



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka: VO/6596/7491
Ze dne: 14.5.2013
Čj.: JIH/029929/13/VŽP/Ku
Sp. zn.: S-JIH/029929/13/VŽP
Vyřizuje: Alena Kudelová
Telefon: +420 599 430 221
Fax: +420 599 430 340
E-mail: alena.kudelova@ovajih.cz
Datum: 8. červenec 2013

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 9. 8. 2013

Vykonatelnost Kudelová



R o z h o d n u t í č. 113/2013

o prodloužení platnosti stavebního povolení - veřejná vyhláška

Dne 17.5.2013 podal stavebník - Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, které zastupuje PTD Muchová, s.r.o., IČ 27767931, Olešní 313/14, 712 00 Ostrava-Muglínov, u zdejšího stavebního úřadu žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení č.j. JIH/027703/11/VŽP ze dne 29.4.2011, rozhodnutí č. 73/2011 s nabytím právní moci 3.6.2011, na stavbu „**Rekonstrukce VO oblast Mozartova-Březinova**“ na pozemcích - pozemková parcelní čísla 555/1, 555/123, 555/164, 555/165, 555/166, 555/168, 556/85, 566/1, 566/25, 566/26, 566/27, 566/28, 566/71, 566/74, 566/76, 566/78, 566/108, 566/122, 566/143, 566/179, 566/180, 566/215, 567 a stavební parcelní čísla 1433, 1680, 1681/1, 1687/1, 1691/1, 3519, 2684 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou a na pozemku pozemkové parcelní číslo 200/6 v katastrálním území Hrabůvka.

Výroková část:

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 21 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čís. 11/2000 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, projednal žádost v souladu s ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona a

prodlužuje

platnost stavebního povolení - rozhodnutí číslo 73/2011 ze dne 29.4.2011, s nabytím právní moci dne 3.6.2011, stavby „**Rekonstrukce VO oblast Mozartova-Březinova**“ na pozemcích - pozemková parcelní čísla 555/1, 555/123, 555/164, 555/165, 555/166, 555/168, 556/85, 566/1, 566/25, 566/26, 566/27, 566/28, 566/71, 566/74, 566/76, 566/78, 566/108, 566/122, 566/143, 566/179, 566/180, 566/215, 567 a stavební parcelní čísla 1433, 1680, 1681/1, 1687/1, 1691/1, 3519, 2684 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou a na pozemku pozemkové parcelní číslo 200/6 v katastrálním území Hrabůvka, stavebníku - **Statutárnímu městu Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava**, a to **do 3.6.2016**. Současně prodlužuje lhůtu k dokončení stavby a to **do 3.6.2016**. Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

Stavebník bude důsledně plnit a respektovat všechny podmínky stanovené ve vyjádřeních doložených k tomuto řízení - ÚMOB Ostrava-Jih, ODK (č.j. ODK/33298/13/217 ze dne 10.6.2013);

ČEZ Distribuce a.s. (vyjádření č.j. 0100162937 ze dne 14.5.2013); České Radiokomunikace a.s. (vyjádření č.j. ÚPTS/OS/90479/2013 ze dne 22.5.2013); ČEZ ICT Services a.s. (vyjádření č.j. 0200109233 ze dne 14.5.2013); Dalkia Česká republika a.s. (vyjádření č.j. 24550/Lie/150513-3 ze dne 15.5.2013); Dial Telecom a.s. (vyjádření č.j. 058N-PZ/59/13 ze dne 15.5.2013); GTS Novera a.s. (vyjádření č.j. 331302696 ze dne 22.5.2013); Ostravské komunikace a.s. (vyjádření č.j. OKAS-2937/13/TSÚ/Vor ze dne 22.5.2013); Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (vyjádření č.j. 7.3./8025/4602/13/Pac ze dne 20.5.2013); RWE Distribuční služby s.r.o. (vyjádření č.j. 5000792149 ze dne 29.5.2013); SITEL, spol. s r.o. (vyjádření č.j. 131302419 ze dne 21.5.2013); Telefónica O2 Czech Republic a.s. (vyjádření č.j. 578896/13 ze dne 14.5.2013); UPC Česká republika a.s. (vyjádření č.j. E001375/13 ze dne 24.5.2013); T-Mobile CZ a.s. (vyjádření č.j. 141-13-M-PJ ze dne 16.5.2013).

Účastníci řízení dle ust. § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Odůvodnění

Dne 17.5.2013 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení z důvodu toho, že stavbu „Rekonstrukce VO oblast Mozartova-Březinova“ na pozemcích - pozemková parcelní čísla 555/1, 555/123, 555/164, 555/165, 555/166, 555/168, 556/85, 566/1, 566/25, 566/26, 566/27, 566/28, 566/71, 566/74, 566/76, 566/78, 566/108, 566/122, 566/143, 566/179, 566/180, 566/215, 567 a stavební parcelní čísla 1433, 1680, 1681/1, 1687/1, 1691/1, 3519, 2684 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou a na pozemku pozemkové parcelní číslo 200/6 v katastrálním území Hrabůvka, není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení zdůvodnil nepřidělením finančních prostředků na výše uvedenou stavbu - tj. stavba nebyla zahrnuta do investičního plánu Statutárního města Ostravy. Odbor výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih opatřením č.j. JIH/032846/13/VŽP ze dne 29.5.2013 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Žádost byla doložena následujícími vyjádřeními:

MMO, útvar hlavního architekta - KS 1450/2010 ze dne 1.11.2010 a ze dne 27.10.2010

MMO, odbor životního prostředí - vyjádření č.j. SMO/265407/10/OŽP/Ben ze dne 13. října 2010; KS 1450/2010 ze dne 13.10.2010

MMO, odbor dopravy - vyjádření č.j. SMO/255790/10/OD/Svo ze dne 11.10.2010; KS 1450/2010 ze dne 8.10.2010

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje - vyjádření č.j. HSOS-10555-2/2010 ze dne 6.10.2010

Drážní úřad, sekce stavební - vyjádření č.j. MO-SOO0023/10-72/Ma, DUCR-56380/10/Ma ze dne 9.11.2010

ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb - vyjádření č.j. ODK/88690/10/368 ze dne 29.9.2010

ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření č.j. 0100162937 ze dne 14.5.2013

České Radiokomunikace a.s. - vyjádření č.j. ÚPTS/OS/90479/2013 ze dne 22.5.2013

ČEZ ICT Services a.s. - vyjádření č.j. 0200109233 ze dne 14.5.2013

Dalkia Česká republika a.s. - vyjádření č.j. 24550/Lie/150513-3 ze dne 15.5.2013

Dial Telecom a.s. - vyjádření č.j. 058N-PZ/59/13 ze dne 15.5.2013

GTS Novera a.s. - vyjádření č.j. 331302696 ze dne 22.5.2013

Ostravské komunikace a.s. - vyjádření č.j. OKAS-2937/13/TSÚ/Vor ze dne 22.5.2013

Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření č.j. 7.3./8025/4602/13/Pac ze dne 20.5.2013

RWE Distribuční služby s.r.o. - vyjádření č.j. 5000792149 ze dne 29.5.2013

SITEL, spol. s r.o. - vyjádření č.j. 131302419 ze dne 21.5.2013
Telefónica O2 Czech Republic a.s. - vyjádření č.j. 578896/13 ze dne 14.5.2013
UPC Česká republika a.s. vyjádření č.j. E001375/13 ze dne 24.5.2013
T-Mobile CZ a.s. - vyjádření č.j. 141-13-M-PJ ze dne 16.5.2013

Odbor výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a stavebníkovi a dotčeným orgánům jednotlivě, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 113 odst. 3 stavebního zákona a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Oznámení bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce SMO Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih. Potvrzení o vyvěšení a sejmutí z úřední desky je součástí spisového materiálu. Za den doručení byl považován poslední den patnáctidenní lhůty vyvěšení oznámení na úřední desce. Ve stanovené lhůtě uplatnili své stanovisko - ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb (vyjádření č.j. ODK/33298/13/217 ze dne 10.6.2013).

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší vedle stavebníka (SMO), osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn (SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka; SMO, Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava-Moravská Ostrava; Stavební bytové družstvo Vítkovice, Daliborova 54, Ostrava, Mariánské Hory; Mgr. Ivana Jurenková, Na Jízdárně 2619/25, Ostrava-Moravská Ostrava; Ing. Aleš Pazourek, Lumírova 547/78, Ostrava-Výškovice; Ing. Dušan Pazourek, Hlavní třída 678/118, Ostrava-Poruba; Šárka Pazourková, Zelená 2672/47, Ostrava-Moravská Ostrava; Mostýnová Margit, Gen. Janka 1157/3, Ostrava-Mariánské Hory; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4; ČEZ Správa majetku, s.r.o., Teplická 874/8, Děčín IV; České Radiokomunikace a.s., U Nákladového nádraží 3144, Praha 3; ČEZ ICT Services a.s., Fügnerovo nám. 1866/5, Praha 2; Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3123/152, Ostrava; Dial Telecom, a.s., Křížkova 36 a/237, Praha 8-Karlín; GTS Novera, a.s., Přemyslovská 2845/43, Praha 3; Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava; Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, Ostrava; SMP Net, s.r.o., Plynární 420/3, 702 72 Ostrava-Moravská Ostrava; SITEL, spol. s r.o., Nad elektrárnou 411, Praha 10; Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4; UPC Česká republika, a.s., ul. Závišova č. 5, Praha 4; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město; T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4) a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno (pozemková parcelní čísla 4468, 1149/6, 555/129, 555/135, 555/150, 555/159, 555/167, 555/85, 555/88, 555/97, 556/108, 556/6, 566/107, 566/116, 566/117, 566/118, 566/120, 566/121, 566/123, 566/128, 566/149, 566/150, 566/156, 566/183, 566/193, 566/200, 566/208, 566/22, 566/222, 566/223, 566/226, 566/23, 566/238, 566/244, 566/245, 566/246, 566/247, 566/248, 566/249, 566/252, 566/258, 566/259, 566/267, 566/274, 566/279, 566/281, 566/36, 566/37, 566/38, 566/39, 566/40, 566/41, 566/42, 566/43, 566/44, 566/45, 566/46, 566/47, 566/48, 566/49, 566/50, 566/51, 566/52, 566/54, 566/57, 566/58, 566/59, 566/60, 566/61, 566/62, 566/64, 566/72, 566/73, 566/75, 566/77, 566/83, 566/84, 566/86, 566/88, 566/89, 566/90, 566/93, 566/94, 566/95, 566/96, 566/97, a stavební parcelní čísla 1013, 1015, 1029, 1031, 1032, 1033, 1065, 1073, 1075, 1101, 1102, 1116, 1118, 1122, 1123, 1217, 1221, 1251, 1405, 1415, 1427, 1436, 1437, 1438, 1440, 1442, 1459, 1498, 1538, 1548, 1550, 1565, 1643, 1680, 1679, 1678, 1677, 1681/10, 1681/11, 1681/12, 1681/13, 1681/14, 1681/2, 1681/3, 1681/4, 1681/5, 1681/6, 1681/7, 1681/8, 1681/9, 1686, 1685, 1684, 1683, 1682, 1687/10, 1687/11, 1687/12, 1687/13, 1687/14, 1687/15, 1687/16, 1687/17, 1687/18, 1687/19, 1687/2, 1687/20, 1687/21, 1687/22, 1687/23, 1687/3, 1687/4, 1687/5, 1687/6, 1687/7, 1687/8, 1687/9, 1688, 1689, 1690, 1691/10, 1691/11, 1691/12, 1691/2, 1691/3, 1691/4, 1691/5, 1691/6, 1691/7, 1691/8, 1691/9, 1692, 1693, 1694, 1710, 1712,

1787, 1788/1, 3497, 3502, 3507, 3508, 3514, 3515, 3526, 3527, 3528, 3534, 3535, 3774, 4644, 716, 872, 989/1, 990, 991 v k.ú. Zábřeh nad Odrou; pozemková parcelní čísla 200/52, 211/18, 211/23, 211/24, 211/27, 211/32, 215/4 a stavební parcelní čísla 198/1, 897 v k.ú. Hrabůvka);

Účastníci řízení byli, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů, informováni o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo vydáno stavební povolení se nezměnily, stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů jsou kladná, stavební úřad žádosti vyhověl - prodloužil platnost stavebního povolení do 3.6.2016 a současně prodloužil lhůtu k dokončení stavby a to do 3.6.2016.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebně správnímu MMO, podáním u zdejšího odboru výstavby a ŽP.


Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.




Alena Kudelová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a po sejmutí vráceno potvrzené odboru výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Rozdělovník:

Účastníci řízení - dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu: (na dodejky)

dle § 109, odst. 1, písm. a) stavebního zákona

Statutární město Ostrava, primátor, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava (stavebník)
doručeno prostřednictvím PTD Muchová, s.r.o., Olešní 313/14, 712 00 Ostrava-Muglinov

Účastníci řízení - dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu: (doručuje se veřejnou vyhláškou)

dle § 109, odst. 1, písm. c) a d) stavebního zákona

Osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn - SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka; SMO, Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava-Moravská Ostrava; Stavební bytové družstvo Vítkovice, Daliborova 54, Ostrava, Mariánské Hory; Mgr. Ivana Jurenková, Na Jízdárně 2619/25, Ostrava-Moravská Ostrava; Ing. Aleš Pazourek, Lumírova 547/78, Ostrava-Výškovice; Ing. Dušan Pazourek, Hlavní třída 678/118, Ostrava-Poruba; Šárka Pazourková, Zelená 2672/47, Ostrava-Moravská Ostrava; Mostýnová Margit, Gen. Janka 1157/3, Ostrava-Mariánské Hory; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4; ČEZ Správa majetku, s.r.o., Teplická 874/8, Děčín IV; České Radiokomunikace a.s., U Nákladového nádraží 3144, Praha 3; ČEZ ICT Services a.s., Fügnerovo nám. 1866/5, Praha 2; Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3123/152, Ostrava; Dial Telecom, a.s., Křižíkova 36 a/237, Praha 8-Karlín; GTS Novera, a.s., Přemyslovská 2845/43, Praha 3; Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava; Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, Ostrava; SMP Net, s.r.o., Plynární 420/3, 702 72 Ostrava-Moravská Ostrava; SITEL, spol. s r.o., Nad elektrárnou 411, Praha 10; Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4; UPC Česká republika, a.s., ul. Závišova č. 5, Praha 4; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město; T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4;

Účastníci řízení - dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu: (doručuje se veřejnou vyhláškou)

dle § 109, odst. 1, písm. e) a f) stavebního zákona

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno - pozemková parcelní čísla 4468, 1149/6, 555/129, 555/135, 555/150, 555/159, 555/167, 555/85, 555/88, 555/97, 556/108, 556/6, 566/107, 566/116, 566/117, 566/118, 566/120, 566/121, 566/123, 566/128, 566/149, 566/150, 566/156, 566/183, 566/193, 566/200, 566/208, 566/22, 566/222, 566/223, 566/226, 566/23, 566/238, 566/244, 566/245, 566/246, 566/247, 566/248, 566/249, 566/252, 566/258, 566/259, 566/267, 566/274, 566/279, 566/281, 566/36, 566/37, 566/38, 566/39, 566/40, 566/41, 566/42, 566/43, 566/44, 566/45, 566/46, 566/47, 566/48, 566/49, 566/50, 566/51, 566/52, 566/54, 566/57, 566/58, 566/59, 566/60, 566/61, 566/62, 566/64, 566/72, 566/73, 566/75, 566/77, 566/83, 566/84, 566/86, 566/88, 566/89, 566/90, 566/93, 566/94, 566/95, 566/96, 566/97, a stavební parcelní čísla 1013, 1015, 1029, 1031, 1032, 1033, 1065, 1073, 1075, 1101, 1102, 1116, 1118, 1122, 1123, 1217, 1221, 1251, 1405, 1415, 1427, 1436, 1437, 1438, 1440, 1442, 1459, 1498, 1538, 1548, 1550, 1565, 1643, 1680, 1679, 1678, 1677, 1681/10, 1681/11, 1681/12, 1681/13, 1681/14, 1681/2, 1681/3, 1681/4, 1681/5, 1681/6, 1681/7, 1681/8, 1681/9, 1686, 1685, 1684, 1683, 1682, 1687/10, 1687/11, 1687/12, 1687/13, 1687/14, 1687/15, 1687/16, 1687/17, 1687/18, 1687/19, 1687/2, 1687/20, 1687/21, 1687/22, 1687/23, 1687/3, 1687/4, 1687/5, 1687/6, 1687/7, 1687/8, 1687/9, 1688, 1689, 1690, 1691/10, 1691/11, 1691/12, 1691/2, 1691/3, 1691/4, 1691/5, 1691/6, 1691/7, 1691/8, 1691/9, 1692, 1693, 1694, 1710, 1712, 1787, 1788/1, 3497, 3502, 3507, 3508, 3514, 3515, 3526, 3527, 3528, 3534, 3535, 3774, 4644, 716, 872, 989/1, 990, 991 v k.ú. Zábřeh nad Odrou; pozemková parcelní čísla 200/52, 211/18, 211/23, 211/24, 211/27, 211/32, 215/4 a stavební parcelní čísla 198/1, 897 v k.ú. Hrabůvka;

Dále obdrží dotčené orgány a ostatní:(doporučeně na dodejku)

MMO - útvar hlavního architekta, Prokešovo nám.8, 729 30 Ostrava

MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

MMO - odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

Drážní úřad, sekce stavební, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh

ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP

Dále obdrží:

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor vnitřních věcí – s žádostí o vyvěšení na úřední desce