



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Číslo dodatku objednatele: 2182D1/2015/OI
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ = P14V00000105

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 2182/2014/OI/LPO

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené Ing. Kamilem Bednářem
náměstkem primátora

INTOZA s.r.o.

Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky
zastoupena Tomášem Zavadou, jednatelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

IČO: 25873261
DIČ: CZ25873261
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1651540339/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 23847

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl.I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s čl. II., odst. 10. smlouvy dohodly o uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě citované v úvodu tohoto dodatku na realizaci stavby „Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny“ z důvodu vzniklých víceprací a méněprací.
2. V článku II. Předmět smlouvy, odstavec 1. se nahrazuje tímto novým zněním:
 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby „Sportovní a zábavní cíl na soutoku

Ostravice a Lučiny“, zpracované Architektonickou kanceláří ARKOS, s.r.o. v prosinci 2013, č. zakázky A.195.5 a dále v rozsahu dle Evidenčních listů změny stavby č. 01 až 06. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet podmínky, vyplývající ze stavebně - správních rozhodnutí, tj.:

- a) Rozhodnutí č. 82/10/OP o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby ze dne 20.12.2010 vydáno statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava, odborem technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů.
- b) Rozhodnutí č. 55/11/VH o povolení stavby vodního díla ze dne 24.1.2011 vydáno Magistrátem města Ostravy, odborem ochrany životního prostředí.
- c) Rozhodnutí č. 49/R/2011 na stavbu „Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny“ – objekt loděnice, přípojka vody, zpevněné plochy a komunikace vydáno statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu ze dne 16.2.2011.

čl.II.

Cena díla

1. V článku IV. Cena díla, odstavec 1. se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Realizace stavby	15.961.659,05	3.351.948,40	19.313.607,45
Zajištění publicity projektu dle čl. II	20.000,00	4.200,00	24.200,00
Projektová dokumentace skutečného provedení stavby dle čl. II	20.000,00	4.200,00	24.200,00
CENA CELKEM	16.001.659,05	3.360.348,40	19.362.007,45

čl.III.

Termíny plnění

1. V článku V. Termín plnění, odstavec 3. se nahrazuje tímto novým zněním:

3. Termín dokončení díla (tj. předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu) činí 25 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.

2. V článku V. Termín plnění, odstavec 4. se nahrazuje tímto novým zněním:

4. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí 30 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 2 čl. XIII. této smlouvy.

čl. IV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. **01493/RM1418/24** ze dne **02.06.2015**.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014 zůstávají nezměněna.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č.1, což stvrzují svými podpisy.

4. Dodatek č. 1 je vyhotoven v čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek, včetně veškerých příloh, bude v plném rozsahu zveřejněn na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
7. Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:
Příloha č. 1 - Kalkulace nákladů
Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla
Příloha č. 3 - Titulní listy Evidenčních listů změn stavby č.01 až č.06.

Za objednatele

Datum: 12 -06- 2015
Místo: Ostrava

Za zhotovitele

Datum: 09 -06- 2015
Místo: Ostrava


zmocněnec **Ing. Kamil Bednář**
náměstek primátora


Tomáš Závada
jednatel společnosti

INTOZA s.r.o. ①
Varšavská 1583/99
709 00 Ostrava-Hulváky
IČ: 25873261 DIČ: CZ25873261



Kalkulace nákladů

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ							
Stavba:	Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny						
Místo:	k.ú. Slezská Ostrava	Datum:	14.05.2015				
Objednatel:	Statutární město Ostrava						
Zhotovitel:	INTOZA s.r.o.						
Projektant:	Architektonická kancelář ARKOS, s.r.o.						
Technický dozor stavebníka:	Ing. Luděk Konečný						
	Cena dle SOD bez DPH [v Kč]	Vícepráce (VP) [v Kč]	Méněpráce (MP) [v Kč]	Cena celkem dle dodatku č.1 bez DPH [v Kč]	DPH [v Kč]	Cena s DPH [v Kč]	
	15 862 922,37	177 082,28	38 345,60	16 001 659,05	3 360 346,40	19 362 007,45	
SO 01 - Objekt loděnice	14 828 363,25	177 082,28	38 345,60	14 967 099,93	3 143 090,99	18 110 190,92	
SO 03 - Komunikace	547 924,03	0,00	0,00	547 924,03	115 064,05	662 988,08	
SO 04 - Vodovodní přípojka	4 390,00	0,00	0,00	4 390,00	921,90	5 311,90	
SO 05 - Kanalizační přípojka	197 144,72	0,00	0,00	197 144,72	41 400,39	238 545,11	
SO 06 - Odlučovač tuků	70 100,37	0,00	0,00	70 100,37	14 721,08	84 821,45	
VON - Vedlejší a ostatní náklady	195 000,00	0,00	0,00	195 000,00	40 950,00	235 950,00	
OO - Zajištění publicity projektu	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	4 200,00	24 200,00	

Harmonogram realizace díla

Popis prací		Doba realizace																																
		6-12.40.	13-20.49.	20-27.10.	3-9.11.	10-17.23.11.	17-24.30.11.	1-7.12.	8-14.12.	15-22.12.	23.12.	4.1.11.	5-11.1.	12-18.1.	19-25.1.	26-31.1.	2-8.2.	9-15.2.	16-22.2.	23.2.	1.3.	9-15.3.	16-22.3.	23.3.	4.4.	5.4.	12.4.	19.4.	26.4.	3.5.	10.5.	17.5.	24.5.	31.5.
SO.01 Objekt toidémice		[Timeline bars]																																
SO.03 Komunikace		[Timeline bars]																																
SO.04 Vodorodní připojka		[Timeline bars]																																
SO.05 Kanalizační přípojka		[Timeline bars]																																
SO.06 Odliučovací tunel		[Timeline bars]																																

— termíny dle smlouvy o dílo

— termíny dle dodatku (z důvodu vyvolaných víceprací prodloužení termínů o 1 týden)

Termíny přerušeni prací v souladu s SOD:

- 07.11.2014 - 27.11.2014 Přerušeni prací z důvodu realizace stavebních prací na cyklostezce, které je příjezdovou komunikací ke stavbě, kácení dřevin v bermě
- 04.02.2015 - 11.02.2015 Přerušeni prací z důvodu nepříznivého počasí
- 30.04.2015 - 03.05.2015 Z bezpečnostních důvodů přerušeni prací po dobu konání oslav 70.výročí osvobození Ostravy

Titulní listy Evidenčních listů změny stavby č.01 až č.06

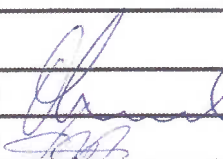
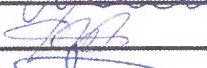

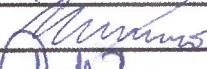
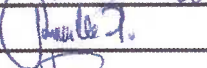

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 1		Číslo změny stavby: 1
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Objekt loďnice - upřesnění technické specifikace tepelného čerpadla				
Tento evidenční list změny stavby je uzavřen v průběhu realizace výše uvedené stavby dle Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8				
Zhotovitel: INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky				
Technický dozor stavebníka: Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 74/12, 700 30 Ostrava - Výškovice				
Autorský dozor: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava				
Přílohy:		Počet paré: Příjemce:		
1 Technické listy tepelného čerpadla NIBE F1345-24				
2 Vyjádření - generálního projektanta, autorského dozoru k navržené změně		2 x Objednatel		
3 Vyjádření technického dozoru ke změně		1 x TDS		
4 Rekapitulace rozpočtu		1 x Zhotovitel		
5 Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet		1 x Projektant (autorský dozor)		
6 Cenová nabídka				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>Popis: Tato změna se týká stavebního objektu SO01.1 objekt loďnice, položky č.110 ve stavebním oddíle 731 - Ústřední vytápění - kotelny. Řešení změny bylo vyvoláno neexistencí položky (splňující veškeré nastavené parametry) na trhu a nemožností dodání prvku o větších výkonových parametrech, jelikož vyšší parametry by nezabezpečili optimální činnost prvku samotného a celého navrženého topného systému. Technická specifikace tepelného čerpadla navrženého v dokumentaci pro výběr zhotovitele: Tepelné čerpadlo země/voda VWS 220/2 Q=22,6 kW, Příkon 5,1 kW, topný faktor 4,3 - položka rozpočtu oddíl 731- Ústřední vytápění - kotelny. Tato položka je v rozpočtu vyznačena jako méněpráce a nahrazená položkou novou ve stejné cenové relaci. Změna nemá vliv na cenu. Jako méně a více práce je vnímána položka na montáž - i když je beze změny.</p> <p><u>Odůvodnění změny:</u> Projektovou dokumentací je stanoveno dodání čerpadla o tepelném výkonu 22,6 kW. Zhotovitel dila se snažil dodat čerpadlo přesných parametrů, nicméně, tepelné čerpadlo, které vyhovuje všem navrženým parametrům současně (tj. s přesností parametru na jedno desetinné místo) není v současné době na trhu. Neexistenci dokládá zhotovitel doložením 3 nabídek na dodání čerpadla stanoveného v projektové dokumentaci. Ani jedna z oslovených společností není schopna tepelné čerpadlo dodat. Nejvíce se stanoveným parametrem přibližuje předložený vzorek tepelného čerpadla NIBE F1345-24. Čerpadlo má tepelný výkon při B0/W35 Qpřip = 22,5 kW, tzn. rozdíl ve výkonu oproti hodnotě stanovené v projektové dokumentaci je -0,1 kW. Ostatní parametry jsou zachovány. Zhotovitel je ochoten dodat čerpadlo typ NIBE F1345-30 o výkonu 30,7 kW, ale s tímto nesouhlasí projektant, a to z důvodu možného vyčerpání energie, viz. stanovisko PD. Dodání výkonějšího čerpadla je neekonomické a nešetřé. Generální projektant stavby vyhodnotil, že tepelné čerpadlo NIBE F1345-24 je optimálním řešením z pohledu výkonu a spotřeby energie pro navržený objekt. Toto čerpadlo rovněž vyhovuje platné normě ČSN 06 0310 - Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž. Projektant ve svém stanovisku rovněž uvádí, že návrh tepelného čerpadla v době sestavování projektu vycházel, v té době, z dostupných čerpadel na trhu, což dokládá původní doloženou nabídkou. Projektant rovněž uvádí, že tepelné čerpadlo s 0,1 kW nižším výkonem zajistí stejný komfort jako výkon 22,6 kW.</p>				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Pavel Obroučka	datum	5.2.2015 podpis
TDS:	jméno	Ing. Luděk Konečný	datum	5.2.15 podpis
Zhotovitel:	jméno	p. Zdeněk Vařák	datum	5.2.15 podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Radek Muřka	datum	5.2.2015 podpis
Manažer projektu: Rozsah změnového listu je v souladu s metodickým pokynem URR	jméno	Ing. Martin Hilitavský	datum	5.2.2015 podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list			Číslo paré:	

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 06 / 1		Číslo změny stavby: 2
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 06 Odličovač tuků		Tento evidenční list změny stavby je uzavřen v průběhu realizace výše uvedené stavby dle Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014		
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8				
Zhotovitel: INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky				
Technický dozor stavebníka: Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 74/12, 700 30 Ostrava - Výškovice				
Autorský dozor: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava				
Přílohy:		Počet paré: Příjemce :		
1 Technické listy odličovače tuků LIPUMAX 1-2NS,SF200		3 x Objednatel		
2 Vyjádření - generálního projektanta, autorského dozoru k navržené změně		1 x TDS		
3 Vyjádření technického dozoru ke změně		1 x Zhotovitel		
4 Rekapitulace rozpočtu		1 x Projektant (autorský dozor)		
5 Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet				
6 Cenová nabídka				
Popis a zdůvodnění změny:				
Popis: Tato změna se týká stavebního objektu SO 06 Odličovač tuků položky č. 32 rozpočtu. Projektem dané parametry odličovače jsou velikostní řady 2NG, dvouplášťová válcová nádrž s vnitřním průměrem 1200 mm a vnějším průměrem 1520 mm, výšky nádrže 1340 mm. Odborem ochrany životního prostředí byl v rozhodnutí schválen odličovač typu PPOT 2V.				
Odůvodnění změny: Řešení změny bylo vyvoláno tím, že se uvedený typ odličovače tuků přestal vyrábět z důvodu zániku výrobního závodu. Je navržen odličovač tuků splňující technické parametry dané projektem LIPUMAX 1-2NS,SF 200, železobetonový, vnější průměr 1240mm, výška 1500mm.				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
38 345,60	0,24%	38 345,60	0,24%	0,00
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Pavel Obroučka	datum 5.2.2015	podpis
TDS:	jméno	Ing. Luděk Konečný	datum 5.2.15	podpis
Zhotovitel:	jméno	p. Zdeněk Vařák	datum 5.2.15	podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Radek Mut'ka	datum 5.2.2015	podpis
Manažer projektu: Rozsah změnového listu je v souladu s metodickým pokynem URR	jméno	Ing. Martin Hiltavský	datum 5.2.2015	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nediinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 2		Číslo změny stavby: 3
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Vlastní objekt - doplnění tepelné izolace a přízdívky z betonových tvarovek				
Tento evidenční list změny stavby je uzavřen v průběhu realizace výše uvedené stavby dle Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8				
Zhotovitel: INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Huiváky				
Technický dozor stavebníka: Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 74/12, 700 30 Ostrava - Výškovice				
Autorský dozor: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava				
Přílohy:		Počet paré:	Příjemce:	
1	Technická specifikace soklového zdiva navrženého v dokumentaci pro výběr zhotovitele			
2	Vyjádření - generálního projektanta, autorského dozoru k navržené změně	2 x	Objednatel	
3	Vyjádření technického dozoru ke změně	1 x	TDS	
4	Rekapitulace rozpočtu	1 x	Zhotovitel	
5	Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	1 x	Projektant (autorský dozor)	
6	Fotodokumentace			
7	kopie zápisu ze stavebního deníku			
Popis a zdůvodnění změny:				
Popis: Tato změna se týká stavebního objektu SO 01 Vlastní objekt, u kterého se dle projektové dokumentace provádí zateplení soklového zdiva polystyrénem XPS tl. 120 mm a přízdívkou z betonových tvarovek Z500x200x220 vyplněných betonem.				
Odůvodnění změny: Projektová dokumentace pro provádění stavby vycházela z určité rozestavěnosti a stavu dokončení jednotlivých částí stavby původním zhotovitelem, a to termínu přípravy této projektové dokumentace, tj. v listopadu 2013. V meziobdobí mezi přípravou této zadávací projektové dokumentace a zahájením stavby k datu 06.10.2014 došlo k částečnému rozebrání a zcizení neznámým pachatelem stávající tepelné izolace základového zdiva, včetně přízdívky z betonových tvarovek. Pro pokračování stavby je nezbytné provést dokončení soklového zdiva do stavu danou projektovou dokumentací.				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	51 193,98	0,56%	51 193,98
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Pavel Obroučka	datum	5.2.2015 podpis
TDS:	jméno	Ing. Luděk Konečný	datum	5.2.15 podpis
Zhotovitel:	jméno	p. Zdeněk Vařák	datum	5.2.15 podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Radek Muřka	datum	5.2.2015 podpis
Manažer projektu: Rozsah změnového listu je v souladu s metodickým pokynem URR	jméno	Ing. Martin Hiltavský	datum	5.2.2015 podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list			Číslo paré:	

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 3		Číslo změny stavby: 4
Tento evidenční list změny stavby je uzavřen v průběhu realizace výše uvedené stavby dle Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8				
Zhotovitel: INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky				
Technický dozor stavebníka: Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 74/12, 700 30 Ostrava - Výškovice				
Autorský dozor: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Hrabáková 1780/5, 702 00 Ostrava				
Přílohy:		Počet paré:	Příjemce:	
1 Výsledek rozboru vzorku teplotosné kapaliny				
2 Vyjádření - generálního projektanta, autorského dozoru k navržené změně		2 x	Objednatel	
3 Vyjádření technického dozoru ke změně		1 x	TDS	
4 Rekapitulace rozpočtu		1 x	Zhotovitel	
5 Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet		1 x	Projektant (autorský dozor)	
6 kopie zápisu ze stavebního deníku				
7 Referenční stavby, kde došlo k výměně lihové směsi				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>Popis:</p> <p>Tato změna se týká stavebního objektu SO 01 Vlastní objekt. U výrobce teplotosných kapalin společnosti ZEVAR s.r.o. se sídlem Větrný Jeníkov byl zkontrolován vzorek teplotosné kapaliny, kterou je naplněn primární okruh tepelného čerpadla (energetické piloty) vč. okruhu VZT. Z tohoto rozboru ze dne 03.04.2015 bylo zjištěno, že záměrná teplota teplotosné kapaliny je -10°C, avšak požadovaná záměrná teplota projektovou dokumentací a technologickými předpisy činí -15°C. Tato teplotosná kapalina s nízkým bodem tuhnutí je určena pro použití v primárních okruzích tepelných čerpadel a topeních, chlazení, klimatizací a solárních systémech. Dále bylo rozбором zjištěno, že kapalina vykazuje nedostatečné pH, které je mimo optimální oblast pro funkci inhibitorů, čímž hrozí riziko koroze chladicího okruhu. Zkušební laboratoř doporučuje kompletní výměnu náplně.</p> <p>Rovněž zhotovitel navrhuje výměnu chladicí kapaliny. Stávající energetické piloty jsou naplněny nemrznoucí směsí na bázi etylenglykolu. Tato směs je silně páchnoucí po lihu a potrubí s touto směsí je rozvedeno po celé budově k chladicím jednotkám VZT. Potrubí je vedeno v podhledech a pod stropem II NP. Jelikož bude využíváno „aktivní chlazení“ pomocí tepelného čerpadla, bude směs ohřívána na teplotu až 40°C, čímž bude docházet k trvalému uvolňování lihových par do chladicího média a trvale je bude nutné odvádět ze systému (odvzdušňovat systém). Při odvzdušňování vždy unikne i malá část lihové směsi, která zateče pod tepelnou izolaci apod. a odparem se zápach bude šířit do celé budovy.</p> <p>Navrhujeme použití chladicí kapaliny na bázi monoproplynglykolu, která je bez zápachu a plně nahradí stávající kapalinu. Tím se zamezí šíření zápachu v užitných prostorech budovy při provozování chladicí soustavy budovy. Na základě současných zkušeností se na již zrealizovaných stavbách provádí výměna chladicí kapaliny na monoproplynglykol, viz. příloha 7.</p>				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení termínu dokončení o 1 týden				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	78 351,00	1,06%	78 351,00
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Pavel Obroučka	datum 21.05.2015	podpis
TDS:	jméno	Ing. Luděk Konečný	datum 21.5.15	podpis
Zhotovitel:	jméno	p. Zdeněk Vařák	datum 21.5.15	podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Dalibor Kancilif	datum 21.05.2015	podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Radek Muřka	datum 21.05.2015	podpis
Manažer projektu: Rozsah změnového listu je v souladu s metodickým pokynem URR	jméno	Ing. Martin Hiltavský	datum 21.05.2015	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Není součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list			Číslo paré:	

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 4		Číslo změny stavby: 5
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Vlastní objekt - strukturovaná kabeláž - napojení čerpadla na RACK				
Tento evidenční list změny stavby je uzavřen v průběhu realizace výše uvedené stavby dle Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8				
Zhotovitel: INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky				
Technický dozor stavebníka: Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 74/12, 700 30 Ostrava - Výškovice				
Autorský dozor: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava				
Přílohy:		Počet paré:	Příjemce:	
1 Stanovisko zhotovitele ke změně				
2 Vyjádření - generálního projektanta, autorského dozoru k navržené změně		2 x	Objednatel	
3 Vyjádření technického dozoru ke změně		1 x	TDS	
4 Rekapitulace rozpočtu		1 x	Zhotovitel	
5 Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet		1 x	Projektant (autorský dozor)	
Popis a zdůvodnění změny:				
Popis: Tato změna se týká stavebního objektu SO 01 Vlastní objekt. Toto řešení doporučil zhotovitel vzhledem k sofistikovanému řešení technického zařízení budov připojit oběhové čerpadlo primárního okruhu tepelného čerpadla a rozváděč MaR na síť internet. Tímto způsobem se zajistí dálkový dozor nad provozem celé budovy jak pro provozovatele tak pro servisní organizaci. Veškeré zařízení pro připojení přes webové rozhraní je součástí dodaného typu čerpadla, je potřeba jenom do prostoru kotelny přivést datový kabel a zřídít datovou zásuvku pro dvě datové připojení. Toto řešení nejen zlepší komfort provozování, ale současně zvýší bezpečnost provozování objektu.				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	5 187,00	1,09%	5 187,00
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Pavel Obroučka	datum	21.05.2015 podpis
TDS:	jméno	Ing. Luděk Konečný	datum	21.5.15 podpis
Zhotovitel:	jméno	p. Zdeněk Vařák	datum	21.5.15 podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Dalibor Kanclíř	datum	21.5.15 podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Radek Muška	datum	21.05.2015 podpis
Manažer projektu: Rozsah změnového listu je v souladu s metodickým pokynem URR	jméno	Ing. Martin Hiltavský	datum	21.05.2015 podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list			Číslo paré:	

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 5		Číslo změny stavby: 6
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Vlastní objekt - úprava rozvaděče pro tepelné čerpadlo		Tento evidenční list změny stavby je uzavřen v průběhu realizace výše uvedené stavby dle Smlouvy o dílo č. 2182/2014/OI/LPO ze dne 06.10.2014		
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8				
Zhotovitel: INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky				
Technický dozor stavebníka: Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 74/12, 700 30 Ostrava - Výškovice				
Autorský dozor: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava				
Přílohy:		Počet paré:	Příjemce:	
1 Stanovisko zhotovitele ke změně				
2 Vyjádření - generálního projektanta, autorského dozoru k navržené změně		2 x	Objednatel	
3 Vyjádření technického dozoru ke změně		1 x	TDS	
4 Rekapitulace rozpočtu		1 x	Zhotovitel	
5 Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet		1 x	Projektant (autorský dozor)	
6 Kopie stavebního deníku				
Popis a zdůvodnění změny:				
Popis: Tato změna se týká stavebního objektu SO 01 Vlastní objekt - silnoproudá elektroinstalace. V době zpracování projektové dokumentace nebyl znám přesný typ tepelného čerpadla. Zhotovitel v průběhu prací a po konzultacích s výrobcem tepelného čerpadla upozornil na nutnost zvýšení jistiění okruhu pro tepelné čerpadlo oproti návrhu v projektové dokumentaci. Důsledkem by při náběhu čerpadla byla možnost opakujícího se vyřazování jističe z důvodu vyššího náběhového proudu daného tepelného čerpadla. Po konzultacích s generálním projektantem a po prověření náběhových proudů daného tepelného čerpadla projektantem profese elektro bylo doporučeno úprava rozvaděče pro tepelné čerpadlo na větší jistiění pomocí 3-fázových jističů na 50A a 63A.				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	4 004,70	1,12%	4 004,70
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Pavel Obroučka	datum 21.05.2015	podpis 
TDS:	jméno	Ing. Luděk Konečný	datum 21.5.15	podpis 
Zhotovitel:	jméno	p. Zdeněk Vařák	datum 21.5.15	podpis 
Objednatel:	jméno	Ing. Dalibor Kanclíř	datum 21.05.2015	podpis 
Objednatel:	jméno	Ing. Radek Muřka	datum 21.05.2015	podpis 
Manažer projektu: Rozsah změnového listu je v souladu s metodickým pokynem URR	jméno	Ing. Martin Hiltavský	datum 21.05.2015	podpis 
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré: