

BYIC	2012	HJ
1932	2012	HJ

Statutární město Ostrava
Městský úřad

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Obec Vřesina

Hlavní 24, 742 85 Vřesina

zastoupena Ing. Jiřím Kopněm, starostou

IČ: 00298581

DIČ: CZ00298581

Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Nový Jičín

Číslo účtu: 1760065389/0800

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabínou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 20028-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. II.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených pozemků v k.ú. Vřesina u Bílovce, obec Vřesina, a to:
 - parc.č. 1698/14, orná půda, o výměře 323 m²
 - parc.č. 1701/4, orná půda, o výměře 176 m²
 - parc.č. 1705/6, vodní plocha, o výměře 3 m²
 - parc.č. 1760/2, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 89 m²

- parc.č. 2130/27, vodní plocha, o výměře 82 m²
- parc.č. 2130/29, vodní plocha, o výměře 169 m²
- parc.č. 2130/30, vodní plocha, o výměře 4 m²
- parc.č. 2137/2, ost. plocha, silnice, o výměře 25 m²
- parc.č. 2137/7, ost. plocha, silnice, o výměře 34 m²
- parc.č. 2137/29, ost. plocha, silnice, o výměře 108 m²
- parc.č. 2137/36, ost. plocha, silnice, o výměře 3 m²
- parc.č. 2137/39, ost. plocha, silnice, o výměře 35 m²
- parc.č. 2137/40, ost. plocha, silnice, o výměře 2 m²
- parc.č. 2523/5, orná půda, o výměře 14 m².

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Vřesina u Bílovce, obec Vřesina.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy jsou pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.
3. Prodávající tímto kupujícímu prodává předmět převodu specifikovaný v odst. 2 tohoto článku, a to za kupní cenu dohodnutou v čl. III odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu od prodávajícího kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodávají a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II., odst. 2 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši celkem 704.220,-Kč (slovy sedmsetčtyřicetdvěstědvacet korun českých).
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávající nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, platí, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 0550/ZM1014/10 ze dne 14.9.2011.
2. O záměru obce Vřesina prodat předmět převodu podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce dne 14.11.2011 usnesením č. 3.5.
3. Záměr obce Vřesina prodat předmět převodu podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce obce Vřesina od 7.12.2011 do 23.12.2011.

4. O prodeji předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně prodávajícího zastupitelstvo obce usnesením č. 3.8. ze dne 18.4.2012.

Za obec Vřesina:

Za statutární město Ostrava:

Datum: 31.7. 2012


Datum: 03-08-2012

Místo: Vřesina

Místo: Ostrava



Ing. Jiří Kopeň
starosta



zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-7789/2012-807
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne : 14.8.2012
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 10.8.2012



V Ostravě 16.8.2012

Ivana Holiková
Ivana Holiková

SMO/274927/12/MJ/Mer



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	C. dopor.
Doslo 22. 08. 2012	Zpracov. <i>klk</i>
C. j. SMO/274927/12	Ukl. znak
Přílohy: _____	

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy I Magistrátu města Ostrava

poř. č. vidimace 7180

tento úplný/a* - ~~částečný/a~~* - ~~opis~~*/ kopie*,
obsahující 5 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,

z níž byl/a pořizen/a, a tato listina je
prvopisem*

~~ověřenou vidimovanou listinou*~~

~~listinou, která je výtupem z autorizované konverze dokumentů~~

~~opisem nebo kopií pořizenou ze spisu*~~

~~stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*~~

obsahujícím 5 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena,
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek. (jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny, např. hologram).

V Ostravě dne 23.08.2012

Lukáš Lukša

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
* Nehodící se škrtněte

