

**SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K VEŘEJNÉ TECHNICKÉ
INFRASTRUKTUŘE**

uzavřená mezi:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1978	2012	171
poř. číslo	rok	zkr. odb.

(dále jen "Nabyvatel")

-a-

New Karolina Shopping Center Development, s. r. o.

se sídlem Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1

zastoupena: Ing. Janem Kočím, narozeným 19.3.1955, bytem Preslova 694/22,
602 00 Brno, zmocněn na základě plné moci

IČ: 281 83 011

DIČ: CZ28183011

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 4145872/0800

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 131232

(dále jen "Převodce")

1. Dne 5. října 2006 uzavřeli Nabyvatel, jakožto prodávající, a sesterská společnost Převodce, společnost Multi Veste Czech Republic 5, s.r.o., Identifikační číslo 27371344, jakožto kupující, kupní smlouvu ev. č. 1862/2006/LPO týkající se převodu určitých ve smlouvě vypočtených nemovitostí nacházejících se v území Karolina v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, která byla později částečně upravena dodatkem č. 1, uzavřeným dne 2. července 2007, dodatkem č. 2 uzavřeným dne 21. listopadu 2007, dodatkem č. 3 uzavřeným dne 10. března 2010 a dodatkem č. 4 uzavřeným dne 8. června 2010 (dále společně jen "Kupní smlouva").
2. Podle odstavce 6.2(b) Kupní smlouvy je Nabyvatel povinen převzít veřejnou technickou infrastrukturu vybudovanou Převodcem, jakožto podprojektovou společností, a to jak stojí a leží, včetně převzetí Nabyvatelem v té době existujících oprávnění Převodce ze záruk zhotovitelů jednotlivých částí takové infrastruktury, a zajistit její veřejné provozování.
3. Převodce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
 - 3.1 určité veřejné technické infrastruktury – stavebního objektu "SO 1.BAZ Vodní prvky", část kašna, jenž byl vybudován v rámci stavby "Nová Karolina Ostrava – I. Etapa stavby – Infrastruktura – SO 1.BAZ Vodní prvky na pozemku parc.č. 3457/1 v katastrálním území Moravská Ostrava", a zkolaudován kolaudačním

souhlasem č.j. MOaP/28077/12/OSŘP1/Hr ze dne 14. května 2012, jehož kopie tvoří součást Přílohy 1 této smlouvy.

(dále jen "Stavba" či "Předmět převodu").

Stavba nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí. Nabyvatel tímto prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy se stavem (včetně technického) Předmětu převodu fyzicky seznámil provedením podrobné prohlídky (za účasti odborně způsobilých pověřených zástupců Nabyvatele), jejíž výsledek je obsahem písemného protokolu o prohlídce ze dne 1. 6. 2012. Stav Předmětu převodu je tak Nabyvateli podrobně znám a Nabyvatel nabývá od Převodce Předmět převodu v takovém jeho aktuálním stavu. V maximálním přípustném zákonném rozsahu je Stavba, respektive její součásti a příslušenství, převáděna jak stojí a leží.

4. Převodce převádí Nabyvateli a Nabyvatel od Převodce nabývá Předmět převodu, včetně veškerých jeho součástí, a to za vzájemně dohodnutou celkovou konečnou cenu ve výši 500,- Kč (slovy: **pět set korun českých**), plus DPH v zákonné výši (dále jen "Cena").
5. Převodce zašle Nabyvateli řádný daňový doklad (fakturu) k úhradě Ceny do patnácti (15) dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Splatnost daňového dokladu bude třicet (30) dnů ode dne jeho doručení Nabyvateli. Nabyvatel uhradí Převodci Cenu v plné výši na účet Převodce uvedený v příslušném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném Převodcem k úhradě Ceny.
6. K předání Předmětu převodu Nabyvateli dojde ve lhůtě do patnácti (15) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a to na písemnou výzvu kterékoliv ze stran. O této skutečnosti Převodce a Nabyvatel sepíší předávací protokol. Vlastnické právo a nebezpečí škody ke Stavbě přechází na Nabyvatele dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Počínaje dnem přechodu vlastnického práva dle této smlouvy tak Nabyvatel nese plnou odpovědnost za stav, veřejný provoz a údržbu Stavby.
7. Před podpisem této smlouvy Převodce předal Nabyvateli vyhotovení průvodní technické dokumentace ohledně Stavby, jak je rozsah takové dokumentace blíže uveden v písemném protokolu o prohlídce dle odstavci 3. této smlouvy.
8. Smluvní strany konstatují, že Převodce předal nabyvateli prohlášení příslušného zhotovitele Předmětu převodu o převzetí záruky vůči Nabyvateli ohledně jím budované Stavby, a to prohlášení o převzetí záruky zhotovitele GEMO OLOMOUC, spol. s r.o., jehož kopie tvoří Přílohu 2 této smlouvy. Převodce prohlašuje, že výčet zhotovitele Stavby uvedený v tomto odstavci 8. je úplný a že Stavba nebyla Převodci dodána jiným zhotovitelem, a dále, že prohlášení o převzetí záruky, jehož kopie tvoří Přílohu 2 této smlouvy, ve svém souhrnu zahrnuje převzetí záruky k Předmětu převodu. Převodce zároveň prohlašuje, že Nabyvateli předal v rámci technické dokumentace uvedené v písemném protokolu o prohlídce podle odstavce 7. této smlouvy veškeré jemu příslušným zhotovitelem dodané návody a pokyny k použití a údržbě Předmětu převodu.
9. Bude-li Nabyvatel uplatňovat své nároky z prohlášení o převzetí záruky podle odstavce 8. této smlouvy, bude tak činit výhradně vůči zhotoviteli Stavby.
10. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemně.

11. Tato smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, s tím, že Převodce obdrží jedno vyhotovení a Nabyvatel čtyři vyhotovení.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
13. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

S uzavřením této smlouvy souhlasila rada města dne 19.6. 2012 svým usnesením 4836/RM1014/63 a zastupitelstvo města dne 27.6. 2012 svým usnesením 1148/ZM1014/17.

[Podpisy následují na další straně]

1a
k

V Ostravě dne 22. února 2016

V Praze dne

Za Nabyvatele:

Za Převodce:

Statutární město Ostrava

New Karolina Shopping Center Development,
s.r.o.

Podpis: _____

Jméno: Ing. Jiří Hrabina

Funkce: náměstek primátora

Podpis: _____

Jméno: Ing. Jan Kočí



Handwritten initials or mark in the bottom left corner.

Příloha 1
Kolaudační souhlasy

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
odbor stavebního řádu a přestupků

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/28077/12/OSŘP1/Hr

Sp. zn.: S-MOaP/24553/12 105/12

Vyřizuje: Eva Hrbáčová //

Telefon.: 599 442 150

Fax: 599 445 241

E-mail: ehrbacova@moap.ostrava.cz

New Karolina Shopping Center
Development, s.r.o.
doručeno prostřednictvím
INKOS-OSTRAVA, a.s.
Havlíčkovo nábřeží 696/22
701 52 Ostrava

Datum: 14.5.2012

Kolaudační souhlas s užíváním stavby

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 21 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 26.4.2012 podala **New Karolina Shopping Center Development, s.r.o., IČ 28183011, Olivova 4/2096, 110 00 Praha 1, kterou zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., IČ 48394637, Havlíčkovo nábřeží 22/696, 701 52 Ostrava-Moravská Ostrava** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání 2. části stavby: „**Nová Karolina Ostrava - I. Etapa stavby - Infrastruktura - SO 1. BAZ Vodní prvky na pozemku parc. č. 3457/1 v katastrálním území Moravská Ostrava**“ (dále jen "stavba"), provedené podle stavebního povolení ze dne 17.10.2011 č.j. MOaP/44705/11/OSŘP1/Wi.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Jedná se o kašnu umístěnou na betonovém bloku. V rámci kašny je instalován chrlič s výtokem, který je osazený za nádrží kašny. Proud vody dopadá do nádrže kašny a voda pak přepadá přes hranu fontány a odtéká šterbinovým nerezovým žlabem do retenční nádrže. Přelivná hrana fontány je tvořena zaoblenou kamennou deskou s drážkami. Těmito výřezy proudí voda při provozu pouze chrliče, při provozu čerpadla filtrace tvoří voda souvislý přeron přes celou šířku hrany.
- Kašna je umístěna na pozemku parc. č. 3457/1 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 11.5.2012 s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena dle schválené projektové dokumentace.

Odůvodnění:

Dne 26.4.2012 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 11.5.2012 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu 17
Moravská Ostrava a Přívoz
odbor stavebního řádu a přestupků

Ing. Jiří Kozelský v.r.
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:



Eva Hrbáčová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

New Karolina Shopping Center Development, s.r.o.
- doručeno prostřednictvím: INKOS-OSTRAVA, a.s., IDDS: r7pb5ee
Statutární město Ostrava, IDDS: 5zubv7w
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, IDDS: w8pai4f
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství - zde

Příloha 2
Prohlášení o převzetí záruky

PROHLÁŠENÍ O PŘEVZETÍ ZÁRUKY

ěné dne, měsíce a roku uvedeného níže:

GEMO OLOMOUC, spol. s r.o., IČO 13642464, se sídlem Dlouhá 564/22, 772 35 Olomouc - Lazce, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 184, zastoupená Ing. Jaromírem Uhýrkem, jednatelem, oprávněným jednat a podepisovat jménem společnosti samostatně (dále jen "Zhotovitel")

tímto činí následující prohlášení:

1. Dne 8.1.2010 uzavřeli Zhotovitel a společnost New Karolina Shopping Center Development, s.r.o., IČO 28183011, se sídlem Olivova 4/č.p.2096, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 131232 (dále jen "Objednatel"), smlouvu o dílo ohledně generální dodávky stavby "Forum Nová Karolina" Ostrava, včetně vypracování určité technické a projektové dokumentace pro zhotovení a zhotovení určité veřejné infrastruktury, která je co do druhu a rozsahu určena a vymezena v Příloze 1 tohoto prohlášení (dále jen "Veřejná infrastruktura"), ve znění pozdějších dodatků (společně dále jen "Smlouva").
2. Zhotovitel v souladu s § 429 a násl. obchodního zákoníku tímto bezúplatně přejímá záruku za jakost Veřejné infrastruktury dodané na základě Smlouvy Zhotovitelem (či jeho subdodavatelem) v tom smyslu, že Zhotovitel tímto přejímá závazek, že takto dodaná Veřejná infrastruktura bude po záruční dobu určenou ve vztahu k jednotlivým částem Veřejné infrastruktury v Příloze 2 tohoto prohlášení způsobilá k obvyklému účelu užívání a že si zachová obvyklé vlastnosti, tzn. že takto dodaná Veřejná infrastruktura bude po záruční dobu určenou ve vztahu k jednotlivým částem Veřejné infrastruktury v Příloze 2 tohoto prohlášení bez vad.
3. Toto prohlášení činí Zhotovitel ve prospěch (a práva ze záruky za jakost převzaté Zhotovitelem dle tohoto prohlášení mohou být uplatňována ze strany) Statutárního města Ostravy, IČO 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, a dále jakéhokoliv dalšího budoucího vlastníka Veřejné infrastruktury (a to bez nutnosti získat jakýkoliv předchozí či následný souhlas Zhotovitele, přičemž každý převod vlastnictví k Veřejné infrastruktuře musí být Zhotoviteli bezodkladně alespoň písemně oznámen). Statutární město Ostrava či jakýkoliv budoucí vlastník Veřejné infrastruktury se budou dále označovat jen jako "Vlastník".

Pro vyloučení pochybností, převodem práv vyplývajících z tohoto prohlášení se nikterak nemění (nezkracuje ani neprodlužuje) žádná ze záručních dob za Veřejnou infrastrukturu a tyto záruční doby zůstávají v délkách určených ve vztahu k jednotlivým částem Veřejné infrastruktury jak jsou uvedeny v Příloze 2 tohoto prohlášení.

4. Za vadu se pro účely tohoto prohlášení považuje takový stav, pokud je Veřejná infrastruktura nebo její část v rozporu s (i) požadavky na obvyklou životnost Veřejné infrastruktury (výskyt vad zkracujících životnost Veřejné infrastruktury v porovnání s obvyklou životností Veřejné infrastruktury); nebo (ii) požadavky na obvyklý provoz a údržbu Veřejné infrastruktury (výskyt vad činných provoz a/nebo údržbu Veřejné infrastruktury náročnější v porovnání s obvyklou údržbou a/nebo provozem Veřejné infrastruktury).
5. Nároky z tohoto prohlášení budou Vlastníkem uplatňovány a odstraňování vad Zhotovitelem bude prováděno následovně:
 - 5.1 Vlastník oznámí Zhotoviteli bez zbytečného odkladu každou zjištěnou vadu. Pokud Vlastník nebude informovat Zhotovitele o zjištěných vadách v přiměřené lhůtě po jejich definitivním zjištění, Zhotovitel nebude odpovědný za škody, kterým by se dalo zabránit, pokud by o nich byl informován včas. Pokud Zhotovitel neprokáže opak, budou se tato sdělení považovat za poskytnutá včas. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že Vlastník nebude povinen (bude však oprávněn) oznamovat Zhotoviteli výskyt jakékoliv vady Veřejné infrastruktury už ve stavu, kdy má Vlastník teprve podezření na existenci takové vady, a že takové oznámení je Vlastník povinen Zhotoviteli podat až v přiměřené lhůtě po definitivním zjištění takové vady.
 - 5.2 Nároky Vlastníka vyplývající z vad Veřejné infrastruktury nebo jakékoliv její části se budou řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, avšak kromě následujících ustanovení obchodního zákoníku, která se neuplatní: § 439 odst. 3, § 440 odst. 1 druhá věta, § 440 odst. 2, § 441 odst. 1 a § 562 odst. 2.

5.3 Vlastník bude oprávněn dle svého určení uplatňovat své nároky z vad Veřejné infrastruktury požadavkem na odstranění vady nebo výměnu vadných výrobků či vybavení použitých na Veřejné infrastruktuře a Zhotovitel bude takovým požadavkem Vlastníka vázán a příslušná vada bude Zhotovitelem (pokud není níže uvedeno jinak) v souladu s tímto požadavkem odstraněna na náklady Zhotovitele takto:

- (a) Každá vada Veřejné infrastruktury nebránící či podstatně neomezující její řádné užívání bude řádně odstraněna Zhotovitelem na vlastní náklady během pěti (5) pracovních dnů po doručení písemného oznámení Vlastníka Zhotoviteli (ledaže by Vlastníkem byla písemně odsouhlasena přiměřená delší lhůta).
- (b) Každá vada Veřejné infrastruktury bránící či podstatně omezující její řádné užívání (havárie) bude odstraněna správcem příslušné části (částí) Veřejné infrastruktury v souladu s jeho interními předpisy a přiměřené náklady na odstranění takové vady budou Vlastníkovi Zhotovitelem uhrazeny bez zbytečného odkladu poté (do patnácti (15) pracovních dnů od související písemné výzvy Vlastníka). Oznamovací povinnost Vlastníka podle odstavce 5.1 tohoto prohlášení není ustanoveními tohoto odstavce 5.3(b) omezena. K prokázání přiměřenosti nákladů vynaložených na odstranění vady Veřejné infrastruktury postupem podle tohoto odstavce 5.3(b) je správce povinen pořídit dostatečnou dokumentaci o vadě a její opravě.

5.4 Neodstraní-li Zhotovitel jakoukoliv vadu postupem uvedeným v bodě 5.3 výše a neučiní tak ani v náhradní lhůtě stanovené Vlastníkem, potom bude Vlastník bez dalšího oprávněn zajistit odstranění příslušné vady sám a na náklady Zhotovitele, které Zhotovitel v prokázaném rozsahu uhradí Vlastníkovi (společně s náhradou všech škod vzniklých Vlastníkovi v důsledku výskytu takové vady) během patnácti (15) dnů po výzvě.

6. Pro vyloučení pochybností, toto prohlášení Zhotovitel činí samostatně vůči Vlastníkovi a nikoliv pouze ve vztahu (či jako doplněk) k zárukám poskytnutým Zhotovitelem dle Smlouvy.

7. Toto prohlášení je neodvolatelné, nevypověditelné a nezrušitelné, a Zhotovitel je vázán jeho podmínkami a je povinen plnit povinnosti z něj plynoucí až do vypršení záručních dob určených ve vztahu k jednotlivým částem Veřejné infrastruktury v Příloze 2 tohoto prohlášení.

Pro vyloučení pochybností, jestliže před vypršením jakékoliv příslušné záruční doby Zhotovitel obdržel od Vlastníka oznámení o výskytu jakékoliv vady, na kterou se v dané době ještě existující záruční doba vztahuje, potom příslušná záruční doba ve vztahu k takové vadě trvá i nadále až do doby řádného odstranění takové vady Zhotovitelem.

8. Obsah tohoto prohlášení není Zhotovitel oprávněn měnit či doplňovat bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka.

9. Veškerá oznámení ve vztahu k tomuto prohlášení budou písemná v českém jazyce a budou příjemci podána osobně či odeslána kurýrní službou nebo doporučenou poštou. Aniž by tím byly vyloučeny jakékoliv ostatní způsoby, kterými může kterákoliv strana prokázat, že oznámení bylo druhou stranou obdrženo, oznámení se bude považovat za řádně doručené:

- (a) pokud bylo podáno osobně či odesláno kurýrní službou, předáním takového oznámení zaměstnanci (či jinému oprávněnému zástupci) příjemce či odmítnutím převzetí takového oznámení zaměstnancem (či jiným oprávněným zástupcem); nebo
- (b) pokud bylo takové oznámení odesláno doporučenou poštou, třetím pracovním dnem následujícím po dni uvedeném na příslušném podacím lístku provozovatele poštovních služeb (bez ohledu na to, zda si zaměstnanec (či jiný oprávněný zástupce) příjemce příslušné oznámení od provozovatele poštovních služeb převzal či nikoliv).

Pokud kterákoliv ze stran využije více než jeden z alternativních způsobů doručování oznámení podle tohoto prohlášení, potom se bude příslušné oznámení považovat za obdržené příslušným příjemcem v takový výše stanovený den doručení, který nastane nejdříve.

Veškerá oznámení budou odesílána příslušnému příjemci na adresu uvedenou v tomto prohlášení nebo na takovou jinou adresu, kterou může kterákoliv strana kdykoliv v budoucnu druhé straně písemně oznámit.

7

10. Zhotovitel neodpovídá za jakékoliv vady vzniklé nesprávným užíváním či údržbou Veřejné infrastruktury, kteréžto užívání a/nebo údržba byly prováděny v rozporu se souvisejícími dokumenty předanými Zhotovitelem Objednateli.
11. Zhotovitel se Smlouvou zavázal doručit Objednateli originál neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky na první výzvu (ve formě a s obsahem předem písemně odsouhlasenými Objednatelem dle jeho uvážení), vystavené ve prospěch Statutárního města Ostravy a Statutárním městem Ostrava jednostranně převoditelné na jakéhokoliv jiného budoucího Vlastníka či na jakoukoliv třetí osobu na období šedesáti (60) měsíců po dni konečného předání Veřejné infrastruktury Zhotovitelem Objednateli a na částku, která odpovídá 5% (pěti procentům) konečné ceny Veřejné infrastruktury, jakožto zajištění záručních povinností Zhotovitele vůči Vlastníkovi, zejména na odstranění vad uplatněných z titulu odpovědnosti za vady Veřejné infrastruktury v záruční době, dále na úhradu náhrady škody či úhradu nákladů náhradního plnění podle odstavce 5.4 tohoto prohlášení.
- V případě jakéhokoliv čerpání bankovní záruky uvedené výše v tomto odstavci 11. je Zhotovitel povinen okamžitě (během deseti (10) pracovních dnů) doplnit bankovní záruku do původní výše tím, že doručí Vlastníkovi nahrazující bankovní záruku v původní výši (se shodnou formou a obsahem) či odpovídající dodatek k takové bankovní záruce. Zhotovitel rovněž takto doplní (respektive nahradí) výše uvedenou bankovní záruku, pokud by byla její platnost ukončena nebo by se z jakéhokoliv důvodu stala nevykonatelnou či okamžitě nečerpátnou v plné výši.
12. Vztahy plynoucí z tohoto prohlášení se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními obchodního zákoníku (zák. č. 513/1991 Sb., v platném znění), vyjma jak je uvedeno v bodě 5.2 výše.
13. Pokud některé ustanovení tohoto prohlášení bude kdykoliv shledáno neplatným, neúčinným či nevykonatelným, pak v každém takovém případě tím nebude dotčena platnost ostatních ustanovení tohoto prohlášení a veškerá ostatní jeho ustanovení zůstanou v platnosti a účinnosti a budou vymahatelná v nejširším rozsahu přípustném právními předpisy. Neplatná, neúčinná či nevymahatelná ustanovení se Zhotovitel zavazuje nahradit jinými, významově co nejblížejšími těm ustanovením, která se stala neplatnými, neúčinnými či nevymahatelnými.
14. Toto prohlášení je závazné pro Zhotovitele a jeho právní nástupce a zároveň opravňuje všechny Vlastníky a jejich právní nástupce.
15. Toto prohlášení nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Zhotovitelem.

[Podpisy na další straně]

V Ostravě, dne 22. 2. 2012

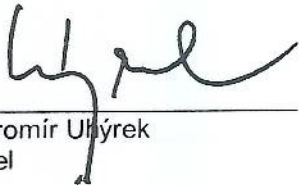
Za Zhotovitele:

GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.:

Podpis: _____

Jméno: Ing. Jaromír Uhýřek

Funkce: jednatel




GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.
Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, Lazce
IČ: 13642464, DIČ: CZ13642464

ka

V Ostravě, dne

Tímto přijímáme výše uvedené prohlášení Zhotovitele a akceptujeme převzetí závazků ze záruky poskytnuté Zhotovitelem výše.

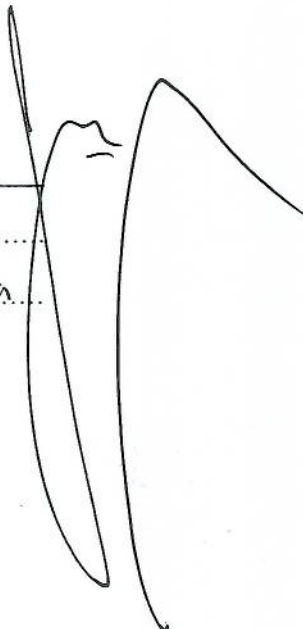
Za Vlastníka:

Statutární město Ostrava:

Podpis: _____

Jméno: Ing. et Ing. Jiří Srba

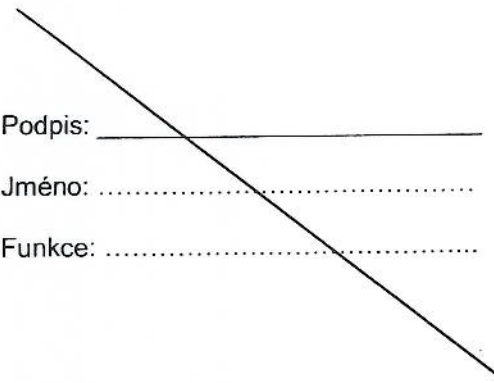
Funkce: náměstek primátora



Podpis: _____

Jméno:

Funkce:



k

Příloha 1

Určení a vymezení Veřejné infrastruktury

SO č. / No.	Název objektu
1.I.131	Jednotná kanalizace - část NKSCD – pěší zóna
1.I.131.1	Vodní prvky - přípojka kanalizace – pěší zóna
1.I.132	Dešťová kanalizace - část NKSCD – pěší zóna
1.I.135.1	Vodní prvky - přípojka vody
1.ZAV	Závlaha (Galerijní + Centrální náměstí)
1.I.141	Veřejné osvětlení (mimo hlavní vchod 1.B.003) - část NKSCD
1.R.202	Porážková II – část chodníky
1.R.204.1	Galerijní třída - část NKSCD
1.R.205.1	Jižní rampa - část NKSCD – část chodníky
1.R.209	Centrální náměstí - část NKSCD
1.TEX	Textilní zastřešení : altán C, altán D
1.MOB	Mobiliář : herní prvky M 15, M16
	Mobiliář : dvojitě houpačky M17, M18
	Mobiliář : lavice M 19a, 19b, 19.c, 19.d, 19.e
	Mobiliář : zahrazovací sloupky – 8ks
	Mobiliář : nádoba na strom – 4ks
	Mobiliář : ochranné mříže kolem stromů 13ks + litinový ornament do dlažby
	Mobiliář : 3 ks infoboxů
	Mobiliář : podzemní kontejnery na tříděný odpad
1.BAZ	Vodní prvky : kombinádrž, pítka, vodní trysky

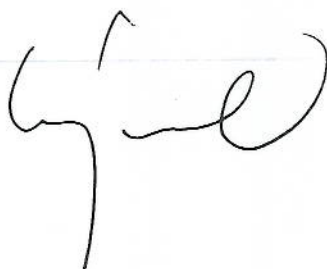
h

Příloha 2

Záruční doby jednotlivých částí Veřejné infrastruktury

Číslo objektu	Název objektu / jeho části	Délka záruční doby
1.I.131, 132, 135	Vodohospodářské objekty	60 měsíců
1.ZAV	Závlaha (Galerijní + Centrální náměstí)	60 měsíců
1.BAZ	Vodní prvky : kombinádrž, pítko, vodní trysky	60 měsíců
1.R.202,204,205, 209	Komunikace a zpevněné plochy	60 měsíců
1.I.141	Veřejné osvětlení – Stožáry, rozvaděče a osvětlovací tělesa	120 měsíců
	Žárovky, zářivky, výbojky a jiný spotřební materiál	24 měsíců

Pozn.: Záruční doby počaly běžet dnem následujícím po dni konečného předání Veřejné infrastruktury Zhotovitelem Objednateli, tj. dnem [*]. 19. 4. 2012

DODATEK Č. 1 K PROHLÁŠENÍ O PŘEVZETÍ ZÁRUKY

Vzhledem k tomu, že v rozsahu Veřejné infrastruktury blíže specifikované v prohlášení o převzetí záruky učiněném společností GEMO OLOMOUC, spol. s r.o., IČO 13642464, se sídlem Dlouhá 564/22, 772 35 Olomouc - Lazce, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 184 (dále jen "Zhotovitel"), zastoupenou Ing. Jaromírem Uhýrkem, jednatelem, oprávněným jednat a podepisovat jménem společnosti samostatně, dne 22.2.2012 vůči Statutárnímu městu Ostrava a jakémukoliv dalšímu budoucímu vlastníkovi Veřejné infrastruktury (dále jen "Prohlášení") nebyla z důvodu chybějícího kolaudačního souhlasu zařazena položka "1.BAZ Vodní prvky: kašna", Zhotovitel tímto doplňuje Prohlášení, a to jak v jeho Příloze 1, tak i v Příloze 2, o příslušnou položku Veřejné infrastruktury, jak je blíže uvedeno v přílohách tohoto dodatku č. 1.

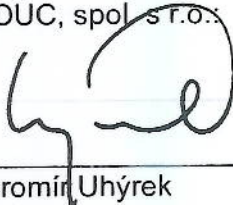
Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Zhotovitelem.

Ledaže by v tomto dodatku č. 1 bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto dodatku č. 1 velkými písmeny budou mít významy uvedené v Prohlášení.

V Ostravě dne 5.6.2012

Za Zhotovitele:

GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.



Podpis: _____

Jméno: Ing. Jaromír Uhýrek

Funkce: jednatel



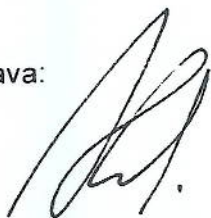
GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.
Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, Lazce
IČ: 13642464, DIČ: CZ13642464

Tímto přijímáme výše uvedené doplnění Prohlášení Zhotovitele a akceptujeme převzetí závazků ze záruky poskytnuté Zhotovitelem výše v tomto dodatku č. 1.

V Ostravě dne 22-08-2012 2012

Za Vlastníka:

Statutární město Ostrava:



Podpis: _____

Jméno: Ing. Jiří Hrabina
Funkce: náměstek primátora

Podpis: _____

Jméno: _____
Funkce: _____



Příloha 1

Určení a vymezení Veřejné infrastruktury

Příloha 1 Prohlášení se doplňuje o následující položku:

SO č. / No.	Název objektu
1.BAZ	Vodní prvky: kašna

Příloha 2

Záruční doby jednotlivých částí Veřejné infrastruktury

Příloha 2 Prohlášení se doplňuje o následující položku:

Číslo objektu	Název objektu / jeho části	Délka záruční doby
1.BAZ	Vodní prvky: kašna	60 měsíců

Pozn.: Bez ohledu na běh záruční doby ostatních položek Veřejné infrastruktury, záruční doba stavebního objektu "1.BAZ Vodní prvky: kašna" počala běžet dnem následujícím po dni jeho konečného předání Zhotovitelem Objednateli, tj. dnem 1. června 2012.