



Smlouva

Číslo smlouvy objednatele: 2638 /2014/OI/LPO
IVZ:P14V00000227

Smlouva o dílo (Monitoring)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené primátorem
Ing. Tomášem Macurou, MBA

Rudolf Mokřý
Okružní 267, 747 19 Bohuslavice

IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 22961062
DIČ: CZ480509455 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
pobočka Hlučín
Číslo účtu: 326144821/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 0,5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

4

7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města v rámci plnění předmětu smlouvy užít pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit na např. projekt monitoringu, závěrečné zprávy, vyhodnocení a další dokumenty nezbytné pro plnění předmětu smlouvy v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění kontroly technického stavu okolních objektů z důvodu negativního vlivu stavební činnosti, použití stavebních mechanismů apod. při realizaci stavby „Kanalizační síť Nová Ves-Jih, Splašková kanalizace 2. a 3. stavba“ v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava.
9. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla „Kanalizační síť Nová Ves-Jih, Splašková kanalizace 2. a 3. stavba - Monitoring vlivu stavby na okolní objekty“ v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále jen „dílo“).
2. Provedení díla zahrnuje:
 - a) Vstupní pasportizaci dotčených objektů
 - provedení prohlídky objektu se zmapováním poruch (trhlin, deformací, jiných nedostatků jako jsou např. vadné svody, odpady, oplechování, vlhkosti, stav omítek apod.), a to formou technického popisu a video/fotodokumentace (2 rodinných domů kompletní prohlídka, 58 rodinných domů prohlídka exteriéru objektu a přilehlých částí interiéru a 19 rodinných domů pouze prohlídka uliční fasády bez zápisu s majitelem)
 - zápis s majitelem o stavu objektu - při prohlídce objektu bude s majitelem objektu pořízen zápis o stavu jeho nemovitosti (60 rodinných domů)
 - vyhodnocení a vypracování zprávy - výše uvedené práce budou vyhodnoceny a zpracovány do písemné formy s grafickou přílohouCelkem bude provedena vstupní pasportizace u 79 objektů.
 - b) Monitoring
 - vypracování projektu monitoringu
 - instalace deformometrických bodů pro sledování posunu na trhlinách, vč. nulového (počátečního) měření - podle provedené pasportizace
 - 4 opakované odečty, vč. závěrečného na všech měřicích bodech podle postupu výstavby
 - provedení repasportizace (30 rodinných domů), vyhotovení závěrečné zprávy z monitoringu
 - c) Kontrolní měření dynamických účinků
 - kontrolní měření dynamického zatížení na jednom stanovišti
 - vyhodnocení, stanovení dynamické odolnosti objektu - dle ČSN 73 0040 - Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva
 - zpráva z měření dynamického zatížení
3. Zastupování objednatele v rozsahu plné moci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s příslušnou dokumentací a správními rozhodnutími vztahujícími se k předmětné stavbě a provádění díla.
5. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, nabídkou podanou zhotovitelem k veřejné zakázce č. 227/2014, se zadávací dokumentací této veřejné zakázky, s podmínkami všech účastníků

stavebního řízení dle stavebních povolení a podmínkami plynoucími ze smluv (nájemních, směnných, kupních, a jiných) uzavřených mezi objednatelem a vlastníky pozemků.

6. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další práce a činnosti, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se dohodly v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých v kalkulaci nákladů, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
7. Zhotovitel může začít provádět vícepráce až po uzavření dodatku k této smlouvě.
8. Projekt monitoringu v požadovaném rozsahu, zprávy a vyhodnocení budou objednateli dodány ve třech vyhotoveních.
9. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
10. Textové a výkresové části zpráv a vyhodnocení monitoringu budou dodány i v elektronické podobě na CD-ROM, ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
12. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je místo stavby, uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy.
2. Místem plnění pro předání projektu monitoringu, zpráv a vyhodnocení monitoringu je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, Odbor investiční.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Vstupní pasportizace, vč. zprávy a vyhodnocení, projekt monitoringu, instalace deformometrických bodů, vč. počátečního měření	349 200,00	73 332,00	422 532,00
Monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu a kontrolní měření dynamického zatížení, vč. zpráv a vyhodnocení	247 900,00	52 059,00	299 959,00
CENA CELKEM	597 100,00	125 391,00	772 491,00

2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
3. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

4. Sjednaná smluvní cena v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy, předpokládané inflační vlivy, apod.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
9. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.
10. Ke změně ceny dle čl. IV. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. V.

Termíny plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 7 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín provedení vstupní pasportizace objektů, vč. vyhodnocení a zprávy, zpracování a předání projektu monitoringu v požadovaném rozsahu a instalace deformometrických bodů, vč. počátečního měření činí 6 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřicích bodech a kontrolní měření dynamického zatížení budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu výstavby.
4. Termín provedení repasportizace objektů a předání závěrečné zprávy monitoringu, vč. zprávy a vyhodnocení měření dynamického zatížení objednateli, činí 5 týdnů od provedení závěrečných odečtů na měřicích bodech.
5. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.
7. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII: bodu 5. této smlouvy.
8. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor).
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v odst. 17. tohoto článku smlouvy. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s oceněním položek v kalkulaci nákladů a předávací protokol podepsaný zhotovitelem. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle jednotlivých plnění uvedených v odst. 17. tohoto článku smlouvy. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli**. Stejná doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, sml. pokuty, náhrady újmy aj.).
6. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFR

č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.

9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými subdodavateli.
10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nejpozději **do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.**
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce a ustanoveními této smlouvy.
16. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
17. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po provedení vstupní pasportizace, vč. vyhodnocení a předání zprávy, předání projektu monitoringu v požadovaném rozsahu, a instalaci deformometrických bodů, vč. počátečního měření: 349 200,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši,
 - b) po provedení monitoringu, repasportizace objektů a předání závěrečné zprávy monitoringu vč. zprávy a vyhodnocení měření dynamického zatížení: 247 900,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů, dodržovat české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce, vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, osobami, které tuto podmínku splňují.
2. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Zhotovitel je povinen provedené práce, materiál, instalované komponenty a výrobky použité pro realizaci díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, a to na vlastní náklady.
5. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí v místě realizace havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Po ukončení prací budou veškeré dotčené objekty - místa realizace (pozemky, komunikace, oplocení, budovy, inženýrské sítě, apod.) uvedeny do původního stavu a předány písemným protokolem jejich vlastníkům (případně správcům). Protokoly o předání objektů zpět jejich vlastníkům, (případně správcům) budou předány zástupci objednatele.
7. Zhotovitel bude předkládat zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích měření prováděného díla.

čl. XI.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. V. této smlouvy.
2. Předání a převzetí projektu monitoringu, vč. vyhodnocení a zpráv dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č.8, 729 30 Ostrava, odbor investiční.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou

důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. O provedení díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:

- a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá, nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů,
 - f) technický popis provedeného díla,
 - g) datum a místo sepsání předávacího protokolu
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
4. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady popsané v předávacím protokolu je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projevily po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
5. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému předávacímu protokolu, v němž objednatel prohlásí, že dílo od zhotovitele přejímá, a to v souladu s postupem uvedeným v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
6. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
7. K přejímání díla anebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla a jeho částí oprávněn Rudolf Mokrý (tel.: +420 605 468 653).

čl. XII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo dle čl. II. této smlouvy záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla bez vad objednatelem.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá projektu monitoringu, požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.

7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

čl. XIII.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle, nebo jeho části, nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě realizace.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště NOZ nebo jiný právní předpis.
5. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.

čl. XIV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušného plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, kdy bude dílo objednatelem převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s uvedením dotčených objektů - míst realizace (pozemky, komunikace, oplocení, budovy, inženýrské sítě, apod.) do původního stavu a předáním jejich vlastníkům, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na náhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 00029/RM1418/3 ze dne 18.11.2014, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejuvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Kanalizační síť Nová Ves-Jih (Monitoring)“, poř. č. 227/2014.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093 a § 2591 NOZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. IV., odst. 8. této smlouvy, posunu termínů dle čl. V., odst. 6. této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
13. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.

16. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
18. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: ing. Petr Noga, e-mail: pnoga@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
19. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28, Ostrava (dále „OVAK“). Za OVAK je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jim pověřený pracovník.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Kalkulace nákladů
 - č. 2 - Plná moc

Za objednatele

Zhotovitel

Datum: 24 -11- 2014

Datum: 26. 11. 2014

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Handwritten signature of Rudolf Mokřý

Rudolf Mokřý

Výkaz výměr, Kalkulace nákladů

Položka činnosti - pasportizace	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Kompletní prohlídka objektu, dokumentace poruch, potvrzení majitele	2	7 000	14 000 Kč
Prohlídka exteriéru objektu a přílehlých částí interiéru, dokumentace poruch, potvrzení majitele	58	4 300	249 400 Kč
Prohlídka uliční fasády objektu, dokumentace poruch	19	1 950	37 050 Kč
Celkem bez DPH			300 450,00

Položka činnosti - monitoring	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Instalace deformometrického bodu (pro sledování posunu na trhlíně včetně měření teploty konstrukce)	25	1 250	31 250 Kč
Nulový (výchozí) odečet na měřicím bodě	25	700	17 500 Kč
Opakovaný odečet na měřicím bodě - celkem 4 opakované odečty podle postupu výstavby	100	680	68 000 Kč
Průběžné výsledky, průběžná zpráva - vždy po každém odečtu	3	2 800	8 400 Kč
Repasportizace (aktualizace) poruch, potvrzení majitele	30	4 250	127 500 Kč
Závěrečná zpráva	1	6 500	6 500 Kč
Celkem bez DPH			259 150,00

Položka činnosti - kontrolní měření dynamických účinků	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Kontrolní měření dynamického zatížení na jednom stanovišti	1	16 000	16 000 Kč
Výhodnocení podle ČSN 730040	1	9 500	9 500 Kč
Zpráva z měření dynamického zatížení	1	12 000	12 000 Kč
Celkem bez DPH			37 500,00

Cena celkem bez DPH	597 100,00
DPH 21 %	125391
Cena celkem včetně DPH	722 491,00

Plná moc
ke smlouvě č. 2638/2014/OI/LPO na provedení monitoringu vlivu stavby
Kanalizační síť Nová Ves-Jih, Splašková kanalizace 2. a 3. stavba
v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČ : 008 45 451
zastoupeno: Ing. Tomášem Macurou, MBA, primátorem

Zhotovitel: Rudolf Mokrý
se sídlem: Okružní 267, 747 19 Bohuslavice
IČO: 22961062

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:
 - a) zastupovat objednatele při jednáních ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s provedením monitoringu.
 - b) zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky pozemků a objektů za účelem provedení vstupní pasportizace před zahájením stavby a monitoringu dotčených objektů v průběhu výstavby a po dokončení stavby. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do provedení konečných odečtů měřicích bodů po dokončení stavby „Kanalizační síť Nová Ves-Jih, Splašková kanalizace 2. a 3. stavba“, popř. provedení kontrolních měření při případných deformacích dotčených objektů při provozu předmětné stavby.


V Ostravě dne : 24 -11- 2014


za objednatele*
Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 26.11.2014


zhotovitel
Rudolf Mokrý