



Číslo dodatku objednatele: 2081D1/2012/OI

Číslo dodatku zhotovitele: 221 0 663

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 2081/2011/OI/LPO

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. et Ing. Jiřím Srbou

ALPINE Bau CZ s.r.o.

Jiráskova 613/13, Valašské Meziříčí, PSČ 757 43
zastoupené Ing. Alešem Kramným, prokuristou
Ing. Josefem Pohorským, prokuristou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 45192286
DIČ: CZ45192286
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 994404-0745137001/0800

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl. I.

Základní ustanovení

Smluvní strany se v souladu s čl. II., odst. 3. smlouvy dohodli o uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě citované v úvodu tohoto dodatku na realizace stavby „**Komunitní centrum Ostrava**“ z důvodu vzniklých víceprací a méněprací v rozsahu dle přílohy č.2 tohoto dodatku, tvořící jeho nedílnou součást, čímž se rozšiřuje předmět plnění díla. Konkrétní úpravy předmětu díla jsou a i nadále budou sjednávány prostřednictvím tzv. změnových listů odsouhlasených oběma smluvními stranami.

čl. II.

Doba plnění

1. V článku V. Doba plnění, odstavec 3. se nahrazuje tímto novým zněním:
„3. Stavba bude dokončena a objednateli předána nejpozději do **42 týdnů** od převzetí staveniště. Tímto není dotčeno další prodloužení doby plnění vyvolané nevhodnými technologickými a klimatickými podmínkami.“

čl. III.

Cena díla

1. V článku VI. Cena díla, odstavec 1. se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



	Cena bez DPH (v Kč)
Projektová dokumentace pro provádění stavby	1.518.481,00
Zhotovení stavby „Komunitní centrum Ostrava“	73.708.769,44
Cena celkem	75.227.250,44

2. V článku VI. Cena díla, odstavec 11. se nahrazuje tímto novým zněním:

„11. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.“

3. Článek VI. Cena díla se doplňuje o nový odstavec 12, který zní:

„12. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09.11.2011 nebude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona o DPH.“

čl. IV.

Platební podmínky

1. Článek VII. Platební podmínky, odstavec 3. se nahrazuje tímto novým zněním:

„3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (039/2011),
- b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- c) obchodní firma, sídlo, příp.místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele,
- d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
- e) číslo a datum vystavení faktury,
- f) lhůtu splatnosti faktury,
- g) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
- h) u fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti označení textem: „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.“
- i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- k) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA.



čl. V. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 4487/RM1014/59 ze dne 22.05.2012.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2081/2011/OI/LPO ze dne 14.07.2011 zůstávají nezměněna.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č.1, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek č.1 je vyhotoven v čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž mandant obdrží tři a mandatář jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
6. Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:

Příloha č.1 - „Aktualizovaný časový harmonogram výstavby díla“, která nahrazuje dosavadní přílohu č.1 smlouvy,

Příloha č.2 - „Rekapitulace nákladů“.

Za objednatele

Datum: 22. 05. 2012

Místo: Ostrava

Za zhotovitele

Datum: 22. 5. 2012

Místo: _____

Ing. et Ing. Jiří Srba, zmocněnec
náměstek primátora



ALPINE Bau CZ s.r.o.
Jiráskova 613/13
757 43 Valašské Meziříčí
IČ: 45192286
DIČ: CZ45192286 26

Ing. Aleš Kramný
prokurista



ALPINE Bau CZ s.r.o.
Jiráskova 613/13
757 43 Valašské Meziříčí
IČ: 45192286
DIČ: CZ45192286 26

Ing. Josef Pohorský
prokurista

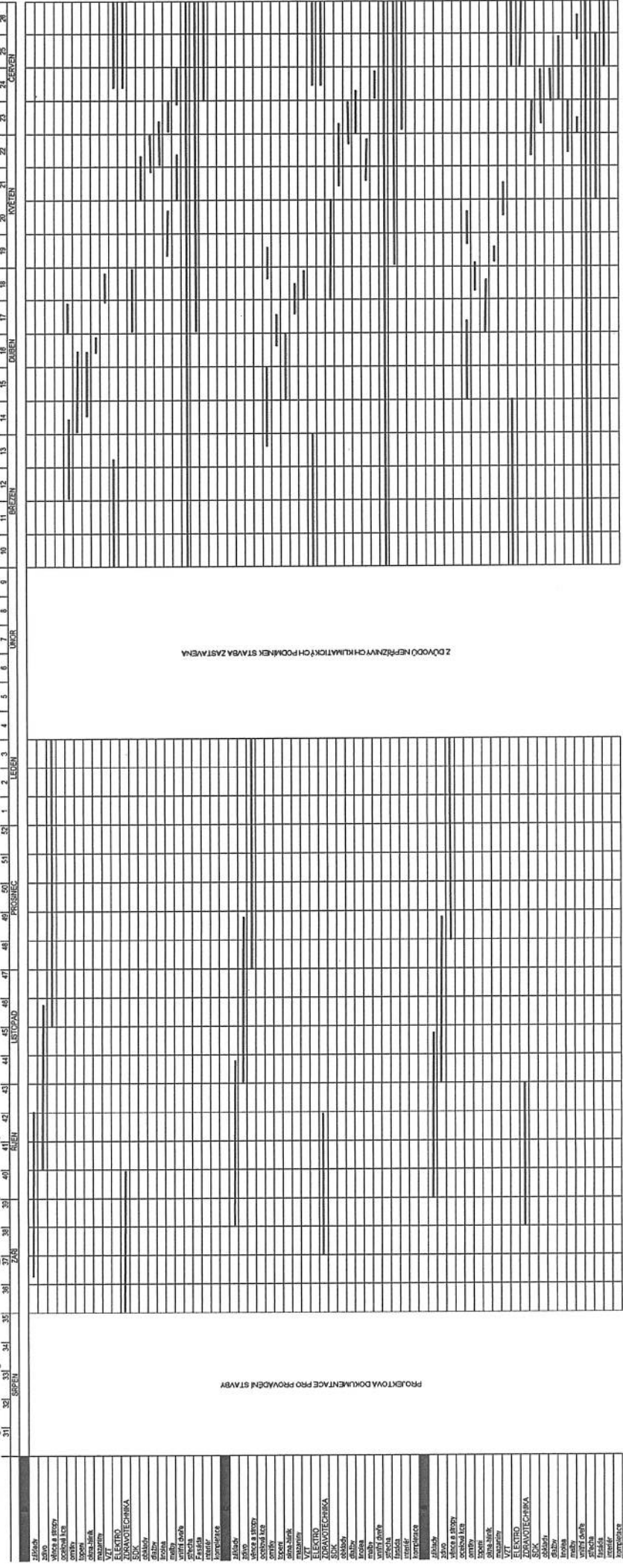


Investice do vaší budoucnosti
Evropská unie
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Příloha č.1 k dodatku č.1 č.: 2081D1/2012/OI
Počet listů: 2

Aktualizovaný časový harmonogram výstavby díla



OSTRAVA!!!

4/7 „Komunitní centrum Ostrava“
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2081/2011/OI/LPO



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOŘOVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Příloha č.2 k dodatku č.1 č.: 2081D1/2012/OI
Počet listů: 2

Rekapitulace nákladů

1	2	3	4	5	6	7
Kód	Popis	Cena celkem dle SoD v Kč bez DPH	Cena celkem vícepráce (VCP)	Celkem méněpráce (MP)	Rozdíl VCP-MP	Cena celkem dle dodatku č.1 v Kč bez DPH
	I. etapa	27 258 287,00	3 700 148,93	3 510 642,85	189 506,08	27 447 793,08
	STAVEBNÍ OBJEKTY	20 281 117,00	3 209 688,41	2 726 474,06	483 214,35	20 764 331,35
	VYTÁPĚNÍ	1 660 759,00	160 953,72	266 402,92	-105 449,20	1 555 309,80
	VZDUCHOTECHNIKA	994 786,00	20 996,02	5 992,74	15 003,28	1 009 789,28
	ZDRAVOTECHNIKA	1 735 029,00	89 484,08	119 733,00	-30 248,92	1 704 780,09
	SILNOPROUD	1 491 814,00	162 045,60	256 087,60	-94 042,00	1 397 772,00
	SLABOPROUD	647 533,00	56 981,10	83 461,91	-26 480,81	621 052,19
	Plynová zařízení	60 864,00	0,00	0,00	0,00	60 864,00
	EPS	386 385,00	0,00	52 490,62	-52 490,62	333 894,38
	SO 01 - APARTMÁN C,D	22 070 867,00	3 356 406,60	2 801 316,12	555 090,49	22 625 957,49
	STAVEBNÍ OBJEKTY	16 486 359,00	2 729 283,38	1 982 247,55	747 035,83	17 233 394,83
	VYTÁPĚNÍ	1 350 434,00	325 457,67	249 957,45	75 500,22	1 425 934,22
	VZDUCHOTECHNIKA	38 764,00	8 166,96	7 148,77	1 018,19	39 782,19
	ZDRAVOTECHNIKA	2 066 674,00	52 637,25	92 986,20	-40 348,95	2 026 325,05
	SILNOPROUD	1 278 911,00	209 667,60	230 299,69	-20 632,09	1 258 278,91
	SLABOPROUD	627 343,00	28 826,06	228 214,61	-199 388,55	427 954,45
	Plynová zařízení	65 087,00	0,00	0,00	0,00	65 087,00
	EPS	157 295,00	2 367,68	10 461,85	-8 094,17	149 200,83
	Ostatní stavební objekty	12 531 920,00	271 939,94	100 624,27	171 315,67	12 703 235,67
	SO 02 Příprava území	3 710 461,00	0,00	0,00	0,00	3 710 461,00
	SO 03 Zpevněné plochy a terenní úpravy	3 213 068,00	8 905,26	1 176,07	7 729,19	3 220 797,19
	SO 04 Kanalizace	1 102 234,00	85 577,12	4 288,50	81 288,62	1 183 522,62

OSTRAVA!!!



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOŘOVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



SO 05 Vodovodní přípojka	36 742,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 742,00
SO 06 přípojka NN a trafostanice	1 324 882,00	0,00	43 776,00	-43 776,00	1 281 106,00	1 281 106,00
SO 08 přípojka telefonu	54 728,00	0,00	4 788,00	-4 788,00	49 940,00	49 940,00
SO 09 Veřejné osvětlení	295 009,00	10 321,56	20 520,00	-10 198,44	284 810,56	284 810,56
SO 10 sadové úpravy	261 678,00	109 767,00	13 776,53	95 990,47	357 668,47	357 668,47
SO 11 Požární hydrant	142 376,00	39 484,20	0,00	39 484,20	181 860,20	181 860,20
SO 12 Příložka NTL plynovodu	527 753,00	0,00	0,00	0,00	527 753,00	527 753,00
SO 13 Odstranění kanalizace	85 532,00	0,00	0,00	0,00	85 532,00	85 532,00
SO 15 Přípojky kanalizace	181 539,00	0,00	0,00	0,00	181 539,00	181 539,00
SO 16 Plynovodní přípojka	42 895,00	17 884,80	12 299,17	5 585,63	48 480,63	48 480,63
Interiéry I etapa	1 553 023,00	0,00	0,00	0,00	1 553 023,00	1 553 023,00
II. etapa						
SO 01 - APARTMÁN B	10 731 167,00	1 404 166,25	1 203 550,04	200 616,21	10 931 783,21	10 931 783,21
STAVEBNÍ OBJEKTY	7 688 422,00	1 089 664,97	885 048,36	204 616,61	7 893 038,61	7 893 038,61
VYTÁPĚNÍ	675 003,00	161 982,09	139 907,63	22 074,46	697 077,46	697 077,46
VZDUCHOTECHNIKA	14 993,00	3 335,78	413,00	2 922,78	17 915,78	17 915,78
ZDRAVOTECHNIKA	979 221,00	40 875,87	31 773,24	9 102,63	988 323,63	988 323,63
SILNOPROUD	468 922,00	78 097,19	78 836,90	-739,71	468 182,29	468 182,29
SLABOPROUD	223 950,00	16 885,12	55 103,21	-38 218,09	185 731,91	185 731,91
EPS	73 264,00	0,00	7 000,84	-7 000,84	66 263,16	66 263,16
Plynová zařízení	17 222,00	0,00	0,00	0,00	17 222,00	17 222,00
SO 10 sadové úpravy II ETAPA	83 828,00	13 325,23	5 466,87	7 858,36	91 686,36	91 686,36
interiéry II etapa	506 342,00	0,00	0,00	0,00	506 342,00	506 342,00
Zhotovení stavby "Komunitní centrum Ostrava - CENA CELKEM v Kč bez DPH	72 592 241,00	8 732 661,72	7 616 133,28	1 116 528,44	73 708 769,44	73 708 769,44

OSTRAVA!!!