



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Revitalizace knihovny na ulici Podroužkova 1663/4, Ostrava-Poruba
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČ zadavatele:	00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Petr Měkýš
Telefon, fax:	599 442 356, 599 442 010
E-mail:	pmekys@ostrava.cz

I. Vymezení předmětu veřejné zakázky (stavební práce)

Předmětem této veřejné zakázky je realizace stavby „**Revitalizace knihovny na ulici Podroužkova 1663/4, Ostrava-Poruba**“ v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava. Stavba bude realizována podle projektové dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace knihovny na ulici Podroužkova 1663/4, Ostrava-Poruba“ zpracované v srpnu 2014 společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., č. zakázky PS 14 56. Při realizaci stavby budou dále dodrženy podmínky, vyplývající z:

- Rozhodnutí - stavebního povolení, vydaného Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Poruba, odborem právních vztahů, výstavby a životního prostředí dne 4.11.2014 (rozhodnutí č. 167/2014/výst.).

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačních prostředků Evropské Unie (Fond soudržnosti), a to z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, pod číslem projektu CZ.1.02/3.2.00/13.21160 a akceptačním číslem 14191423, 50. výzva OPŽP.

Další podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této Zadávací dokumentace.

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení prací na realizaci předmětu veřejné zakázky se předpokládá v dubnu 2015 po předání staveniště stavby objednatelům zhotoviteli s předpokládaným ukončením plnění v srpnu 2015. Místem plnění je místo stavby dle projektové dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. I. této Zadávací dokumentace.

III. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:

- **nejnižší nabídková cena bez DPH**

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny.

IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

cena celkem včetně DPH. Nabídková cena bude zpracována v souladu se Zadávací dokumentací a v členění dle požadavků na obsah smlouvy.

Platební podmínky:

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v Požadavcích na obsah smlouvy.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazeb DPH.

VI. Obchodní podmínky

Jsou uvedeny v příloze č. 1 Zadávací dokumentace – Požadavky na obsah smlouvy.

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena **v jednom originále a v jedné kopii** v listinné formě, v českém jazyce.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku Zadávací dokumentace.

1. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč použije přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
3. Doklady, jimiž uchazeč splňuje kvalifikaci – specifikovány v následujícím článku Zadávací dokumentace.
4. Seznam subdodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky v souladu s § 44 odst. 6 zákona, v němž uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, k čemuž uchazeč využije přílohu č. 3 Zadávací dokumentace.
5. Písemný návrh smlouvy, zpracovaný v souladu s Požadavky na obsah smlouvy, jež jsou přílohou č. 1 Zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpisem z obchodního rejstříku, plnou mocí). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. **Součástí nabídky musí být rovněž podle § 68 zákona odst. 3 písm.:**
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Uchazeč použije přílohu č. 4 Zadávací dokumentace.

7. **Písemné prohlášení uchazeče o seznámení se s odkazy ve smlouvě** podepsané oprávněnou osobou – příloha č. 6 Zadávací dokumentace.
8. Ostatní.
9. CD nosič, který bude obsahovat textové (zejména návrh smlouvy) a tabulkové části nabídky(zejména oceněný výkaz výměr ve formátech kompatibilních s programy MS Word, MS Excel.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

VIII. Požadavky na kvalifikaci

1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je uchazeč, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona;
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle:

- § 54 písmene a) zákona – doložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- § 54 písmene b) zákona – doložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci na **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**,
- § 54 písmene d) zákona – doložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o **autorizaci v oboru pozemní stavby** vydané Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Tento doklad bude doplněn o prohlášení dodavatele, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním či jiném obdobném vztahu. V opačném případě budou dodavatelem předloženy doklady v souladu s ust. § 51 odst. 4 zákona.

- c) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona doložením seznamu **min. 3 stavebních prací** obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací**; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. **Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavební práce na pozemních stavbách spočívající ve zlepšení tepelně-technických vlastností budov, resp. v zateplení budov, o min. finančním objemu 4 mil. Kč bez DPH/1 stavba.**

2. Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže **předložením čestného prohlášení**, k čemuž uchazeč použije přílohu č. 5 Zadávací dokumentace. Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle odstavce 1 tohoto článku Zadávací dokumentace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

IX. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta končí dne 28.2.2015

X. Otevírání obálek

Termín pro podání nabídek je stanoven nejpozději **do 01.12.2014 do 13:00 hod.** v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se uskuteční dne **01.12.2014 ve 13:00 hod.** v zasedací místnosti č. dv. 222 v sídle zadavatele.

XI. Další podmínky, požadavky a informace zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Nabídka uchazeče bude písemná v řádně uzavřené obálce opatřené adresou uchazeče a bude označená: Veřejná zakázka – „**Revitalizace knihovny na ulici Podroužkova 1663/4, Ostrava-Poruba**“ - neotvírat!
3. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky: 9.980.688,78 Kč bez DPH.
4. Pokud pro účely definování standardů navržených položek je v projektové dokumentaci uveden typ výrobku, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost uchazeče zahrnout do své



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

nabídky tento konkrétní výrobek. Zadavatel výslovně připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či stavební práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují stanovené požadavky na výkon nebo na funkci.

5. **Zadavatel si v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Oznámení rozhodnutí o vyloučení uchazeče se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
6. **Zadavatel si v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Oznámení o výběru nevhodnější nabídky se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
7. Realizace této veřejné zakázky je podmíněna schválením kapitálového rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2015 zastupitelstvem města, kterým bude zabezpečeno financování veřejné zakázky „Revitalizace knihovny na ulici Podroužkova 1663/4, Ostrava-Poruba“, č. 244/2014. Současně se u této veřejné zakázky předpokládá spolufinancování z dotačních prostředků Evropské Unie, a to z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, pod číslem projektu CZ.1.02/3.2.00/13.21160 a akceptačním číslem 14191423, 50. výzva OPŽP, ve výši 90% uznatelných nákladů na realizaci projektu. Nesplnění, kterékoli z uvedených podmínek, tzn. neschválení financování veřejné zakázky je důvodem hodným zvláštního zřetele pro zrušení předmětné veřejné zakázky dle § 84 odst. 2 písm. e) zákona.
8. Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádosti o poskytnutí dodatečných informací mohou dodavatelé v písemné formě zasílat na emailovou adresu pmekys@ostrava.cz. **Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**
9. **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a případné související dokumenty budou zadavatelem uveřejňovány na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.ostrava.cz/>.**

XII. Přílohy zadávací dokumentace

- Požadavky na obsah smlouvy – příloha č. 1
- Krycí list nabídky – příloha č. 2
- Seznam subdodavatelů – příloha č. 3
- Seznam a prohlášení k § 68 odst. 3 zákona – příloha č. 4
- Čestné prohlášení – příloha č. 5
- Prohlášení uchazeče o seznámení se s odkazy ve smlouvě – příloha č. 6
- Dokumentace pro provádění stavby “Revitalizace knihovny na ulici Podroužkova 1663/4, Ostrava-Poruba” – příloha č. 7