



Statutární město Ostrava  
Magistrát

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
3 2 0 0	2 0 1 3	HJ
poř. číslo	rok	skr. odb.

# Smlouva

Číslo smlouvy prodávajícího: 423035713

## Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

**Ostravské vodárny a kanalizace a.s.**

Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71

Jednající: Ing. Antonínem Lázničkou, členem představenstva a Dipl. Ing. Zdeňkem Horským, Ph.D., členem představenstva

IČ: 451 93 673

DIČ: CZ45193673

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 5302761/0100

Akciová společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 348

*(dále jen prodávající)*

a

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabínou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava  
číslo účtu: 27-1649297309/0800  
konstantní symbol: 558  
variabilní symbol: číslo smlouvy

*(dále jen kupující)*

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

#### čl. II.

##### Předmět převodu

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.p.č. 1043, k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,

Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 848 pro k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy je pozemek uvedený v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.

## čl. III.

### Kupní cena

1. Prodávající prodává a kupující kupuje a přejímá do svého vlastnictví předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy za v daném místě a čase obvyklou kupní cenu ve výši 18.000,-Kč (slovy osmnácttisíc korun českých).
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Daň z převodu nemovitosti uhradí v souladu se zákonem č. 357/2002 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, prodávající.
4. V souladu s § 56 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je převod uvedených nemovitostí osvobozen od této daně.

## čl. IV.

### Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva třetích osob.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

## čl. V.

### Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.

3. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že každá z nich je oprávněna od této smlouvy odstoupit.

čl. VI.

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

**Doložka**

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

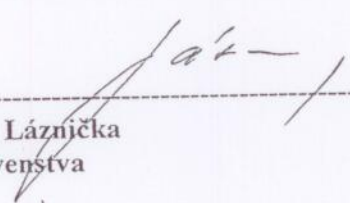
1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 2187/27.10.14/29.... ze dne 11.12.2013.

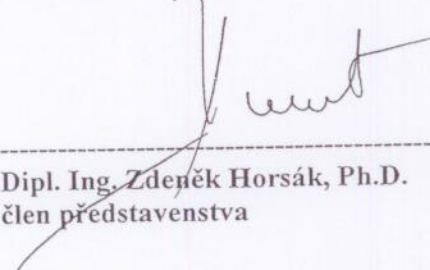
Za prodávajícího:

Datum: 17-12-2013

Místo: Ostrava

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.  
Nádražní 28 / 3114 @  
120 71 Ostrava - Moravská Ostrava


  
-----  
Ing. Antonín Lázníčka  
člen představenstva

  
-----  
Dipl. Ing. Zdeněk Horský, Ph.D.  
člen představenstva

Za kupujícího:

Datum: 18-12-2013

Místo: Ostrava

  
-----  
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora





## Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn.

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne :

Právní účinky vkladu vznikly ke dni :

V-15308/2013-807

7.1.2014

23.12.2013

V Ostravě dne 8.1.2014



Bc. Adriana Klusalová

referent oddělení právních vztahů k nemovitostem

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	C. dopor.
Došlo: 13-01-2014	Zpracov. <i>ek</i>
C.   SMO/014433/14	Úkl. znak
Přílohy: .....	

Podle ověřovací knihy č. 272 Magistrátu města Ostravy

> poř. č. vidimace: 272

> tento úplný/á - částečný/á opis/kopie obsahující 4 stran

> souhlasí doslovně s předloženou listinou,  
z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

- prvopisem  ověřenou vidimovanou listinou  
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů  
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu  
 stejnopisem pisem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

> obsahujícím 4 stran;

> listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/obsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

v Ostravě dne

*Klára Šimáčková, DIS.*

15-01-2014

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla.  
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.



OSVOBOZENO  
od správních poplatků  
dle zák. č. 634/04 Sb.,

§ 8 odst. 1 písm. c