



Smlouva

Kupní smlouva

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1348	2012	171
poř. číslo	rok	zkr. odb.

kteřou uzavřeli podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

AquaKlim, s.r.o.

Ostrava, Moravská Ostrava, Gorkého 3037/2, PSČ 702 00

IČ: 278 49 562

DIČ: CZ27849562

jednající Marii Muroňovou, jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 31571

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43 - 4929980237/0100

variabilní symbol : evidenční číslo smlouvy

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČ 008 45 451

DIČ CZ00845451

zastoupené náměstkem primátora Ing. et Ing. Jiřím Srbou

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., Ostrava

číslo účtu : 19 - 1649297309/0800

variabilní symbol : evidenční číslo smlouvy

(dále jen kupující)

I.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

II.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem vodohospodářského majetku, a to:

- Kanalizace Poruba Ves – II. etapa, 1. část
 - kanalizace DN 400 z trub betonových délky 42,25 m,
 - odlehčovací komora vč. odlehčovací stoky DN 1200 z trub betonových délky 5 m
 - revizní šachtice 3 ks
- Kanalizační sběrač A – 3. část
 - kanalizace DN 1200 z trub betonových délky 123,64 m
 - kanalizace DN 1000 z trub betonových délky 347,86 m

OSTRAVA!!!

- revizní šachtice 12 ks
- Kanalizační sběrač A – 2.část
 - kanalizace DN 300 z trub PVC délky 349 m
 - revizní šachtice 13 ks

(dále jen předmět převodu).

Vodohospodářské stavby jsou uloženy v pozemcích v k.ú. Poruba, obec Ostrava, a to:

- **parc.č. 2158/5** – zahrada,
ve vlastnictví Ing. Simony Bartmannové, bytem V Zahradách 10/107, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00,
- **parc.č. 2107** – zahrada,
ve vlastnictví Karly Valachové, bytem Záhumenní 238/136, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00,
- **parc.č. 2108/1** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **parc.č. 2179/2** – ostatní plocha, jiná plocha,
oba ve spoluvlastnictví Otakara Bárty, bytem Vratimovská 554, Václavovice, Šenov, PSČ 739 34, a to podílem ideální 1/3 vzhledem k celku, ve spoluvlastnictví Ing. Pavla Bárty, bytem Svornosti 2297/39, Ostrava- Zábřeh, PSČ 700 30, a to podílem ideální 1/3 vzhledem k celku, ve spoluvlastnictví Zdeňka Bárty, bytem Urxova 470/14, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00, a to podílem ideální 1/3 vzhledem k celku,
- **parc.č. 2171** – zahrada,
ve vlastnictví Libora Tichého, bytem Loučky 2256/13, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00,
- **parc.č. 2175/1** – ostatní plocha, zeleň,
- **parc.č. 2178** – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- **parc.č. 2953/8** – ostatní plocha, jiná plocha,
všechny tři ve vlastnictví Tělocvičné jednoty SOKOL Poruba, se sídlem Vřesinská 121, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00, IČ: 410 34 635,
- **parc.č. 2974/1** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 701 26, IČ: 708 90 021,
- **parc.č. 2959** – ostatní plocha, silnice,
- **parc.č. 2960** – ostatní plocha, silnice,
oba ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/36, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00, IČ: 659 93 390,
- **parc.č. 2957/6** – ostatní plocha, dráha,
- **parc.č. 2957/7** – ostatní plocha, jiná plocha,
- **parc.č. 2961** – ostatní plocha, dráha,
všechny tři ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik Ostrava, a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 701 71, IČ: 619 74 757,
- **parc.č. 2953/18** – ostatní plocha, silnice,
- **parc.č. 2953/13** – ostatní plocha, silnice,
oba ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava – Přívoz, PSČ 702 23, IČ: 000 95 711,
- **parc.č. 2090/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace,

- parc.č. 2090/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 2152/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 2158/2 – zahrada,
- parc.č. 2179/1 – ostatní plocha, neplodná půda,
- parc.č. 2398 – ostatní plocha, jiná plocha,
- parc.č. 2399 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 2400 – ostatní plocha, ostatní komunikace, všech osm ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Poruba,
- parc.č. 2953/15 – ostatní plocha, jiná plocha,
- parc.č. 2957/8 – ostatní plocha, jiná plocha, oba ve vlastnictví statutárního města Ostravy .

Kupující se seznámil s právním stavem výše uvedených pozemků prostřednictvím aktuálních výpisů z katastru nemovitostí.

III.

1. Prodávající prodává a kupující kupuje a do svého vlastnictví přijímá předmět převodu, uvedený v článku II. této smlouvy, za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem č.2921- 43/11 ze dne 3.12. 2011, ve výši 6,950.000,-Kč vč. DPH v zákonné výši (slovy: šestmilionůdevětsetpadesátisíckorunčeských).

2. Kupní cenu, uvedenou v odst. 1 tohoto článku, zaplatí kupující prodávajícímu ve lhůtě do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to bezhotovostním bankovním převodem na jeho účet, uvedený v záhlaví této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu. Zaplacením se rozumí připsání částky rovnající se celé kupní ceně na účet prodávajícího.

IV.

1. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem účinnosti této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že stav předmětu převodu je mu znám a že jej kupuje ve stavu, v jakém jej shledal.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.

V.

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 3 vyhotovení a kupující obdrží 3 vyhotovení.

VI.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

O koupi předmětu převodu a o uzavření kupní smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 25.4.2012 usnesením č. 0965/ZM1014/16.

Za prodávajícího :

Za společnost AquaKlim, s.r.o.

Datum: 26.4.2012

Místo: OSTRAVA

Marie Muroňová
jednatelka společnosti



AquaKlim, s.r.o.
SANATORIA KLIMKOVICE 1
742 84 Klimkovice
IČ 27849562 DIČ CZ27849562

Za kupujícího :

Za statutární město Ostrava

Datum: 03-05-2012

Místo: OSTRAVA

zmocněnec Ing. et Ing. Jiří Srba
náměstek primátora

