

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/458773/14/LPO/Smo

Sp. zn.: S-SMO/353467/14/LPO/13

Vyřizuje: Ing. Smolík Tomáš

Telefon: +420 599 442 399

Fax: +420 599 442 010

E-mail: tsmolik@ostrava.cz

Datum: 17. prosince 2014



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Dodatečné informace č. 3 k zadávacím podmínkám k veřejné zakázce „EKOTERMO IV“

V souvislosti s doručením žádosti o dodatečné informace k veřejné zakázce označené „EKOTERMO IV“, Vám v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů předkládáme tyto dodatečné informace, včetně přesného znění doručených žádostí:

1.

Ke všem částem veřejné zakázky

Dotaz:

Jako součást zadávacích podmínek je ze strany zadavatele rovněž poskytnuta příloha „Požadavky na obsah Smlouvy o dílo“, kde je v čl. II. Předmět smlouvy v bodě 5) stanoven způsob tvorby cen v případě, že bude nutné předmět díla rozšířit o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, kde v druhé odrážce je povinnost uchazeče ocenit tyto „vícepráce“ jako násobek cen podle aktuálního ceníku stavebních prací společnosti URS Praha a.s. a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla nabídnuté uchazečem a předpokládané ceny díla uvedené v zadávacích podmínkách.

Naše firma, jako uchazeč o Vámi zveřejněnou veřejnou zakázku se domnívá, že takto tvorbu cen nelze paušalizovat na všechny položky ceníku URS Praha a.s., protože ani uchazeč netvoří nabídkovou cenu, že by všechny položky ocenil jednotným snížením ceny, ale dle skutečné rentabilní hodnoty jednotlivých cen, protože podniká za účelem zisku. Při zadavatelem formulovaném v SOD stanovování cen, může dojít, že některé z položek budou oceněny pod hladinou realizovatelnosti, tudíž že cena neodpovídá reálným nákladům uchazeče. Domníváme se, že je to ze strany zadavatele diskriminační a že to může hraničit, s nedovoleným obohacením“ zadavatele na úkor uchazeče.

Žádáme proto zadavatele, aby provedl takové úpravy znění výše citovaného čl. a bodu SOD, aby nemohlo v žádném případě dojít k poškození uchazeče s titulu ocenění dodatečných prací pod hodnotu i dampingových cen, nebo doplnění textace výše citovaného bodu SOD a to tak, aby byl uchazeč zproštěn povinnosti tyto dodatečné práce provést na základě takto pro něj diskriminujícího požadavku.

Odpověď:

Požadavky na obsah smlouvy o dílo k veřejné zakázce „EKOTERMO IV“ vycházejí v čl. II odst. 5 z pravidel obsažených zejména v § 23 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). Způsob ocenění prací není diskriminační, neboť je shodný pro všechny uchazeče a jako součást ostatních obchodních podmínek sleduje zákonem stanovený cíl, aby se skutečně jednalo jen o práce nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

2.

K části 1. veřejné zakázky – Základní škola na ulici Trnkovecká

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výpisu oken a dveří je uvedeno zasklení dvojsklem, ale tepelný prostup celého prvku $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Tento požadavek na tepelný prostup lze splnit pouze v zasklení trojsklem. Prosím o upřesnění zadání.

Odpověď:

Prostup tepla u okna jako celku je pro nás rozhodující. Jsou požadovány okna s trojsklem a tepelným odporem $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Úpravy položky je provedena v příloze poskytovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

3.

K části 1. veřejné zakázky – Základní škola na ulici Trnkovecká

Dotaz:

V zadávací dokumentaci je ve výkazu výměr natavení asfaltových pásů a oplechování z TiZn. Toto je technicky špatně. TiZn a asfalt spolu nepříznivě reagují. Prosím o změnu zadání.

Odpověď:

Zadavatel trvá na uvedeném požadavku - musí být použit modifikovaný živičný materiál s posypem, vyrobený z ropy s minimálním obsahem síry.

4.

K části 1. veřejné zakázky – Základní škola na ulici Trnkovecká

Dotaz:

Opravdu mají být garážová dvoukřídlá vrata dřevěná, nebo jsou plastová s dekorem dřeva? Všechny ostatní výplně jsou plastové a vchodové dveře jsou hliníkové.

Odpověď:

Zadavatel požaduje vrata plastová s dekorem dřeva. Opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr této stavby je poskytnut v příloze těchto dodatečných informací.

5.

K části 1. veřejné zakázky – Základní škola na ulici Trnkovecká

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výpisu oken a dveří jsou uvedeny dřevěné vrata pozice 8/T s tepelným prostupem celého prvku $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Tento požadavek na tepelný prostup nelze splnit u vrat. Prosím o upřesnění zadání.

Odpověď:

V příloze poskytujeme výpisy s upravenými vlastnostmi oken a dveří.

6.

K části 2. veřejné zakázky – Základní škola na ulici U Statku

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výpisu oken a dveří je položka s označením D4 plastové dveře dvoukřídlé o rozměru 2,6x3m. Tento rozměr dveří nelze provést v plastu. Prosím o upřesnění zadání.

Odpověď:

Dveře D4 budou provedeny jako hliníkové rozměru 2700x3000mm. Dveře dvoukřídlové rozměru 2700x2500mm, dělení v polovině, vrchní část řešena fixním nadsvětlíkem výšky 500mm na celou šířku otvoru. Součinitel prostupu tepla a bezpečnostní charakteristika zachovány. Opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr této stavby je poskytnut v příloze těchto dodatečných informací.

7.

K části 2. veřejné zakázky – Základní škola na ulici U Statku

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výpisu oken a dveří jsou položky plastových bezpečnostních dveří s bezpečnostní třídou RC4. Tento požadavek u plastových dveří nelze provést. Prosím o upřesnění zadání.

Odpověď:

Zadavatel upřesňuje požadavek - bude provedena bezpečnostní třída dveří RC3.

8.

K části 2. veřejné zakázky – Základní škola na ulici U Statku

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr je položka č.131 „Místní oprava plechové krytiny vyčištění, dodávka, montáž, pomocné a zabezpečovací konstrukce, přesun hmot“ v souboru. Prosím o upřesnění o jakou opravu se jedná, a kde má být provedena oprava krytiny. A upřesnění polohy zabezpečovací konstrukce. Prosím o doplnění zadání.

Odpověď:

Provedena oprava dle výkresové dokumentace, materiál např. Enkopur (stávající asfaltová krytina) anebo např. Enkolit (stávající plechová krytina). Oprava provedena v místech poškození stávající střešní konstrukce.

Zabezpečení - při provádění prací na fasádě bude lešení do hrany střešní konstrukce + budou pracovníci kotveni na pevné body střešní konstrukce - úvazky!

9.

K části 2. veřejné zakázky – Základní škola na ulici U Statku

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr je položka č.46 „Dodávka a montáž profil. římsy z EPS nad okny, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou“, a položka č.47 „Dodávka a montáž průběžné profil. římsy z EPS pod okapem, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou“. Prosíme o uvedení rozměru a tvaru říms.

Odpověď:

Tvarové řešení dle v příloze přiložené fotografie - zachování stávajícího stavu - vizuálně a také rozměrově.

10.

K části 2. veřejné zakázky – Základní škola na ulici U Statku

Dotaz:

Existuje Technická zpráva pro elektro-hromosvod? V dokumentaci jsem ji nenašla.

Odpověď:

V příloze poskytujeme technický popis opravy hromosvodu.

11.

K části 3. veřejné zakázky – Objekt na ulici Provaznická

Dotaz:

V zadávací dokumentaci ve výpisu oken a dveří je v poznámce „Rám okna uzpůsoben pro dodatečnou montáž ochranné sítě“, ale není žádná specifikace o jakou úpravu rámu se jedná. Prosím o upřesnění zadání.

Odpověď:

Ve vybraných prostorech (herna atd.) by měl okenní rám dovolit uchycení konzol ochranných okenních sítí. Příprava pro budoucí montáž sítí spočívá v tom, že viditelná vnitřní část okenního rámu po provedení vnitřních omítek musí být min. 65 mm a tím bude zajištěn prostor pro budoucí nakotvení sítí.

12.

K části 3. veřejné zakázky – Objekt na ulici Provaznická

Dotaz:

V zadávací dokumentaci souhrnné technické zprávě je upřesnění o zvukové neprůzvučnosti oken třídy „4“ dle ČSN 73 0532 třída 4, $R_w=40-44dB$. Žádám o upřesnění zda tento požadavek má být u všech okenních výplní.

Odpověď:

Ano, požadavky na vzduchovou neprůzvučnost budou splňovat všechna okna.

Ing. Eva Sebořská
vedoucí oddělení veřejných zakázek
odboru legislativního a právního

Přílohy:

- Příloha č.1 - Opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ke stavbě „Stavební úpravy budovy ZŠ na ulici Trnkovecká v Ostravě - Radvanicích“
- Příloha č.2 - Výpisy s upravenými vlastnostmi dveří (ke stavbě „Stavební úpravy budovy ZŠ na ulici Trnkovecká v Ostravě - Radvanicích“)
- Příloha č.3 - Opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ke stavbě „Stavební úpravy budovy ZŠ v Ostravě – Bartovicích“
- Příloha č.4 - Fotografie stávajícího stavu říms (ke stavbě „Stavební úpravy budovy ZŠ v Ostravě – Bartovicích“)
- Příloha č.5 - Oprava hromosvodu – technický popis (ke stavbě „Stavební úpravy budovy ZŠ v Ostravě – Bartovicích“)