

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)
a v souladu s Metodikou zadávání zakázek dle programu 113 310, Ministerstva práce a sociálních věcí

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce DPS Kamenec
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČ zadavatele:	00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Sandra Kyselá
Telefon, fax:	599 442 035 / 599 442 010
E-mail:	skysela@ostrava.cz

I. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „**Rekonstrukce DPS Kamenec**“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (dále též „stavba“). Jedná se o zateplení fasády a rekonstrukci střechy stávajícího objektu, součástí stavby je i rekonstrukce lodžii a úprava atikových stěn.

Podkladem pro realizaci předmětu této veřejné zakázky je projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná společností PPS Kania s.r.o. v srpnu 2013, zak. č. 37/13 (příloha č. 7 *Zadávací dokumentace*).

Podrobná specifikace veřejné zakázky je uvedena v přílohách této Zadávací dokumentace.

II. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:

- **nejnižší nabídková cena bez DPH**

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

Nabídková cena:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se Zadávací dokumentací. Součástí nabídky bude kalkulace nákladů, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena na Krycím listu nabídky v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (snížená sazba) a nabídková cena celkem včetně DPH.

Platební podmínky:

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu

zadavateli. Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v Požadavcích na obsah smlouvy (<i>příloha č. 1 Zadávací dokumentace</i>).
IV. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny
Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma sazeb DPH.
V. Obchodní podmínky :
Jsou uvedeny v <i>příloze č. 1 Zadávací dokumentace</i> – Požadavky na obsah smlouvy o dílo.
VI. Pokyny pro zpracování nabídky
Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v listinné formě, v českém jazyce. Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku Zadávací dokumentace. 1. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč použije <i>přílohu č. 2 Zadávací dokumentace</i> . 2. Obsah nabídky. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). 3. Doklady, jimiž uchazeč splňuje kvalifikaci – specifikovanou v následujícím článku. 4. Seznam subdodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky v souladu s § 44 odst. 6 zákona, v němž uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, k čemuž uchazeč použije <i>přílohu č. 3 Zadávací dokumentace</i> . 5. Písemný návrh smlouvy, zpracovaný v souladu s Požadavky na obsah smlouvy, jež jsou <i>přílohou č. 1 Zadávací dokumentace</i> . Tento návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpisem z obchodního rejstříku, plnou mocí). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství dle § 17 - § 20 Obchodního zákoníku. 6. Součástí nabídky musí být rovněž dle § 68 zákona odst. 3 písm.: a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou. Uchazeč použije <i>přílohu č. 4 Zadávací dokumentace</i> . 7. CD nosič, který bude obsahovat textové (zejména návrh smlouvy) a tabulkové části nabídky (zejména oceněný výkaz výměr a harmonogram postupu prací) ve formátech kompatibilních s programy MS Word, MS Excel. 8. Ostatní.
VII. Doklady pro splnění kvalifikace
Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který: 1. Splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona odst. 1 písm.: a) až k) doložením čestného prohlášení , z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že

dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady (*příloha č. 5 Zadávací dokumentace*).

2. Splní profesní kvalifikační předpoklady doložením dle § 54 zákona písm.:
 - a) výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v něm (ní) dodavatel zapsán;
 - b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
 - d) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osob, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci v oboru **pozemní stavby**, vydané Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Tento doklad bude doplněn o **prohlášení dodavatele**, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním, či obdobném vztahu. V opačném případě budou dodavatelem předloženy doklady v souladu s ust. § 51 odst. 4 zákona.
3. Splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3. písm. a) doložením seznamu min. 4 stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. **Za stavební práce obdobného charakteru je považováno zateplování objektů, a to o minimálním finančním objemu 6 mil. Kč bez DPH/zakázku.** Uchazeč použije *přílohu č. 6 Zadávací dokumentace*.

V případě **prokazování části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele** je dodavatel v souladu s ust. § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem;
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Pokud podává nabídku **více dodavatelů společně**, musí každý z nich doložit doklady podle výše uvedených bodů 1 a 2 písm. a) samostatně. Splnění kvalifikace dle ostatních bodů musí prokázat všichni dodavatelé společně. Zároveň dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, předloží smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Požadovaná kvalifikace může být, v souladu se zákonem, prokázána **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, popřípadě **certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů**, prokazujícím splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy **v kopiích**.

VIII. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta končí dne 31.05.2014.

IX. Termín pro doručení nabídek a otevírání obálek

Termín pro podání nabídek je stanoven nejpozději do 06.01.2014 do 13:00 hod. v sídle zadavatele.
Otevírání obálek se uskuteční dne 06.01.2014 ve 13:00 hod. v zasedací místnosti č. dv. 222 v sídle zadavatele.

(V případě osobního podání budou nabídky podány na podatelně Magistrátu města Ostravy nebo v kanceláři č. 225a u Ing. Ivany Ružičkové. V případě zaslání uchazeč uvede adresu: Magistrát města Ostravy, odbor legislativní a právní, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.)

X. Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobku, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost uchazeče zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek. Zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci.
3. Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádosti o poskytnutí dodatečných informací mohou dodavatelé v písemné formě zasílat na emailovou adresu skysel@ostrava.cz. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou zadavatelem uveřejňovány na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.ostrava.cz/>
4. Nabídka uchazeče bude písemná v uzavřené obálce opatřené adresou uchazeče a bude označena: **Veřejná zakázka „Rekonstrukce DPS Kamenec“ – neotvírat!**
5. Předpokládaná cena této veřejné zakázky činí: 17.146.418,- Kč bez DPH.

XI. Přílohy

- Požadavky na obsah smlouvy – příloha č. 1
- Krycí list nabídky – příloha č. 2
- Seznam subdodavatelů – příloha č. 3
- Seznam a prohlášení k § 68 odst. 3 zákona – příloha č. 4
- Čestné prohlášení – příloha č. 5
- Seznam stavebních prací obdobného charakteru - příloha č. 6
- Projektová dokumentace zpracovaná společností PPS Kania s.r.o.- příloha č. 7