

**Magistrát města Ostravy**  
**ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA**

Vaše značka:

Ze dne: 2013-03-27

Č. j.: SMO/110526/13/ÚHA/Tum

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. arch. Lucie Tůmová

Telefon: +420 599 443 317

Fax:

E-mail: ltumova@ostrava.cz

Datum: 2013-04-04

OSTRAVSKÉ KOMUNIKACE, a.s.

Ing. Miloš Novák

Novoveská 1266/25

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

**Stanovisko k záměru „DDH Bílovecká – Změna č. 1“ z hlediska souladu s Územním plánem města Ostravy**

K Vaší žádosti ze dne 27.03.2013 útvár hlavního architekta sděluje :

Předložená dokumentace řeší vybudování dětského dopravního hřiště (dále jen „DDH“) na stávajícím škvárovém hřišti u ZŠ a MŠ Bílovecká na pozemcích parc. č. 1013, 1011/1 a 1011/2 v k. ú. Svinov. Víceúčelový bezbariérový areál o půdorysných rozměrech cca 133,0 x 101,0 m je koncipován jako dopravní hřiště pro teoretickou i praktickou dopravní výuku žáků a jako bezpečný výcvikový prostor pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. V areálu bude umístěna novostavba budovy pro výuku a zázemí (učebna, hygienické zázemí, kancelář správce, sklad), nepodsklepená jednopatrová o půdorysných rozměrech 30,0 x 14,0 m, zastřešená pultovou střechou. DDH je navrženo jako systém komunikací a křižovatek různých typů na površích z různých materiálů s dopravním značením vč. světelného signalizačního zařízení a veřejného osvětlení. Součástí DDH bude streetartová zeď délky 9,0 a výšky 2,0 m a vyhlídka o půdorysných rozměrech 2,0 x 15,5 m v max. výšce 0,65 m nad terénem přístupná po rampě, bude instalován městský mobiliář a prolézačka. Odvodnění zpevněných ploch se předpokládá do okolní zeleně, bude provedena nová výsadba zeleně. Celý areál bude oplocen, součástí oplocení je vjezdová brána do ul. Navrátilova a vstupní branky, je navržen propojovací chodník se stávající zpevněnou plochou v areálu ZŠ. Stávající sdělovací a kabely NN budou uloženy do chrániček. Napojení na přívod NN a připojení na vodovodní a kanalizační síť, příp. na přívod plynu není součástí dokumentace.

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem města Ostravy.

**Odůvodnění:**

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán města Ostravy, schválený dne 5.10.1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M ve znění schválených změn a provedených úprav k dnešnímu dni.

Na předmětné území není schválená územně plánovací dokumentace, která by stanovila podrobnou prostorovou regulaci.

Stavbou dotčené pozemky jsou dle Územního plánu města Ostravy součástí ploch určených pro funkční využití „Sportovní areály“ a „Bydlení individuální“.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta (dále jen „ÚHA“) upozorňuje, že se dotčený pozemek parc. č 1013 v k. ú. Svinov částečně nachází v záplavovém území a je zasažen ochranným pásmem venkovního vedení elektrické sítě VN 1 – 35 kV. Projekt nepředpokládá zřízení nových parkovacích stání pro návštěvníky DDH.

ÚHA posoudil soulad výše uvedeného záměru s Územním plánem města Ostravy, přičemž funkční využití pozemků je závazně stanoveno v textové části Územního plánu města Ostravy 1994 D\* „Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území“ a v hlavním výkresu C.2.1 „Komplexní urbanistický návrh – Plán využití ploch“.

Předložený návrh řeší vybudování novostavby dětského dopravního hřiště u ZŠ a MŠ Bílovecká s umístěním novostavby výukové a provozní budovy. Záměr je umístěn na pozemku „Sportovní areály“, kde je funkční plochou stanoveno využití i pro zařízení technických sportů. Propojovací chodník s areálem ZŠ je umístěn na pozemku funkční plochy „Bydlení individuální“, jejíž součástí jsou i pěší komunikace. Jedná se o záměr, který lze dle regulativů zařadit mezi stavby v kategorii „vhodné“.

**Z výše uvedeného vyplývá, že tento záměr je v souladu s Územním plánem města Ostravy.**

„otisk úředního razítka“

Ing. arch. Lucie Tůmová, v.r.  
oprávněná úřední osoba

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Vaše značka: OKAS-1593/13/TSÚ/laza  
Ze dne: 25.3.2013  
Č. j.: SMO/110528/13/OER/SEV  
Sp. zn.:

Vyřizuje: Bc. Jan Ševčík, DiS.  
Telefon: +420 599 443 265  
Fax:  
E-mail: jsevcik@ostrava.cz

Datum: 10.4.2013

**Ostravské komunikace, a.s.**

Ing. Miloš Novák  
technicko – správní náměstek  
Novoveská 1266/25  
709 00 Ostrava, Mariánské Hory

**Odpověď na žádost o vyjádření ke zpracovanému investičnímu záměru v procesu investiční výstavby statutárního města Ostravy – DDH Bílovecká**

Vážený pane náměstku,

odbor ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy obdržel dne 25.3.2013 Vaší žádost o vyjádření dle Směrnice č. 1/2005 pro zpracování investičního záměru v procesu investiční výstavby statutárního města Ostravy ke zpracovanému investičnímu záměru projektu DDH Bílovecká

Na základě prostudovaných podkladů Vám sdělujeme, že na objektu Bílovecká 10 bude s největší pravděpodobností v období **06/2014** až **10/2014** probíhat realizace projektu zateplení a výměn oken. Je tedy nutno počítat s možným zábořem kolem budovy pro instalaci lešení. Přesný harmonogram prací dosud není znám, jelikož probíhá příprava veřejné zakázky na zhotovitele. Podpis smlouvy se zhotovitelem se předpokládáme v měsíci 09/2013. Doporučujeme tedy záměr koordinovat se zodpovědným projektovým manažerem Ing. Marií Dvořákovou tel.: 599 443 185.

Odbor ekonomického rozvoje s koncepcí předloženého investičního záměru souhlasí a nemáme k němu dalších námitek.

S pozdravem

Ing. Václav Palička  
vedoucí odboru ekonomického rozvoje

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.: SMO/140115/13MJ/Čer

Ostravské komunikace, a.s.

Novoveská 25/1266

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Vyřizuje: Bc.Černá Zuzana

Telefon: +420 599 443063

Fax: +420 599 44

E-mail: zcerna@ostrava.cz

Datum: 17.1.2013

### **Vyjádření k navrženému řešení investičního záměru**

Dopisem č.j. OKAS-1593/13/TSÚ/laza žádáte, dle Směrnice č. 1/2005 pro zpracování investičního záměru v procesu investiční výstavby SMO, o vyjádření k projektu DDH Bílovecká – Změna č. 1.

Dle vámi zaslaných dokladů nemá, v rámci tohoto stupně zpracování investičního záměru, odbor majetkový MMO námitky.

**Ing. Josef Kavala**

vedoucí odboru majetkového

Vaše značka: OKAS-1593/13/TSÚ/laza  
Ze dne: 25. 3. 2013  
Č. j.: SMO/110529/13/OD/Laz  
Sp. zn.: S-SMO/110529/13/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jiří Lazar  
Telefon: +420 599 443 500  
Fax: +420 599 442 034  
E-mail: jlazar@ostrava.cz  
Datum: 2013-03-29

Ostravské komunikace, a. s.

Novoveská 25/1266

Ing. Josef Laža

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

-vypraveno do datové schránky-

## **Stanovisko k žádosti o vyjádření dle Směrnice č. 1/2005 pro zpracování investičního záměru v procesu investiční výstavby statutárního města Ostravy – DDH Bílovecká – Změna č. 1**

Dne 29. 3. 2013 byla odboru dopravy Magistrátu města Ostravy doručena žádost o vyjádření dle Směrnice č. 1/2005 pro zpracování investičního záměru v procesu investiční výstavby statutárního města Ostravy (dále Směrnice) k projektu dětského dopravního hřiště (dále DDH)-Změně č. 1 nacházejícího se v blízkosti areálu ZŠ Bílovecká a ulice Navrátilova v Ostravě-Svinově. Změna číslo 1 spočívá ve změně půdorysu navrhovaných zpevněných ploch a nového umístění navrhované budovy učebny a skladů. Dochází tak ke změně umístění stavby, přesto se neustále nachází na pozemcích patřících statutárnímu městu Ostrava.

Předložený návrh řeší výstavbu víceúčelového areálu koncipovaného jako dopravního hřiště pro teoretickou a praktickou výuku žáků základních a mateřských škol z oblasti Svinova a Poruby a dále jako bezpečný výcvikový prostor pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Předpokládá se v době mimo organizovanou výuku a o víkendech a prázdninách i zpřístupnění areálu pro veřejnost.

Odbor dopravy MMO s navrženým řešením víceúčelového areálu DDH dle předloženého návrhu předkládané Změny č. 1 souhlasí.

Podklady Vámi poskytnuté k žádosti o vyjádření si ponecháváme pro naši evidenci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Břetislav GLUMBÍK v. r.  
vedoucí odboru dopravy

Za správnost vyhotovení:  
Ing. Jiří Lazar  
referent odboru dopravy

## **Laža Josef Ing.**

---


**Od:** ZŠ a MŠ Ostrava - Svinov, p.o. <skolasvinov@seznam.cz>  
**Odesláno:** 17. ledna 2013 14:34  
**Komu:** Laža Josef Ing.  
**Předmět:** DDH Svinov

**Předmět:** vyjádření k záměru výstavby DDH ve Svinově

Posíláme souhlas s návrhem záměru výstavby a provozování samostatného víceúčelového areálu s dětským dopravním hřištěm a vlastní budovou s mj. učebnou pro cca 35 žáků na tzv. „škvárovém“ hřišti za naší školou.

Mgr. Zdeněk Ivančo, ředitel školy

Mgr. Marie Farkasová, metodik DV

  
ZŠ a MŠ Ostrava - Svinov, p.o.  
Bílovecká 10  
721 00 Ostrava - Svinov  
telefon : 596 961 425



Statutární město Ostrava  
**Městský obvod Svinov**  
úřad městského obvodu

Vaše značka: OKAS-1187/13/TSÚ/lasa  
Ze dne: 05.03.2013  
Č. j.: SVI 01015/2013/Dol.  
Vyřizuje: Oldřich Dolák  
Telefon: 599 421 029  
Fax: 599 421 024  
E-mail: odolak@svinov.ostrava.cz  
Datum: 14.3.2013

**Ostravské komunikace, a.s.**  
**Novoveská 25 / 1266**  
**Ostrava-Mariánské Hory**

### **Dětské dopravní hřiště v areálu základní školy Bílovecká ve Svinově**

Dopisem ze dne 5.3.2013 jste požádali o vyjádření k ideji aktualizovaného návrhu umístění stavby „Dětské dopravní hřiště v areálu základní školy Bílovecká ve Svinově“.

Vaše žádost byla předložena Radě městského obvodu Svinov, která dne 6.3.2013 usnesením č. 1378/85 c) souhlasila se změnou umístění dětského dopravního hřiště dle výkresu č. 4.1 – Idea aktualizovaného návrhu umístění DDH Bílovecká – č. zakázky JÚ 430/4 – 12.

S pozdravem

Ing. Lenka Samková  
vedoucí odboru financí a správy majetku

- otisk úředního razítka -

## Laža Josef Ing.

---

**Od:** Pavel Rakus - BESIP MSK <besip-mk@cspsd.cz>  
**Odesláno:** 10. dubna 2013 9:41  
**Komu:** Laža Josef Ing.  
**Předmět:** DDH Bílovecká

Pěkný den,

po prostudování předložených materiálů k výstavbě DDH Bílovecká sděluji, že KK BESIP MD pro Moravskoslezský kraj nemá k projektu připomínky.

**Pavel Rakus**

krajský koordinátor BESIP  
Ministerstva dopravy  
pro Moravskoslezský kraj

---

+420 596110311; +420 724020661



Prosím, šetřete přírodu a netiskněte tento e-mail, pokud to opravdu nepotřebujete.