

Smlouva o dílo a smlouva příkazní


Smluvní strany

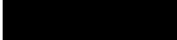
Statutární město Ostrava

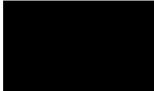
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

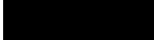
Architektonická kancelář ARKOS s.r.o.

se sídlem: Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Pavlem Obroučkou, jednatelem
zapsána v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C,
vložka 4330

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 

IČO: 47678798
DIČ: CZ47678798
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytných dokumentací a předpokladů pro realizaci akce „Nábřeží Ostravice – lokalita most Miloše Sýkory“.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
6. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí.
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užit logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této

smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva včetně veškerých příloh a dodatků bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz) a to po dobu časově neomezenou.

Část B

Projektová dokumentace včetně plánu BOZP

čl.I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v rámci přípravy akce **3218 „Nábřeží Ostravice – lokalita most Miloše Sýkory“** vypracovat pro objednatele na základě posouzení studie „Nábřeží Ostravice – lokalita most Miloše Sýkory“, které zpracoval Ing. Pavel Obroučka v 11/2016, níže uvedené projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR), pro stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (DPS):

- stavba č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“
- projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DÚR, DSP a DPS,
- stavba č. 2 „Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí“
 - 2.1 Revitalizace zeleně - projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DPS,
 - 2.2 Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelníční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci - projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DSP a DPS,
 - 2.3 Městský mobiliář a úpravy u loděnice - projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DÚR, DSP a DPS,
- stavba č. 4 „Výsadby na nábřežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převislých rostlin na nábřežních zdech a přilehlých plochách“
- projektová dokumentace bude zpracována ve stupni DPS.

Další podklady poskytnuté objednatelem:

- Dendrologický průzkum a inventarizace kácené zeleně, zpracovaný Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou v 07/2016,
- Výsadby na nábřežních zdech, zpracované Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou v 09/2016.

Požadovaný rozsah projektových dokumentací:

A) Projektová dokumentace pro územní řízení (dále také „DÚR“)

- Projektová dokumentace pro územní řízení bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
- Součástí této projektové dokumentace (DÚR) bude:
 - geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí,
 - výsledky veškerých nezbytně nutných průzkumných prací – radonový průzkum, inženýrsko - geologický průzkum, stavebně technický průzkum včetně potřebného statického posouzení objektu pro následnou realizaci stavby, hydrogeologický průzkum, dendrologický průzkum, inventarizace zeleně aj., včetně zpracování výsledků průzkumů do projektové dokumentace (DÚR). Budou-li pro danou stavbu zpracovány pouze další stupně projektové dokumentace, budou veškerá zaměření, průzkumy a posouzení součástí zpracovávaného stupně projektové dokumentace.
 - doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele a budoucího uživatele,

- propočtení stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů.
- Projektová dokumentace (DÚR) bude objednateli předána v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DÚR v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DÚR v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelům v jiném formátu.

B) Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále také „DSP“)

- Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
- Součástí této projektové dokumentace (DSP) budou:
 - doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a s ostatními účastníky řízení včetně zpracování podmínek z vydaných pravomocných rozhodnutí do DSP (rozhodnutí o kácení, o připojení k místní komunikaci, atd.), aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení,
 - doklady o projednání požadavků objednatele a budoucího uživatele stavby,
 - oceněný rozpočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů,
 - Plán BOZP, který bude zpracován tak, aby obsahoval přiměřeně povaze, rozsahu stavby, místním a provozním podmínkám staveniště veškeré údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, zejména bude obsahovat povinnosti a odpovědnosti jednotlivých účastníků výstavby, stanovení opatření k zajištění bezpečnosti práce na staveništi, postupy řešení mimořádných událostí na staveništi, stanovení požadavků na bezpečné provádění údržbových prací při užívání stavby a dopravně-provozní předpisy pro staveniště.
Plán BOZP bude zpracován v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně aktualizovat plán BOZP dle potřeb a požadavků objednatele a kontrolních orgánů v průběhu projekční přípravy stavby.
Součástí plánu BOZP bude:
 - přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout,
 - písemná zpráva o možných rizicích, jež se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví,
 - provozní řád staveniště v případě potřeby.
- Projektová dokumentace (DSP) včetně plánu BOZP bude objednateli předána v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DSP včetně plánu BOZP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DSP včetně plánu BOZP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelům v jiném formátu.

C) Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“)

- Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími prováděcími předpisy a vyhláškami k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat zakreslení všech tras technické infrastruktury a dalších inženýrských sítí dotčených realizací projektované stavby. DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí DPS bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DPS.
 - Součástí této dokumentace (DPS) bude:
 - podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, která bude zahrnovat podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
 - zařazení jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, dle Standardní klasifikace produkce CZ-CPA,
 - projednání dokumentace s budoucím uživatelem stavby.
 - Projektová dokumentace (DPS) bude objednateli předána v elektronické podobě, a to následovně:
 - 2x CD(DVD)-ROM se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (1x oceněný a 1x neoceněný) v elektronické podobě podle § 12 - § 14 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem, ve znění pozdějších předpisů, a to ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL,
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatel v jiném formátu.
2. Jednotlivé stupně projektové dokumentace (DÚR, DSP včetně Plánu BOZP, DPS) budou objednateli dodány také v tištěné podobě, a to v 6-ti vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
 3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. 5/2017 a nabídkou podanou zhotovitelem v této veřejné zakázce.
 4. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci staveb bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny vyčerpávajícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 6 čl. IV. části D této smlouvy.
 5. Dojde-li v rámci staveb, jež jsou předmětem této smlouvy, k dotčení stávajících staveb realizovaných z dotačních prostředků s trvalou udržitelností, bude součástí jednotlivých stupňů projektové dokumentace jejich projednání s poskytovatelem dotace a zajištění jeho kladného vyjádření.

čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro územní řízení (DÚR) pro stavbu č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší

komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 16 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 2 týdnů od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.

3. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně plánu BOZP pro stavbu č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 16 týdnů** od nabytí právní moci územního rozhodnutí. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 2 týdnů od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
4. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro stavbu č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 8 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 2 týdnů od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
5. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro stavbu č. 2.1 „Revitalizace zeleně“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 20 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 2 týdnů od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
6. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně plánu BOZP pro stavbu č. 2.2 „Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelniční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 16 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 2 týdnů od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
7. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro stavbu č. 2.2 „Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelniční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 4 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 1 týdne od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
8. Projektová dokumentace pro územní řízení (DÚR) pro stavbu č. 2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 12 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 1 týdne od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
9. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně plánu BOZP pro stavbu č. 2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 12 týdnů** od nabytí právní moci územního rozhodnutí. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 1 týdne od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
10. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro stavbu č. 2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 4 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 1 týdne od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.
11. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro stavbu č. 4 „Výsadby na nábrežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převislých rostlin na nábrežních zdech a přilehlých plochách“ bude v požadovaném rozsahu za účelem připomínkování předána objednateli ve 2 vyhotoveních **do 8 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Čistopis projektové dokumentace v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6-ti vyhotoveních do 1 týdne od schválení uvedené projektové dokumentace objednatelem.

12. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazků dle této smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.

čl.III. Cena díla

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Stavba č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro územní řízení (DÚR)	130 000,-	27 300,-	157 300,-
PD pro stavební povolení (DSP)	180 000,-	37 800,-	217 800,-
PD pro provádění stavby (DPS)	120 000,-	25 200,-	145 200,-

Stavba č. 2 „Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí“

2.1 „Revitalizace zeleně“

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro provádění stavby (DPS)	70 000,-	14 700,-	84 700,-

2.2 „Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelníční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci“

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro stavební povolení (DSP)	60 000,-	12 600,-	72 600,-
PD pro provádění stavby (DPS)	60 000,-	12 600,-	72 600,-

2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro územní řízení (DÚR)	25 000,-	5 250,-	30 250,-
PD pro stavební povolení (DSP)	55 000,-	11 550,-	66 550,-
PD pro provádění stavby (DPS)	30 000,-	6 300,-	36 300,-

Stavba č. 4 „Výsadby na nábřežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převislých rostlin na nábřežních zdech a přilehlých plochách“

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro provádění stavby (DPS)	15 000,-	3 150,-	18 150,-

Celková cena za část B bez DPH	745 000,- Kč
DPH	156 450,- Kč
Celková cena za část B včetně DPH	901 450,- Kč

čl.IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy,
3. V projektových dokumentacích a Plánu BOZP budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl.V.

Předání díla

1. Projektové dokumentace dle čl. I. této části smlouvy v požadovaném rozsahu budou objednateli předány osobně, a to na investičním odboru Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepiše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřená osoba.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.VI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na stavby zhotovené podle DPS, které jsou předmětem této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2030.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Část C Inženýrská činnost, funkce koordinátora BOZP a autorský dozor

čl.I. Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci přípravy akce **3218 „Nábřeží Ostravice – lokalita most Miloše Sýkory“** vykonávat níže uvedené činnosti pro stavby:
 - stavba č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ – bude vykonávána inženýrská činnost ve fázi přípravy stavby pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení, funkce koordinátora BOZP a autorský dozor po dobu realizace stavby,
 - stavba č. 2 „Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí“
 - 2.1 Revitalizace zeleně – bude vykonáván autorský dozor po dobu realizace stavby,
 - 2.2 Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelníční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci - bude vykonávána inženýrská činnost ve fázi přípravy stavby pro zajištění pravomocného stavebního povolení, funkce koordinátora BOZP a autorský dozor po dobu realizace stavby,
 - 2.3 Městský mobiliář a úpravy u loděnice – bude vykonávána inženýrská činnost ve fázi přípravy stavby pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení, funkce koordinátora BOZP a autorský dozor po dobu realizace stavby,
 - stavba č. 4 „Výsadby na nábřežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převislých rostlin na nábřežních zdech a přilehlých plochách“ – bude vykonáván autorský dozor po dobu realizace stavby.

A) Inženýrská činnost ve fázi přípravy staveb

- a) projednání projektových dokumentací pro vydání územního rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a požadavků příkazce,
- b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o územní rozhodnutí dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů včetně příslušného úřadu k posouzení vlivů na životní prostředí, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a výpisů z katastru nemovitostí,
- c) vypracování a podání žádosti o územní rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
- d) zajištění vyvěšení informace o záměru v souladu se stavebním zákonem,
- e) zajištění vydání pravomocných územních rozhodnutí,
- f) projednání projektových dokumentací pro stavební povolení s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- g) zajištění nezbytných příloh k žádosti o stavební povolení dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
- h) vypracování a podání žádosti o stavební povolení u příslušného stavebního úřadu včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.),
- i) zajištění vydání pravomocných stavebních povolení včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla (např. rozhodnutí o připojení pozemních komunikací aj.),
- j) vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- k) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
- l) účast na vybraných kontrolních dnech s projektantem stavby dle požadavků příkazce,

- m) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčených stavbou včetně přípravy návrhu smluv, jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisu smluv (t.j. kupní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.),
- n) příprava návrhu smluv o realizaci přeložek inženýrských sítí, jejich projednání s vlastníky a provozovateli infrastruktury, zajištění jejich podpisu a vyřešení všech majetkoprávních vztahů k daným přeložkám.

B) Funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi během přípravy staveb (funkce koordinátora BOZP)

Rozsah činnosti koordinátora BOZP během přípravy staveb je dán zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o:

- a) koordinaci opatření během přípravy plynoucí ze všeobecných zásad Zákoníku práce a dalších platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- b) poskytování odborné konzultace příkazci, případně generálnímu projektantovi stavby, doporučení technických nebo organizačních opatření na zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, stanovení délky času pro provedení plánovaných prací, stanovení pracovních nebo technologických postupů a stanovení potřebné organizace prací v průběhu realizace stavby,
- c) poradenství ve vztahu přípravy zadávací podkladů pro uzavření smluvních vztahů se zhotoviteli díla se zřetelem na zajištění bezpečnosti a ochranu zdraví při práci,
- d) spolupráci na vypracování oznámení o zahájení prací podle zákona a jeho doručení příslušnému orgánu dle platných právních předpisů.

C) Autorský dozor po dobu realizace staveb (AD)

- a) sledování dodržení schválených projektových dokumentací z technického hlediska po celou dobu realizace staveb s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, dále sledování udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace stavby, případně upozornění na potřebu řešení koordinačních vazeb,
- b) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- c) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti DPS,
- d) poskytování vysvětlení potřebných k dopracování DPS, případně výrobní dokumentace zhotovitele,
- e) sledování souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu organizace výstavby (POV),
- f) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- g) účast na kontrolních dnech stavby min. 1x týdně,
- h) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- i) činnost odpovědného geodeta projektanta,
- j) účast na předání a převzetí staveb nebo jejich částí včetně komplexního vyzkoušení, účast na kolaudačním jednání.

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

Čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení kompletní projektové dokumentace pro územní řízení příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
3. Příkazník se zavazuje podat žádost o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.

4. Funkce koordinátora BOZP bude vykonávána během přípravy staveb a bude ukončena předáním aktualizovaných plánů BOZP v požadovaném rozsahu dle této smlouvy příkazci.
5. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace staveb a bude ukončen dnem doručení kolaudačních souhlasů příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi.

čl.III.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl.IV.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Stavba č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“

	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
IČ pro územní rozhodnutí	12 000,-	2 520,-	14 520,-
IČ pro stavební povolení	12 000,-	2 520,-	14 520,-
Funkce koordinátora BOZP	8 000,-	1 680,-	9 680,-
Autorský dozor	15 000,-	3 150,-	18 150,-

Stavba č. 2 „Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí“

2.1 „Revitalizace zeleně“

	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
Autorský dozor	10 000,-	2 100,-	12 100,-

2.2 „Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelníční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci“

	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
IČ pro stavební povolení	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Funkce koordinátora BOZP	8 000,-	1 680,-	9 680,-
Autorský dozor	8 000,-	1 680,-	9 680,-

2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“

	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
IČ pro územní rozhodnutí	5 000,-	1 050,-	6 050,-
IČ pro stavební povolení	5 000,-	1 050,-	6 050,-
Funkce koordinátora BOZP	8 000,-	1 680,-	9 680,-
Autorský dozor	5 000,-	1 050,-	6 050,-

Stavba č. 4 „Výsadby na nábrežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převislých rostlin na nábrežních zdech a přilehlých plochách“

	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
Autorský dozor	5 000,-	1 050,-	6 050,-

Celková odměna za část C bez DPH	111 000,- Kč
DPH	23 310,- Kč
Celková odměna za část C včetně DPH	134 310,- Kč

čl.V.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.VI.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního úkonu.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Celková cena bez DPH	856 000,- Kč
DPH	179 760,- Kč
Celková cena včetně DPH	1 035 760,- Kč

Statutární město Ostrava magistrát

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl.II. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo úplaty jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 15 tohoto článku smlouvy.
5. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P17V00000005 a číslo investiční akce ORG 3218;
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila.
6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Stejná doba splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.).
7. Doručení faktur zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
8. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávě vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).

10. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
13. V případě fakturace v režimu přenesené daňové působnosti se odst. 11 věta druhá a třetí a odst. 12 tohoto článku smlouvy neužijí.
14. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
15. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- po předání čistopisu DÚR v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro územní řízení bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě.
- po předání čistopisu DSP včetně plánu BOZP v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a plánu BOZP bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného stavebního povolení.
- po předání čistopisu DPS v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“ vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.
- po předání čistopisu DPS v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 2.1 „Revitalizace zeleně“ vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.
- po předání čistopisu DSP včetně plánu BOZP v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 2.2 „Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelníční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci“ vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a plánu BOZP bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného stavebního povolení.
- po předání čistopisu DPS v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 2.2 „Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelníční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci“ vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.
- po předání čistopisu DÚR v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“ vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro územní řízení bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě.
- po předání čistopisu DSP včetně plánu BOZP v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“ vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a plánu BOZP bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného stavebního povolení.

- po předání čistopisu DPS v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 2.3 „Městský mobiliář a úpravy u loděnice“ vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.
- po předání čistopisu DPS v požadovaném rozsahu pro stavbu č. 4 „Výsadby na nábrežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převíslych rostlin na nábrežních zdech a přilehlých plochách“ vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.

k části C této smlouvy:

- za vykonanou inženýrskou činnost vystaví po vydání pravomocného územního rozhodnutí jednotlivé výše uvedené stavby příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.
- za vykonanou inženýrskou činnost vystaví po vydání pravomocného stavebního povolení jednotlivé výše uvedené stavby příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy. Bude-li stavba vyžadovat více stavebních povolení, bude faktura vystavena po vydání posledního pravomocného stavebního povolení.
- za funkci koordinátora BOZP vystaví po předání aktualizovaného plánu BOZP zpracovaného na podkladě projektové dokumentace pro provádění jednotlivé výše uvedené stavby příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.
- za vykonaný autorský dozor vystaví po vydání posledního kolaudačního souhlasu jednotlivé výše uvedené stavby příkazce fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.

čl.III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl.IV.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle části B této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkového plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že projektová dokumentace pro provádění stavby nebude vypracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku III. části B této smlouvy.
5. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v odst. 1 čl. I části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele (příkazce), jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele (příkazce) nebo

- povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,
- je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele (příkazce) bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel (příkazce) bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
6. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 4. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
 7. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
 8. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
 9. Objednatel (příkazce) má nárok na náhradu újmy ve výši přesahující smluvní pokutu.
 10. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
 12. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl.V.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05680/RM1418/82 ze dne 7. 2. 2017, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu „Nábřeží Ostravice – lokalita most Miloše Sýkory (PD, IČ, AD, BOZP)“, poř. č. 5/2017.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
8. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
9. Objednatel (příkazce) může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel (příkazník) nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
10. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
11. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se

Statutární město Ostrava
magistrát

výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

12. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul, popř. které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v části D čl. I odst. 5 této smlouvy), které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
16. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
20. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
21. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (příkazce) obdrží tři a zhotovitel (příkazník) jedno vyhotovení.
22. Za objednatele (příkazce) je oprávněna jednat ve věcech technických zástupce odboru investičního Magistrátu města Ostravy: ██████████ tel.: ██████████, e-mail: ██████████, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
24. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1- Plná moc
Příloha č. 2- Prohlášení

Za objednatele (příkazce)

Datum: 9. 2. 2017
Místo: Ostrava

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

Za zhotovitele (příkazníka)

Datum: 13. 2. 2017
Místo: Ostrava

Ing. Pavel Obroučka
jednatel společnosti

PLNÁ MOC
ke smlouvě č. 0276/2017/OI/VZKÚ
na inženýrskou činnost pro zajištění pravomocných územních
rozhodnutí a stavebních povolení v rámci akce
„Nábřeží Ostravice – lokalita most Miloše Sýkory“
pro stavby:

- stavba č. 1 „Bezbariérové napojení stávající pěší komunikace a cyklostezky v místě u pomníku Miloše Sýkory včetně navazujících ploch“,
- stavba č. 2 „Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí“ (2.1 Revitalizace zeleně, 2.2 Rekonstrukce mostního pilíře bývalé Střelniční lávky na slezském břehu včetně řešení napojení na pěší komunikaci, 2.3 Městský mobiliář a úpravy u loděnice),
- stavba č. 4 „Výsadby na nábřežních zdech – řešení výsadeb popínavých a převisných rostlin na nábřežních zdech a přilehlých plochách“.

Příkazce: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Příkazník: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o.
sídlo: Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava
IČO: 47678798
zastoupena: Ing. Pavlem Obroučkou, jednatelem společnosti

1. Příkazník bude jménem a na účet příkazce:
 - a) zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,
 - b) v majetkových a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do vydání všech pravomocných stavebních povolení k výše uvedeným stavbám.

V Ostravě dne: 9. 2. 2017

za příkazce
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 13. 2. 2017

za příkazníka
Ing. Pavel Obroučka
jednatel společnosti

Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě dne: 13. 2. 2017

za zhotovitele
Ing. Pavel Obroučka
jednatel společnosti