

Směnná smlouva,

kterou uzavřely podle § 611 zákona č. 40/1964 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ 00 84 54 51

DIČ CZ00845451

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

a

VÍTKOVICE, a.s.

Sídlo: Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava

jednající Ing. Jan Světlík, předseda představenstva a Mgr. Pavel Filipčík, člen představenstva

IČ: 451 93 070

DIČ: CZ 45193070

vedená u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou B 302

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 106761/0100

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

II.

Předmět směny č.1

1. Statutární město Ostrava je vlastníkem nemovitostí:
 - a) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 2577 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemků:

- parc.č. 3220/9
- parc.č. 3220/11
- parc.č. 3220/37
- parc.č. 3220/59
- parc.č. 3220/60
- parc.č. 3220/86
- parc.č. 3239/2

- parc.č. 3244
- parc.č. 3641/2
- parc.č. 3641/23
- parc.č. 3641/24

b) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3000 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemků:

- parc.č. 3220/12
 - parc.č. 3220/70
- svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

2. Předmětem směny ze strany statutárního města Ostrava jsou pozemky v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava:

- parc.č. 3220/87, o výměře 169 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/9, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/88, o výměře 811 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/12, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/90, o výměře 324 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/12, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/95, o výměře 2556 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/96, o výměře 519 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/97, o výměře 155 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/98, o výměře 746 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/99, o výměře 10 047 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/100, o výměře 121 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/102, o výměře 1212 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/37, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/104, o výměře 1414 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/70, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/105, o výměře 1987 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/86, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3220/107, o výměře 334 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3220/86, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3239/4, o výměře 358 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3239/2, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3239/6, o výměře 139 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3239/2, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3244/2, o výměře 279 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č.

- 3244, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
- parc.č. 3641/25, o výměře 330 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3641/2, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
 - parc.č. 3641/28, o výměře 132 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3641/2, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
 - parc.č. 3641/29, o výměře 41 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3641/23, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
 - parc.č. 3641/30, o výměře 5 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 3641/23, dle geometrického plánu č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012
 - parc.č. 3220/11
 - parc.č. 3220/59
 - parc.č. 3220/60
 - parc.č. 3641/24

(dále jen předmět směny č.1). Geometrický plán č. 3830-4/2012 ze dne 26.12.2012 je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim známa skutečnost, že v období přípravy této směnné smlouvy došlo u pozemku parc.č. 3239/2, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze kterého vzniknou pozemky parc.č. 3239/4 a parc.č. 3239/6, oba k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ke změně druhu pozemku, a sice zastavěná plocha a nádvoří, což je uvedeno i v geometrickém plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy, se změnila na ostatní plochu, což odpovídá současnému stavu podle výpisu v katastru nemovitostí. K této změně došlo v důsledku demolice budovy, která stála na tomto pozemku, původním vlastníkem – Moravskoslezským krajem.
4. Předmět směny dle odst. 2 tohoto článku je popsán ve znaleckém posudku č. 2986-15/2013 znalce Vlastimila Rundta ze dne 11.2.2013 a oceněn cenou obvyklou v celkové výši 19.352.600,- Kč.

III. Předmět směny č.2

1. VÍTKOVICE, a.s. je výlučným vlastníkem nemovitostí:
- a) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 96 pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, a to pozemků:
- p.p.č. 241/3
 - p.p.č. 623/123
 - p.p.č. 671/2
 - p.p.č. 692/2
 - p.p.č. 692/4
 - p.p.č. 995/3
 - p.p.č. 1012/6
 - p.p.č. 1028/2

- p.p.č. 1028/4
- p.p.č. 1028/6
- p.p.č. 2980

b) zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 12 pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, a to pozemku:
- p.p.č. 469/10

c) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 32 pro k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, a to pozemků:
- p.p.č. 190
- p.p.č. 192
- p.p.č. 944

d) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 14 pro k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to pozemků:
- parc.č. 216/2
- parc.č. 224/4
- parc.č. 238/5
- parc.č. 238/6
- parc.č. 472/4
- parc.č. 630/3
- parc.č. 911/1
- parc.č. 1011/10
- parc.č. 1248
- parc.č. 1254/6
- parc.č. 1393

e) zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1977 pro k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava, a to pozemku:
- parc.č. 1830/5.

2. Předmětem směny ze strany VÍTKOVICE, a.s. jsou pozemky:

- v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava
- p.p.č. 241/3
 - p.p.č. 623/123
 - p.p.č. 671/2
 - p.p.č. 692/2
 - p.p.č. 692/4
 - p.p.č. 995/3
 - p.p.č. 1012/6
 - p.p.č. 1028/2
 - p.p.č. 1028/4
 - p.p.č. 1028/6

- p.p.č. 2980

v k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava
- p.p.č. 469/10

v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava
- p.p.č. 190
- p.p.č. 192
- p.p.č. 944

v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava
- parc.č. 216/2
- parc.č. 224/4
- parc.č. 238/5
- parc.č. 238/6
- parc.č. 472/4
- parc.č. 630/3
- parc.č. 911/1
- parc.č. 1011/10
- parc.č. 1248
- parc.č. 1254/15, o výměře 1190 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 1254/6, dle geometrického plánu č. 1358-173/2005 ze dne 7.12.2005, který je nedílnou součástí této smlouvy
- parc.č. 1393

v k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava
- parc.č. 1830/9, o výměře 1380 m², který vznikne oddělením z původního pozemku parc.č. 1830/5, dle geometrického plánu č. 2856-62/2011 ze dne 8.6.2011, který je nedílnou součástí této smlouvy.

(dále jen předmět směny č.2).

3. Předmět směny dle odst. 2 tohoto článku je popsán:
- ve znaleckém posudku č. 2989-18/2013 znalce Vlastimila Rundta ze dne 18.2.2013
 - ve znaleckém posudku č. 2990-19/2013 znalce Vlastimila Rundta ze dne 20.2.2013
 - ve znaleckém posudku č. 3000-29/2013 znalce Vlastimila Rundta ze dne 11.3.2013

a oceněn cenou obvyklou v celkové výši 19.679.400,- Kč.

IV.

Směna

1. Statutární město Ostrava a VÍTKOVICE, a.s. touto smlouvou směňují své nemovitosti následovně:

- a) statutární město Ostrava převádí touto smlouvou do vlastnictví VÍTKOVICE, a.s. předmět směny č. 1 a VÍTKOVICE, a.s. tento předmět směny č. 1 do svého vlastnictví přijímá.
- b) VÍTKOVICE, a.s. převádí touto smlouvou do vlastnictví statutárního města Ostravy předmět směny č. 2 a statutární město Ostrava tento předmět směny č. 2 do svého vlastnictví přijímá.
2. Smluvní strany se dohodly, že Statutární město Ostrava zaplatí společnosti VÍTKOVICE, a.s. rozdíl mezi cenami směňovaných nemovitostí částku ve výši 326.800,- Kč (slovy: třístadvacetšesttisícsmset korun českých), bezhotovostním bankovním převodem na účet VÍTKOVICE, a.s. uvedený v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy statutární město Ostrava obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

V.

Práva a závazky

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se stavem směňovaných nemovitostí.
2. Statutární město Ostrava prohlašuje, že na předmětu směny č. 1 neváznou žádné dluhy ani zástavní práva, s výjimkou věcných břemen specifikovaných na listu vlastnictví č. 2577 a 3000 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. VÍTKOVICE, a.s. prohlašuje, že na předmětu směny č. 2 neváznou žádné dluhy ani zástavní práva, s výjimkou věcných břemen, specifikovaných na níže uvedených listů vlastnictví, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - listu vlastnictví č. 96 pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava
 - listu vlastnictví č. 14 pro k.ú. Vítkovice, obec Ostrava
 - listu vlastnictví č. 1977 pro k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava.
4. VÍTKOVICE, a.s. prohlašuje, že se seznámila s obsahem „Dohody o zajištění udržitelnosti projektu“ uzavřené dne 2. 10. 2012 mezi Moravskoslezským krajem a statutárním městem Ostrava a zavazuje se k dodržení povinností vyplývajících z této smlouvy pro SMO. Udržitelnost projektu je po dobu 5 let ode dne 16. 4. 2013. Tato „Dohoda o zajištění udržitelnosti projektu“ je přílohou č. 1 této smlouvy.
5. VÍTKOVICE, a.s. berou na vědomí, že dne 1. 12. 2011 byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi budoucím povinným Moravskoslezský kraj a budoucím oprávněným SMP Net, s.r.o., IČ 27768961, zastoupena RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
6. Statutární město Ostrava upozorňuje VÍTKOVICE, a.s., že se předmětné pozemky nacházejí na území s možným nahodilým výstupem důlních plynů. VÍTKOVICE, a.s. toto berou na vědomí.

7. Statutární město Ostrava upozorňuje dále VÍTKOVICE, a.s., že předmětné pozemky leží ve zvláštním dobývacím prostoru pro hořlavý zemní plyn vázaný na uhelné sloje Vítkovice I, jehož správcem je společnost Green Gas DPB, a.s. VÍTKOVICE, a.s. toto berou na vědomí.
8. Statutární město Ostrava upozorňuje VÍTKOVICE, a.s., že se pozemek parc. č. 3220/37 k.ú. Moravská Ostrava nachází na území, kde je stanovena stavební uzávěra Rozhodnutím o stavební uzávěře č. 87/07 změna. VÍTKOVICE, a.s. toto berou na vědomí.
9. Smluvní strany prohlašují, že převáděné nemovitosti nejsou zatíženy starými ekologickými zátěžemi.
10. Smluvní strany se zavazují, že neučiní žádný úkon směřující ke změně tohoto stavu až do dne nabytí vlastnického práva ke směřovaným nemovitostem na základě této smlouvy druhou smluvní stranou.

VI.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětům směny nabudou smluvní strany vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá statutární město Ostrava do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Veškeré náklady spojené s vkladovým řízením uhradí statutární město Ostrava.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva, byť i jen z části pravomocně zamítne, platí, že se tato směnná smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší. V tomto případě je směřující č. 2 povinen směřujícímu č. 1 již zaplacený rozdíl cen vrátit do 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o zamítnutí vkladu.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, přičemž po uzavření smlouvy statutární město Ostrava obdrží 3 vyhotovení, VÍTKOVICE, a.s. obdrží 1 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána spolu s návrhem na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu.

- Smluvní strany berou na vědomí, že směna nemovitostí dle této smlouvy je předmětem daně z převodu nemovitostí dle zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů. Přiznání k dani z převodu nemovitostí podá po dohodě smluvních stran statutární město Ostrava, které uhradí daň v plné výši a vystaví druhé smluvní straně fakturu na úhradu 1/2 daně.

VIII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce směniti předmět směny č. 1 podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 24. 4. 2013 svým usnesením č. 1709/ZM1014/24.
2. Záměr obce směniti předmět směny č. 1 podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od 25. 4. 2013 do 13.5.2013.
3. O směně a o uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 26.6.2013 svým usnesením č. 1859/ZM1014/26.

Za statutární město Ostrava:

17-07-2013

V Ostravě dne

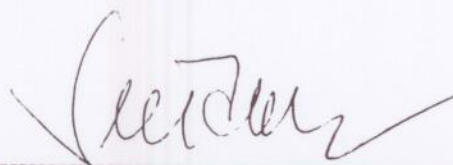
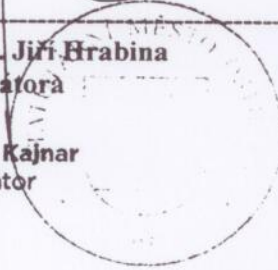
Za VÍTKOVICE, a.s.

V Ostravě dne 8.7.2013

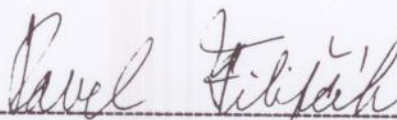


zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

Ing. Petr Kajnar
primátor



Ing. Jan Světlík
předseda představenstva



Mgr. Pavel Filipčík
člen představenstva



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn.

V-7642/2013-807

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne :

6.8.2013

Právní účinky vkladu vznikly ke dni :

18.7.2013

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	Č. dopor.
Došlo: 15 -08- 2013	Zpracov. <i>kek</i>
C. j.: SMO/287130/13	Čís. znak
Přílohy:	



V Ostravě dne 6.8.2013

Mgr. Marcela Staniczková

ředitelka katastrálního pracoviště

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Ostravy

- > poř. č. vidimacei *5674*
- > tento ujednání - katastrální opis/..... je obsahující stran *9*
- > souhlasí došlou s přiloženou listinou,
 z níž byl/a oříznut/a a tato listina je
- převzatá v zájmu vidimované listinou
- listinou, která je výtiskem z autorizované kopírky se
 povolením
- originál, který byl oříznut/a ze sešitu
- kopie, která byla vyhotovena rozhodnutím nebo výrokem
 rozhodnutí *9*
- > obsahující stran
- > listina, z níž je vidimovaná listina oříznut/a, obsahuje/neobsahuje
 v zájmu vidimované listiny (jedině je obsahem právního
 významu této listiny, např. notogram)

OSMO ROZENO
 poplatku
 /04 Sb.,
 č. 15/11/2008

V Ostravě dne

19.08.2013

Šárka Molová


Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla.
 Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.



Katastrální úřad
Katastrální p

25

Dělit nebo sčelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel</p>
<p>Vyhotovil: VÍTKOVICE REALITY DEVELOPMENTS s.r.o. Ruská 2887/101, 706 02 Ostrava-Vítkovice IČO 27786749</p>		
<p>Číslo plánu: 3830 - 4 / 2012</p>		
<p>Okres: Ostrava-město</p>	<p style="text-align: center;">Ing. Ivo Adamec</p>	<p style="text-align: center;">Ing. Vojtěch Hořínek</p>
<p>Obec: Ostrava</p>	<p>Dne 26.12.2012 Číslo 46/2012</p>	<p>Dne 4.1.2013 Číslo 2683/2012</p>
<p>Katastrální území: Moravská Ostrava</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p>
<p>Mapový list: Ostrava 8 - 1 / 23, 41</p>		
<p>Dosažením vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem</p> <p style="text-align: center;">viz seznam souřadnic</p>		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu					
								katastru nemovitosti			dřívější poz. evidence	ha		m ²				
3220/9	2	18	ostat. pl. jiná pl.	3220/9	49	ostat. pl. jiná pl.			0									
				3220/87	1	69	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/9		2577	1	69				
3220/12	51	22	ostat. pl. ostat. komun.	3220/12	36	23	ostat. pl. ostat. komun.		0									
				3220/88	8	11	ostat. pl. ostat. komun.		0	3220/12		3000	8	11				
				3220/89	3	35	ostat. pl. ostat. komun.		0	3220/12		3000	3	35				
				3220/90	3	24	ostat. pl. ostat. komun.		2	3220/12		3000	3	24				
				3220/94		29	ostat. pl. ostat. komun.		0	3220/12		3000		29				
3220/37	2	56	28	ostat. pl. jiná pl.	3220/37	1	00	53	ostat. pl. jiná pl.									
				3220/95	25	56	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	25	56				
				3220/96	5	19	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	5	19				
				3220/97	1	55	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	1	55				
				3220/98	7	46	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	7	46				
				3220/99	1	00	47	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	1	00	47		
				3220/100	1	21	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	1	21				
				3220/101	2	19	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	2	19				
				3220/102	12	12	ostat. pl. jiná pl.		0	3220/37		2577	12	12				
3220/70	*1)	26	71	ostat. pl. manipulační pl.	3220/70	10	59	ostat. pl. manipulační pl.		2								
		27	00		3220/103	1	98	ostat. pl. manipulační pl.		2	3220/70		3000	1	98			
				3220/104	14	14	ostat. pl. manipulační pl.		2	3220/70		3000	14	14				
3220/86		32	08	ostat. pl. manipulační pl.	3220/86	3	47	ostat. pl. manipulační pl.		0								
				3220/105	19	87	ostat. pl. manipulační pl.		0	3220/86		2577	19	87				
				3220/106	2	69	ostat. pl. manipulační pl.		0	3220/86		2577	2	69				
				3220/107	3	34	ostat. pl. manipulační pl.		0	3220/86		2577	3	34				
				3220/108	2	71	ostat. pl. manipulační pl.		0	3220/86		2577	2	71				
3239/2		6	16	zast. pl.	3239/2	1	19	zast. pl.		0								
				3239/4	3	58	zast. pl.	č.p. 3109 byt. dům.		0	3239/2		2577	3	58			
				3239/6	1	39	zast. pl.	č.p. 3109 byt. dům.		0	3239/2		2577	1	39			
3244		4	09	zast. pl.	3244/1	1	30	zast. pl.	bez čp/če obč. vybav.		0	3244		2577	1	30		
				3244/2	2	79	zast. pl.	bez čp/če obč. vybav.		0	3244		2577	2	79			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
								katastru nemovitosti			dřívější poz. evidenci	ha		m ²	
3641/2	6	15	ostat. pl. ostat. komun.	3641/2	1	53	ostat. pl. ostat. komun.		0						
				3641/25	3	30	ostat. pl. ostat. komun.		0	3641/2		2577	3	30	
3641/23	4	64	ostat. pl. ostat. komun.	3641/28	1	32	ostat. pl. ostat. komun.		0						
				3641/23	4	18	ostat. pl. ostat. komun.		0						
				3641/29		41	ostat. pl. ostat. komun.		0	3641/23		2577		41	
				3641/30		5	ostat. pl. ostat. komun.		0	3641/23		2577		5	
	3	89	51		3	89	51								

*1) Návrh na opravu výměry parcely dle § 29 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 26/2007 Sb.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
1254/6	14	52	ostat. pl. jiná pl.	1254/6	2	62	ostat. pl. jiná pl.	1	0	1254/6		14	2	62	
				1254/15	11	90	ostat. pl. jiná pl.	2	0	1254/6		14	11	90	
Celkem	14	52		Celkem	14	52									

Nabyvatelé: 1-
2-

2/2012

15.6.2012



Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

942
11

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Zhotovil: Geod spol. s r.o.
Nemocniční 13, 70200 Ostrava
IČ 42767288

Číslo plánu: 1358-173/2005

Okres: Ostrava-město

Obec: Ostrava

Kat. území: Vítkovice

Mapový list: Ostrava 9-2/22

Kód způsobu určení výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK,
1-jiným číselným způsobem, 0-graficky

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

sl plotu, zásek na plotě

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

ing. František Dvořák

Dne 7.12.2005

Číslo 173/2005

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu potvrzil:

Ing. Lenka Cmielová

Dne 20.12.2005

Číslo 2069/2005

Jeden prvois geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Parcelní číslo katastru nemovitostí	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		Dě přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
1830/5	1	00	62	orná půda	1830/5	86	82	orná půda		0						
					1830/9	13	80	orná půda		0	1830/5	1977	13	80		
	1	00	62													

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m ²		zjednodušené evidence			ha	m ²	
1830/5		64300		86	82						
1830/9		64300		13	80						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	473920.71	1108038.78	6	znak z platu
2	473937.18	1108075.55	3	znak z platu
3	473951.15	1108111.46	3	znak z platu
4	473960.12	1108149.95	3	znak z platu
5	473975.74	1108229.25	3	znak z platu
6	473979.01	1108250.55	3	znak z platu
7	473988.71	1108321.97	3	znak z platu
8	473996.10	1108383.98	3	znak z platu
9	474000.02	1108413.92	3	znak z platu
10	474005.01	1108444.42	3	znak z platu
11	474016.19	1108481.89	3	znak z platu
12	474017.86	1108485.63	4	znak z platu
1241-1	474000.25	1108496.33	4	stab.dočasně
1410-1	473914.34	1108040.15	6	stab.dočasně
1410-2	473923.71	1108038.14	6	stab.dočasně
1411-1	474020.44	1108484.06	3	stab.dočasně



Skupienová

Č. ev. 520/2013, 10.4.2013

Kopie souhlasí se stejnopisem geometrického plánu založeným u katastrálního úřadu

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Vyhotoval: Ing. Gabriela Skupienová – 3GEOME3 Vítkovická 2, 702 00 Ostrava IČ: 74279157, tel.: 736 673 638					
Číslo plánu: 2856-62/2011 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Katastrální území: Stará Bělá					
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Gabriela Skupienová		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Ing. Vojtěch Hořínek	
Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem: znaky z platu		Dne: 8.6.2011 Číslo: 62/2011 Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dovození předepsané přesnosti a za uplnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Dne: 13.6.2011 Číslo: 1250/2011 Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	