveň v souladu s podmínkami, které vyplývají z metodického pokynu/pravidel, které mají dvě části, Obecná pravidla pro žadatele a příjemce (aktuální verze vydání 1.10, platnost od 27.10.2017) a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce – specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, průběžná výzva č. 50 Integrovaných projektů ITI (aktuální verze vydání 1.2, platnost od 4.8.2017) (dále jen „metodický pokyn“) v platném znění.
- Objednatel (příkazce) prohlašuje, že se se zněním dotačních podmínek seznámil
- Zhotovitel (příkazník) je povinen vytvořit součinnost při rozdělování způsobilých a nezpůsobilých výdajů projektu dle podmínek IROP.
- Zhotovitel (příkazník) se zavazuje k pravidelné komunikaci se zástupci odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy pro potřeby průběžných monitorovacích zpráv a žádostí o platbu v rámci čerpání dotace z IROP.
- Zhotovitel (příkazník) se zavazuje k poskytnutí součinnosti v případě požadavků poskytovatele dotace nebo objednatele (příkazce) na doplnění předložených podkladů či podání souvisejících vysvětlení.
- Zhotovitel (příkazník) se zavazuje vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany objednatele (příkazce), IROP a jiných kontrolních orgánů.
- Zhotovitel (příkazník) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel (příkazník) je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
- Zhotovitel (příkazník) je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy nejméně alespoň do roku 31.12.2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příkazník dodržet. Po tuto dobu je zhotovitel (příkazník) povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektu.

čl.IV.

Náhrada újmy

- Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
- Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
- Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
- Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl.V.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle části B této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu plnění dle části C této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny celkem za každý i započatý den prodlení. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C této smlouvy s výjimkou nedodržení termínů plnění ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. Provede-li zhotovitel (příkazník) změnu projektového týmu v rozporu s ustanovením čl. VI. odst. 11 této části smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč (slovy tři sta tisíc korun českých) za každý jednotlivý příklad.
4. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
6. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
7. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
9. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl.VI.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 09012/RM1418/125 ze dne 24.04.2018, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce označené „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky - DÚR+IČ“, poř. č. 2/2018.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

8. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel může dále závazek ze smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2. ZZVZ.
9. Objednatel (příkazce) může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany objednatele (příkazce) z důvodu porušení povinností zhotovitele (příkazníka) dle této smlouvy. Objednatel (příkazce) může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel (příkazník) nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
10. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
11. V průběhu trvání této smlouvy je zhotovitel (příkazník) oprávněn změnit projektový tým, prostřednictvím kterého, ve své nabídce podané k této veřejné zakázce, prokázal splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a jehož kvalifikace a zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele (příkazce). Nový projektový tým musí splňovat technickou kvalifikaci stanovenou pro projektový tým objednatelem (příkazcem) v čl. IV. bodu 3.2 výzvy k podání nabídek vč. zadávacích podmínek k této veřejné zakázce. Objednatel (příkazce) vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový projektový tým potřebnými zkušenostmi. Objednatel (příkazce) nesmí souhlas se změnou projektového týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem (příkazníkem) příslušné doklady předloženy.
12. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
13. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věci, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytl, popř. které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v části B čl. II. odst. 4 a části D čl. I odst. 5 a změny projektového týmu dle odst. 11 tohoto článku smlouvy), které budou vstoupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
16. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
17. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
18. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
19. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
20. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
21. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
22. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (příkazce) obdrží tři a zhotovitel (příkazník) jedno vyhotovení.

23. Za objednatele (příkazce) je oprávněna jednat ve věcech technických zástupce odboru investičního Magistrátu města Ostravy: Gabriela Veselá, tel.: 599 443 277, e-mail: gvesela@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
24. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - Plná moc
Příloha č. 2 – Prohlášení

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

Datum: 16 -05- 2018

Datum: 31 -05- 2018

Místo: Ostrava _____

Místo: Ostrava _____



Příloha č. 1 ke smlouvě č. 1948/2018/OI/VZKÚ

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 1948/2018/OI/VZKÚ na inženýrskou činnost pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí a příp. jeho následného prodloužení ke stavbě „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

Příkazce: Statutární město Ostrava
se sídlem: Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451

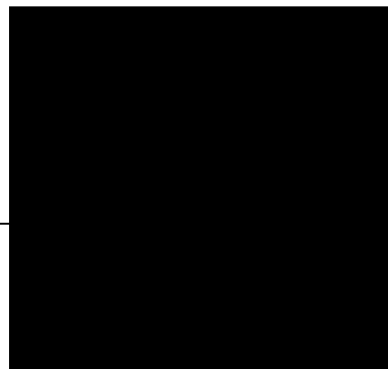
Příkazník: DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 42767377

1. Příkazník bude jménem a na účet příkazce:

- a) zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí včetně vyřízení případného prodloužení jejich platnosti, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,
- b) v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

V Ostravě dne: 16 -05- 2018



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 31 -05- 2018



Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě dne: 31-05-2018

