



Číslo smlouvy objednatele: 2969/2013/HS/LPO
Veřejná zakázka č.: 210/2013

Smlouva o provádění servisní činnosti, kontroly a revize plynových, tepelných a tlakových zařízení

uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno primátorem
Ing. Petrem Kajnarem

I. G. B. Holding, a.s.

Stodolní 4, 702 00 Moravská Ostrava
zastoupena členem představenstva
Ing. Bronislavem Harabišem

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

IČ: 60792434
DIČ: CZ60792434
Peněžní ústav: ČSOB, a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 373494613/0300

dále jen **objednatel**

dále jen **poskytovatel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

- Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“ jako autorského dílo a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga třetí osobě.
- Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Poskytovatel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
- Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva je uzavřena podle § 269 odst. 2 tohoto zákoníku.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- Pro případ, že poskytovatel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
- Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele kontrolu a revize a servisní činnost vyhrazených plynových, tepelných a tlakových zařízení v jednotlivých objektech statutárního města Ostravy ve správě odboru hospodářské správy uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje vést příslušné záznamy o provozu jednotlivých zařízení a odečtech spotřeby, provádět měsíční odečty měřidel za účasti pověřeného zaměstnance objednatele, zajišťovat periodické kontroly a revize. Servisní činnost zahrnuje základní činnosti v rozsahu pravidelného dohledu nad chodem jednotlivých zařízení, veškeré provozní manipulace a regulace včetně mimořádných situací (njetí po výpadech apod.). Podrobná specifikace požadovaných úkonů u jednotlivých objektů statutárního města Ostravy je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

Místem plnění jsou jednotlivé objekty statutárního města Ostravy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

čl. IV.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do vyčerpání plnění v částce 999.999,- Kč bez DPH, nejdéle však do 31. prosince 2014.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za poskytované práce a služby dle bodu 1. článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí: **64.864,- Kč bez DPH / měsíc.**

K ceně bez DPH bude účtována platná sazba DPH.

2. Cena bez DPH / měsíc je dohodnuta jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Ke změně ceny dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení veškerých prací, dodávek a služeb poskytnutých v rámci plnění předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že celkové plnění z této smlouvy nepřekročí částku 999.999,- Kč bez DPH.
6. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.

2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany sjednávají dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v bodě 12 tohoto článku smlouvy.
4. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví poskytovatel fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle citovaného zákona musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (210/2013),
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ objednatele a poskytovatele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. odbor hospodářské správy).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Případá-li poslední den lhůty splatnosti na den pracovního klidu, je poslední den lhůty splatnosti nejbližší příští pracovní den.
6. Lhůta splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
7. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude poskytovatel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Doručení faktury provede poskytovatel osobně proti podpisu oprávněné osoby nebo ji zašle doporučeně prostřednictvím pošty.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - za poskytované práce a služby specifikované v bodě 1. článku II. této smlouvy odsouhlasené objednatelem bude poskytovatelem každý měsíc vystavena faktura na částku: 64.864,- Kč bez DPH + platná sazba DPH. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední kalendářní den v měsíci.

čl. VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel:
 - a) umožní poskytovateli přístup do jednotlivých objektů,
 - b) poskytne poskytovateli potřebnou dostupnou technickou dokumentaci na zařízení, které je předmětem této smlouvy,
 - c) zajistí prokazatelné proškolení zaměstnanců poskytovatele z bezpečnostních předpisů platných v místě poskytované služby s ohledem na svůj provoz a stanovené zvláštní předpisy a opatření,

- d) nesmí provádět zásahy do zařízení a do jeho provozování mimo ujednání této smlouvy, ani jinak bránit poskytovateli ve výkonu povinností vymezených touto smlouvou,
- e) bude konzultovat s poskytovatelem technické úpravy tepelných, tlakových a plynových zařízení a v případě jejich úprav vyvolávajících změnu nebo zvýšení pracnosti obsluhy, projedná s poskytovatelem písemnou úpravu této smlouvy,
- f) po vzájemné dohodě s poskytovatelem zajistí potřebné opravy zařízení na své náklady,
- g) umožní-li vlastník prokazatelně neoprávněný zásah nebo manipulaci na vymezeném zařízení jednotlivých objektů třetí osobě, nenese poskytovatel odpovědnost za vzniklé škody na tomto zařízení.

2. Poskytovatel:

- a) zajistí odborný dohled a zabezpečování trvalého a bezporuchového provozu objektů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy po celou dobu účinnosti smlouvy a přebírá veškerou právní odpovědnost za provozování zařízení, vůči státním dohlížecím orgánům nad bezpečností práce,
- b) povede provozní deník a bude do něj zapisovat všechny údaje předepsané pro obsluhu jednotlivých zařízení. Za objednatele jsou oprávněny do deníku zapisovat a nahlížet osoby, uvedené v zápisu o předání a to vždy v přítomnosti zástupce poskytovatele. Provozní deník bude trvale uložen v předmětném objektu,
- c) po provedení periodických revizí na vyhrazených technických zařízeních v jednotlivých objektech poskytovatel předá objednateli písemný záznam z vykonané revize (revizní zprávu),
- d) je povinen viditelně označit své zaměstnance, kteří se budou pohybovat v místě plnění visačkou s logem firmy a jménem, případně i použitím stejnokroje,
- e) předá předem objednateli jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří jsou z titulu této smlouvy oprávněni vstupovat do prostor jednotlivých objektů a bude je udržovat v aktuálním stavu,
- f) je povinen prokazatelně (proti podpisu) své zaměstnance řádně poučit a seznámit je s předpisy BOZP,
- g) je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci šetrně manipulovali s technikou objednatele při realizaci předmětu smlouvy.

čl. VIII.

Odpovědnost za škodu

- 1. Odpovědnost za škodu při plnění předmětu této smlouvy nese poskytovatel v plném rozsahu až do ukončení doby plnění dle čl. IV. této smlouvy.
- 2. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 3. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při plnění předmětu této smlouvy v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.

čl. IX.

Sankční ujednání

- 1. V případě přerušení činnosti dle bodu 1. článku II. této smlouvy z důvodu zavinění na straně poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den přerušení činnosti a jednotlivý případ.
- 2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 8586/RM1014/112 ze dne 12.11.2013.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. ledna 2014.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tento smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
5. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. Kontaktní osoby ve věcech technických:
za objednatele je oprávněn jednat – Miroslav Švancer, tel.: 599 442 099, e-mail: msvancer@ostrava.cz
za poskytovatele je oprávněn jednat – Slávek Vaško, tel. 596 125 152, e-mail: info@igb.cz
7. Poskytovatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Poskytovatel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu této smlouvy.
10. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a poskytovatel jedno vyhotovení.
15. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 – Seznam objektů
Příloha č. 2 – Kalkulace nákladů a rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 21-11-2013

Datum: 21.11.2013

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

Ing. Petr Kajnar
primátor



Ing. Bronislav Harabiš
člen představenstva



Seznam objektů

1. **AMO Špálova 19, Ostrava – Přívoz**
nizkotlaká plynová kotelna ve smyslu vyhl. 91/93 Sb., plynové kotle 2 x 125 kW, expanzomat 2x 300 l
2. **AMO Muglinovská 10, Ostrava – Přívoz**
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 30 kW, expanzomat 2 x 50 l
3. **U Lesa 69, Ostrava - Hrabůvka**
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 30,4 kW, ohřívač teplé vody stojatý 400 l
4. **Garáže Pašerových, Ostrava - Mariánské Hory**
předávací stanice tepla voda-voda, ohřívač teplé vody 1.600 l, vzdušník kompresoru 300 l
5. **Střelniční 8, Ostrava - Moravská Ostrava**
 - a) 1.N.P. Restaurace Zvon, místnost s plynovými spotřebiči, plynový kotel 30 kW, expanzomat 50 l, průtokový ohřívač vody MORA 5506
 - b) 2.N.P. nebytový prostor - nájemce sdružení ochrany spotřebitelů Moravskoslezského kraje, Poradenské a info. centrum pro sluchově postižené, plynový ohřívač vody PO 371, 4 ks plynové topidlo KARMA
 - c) 2.N.P. nebytový prostor - nájemce Ing. Kolátková, plynový kotel 24 kW
 - d) 3.N.P. nebytový prostor - nájemce sdružení TOM, plynový kotel 30 kW, expanzomat 35 l
 - e) 3.N.P. nebytový prostor - nájemce Inpozia s.r.o., Občanské sdružení rodičů a přátel dětí s více zdravotními vadami, plynový kotel 24 kW
6. **Halasova 14, Ostrava – Vítkovice**
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 45 kW, expanzomat 2 x 110 l, úprava energetické vody
7. **Objekty - Městská policie Ostrava**
 - a) **Hlubinská 6, Ostrava - Moravská Ostrava**, nizkotlaká plynová kotelna ve smyslu vyhl. 91/93 Sb., plynové kotle 2 x 125 kW, expanzomat 300 l, ohřívač vody tl. nád. 400 l, úprava energetické vody
 - b) **K Průplavu 12a/1066, Ostrava - Stará Bělá**, místnost s plynovými spotřebiči, plynový kotel 31 kW, expanzomat 80 l, el. ohřívače vody závěsné 2 x 200 l
 - c) **Zámecká 10, Ostrava - Moravská Ostrava**, místnosti s plynovými spotřebiči
 - 3.N.P. plynové kotle turbo 2 x 43 kW, expanzomat 35 l, ohřívák teplé vody 300 l
 - 4.N.P. plynové kotle turbo 2 x 43 kW, expanzomat 35 l, ohřívák teplé vody 300 l
 - 1.N.P. zadní trakt, plynový kotel turbo 24 kW, ohřívák teplé vody 100 l
 - d) **Provozní 4, Ostrava - Třebovice**, předávací stanice tepelné energie pro ÚT a TUV, expanzomat 400 l, ohřívač TUV tlak. nádoba 1 000 l, vzdušník kompresoru 60 l

Kalkulace nákladů a rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb

1	AMO Špálova 19	8.941,-
2	AMO Muglinovská 10	7.369,-
3	Kotelna U Lesa 69	5.321,-
4	PS Garáže Pašerových	6.651,-
5	Střelniční 8, Restaurace Zvon	950,-
6	Střelniční 8, II. NP, Sdružení ochrany spotřebitelů	588,-
7	Střelniční 8, II. NP, pí Kolátková	663,-
8	Střelniční 8, III. NP, Sdružení TOM	1.536,-
9	Střelniční 8, III. NP, fa Inpozia	590,-
10	Hlubinská 6, plynová kotelna	9.722,-
11	Halasova 14, kotel. nájemce Heczko autoprovozovna	5.017,-
12	K Průplavu 12a/1066, kotelna	1.383,-
13	Zámecká 10, III. NP	4.856,-
14	Zámecká 10, IV. NP	4.692,-
15	Zámecká 10, I. NP, zadní trakt	923,-
16	Provozní 4, Předávací stanice	5.662,-
	Cena celkem v Kč bez DPH	64.864,-

Smlouva

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Archiv města Ostravy, ul.Špálova 19, Ostrava-Přívoz

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola tlaku v topném systému	1x denně	obsluha kotelny	310	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x denně	obsluha kotelny	310	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x denně	obsluha kotelny	310	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Kontrola teploty a tah spalin z kotle	1x za měs.	servisní technik	125	zápis do provozního deníku
Kontrola CO v ovzduší	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Kontrolu funkce detektoru úniku plynu	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Kontrola těsností plynového zařízení	1x za měs.	servisní technik	125	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	500	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	250	zápis do provozního deníku
Kontrola, údržba a úprava systému MaR	1x za 1/2roku	technik elektro a MaR	658	zápis do provozního deníku
	1x za 1/2roku	programátor	250	
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §3	1x za rok	plyn.revizní technik	150	zpráva o kontrole
Odborné prohlídky kotelny dle vyhl. ČÚBP č.91/93Sb.	1x za rok	revizní technik	250	zpráva o odborné prohlídce
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl.15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Kontrola, servis MaR otopné soustavy kotelny	1x za rok	odborná firma	0	zápis o kontrole
Kalibrace funkce detektoru úniku plynu	1x za rok	odborná firma	50	kalibrační protokol
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb

Objekt : AMO Muglinovská 10, Ostrava - Přívoz

Druh činnosti	Termin	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	1x denně	obsluha kotelny	310	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x denně	obsluha kotelny	310	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x denně	obsluha kotelny	310	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	500	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Smlouva

Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	250	zápis do provozního deníku
Přezkoušení funkce termostatu	1x za 1/2roku	servisní technik	63	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb.		revizní technik elektro	42	revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	100	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	93	tlaková revizní zpráva
Dopravné	měsíčně		2 400	
CELKEM			7 369	Kč měsíčně bez DPH

2. <u>Servisní zásahy v případě poruch na zařízení - samostatná objednávka</u>	na výzvu	obsluha kotelny technik-mistr servisní technik programátor doprava	155,00 310,00 250,00 750,00 12,00	Kč/hod Kč/hod Kč/hod Kč/hod Kč/km

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: U Lesa 69, Ostrava-Hrabůvka

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Kontrola tlaku v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotelového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2 x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2 x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	78	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Drobné údržbařské práce	1x za měs.	servisní technik	500	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

5
MJK

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb.místnost kotlů		revizní technik elektro	42	revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	100	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	93	tlaková revizní zpráva
Dopravné, režie	měsíčně		1 020	
CELKEM			5 321	Kč měsíčně bez DPH
2. <u>samostatnou objednávkou</u> Servisní zásahy v případě poruch na zařízení –				
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
		technik-mistr	310	Kč/hod
		servisní technik	250	Kč/hod
		programátor	750	Kč/hod
		doprava	12	Kč/km

OSTRAVA!!!

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: Garáže Pašerových, Ostrava-Mariánské Hory

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha PS	372	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů zařízení	2x za týden	obsluha PS	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha PS	372	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opis stavů měřidel	1x za měsíc	obsluha PS	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením	1x za měsíc	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měsíc	servisní technik	500	zápis do provozního deníku
Výzkoušení-údržbování funkčnosti armatur protáčením	1x za 3 měsíce	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměrů nulováním	1x za 3 měsíce	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2 roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku
Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR	1x za 1/2 roku	programátor	625	zápis do provozního deníku
	1x za 1/2 roku	prac.elektro a MaR	83	
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách	1x za 1/2 roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Přezkoušení funkce termostatů	1x za 1/2 roku	servisní technik	0	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti teploměru s kontrol.přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Tlaková nádoba - provozní revize	1x za rok	revizní technik	125	revizní zpráva
Kontrola vzdušníku a kompresoru	1x za rok	revizní technik	125	revizní zpráva
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrol.přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Revize elektro- místnost předávací stanice		revizní technik	500	revizní zpráva
Vnitřní revize TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/79 Sb., ČSN 690012		revizní technik	1 200	revizní zpráva
Tlaková revize „r“		revizní technik	833	revizní zpráva
doprava, režie	měsíčně		240	
			6 651	Celkem Kč (bez DPH)
<u>2. Servisní zásahy v případě poruch zařízení-samosvatnou objednávkou</u>				
Ceny prací (Kč/hod.) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha	155	Protokol o servisní opravě
		technik-mistr	310	
<u>Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)</u>		servisní technik	250	
		práce elektro a MaR	250	
		programátor	750	
		doprava	12	

OSTRAVA!!!

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: Restaurace ZVON, Střelníční 8, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	104	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zápis o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	125	provozní revizní zpráva

OSTRAVA!!!

		1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Vyčištění filtru na TV a ÚT		1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě					
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem		1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7			plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb. místnost kotle			revizní technik elektro	42	zpráva o revizi
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012			revizní technik TNS	50	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012			revizní technik TNS	46	tlaková revizní zpráva
Doprava, režie		měsíčně		12	
CELKEM				950	Kč měsíčně bez DPH
2. samostatnou objednávkou					
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)		na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
			technik-mistr	310	Kč/hod
Material dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)			servisní technik	250	Kč/hod
			programátor	750	Kč/hod
			doprava	12	Kč/km

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: II.N.P.nájemce: sdružení ochrany spotřebitelů, atp. Střelníční 8, Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz. technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola a servis 4 ks plynové topidlo Karma	1 x za rok	Servisní technik	150	zápis o odborném seřízení
Kontrola, servis plynového ohřívače vody	1x za rok	Servisní technik	146	zápis o odborném seřízení
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Doprava, režie	měsíčně		12	
CELKEM			588	Kč měsíčně bez DPH
2. Servisní zásahy v případě poruch na zařízení				
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
		technik-mistr	310	Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)		servisní technik	250	Kč/hod

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: II.N.P. nájemce:Ing.Kolátková, Střelníční 8, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Drobné údržbařské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	104	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáku) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	servisní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7			plyn. revizní technik	56	zpráva o revizi
Dopravné	měsíčně			12	
CELKEM				663	Kč měsíčně bez DPH
2. samostatnou objednávkou					
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu		obsluha kotelny	155	Kč/hod
			technik-mistr	310	Kč/hod
Material dle spotřeby (výpis v mont. protokolu)			servisní technik	250	Kč/hod
			programátor	750	Kč/hod
			doprava	12	Kč/km

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: 3NP, nájemce :sdrůžení TOM, Střelniční 8, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	104	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	125	provozní revizní zpráva

OSTRAVA!!!

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

		1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Vyčištění filtru na TV a ÚT		1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě					
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem		1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7			plyn.revizní technik	667	zpráva o revizi
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012			revizní technik TNS	50	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012			revizní technik TNS	46	tlaková revizní zpráva
Doprava		měsíčně		12	
CELKEM				1 536	Kč měsíčně bez DPH
2. Servisní zásahy v případě poruch na zařízení					
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)		na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
			technik-mistr	310	Kč/hod
			servisní technik	250	Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)			programátor	750	Kč/hod
			doprava	12	Kč/km

OSTRAVA!!!

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č. 2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb 3.NP nájemce: fa INPOZIA, sdruž. rodičů , Střelníční 8, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení.	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz. technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáku) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Dopravné	měsíčně	12	
CELKEM		590	Kč měsíčně bez DPH
2. Servisní zásahy v případě poruch na zařízení			
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	155	Kč/hod
	obsluha kotelny	310	Kč/hod
	technik-mistr	250	Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)		750	Kč/hod
	programátor	12	Kč/km
	doprava		

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb objekt: Hlubinská 6, KOTELNA-Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	1x denně	obsluha kotelny	930	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x denně	obsluha kotelny	930	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x denně	obsluha kotelny	930	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Kontrola teploty a tah spalin z kotle	1x za měs.	servisní technik	125	zápis do provozního deníku
Kontrola CO v ovzduší	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Kontrolu funkce detektoru úniku plynu	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti plynového zařízení	1x za měs.	servisní technik	125	zápis do provozního deníku
Drobné údržbařské práce	1x za měs.	servisní technik	500	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3més.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3més.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku
				zápis do provozního deníku
Přezkoušení funkce termostatu	1x za 1/2roku	servisní technik	0	zápis do provozního deníku
Kontrola chemických hodnot (doplňování z vodovodního řádu)	1x za 1/2roku	odborná firma	217	zpráva o kontrole
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §3	1x za rok	plyn.revizní technik	150	zpráva o kontrole
Odborné prohlídky kotelny dle vyhl. ČÚBP č.91/93Sb.	1x za rok	revizní technik	250	zpráva o odborné prohlídce
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl.15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Kontrola, servis MaR otopné soustavy kotelny	1x za rok	odborná firma	0	zápis o kontrole
Kalibrace funkce detektoru úniku plynu	1x za rok	odborná firma	150	kalibrační protokol
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímký	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb. kotelna		revizní technik elektro	69	revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	100	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	93	tlaková revizní zpráva
Dopravné	měsíčně		2 400	
CELKEM			9 722	Kč měsíčně bez DPH
2. samostatnou objednávkou				
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
		technik-mistr	310	Kč/hod
		servisní technik	250	Kč/hod
		práce elektro a MaR	250	Kč/hod
		programátor	750	Kč/hod
		doprava	12	Kč/km

OSTRAVA!!!

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: Halasova 14, Ostrava-Vítkovice, nájemce-Heczko

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového.a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku

Kontrola chemických hodnot (doplňování z vodovodního řádu) servis změkčovače vody	1x za 1/2roku	odborná firma	217	zpráva o kontrole
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik revizní technik kotlů	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok		167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb. míst. kotlů		revizní technik elektro	42	zpráva o revizi
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	150	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	139	tlaková revizní zpráva
Dopravné	měsíčně		960	
CELKEM			5 017	Kč měsíčně bez DPH
2. samostatnou objednávkou				

OSTRAVA!!!

		na výzvu		
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)				
	obsluha kotelny		155	Kč/hod
	technik-mistr		310	Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)			250	Kč/hod
	servisní technik		750	Kč/hod
	programátor		12	Kč/km
	doprava			

OSTRAVA!!!

5
M K

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb objekt: K Průplavu 12a/1066, Ostrava-Stará Bělá

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	104	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení

OSTRAVA!!!

Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	375	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 2 roky	servisní technik plyn. revizní technik	5	zápis do provozního deníku
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	150	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	139	tlaková revizní zpráva
Dopravné	měsíčně		48	
CELKEM			1 383	Kč měsíčně bez DPH
2. <u>samostatnou objednávkou</u>				
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont. protokolu)		technik-mistr	310	Kč/hod
		servisní technik	250	Kč/hod
		programátor	750	Kč/hod
		doprava	12	Kč/km

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb objekt: 3NP - Zámecká 10, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola tlaku v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	327	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	327	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	327	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	327	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	500	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	375	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáku) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímký	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	100	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	93	tlaková revizní zpráva
Dopravné	měsíčně		480	
CELKEM			4 856	Kč měsíčně bez DPH
2. <u>Samostatnou objednávkou</u> Servisní zásahy v případě poruch na zařízení-				
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
		technik-mistr	310	Kč/hod
		servisní technik	250	Kč/hod
		programátor	750	Kč/hod
		doprava	12	Kč/km

OSTRAVA!!!

Příloha č. 2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: 4.NP - Zámecká 10, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola tlaku v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	372	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	124	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Drobné údržbařské práce	1x za měs.	servisní technik	500	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3més.	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3més.	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku

Smlouva

	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem				
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz. technik revizní technik kotlů	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok		167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímký	1x za rok	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	56	zpráva o revizi
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	100	vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012		revizní technik TNS	93	tlaková revizní zpráva
Dopravné	měsíčně		480	
CELKEM			4 692	Kč měsíčně bez DPH
2. Servisní zásahy v případě poruch na zařízení- samostatnou objednávkou				
Ceny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny technik-mistr	155 310	Kč/hod Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)		servisní technik programátor	250 750	Kč/hod Kč/hod
		doprava	12	Kč/km

OSTRAVA!!!

Příloha č. 2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb
objekt: 1NP - zadní trakt, Zámecká 10, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	10	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	104	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik revizní technik kotelů	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok		167	zápis o odborném seřízení

OSTRAVA!!!

Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 2 roky	servisní technik plyn.revizní technik	5	zápis do provozního deníku
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			923	Kč měsíčně bez DPH
<u>2. samostatnou objednávkou</u> <u>Servisní zásahy v případě poruch na zařízení-</u>				
Geny prací (Kč/hod) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha kotelny	155	Kč/hod
		technik-mistr	310	Kč/hod
Materiál dle spotřeby (výpis v mont. protokolu)		servisní technik	250	Kč/hod
		programátor	750	Kč/hod
		doprava	12	Kč/km

5
Am dk

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č.2 Smlouvy o zajišťování servisních služeb objekt: MěPo a útulek Provozní 4, Ostrava-Třebovice, předávací stanice tepla

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha PS	124	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů zařízení	2x za týden	obsluha PS	372	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha PS	124	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	300	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu osvětlení	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace	1x za týden	servisní technik	50	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	100	zápis do provozního deníku
Opis stavů měřidel	1x za měsíc	obsluha PS	47	zápis do provozního deníku
Přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením	1x za měsíc	servisní technik	75	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měsíc	servisní technik	500	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení-udržování funkčnosti armatur protáčením	1x za 3 měsíce	servisní technik	42	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměrů nulováním	1x za 3 měsíce	servisní technik	25	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2 roku	servisní technik	208	zápis do provozního deníku
Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR	1x za 1/2 roku	programátor prac.elektro a MaR	625	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách	1x za 1/2 roku	servisní technik	21	zápis do provozního deníku
Přezkoušení funkce termostátů	1x za 1/2 roku	servisní technik	0	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Porovnání přesnosti teploměru s kontrol.přístrojem	1x za rok	servisní technik	31	zápis do provozního deníku
Tlaková nádoba – provozní revize	1x za rok	revizní technik	250	revizní zpráva
Kontrola vzdušníku a kompresoru	1x za rok	revizní technik	125	revizní zpráva
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrol.přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	5	zápis do provozního deníku
Revize elektro místnost předávací stanice		revizní technik	42	revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/79 Sb. a ČSN 690012		revizní technik	100	Vnitřní revizní zpráva
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č. 18/79 Sb.a ČSN 690012		Revizní technik	93	Tlaková rev. zpráva
dopravné	měsíčně		1 920	
CELKEM			5 662	Kč měsíčně (bez DPH)
2. Servisní zásahy v případě poruch na zařízení- samostatnou objednávkou				
Ceny prací (Kč/hod.) a nákladů na dopravu (Kč/km)	na výzvu	obsluha	155	Protokol o servisní opravě
		technik-mistr	310	
Materiál dle spotřeby (výpis v mont.protokolu)		servisní technik	250	
		práce elektro a MaR	250	
		programátor	750	
		doprava	12	