Číslo smlouvy objednatele: …..……/2013/OI/LPO

Veřejná zakázka č.: 223/2012

Požadavky na obsah smlouvy o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava** **……… *(doplní uchazeč)***

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava ………

zastoupené náměstkem primátora zastoupena: ……..

Ing. Jiřím Hrabinou

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IČ: 00845451 IČ: …………

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH) DIČ: …………

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., Peněžní ústav: …………

pobočka Ostrava ………...

Číslo účtu: 20028-1649297309/0800 Číslo účtu: …………

Jméno a příjmení autorizované osoby v oblasti

VH staveb: ………..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dále jen **objednatel**  dále jen **zhotovitel**

**Obsah smlouvy**

**čl. I.**

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Účelem uzavření této smlouvy je odstranění nevyhovujícího technického stavu dosazovací nádrže č. 2 v areálu Ústřední čistírny odpadních vod Ostrava (dále jen „ÚČOV“).
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti a to ve výši min. … ***(min. 5 mil. Kč – doplní zhotovitel),*** kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
8. Zhotovitel stavby „ÚČOV, Rekonstrukce DN č. 2“, která je předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.

**čl. II.**

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby **„ÚČOV, Rekonstrukce DN č. 2“** v k.ú. Přívoz, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“), a to v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby zak. č. 2379/ZD-2012 zpracované společností KONEKO spol. s r.o., Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava v prosinci 2012 (dále též jen „projektová dokumentace“) a v souladu s aktuálně platnými „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ provozovatele kanalizační sítě, společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen „OVAK a.s.“).
2. Součástí předmětu smlouvy je zpracování dokumentace skutečného provedení, včetně dokladů, v rozsahu dle čl. XII. této smlouvy.
3. Součástí předmětu smlouvy je:
   1. Dopracování projektové dokumentace o dílenskou dokumentaci a konstrukční výkresy. Dokumentace bude předložena k odsouhlasení provozovateli zařízení a zhotoviteli projektové dokumentace. Součástí dopracované projektové dokumentace bude i návrh individuálního vyzkoušení strojů a zařízení a komplexního vyzkoušení smontovaného zařízení v délce min. 72 hodin. Rovněž tyto návrhy vyzkoušení strojů a zařízení budou projednány a odsouhlaseny provozovatelem zařízení a zhotovitelem projektové dokumentace.
   2. Odborná demontáž stávajícího technologického zařízení dosazovací nádrže DN č. 2 včetně odborné likvidace demontovaného zařízení a stavebního odpadu.
   3. Dodávka a montáž nového technologického zařízení DN č. 2 včetně individuálního odzkoušení jednotlivých strojů a zařízení a komplexního vyzkoušení smontovaného zařízení v délce min. 72 hodin.
   4. Aktualizace havarijního a povodňového plánu pro stavbu včetně projednání a schválení příslušným správním úřadem. Stavební práce budou zahájeny po předložení schválených plánů zástupci objednatele.
   5. Zajištění znaleckého posudku stěn a dna DN č. 2 včetně návrhu sanace. Návrh sanace bude projednán a odsouhlasen provozovatelem zařízení a zhotovitelem projektové dokumentace.
   6. Projednání prováděcí dokumentace vodního díla se správci dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasů s činností v jejich ochranném pásmu, dále vytýčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek vyjádření jejich správců a vlastníků a to vše před zahájením prací na staveništi, včetně zpětného protokolárního předání jednotlivým správcům. Vytyčení inženýrských sítí vyznačí zhotovitel v terénu a doloží objednateli protokoly o vytyčení.
   7. Označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora, včetně zodpovědných osob a termínu realizace.
   8. Projednání napojení na odběr elektrické energie, vody a kanalizace pro potřeby stavby s provozovatelem ÚČOV.
   9. Osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle pokynů provozovatele ÚČOV.
   10. Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby, včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu pro stavbu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
   11. Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
   12. Zpracování podkladů pro vypracování provozního řádu pro provozování zařízení ve správě společnosti OVAK a. s. Podklady budou předány objednateli v tištěné i elektronické podobě nejpozději při předání a převzetí stavby.
   13. Zneškodnění odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jeho jiné zneškodnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladování.
   14. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
   15. Provedení všech předepsaných zkoušek jako zkoušky vodotěsnosti, tlakové zkoušky, odtrhové zkoušky, revize, případně jiné zkoušky stanovené v projektové dokumentaci prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek přizve prokazatelně (e-mail, výzva) zhotovitel k účasti zástupce budoucího provozovatele, stavebního dozoru a investora min. 3 dny předem.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky a projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
8. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za podmínek dále touto smlouvou stanovených za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
11. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
12. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

**čl. III.**

**Místo plnění**

Místem plnění je místo stavby, tj. ÚČOV v Ostravě - Přívoze a je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. II., odst. 1. této smlouvy.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**Cena bez DPH ………………,- Kč**

**DPH ………………,- Kč**

**Cena celkem vč. DPH ………………,- Kč *(doplní uchazeč)***

Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění. V případě změny sazby DPH bude tato účtována vždy dle platných předpisů.

1. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma).
4. Ke změně ceny dle čl. IV. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
5. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť.
6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace.
7. V cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na vypracování dokumentace skutečného provedení, apod.
8. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
10. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
11. Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě, musí být zapsány a oprávněnými zástupci smluvních stran odsouhlaseny ve stavebním deníku dříve, než bude započato s jejich realizací.
12. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinností dle § 92a zákona o DPH a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.

čl. V.

Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do 7 kalendářních dnů po předání staveniště.
2. Termín ukončení díla a předání díla objednateli činí …. týdnů od data protokolárního předání a převzetí staveniště. ***(doplní uchazeč – maximálně do 30 týdnů)***
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram výstavby díla (příloha č. 2 této smlouvy)***(doplní uchazeč)***
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu bude prodloužen termín plnění díla.
7. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII., bodu 4. této smlouvy.
8. Před započetím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Trvá-li přerušení prací déle než 24 měsíců, závazek zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
10. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a odevzdáním objednateli bez vad a nedodělků. O odevzdání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Konečná faktura však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků v souladu s čl. VII., bodem 5. této smlouvy.
11. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
4. číslo a datum vystavení faktury,
5. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
6. předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
7. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
8. lhůtu splatnosti faktury,
9. soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
10. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
11. IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
12. označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor),
13. u fakturace v režimu přenesení daňové povinností označení textem: „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“,
14. informace o zatřídění prací z hlediska CZ CPA.
15. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu výstavby díla max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem.
16. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Lhůta splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli, neskončí však dříve než 30 dnů po termínu plnění uvedeném v čl. V., bod 2. této smlouvy. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, sml. pokuty, náhrady škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
17. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D - 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
18. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedeno DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
19. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
20. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
21. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
22. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
23. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
24. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

**čl. IX.**

**Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 20-ti pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno zhotoviteli prosté práv a závazků třetích osob.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s provozovatelem čistírny odpadních vod Ostravskými vodárnami a kanalizacemi a.s. (dále jen „OVAK a.s.“) a s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
4. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10-ti pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových prací, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.

čl. X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
3. základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
4. základní údaje o stavbě v souladu s  projektovou dokumentací,
5. seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
6. přehled smluv a dodatků, případně změn,
7. seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
8. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
9. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
10. časový postup prací a jejich kvalitu,
11. druh použitých materiálů a technologií,
12. zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
13. stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků,
14. údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
15. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, provozovatele a zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
16. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
17. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s  obsahem tohoto záznamu souhlasí.
18. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem odevzdání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
19. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
20. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více a méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno pověřeným zástupcem zhotovitele, objednatele, technickým a autorským dozorem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
21. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

**čl. XI.**

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
6. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
8. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
9. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram postupu prací, který bude projednán s provozovatelem ÚČOV.
10. V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi objednatelem (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
11. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
12. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
13. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků.
14. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby.
15. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.
16. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
17. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
18. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení lešení v souladu s platnými předpisy.
19. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd na stavbu v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
20. Zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1016 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
21. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých dalších zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s platnými prováděcími právními předpisy.

Zhotovitel bude postupovat dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.

1. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod nebo vod čištěných na ÚČOV Ostrava. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanizmů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby v areálu provozovatele a jeho následnou likvidaci.
2. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi stavby v areálu provozovatele havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
4. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
5. Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
6. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
7. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
8. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele, i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
10. Při zjištění skutečností nezakreslených v projektu, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
11. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky.

**čl. XII.**

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části musí být písemná.
3. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení předávacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, fax, zápis do stavebního deníku) nejméně 5 dnů před termínem provedení díla uvedeném v čl. V. této smlouvy.
4. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10-ti pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 15-ti pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
5. O odevzdání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepíše zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
6. označení díla,
7. označení objednatele a zhotovitele díla,
8. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
9. termín vyklízení staveniště,
10. datum ukončení záruky za dílo,
11. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
12. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
13. seznam převzaté dokumentace,
14. soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
15. prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá,
16. technický popis provedeného díla,
17. datum a místo sepsání zápisu,
18. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
19. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady ve 3 vyhotoveních:
20. dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem, včetně 4 vyhotovení v elektronické podobě a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společnosti OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“,
21. doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
22. závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem. Průběh individuálního vyzkoušení bude zapsán do stavebního popř. montážního deníku a potvrzen provozovatelem. O průběhu komplexního vyzkoušení bude zhotovitelem vypracována samostatná zpráva, která bude rovněž potvrzena provozovatelem.
23. certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
24. zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
25. kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku,
26. stavební deník, deník více a méněprací,
27. originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky,
28. doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,

Zahájení přejímacího řízení je podmíněno úspěšným provedením individuálního vyzkoušení a úspěšným komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a montáží v délce min. 72 hodin, čímž bude ověřeno, že předmět smlouvy je způsobilý k uvedení do provozu.

1. Součástí zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
2. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
3. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevezme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
4. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
5. K přejímání a předávání díla a jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru případně jím pověřený pracovník, za zhotovitele je k přejímání a předávání díla a jeho částí oprávněn …………………….. *(doplní uchazeč).*

**čl. XIII.**

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:

* záruční lhůta na stavební část ………… měsíců (min. 60 měsíců), ***(doplní uchazeč)***
* záruční lhůta na technologickou část ……. měsíců (min. 36 měsíců). ***(doplní uchazeč)***

1. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Vady zjištěné na provedeném díle při závěrečné kontrolní prohlídce a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
5. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným předávacím protokolem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.

**čl. XIV.**

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

čl. XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku IX. odst. 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednatelismluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. …………/………/………….. ze dne ………… 2013 ***(bude doplněno objednatelem před uzavřením smlouvy)****,* kterým rozhodla o zadání veřejné zakázky „ÚČOV, Rekonstrukce DN č. 2“, poř. č. 223/2012, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny termínu dle čl. V. odst. 5 a 6 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu vyšším než 10 % z ceny díla, je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupcem objednatele – vedoucím odboru investičního nebo jím pověřenou osobou. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
11. Zodpovědnou osobou ve věcech technických pro účely této smlouvy je ze strany objednatele ustanoven vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený pracovník tohoto odboru.
12. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
13. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
14. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
18. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
19. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
20. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

č. 1 - Kalkulace nákladů ***(doplní uchazeč)***

č. 2 - Časový harmonogram výstavby díla. ***(doplní uchazeč)***

č. 3 - Plná moc

č. 4 – Seznam subdodavatelů ***(doplní uchazeč)***

**Za objednatele Za zhotovitele**

Datum: Datum:

Místo: Místo:

**zmocněnec Ing. Jiří Hrabina …………. *(doplní uchazeč)***

náměstek primátora .………….

Příloha č. 1 ke smlouvě č. ………/2013/OI/LPO

Počet stran: 1

**Kalkulace nákladů**

Příloha č. 2 ke smlouvě č. ………/2013/OI/LPO

Počet stran: 1

**Časový harmonogram výstavby díla**

Příloha č. 3 ke smlouvě č. ………/2013/OI/LPO

Počet stran: 1

P L N Á M O C

ke smlouvě o dílo č. ………./2013/OI/LPO

**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ : 00845451

zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

**Zhotovitel:** ***(doplní uchazeč)***

se sídlem:

IČ:

zastoupena:

* 1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností (např. zábory veřejných ploch nutných pro vlastní výstavbu apod.).
  2. Tato plná moc se vystavuje na období ode dne účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad a nedodělků ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

V Ostravě dne :

…………………………………………..

za objednatele

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina

náměstek primátora

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne:

…………………………………………...

za zhotovitele

Příloha č. 4 ke smlouvě č. ………/2013/OI/LPO

Počet stran: 1

**Seznam subdodavatelů**