

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/528312/17/VZKÚ/Jur

Sp. zn.: S-SMO/423735/17/VZKÚ/6

Vyřizuje: Ing. Lenka Jurníčková

Telefon: +420 599 442 035

E-mail: ljurnickova@ostrava.cz

Datum: 2017-12-19

„Profil zadavatele“

**Veřejná zakázka „Sportovní hala – Sokolovna Svinov“ – Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 a změna lhůty pro podání nabídek a termínu pro otevření nabídek**

V návaznosti na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), předkládáme Vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

**Dotaz č. 1:**

Po prostudování zadávací projektové dokumentace se na vás obracíme s žádostí o upřesnění následujících položek ve výkazu výměr:

**1a ) VV pol.č. 44 – Ochranná vrstva.....C 25/30....**

Dle výkresů č. 122/2 a 122/3 se jedná o beton C 12/15 X0, skladba C1 uvádí beton C 20/25, TZ uvádí beton C12/15 XC0. Žádáme o upřesnění, jaká třída betonu je požadována.

**Odpověď 1a):**

V návaznosti na tento dotaz přikládáme v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace (**Příloha vysvětlení Soupis prací II.zip** s opraveným souborem *Soupis prací opraveny II.xlsx*) soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“).

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla původní položka č. 44 „Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. se zvýš. nároky na prostředí C 25/30 tl do 150 mm“ rozdělena do dvou samostatných položek **č. 44 „Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. C 12/15 tl do 150 mm“** tzn. pod základovými patkami je požadována třída betonu C12/15X0 a **č. 45 „Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. C 20/25 tl do 150 mm“** tzn. podkladní beton u základových desek (skladba C1) je požadována třída betonu C20/25.

Př.	Tvn	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
44	K	213221111	Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. C 12/15 tl do 150 mm	m3	6,932	
	vv		pro základové patky Z1-Z8 - viz v.č. 122/2 a 122/3			
	vv		(2,0*2,7*5+2,0*2,0+1,2*2,2*5+2,2*1,2*4+1,2*2,2+1,2*2,2+2,0*2,0+2,2*1,2*2)*0,10		6,932	
	vv		Součet		6,932	
45	K	213221111.1	Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. C 20/25 tl do 150 mm	m3	24,366	
	vv		podkladní beton - skladba C1			
	vv		(32,75*6,73+6,5*1,77+4,7*2,5)*0,10		24,366	
	vv		Součet		24,366	

**1b) VV pol.č. 46 – Základové desky ze ŽB..... tř. C 25/30**

Položka odkazuje na skladby D1, D2, C1. Dle výpisů skladeb a výkresů s nimi spojenými se jedná o beton C 20/25. TZ uvádí beton C25/30 XC1 (XC2). Žádáme o upřesnění, jaká třída betonu je požadována.

**Odpověď 1b):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla původní položka č. 46 „Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30“ přečíslována na položku č. 47 „Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25“ a došlo ke změně třídy betonu z původního C 25/30 na **C 20/25**.

P.č.	Třn.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
47	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	166,745	
	vv		základová deska 1.NP - skladba D1, D2			
	vv		36,3*22,4*0,15		121,968	
	vv		6,825*4,75*0,15		4,863	
	vv		základová deska 2.NP - skladba C1			
	vv		(33,35*7,1+7,1*2,5+5,23*2,21)*0,15		39,914	
	vv		<b>Součet</b>		<b>166,745</b>	

**1 c) VV pol.č. 50 – Základové pásy z betonu tř. C 20/25**

Dle výkresů č. 101 a 102 se jedná o beton C 20/25 XC2, TZ uvádí beton C16/20 X0.

Žádáme o upřesnění, jaká třída betonu je požadována.

**Odpověď 1b):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla položka č. 50 „Základové pásy z betonu tř. C 20/25“ přečíslována na položku č. 51 obsah i třída betonu u této položky zůstává stejná – základové patky a pásy jsou navrženy z betonu třídy C20/25XC1.

**1d) VV pol.č. 61-64 – Základová zeď.....z tvárnic ztraceného bednění vč. výplně z betonu tř. C 16/20; Příplatek.....za výplňový beton tř. C 20/25**

Dle výkresů č. 101 a 102 se jedná o výplň betonem tř. C 20/25 XC2, výkres č. 122/6 uvádí beton C 16/20 XC1, TZ uvádí beton C 16/20 X0. Žádáme o upřesnění, jaká třída betonu je požadována.

**Odpověď 1d):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byly původní položky č. 61-63 „Základová zeď tl do 200 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20,, přečíslovány na položky č. 62, 63, 64 obsah i třída betonu u těchto položek zůstává stejná – do ztraceného bednění je požadován beton třídy C16/20XC1. Původní položka č. 64 „Příplatek ke zdivu z tvárnic ztraceného bednění za výplňový beton tř. C20/25“ byla ze soupisu prací **vypuštěna**.

**1e) VV pol.č. 90 – Dodávka a montáž sekundárních tenkostěnných profilů pro opláštění**

Žádáme o vysvětlení, zda výměra 725,314 m<sup>2</sup> odpovídá hmotnosti METSEC profilů + 15%?

**Odpověď 1e):**

Ceník ÚRS neobsahuje položku pro montáž sekundárních profilů, ani specifikaci METSEC profilů. Byla zvolena položka vlastní zahrnující jak dodávku, tak i montáž sekundárních profilů odpovídající ploše opláštění haly ve skladbě S2.

1f) VV pol.č. 102 – Schodišťová konstrukce...tř. C 20/25

Dle výkresu č. 122/4 se jedná o beton C 25/30 XC1, TZ uvádí beton C 20/25 XC1. Žádáme o upřesnění, jaká třída betonu je požadována.

**Odpověď 1f):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla u položky č. 102 „Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25“ upravena třída betonu z původních C 20/25 na **C 25/30 (C25/30 XC1)**.

PČ	Tvn	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK1]
102	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,654	
	vv		objem betonu viz v.č. 122/4 - vnitřní schodiště			
	vv		2,43		2,430	
	vv		deska pro osazení nosných stupňů schodiště venkovního			
	vv		1,6*5,1*0,15		1,224	
	vv		<b>Součet</b>		<b>3,654</b>	

1g) VV pol.č. 109 – Doplnění betonového venkovního schodiště

Dle výkresu č. 301 se jedná o doplnění 3 ks schodišť, VV uvádí 2 ks.

Žádáme o bližší specifikaci položky - množství, dále např. rozměry, o jakou konstrukci se má jednat (monolit x prefa), atp....

**Odpověď 1g):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla položka č. 109 „Doplnění betonového venkovního schodiště“ změněna v množství z původních 2 ks na **3 ks** venkovního schodiště a doplněna o bližší specifikaci této položky (viz níže).

PČ	Tvn	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK1]
109	K	434999001	Doplnění betonového venkovního schodiště	kus	3,000	
	vv		viz v.č. 301 - schodiště za halou na hřiště:			
	vv		beton C20/25+pás Kari síť 100/100/6 při horním nášlapu			
	vv		rozměr stupňů (v x š x dl) 150/235/2700 mm			
	vv		2 stupně + 2 stupně + 6 stupňů = celkem 10 stupňů a 1x podesta 2,6x0,9 m			
	vv		3		3,000	

1h) VV pol.č. 228 – Stavební úpravy na střeše zázemí. Žádáme o bližší specifikaci položky.

**Odpověď 1h):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla položka č. 228 „Stavební úpravy na střeše zázemí - příprava pro umístění VZT jednotky“ doplněna o bližší specifikaci této položky (viz níže).

PČ	Tvn	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK1]
228	K	712855001	Stavební úpravy na střeše zázemí - příprava pro umístění VZT jednotky	kus	1,000	
	vv		práce související s ukotvením vzt jednotky na střeše:			
	vv		- ocelový rám žárově pozinkovaný včetně řešení jednotlivých prostupů střechou			
	vv		1		1,000	

**1ch)** VV pol.č. 401, 402 – Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí. Ve VV je uvedena výměra pro nátěr, v které jsou započteny rovněž profily METSEC, které se ovšem dodávají pozinkovány. Jedná se zde o chybu ve VV?

**Odpověď 1ch):**

Zadavatel již odpověděl na tento dotaz v odpovědi č. 1b) Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.

**1i)** Projektant navrhuje uzavřít stěnové profily METSEC plechem, což není běžný postup. Uzavřít profil pomocí sváru vzhledem k povrchové ochraně a náchylnosti k deformaci dle našich informací není možné. Uvažuje projektant o samovrtných šroubech nebo jiném řešení?

**Odpověď 1i):**

Zadavatel již odpověděl na tento dotaz v odpovědi č. 1a) Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.

**Dotaz č. 2:**

SO 001 oddíl 766- pro dveře vnitřní je ve výkazu výměr uvedený text -„zárubeň obložková pro dveře 1 křídle ...“.

Ve výpisu dveří – je text „ bezfalcová zárubeň jednodílná, + 2 x nátěr barva šedá“.

V technické zprávě pro dveře dřevěné se píše „ Zárubně jsou ocelové lisované“.

Může zadavatel upřesnit jaká zárubeň má být naceněna?

**Odpověď č. 2:**

Ocelové zárubně u SO 001 oddíl 766 jsou určeny pro přesné zdění - s hranatým profilem, tloušťkou plechu 1,5 mm, opatřené přepravní základní barvou. Pro zavěšení otočných dveří s polodrážkou 25 x 15mm + 2x nátěr barva šedá.

**Dotaz č. 3:**

Chtěla bych Vás požádat o poskytnutí dodatečných informací uvedených v příloze na veřejnou zakázku „Sportovní hala – Sokolovna Svinov“:

**3a)** SO 001 Výstavba sportovní haly – oddíl 21-M Elektromontáže položka č. 436 – „Provedení podsvícení nápisů na fasádě“ se odkazuje na odkaz 29 – Výpis vybavení. Ve výpisu vybavení tato položka neexistuje. Může zadavatel blíže specifikovat typ a provedení podsvícení nápisů?

**Odpověď 3a):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byl u položky č. 436 „Provedení podsvícení nápisů na fasádě - předběžná cena, bude upřesněno podle typu a provedení podsvícení“ změněn původní „odkaz 29 - výpis vybavení“ na „odkaz 28 - výpis vybavení“.

P.č.	Tvn.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
436	K	210-nab	Provedení podsvícení nápisů na fasádě - předběžná cena, bude upřesněno podle typu a provedení podsvícení	kus	2,000	
	vv		odkaz 28 - výpis vybavení			
	vv	2			2,000	

**3b)** SO 001 Výstavba sportovní haly – oddíl 3 Svislé a kompletní konstrukce položky č. 82 a č. 83 ve výkazu výměr je uvedena hmotnost ocelové konstrukce 37 895,00 kg. Technická zpráva se zmiňuje o hmotnosti 43 000,00 kg. V Rozhodnutí-„změna stavby před dokončením č. 7/2017“ se uvádí hmotnost ocelové konstrukce 44 200,00 kg. Může zadavatel sdělit, která hmotnost je správná pro výpočet nabídkové ceny?

**Odpověď 3b):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ u položek č. 82 „Montáž ocelových kcí skeletů 1 až 2 podlažních budov“ a č. 83 „Dodávka a výroba ocelové konstrukce haly z oceli S355“ je uvedena hmotnost 37,895 t nebo 37895 kg primární konstrukce. Ve specifikaci položek č. 82 je uvedeno, že je „bez sekundárních profilů pro opláštění“ a č. 83 „konstrukce haly bez tenkostěnných profilů pro opláštění“. Sekundární konstrukce (tenkostěnné profily) dodavatel nacení v položce č. 90 „Dodávka a montáž sekundárních tenkostěnných profilů pro opláštění“ jedná se o pozinkované METSEC profily.

**3c)** Ve „Výzvě k podání nabídek“ – bod I. Předmět veřejné zakázky je uvedeno, že v rámci stavby je nutné počítat s vybouráním sklepních prostor vyhořelé sokolovny. Tyto sklepní prostory byly zavezeny sutí. Dále dojde k demolici stávajících základových konstrukcí již zdemolované klubovny. Vybourání opěrné zídky, stávajících zpevněných asfaltových ploch a betonové plochy.... Může zadavatel specifikovat množství a čísla položek ve výkazu výměr, které jsou ve vazbě k uvedenému popisu prací?

**Odpověď 3c):**

Specifikace je popsána v souhrnné technické zprávě v bodě 5.1. odrážce „f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin“:

„V rámci stavby dojde k demolici stávajících základových konstrukcí již zdemolované klubovny umístěné v jihovýchodním rohu pozemku. Také je nutno počítat s vybouráním původních sklepních prostor vyhořelé sokolovny - **(položka č. 11 soupisu prací)**. Strop nad sklepem původní sokolovny byl vybourán a sklepní prostory byly zavezeny sutí a následně překryt ornici. Dojde také k vybourání stávající opěrné zídky tvořící podezdívku původního plotu o celkové délce 80 m. Stávající demolovaná zídka je široká 300mm s průměrnou výškou 1,5m. Podezdívka je provedena z pískovcových kvádrů, přičemž sloupky plotu jsou provedeny z betonových tvárnic - **(položka č. 184 soupisu prací)**. Na parc. č. 47 bude také provedeno vybourání stávajících zpevněných asfaltobetonových o celkové ploše 260 m<sup>2</sup> – **(položky č. 5 a 6 soupisu prací)**. Bude vybourána i betonová plocha o rozloze 50 m<sup>2</sup> - **(položka č. 4 soupisu prací)**. Dále dojde k demontáži stávajícího trubkového stožáru o výšce cca 4 m - **(položka č. 438 soupisu prací)**. Dojde k vykácení 5 kusů stávajících ovocných stromů s průměrem kmene do 15 cm - **(položky č. 1, 2, 21-24 soupisu prací)**.“

K bouracím pracím je určena i **položka č. 437 soupisu prací**.

**3d)** V Rozhodnutí-„změna stavby před dokončením č. 7/2017“ se uvádí: „Budova je rozdělena na dva stavební objekty a to objekt SO1-montovanou ocelovou opláštěnou panely s izolačním jádrem z minerální vaty, která slouží jako tělocvična. Hala pak navazuje na objekt SO2 zázemí haly, kde jsou situovány šatny a další provozní prostory. Zázemí je řešeno jako zděné z pórobetonových tvárnic“. Výkaz výměr je nazván „001-Výstavba sportovní haly“. Jsou objemy prací z objektu „SO2-zázemí haly“ započteny v předaném výkazu výměr „001-Výstavba sportovní haly“?

**Odpověď 3d):**

Dokumentace pro provedení stavby „SPORTOVNÍ HALA - SOKOLOVNA SVINOV“ není rozdělena na stavební objekty SO1 a SO2, jak tomu bylo v předchozích stupních projektové dokumentace. Soupis prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ obsahuje položky jak pro výstavbu samotné haly tak i pro její zázemí.

**3e) SO 001 Výstavba sportovní haly – oddíl 766 konstrukce truhlářské položka č. 293 ve výkazu výměr.**

293	M	611- O4	plastové okno 1750x750 mm dvojdílné (štulp) OS+OS, izol. 3sklo Ug=0,6 W/m2K, barva RAL 9007 oboustranně
-----	---	---------	---

Tento popis odpovídá popisu a rozměru označení O5 dle „Výpisu fasádních výplní – okna“. Může zadavatel změnit kód této položky z 611-O4 na 611-O5?

**Odpověď 3d):**

V soupisu prací v záložce „001 Výstavba sportovní haly, parc. č. 47, Ostrava - Svinov“ byla u položky č. 293 „plastové okno 1750x750 mm dvojdílné (štulp) OS+OS, izol. 3sklo Ug=0,6 W/m2K, barva RAL 9007 oboustranně“ upraven kód z původního 611-O4 na **611-O5**.

Př.	Tvn	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
293	M	611- O5	plastové okno 1750x750 mm dvojdílné (štulp) OS+OS, izol. 3sklo Ug=0,6 W/m2K, barva RAL 9007 oboustranně	kus	1,000	

**Zadavatelem poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 je pro zpracování nabídky závazné!**

**Změna lhůty pro podání nabídek a termínu pro otevírání nabídek**

Současně Vám tímto sdělujeme informaci o změně lhůty pro podání nabídek z původního termínu 10.01.2018 v 13:00 hodin na **16.01.2018 ve 13:00 hodin** a informaci o změně lhůty pro otevírání nabídek z původního termínu 10.01.2018 v 13:00 hodin na **16.01.2017 ve 13:00 hodin** k veřejné zakázce „Sportovní hala – Sokolovna Svinov“.

S pozdravem

Ing. Eva Seberská  
vedoucí odboru  
veřejných zakázek a kapitálových účastí

Přílohy:

**Priloha\_vysvetleni\_Soupis\_praci\_II.zip**