



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Číslo smlouvy objednatele: 2621/2017/OŽP/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ=P17V00000126

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené Mgr. Kateřinou Šebestovou
náměstkyní primátora

AQUATEST a.s.

Geologická 988/4, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy
zastoupen Danielem Kraftem
předsedou představenstva

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 44794843
DIČ: CZ44794843 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského
soudu v Praze, oddíl B, vložka 1189.

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je ověření aktuálního stavu kontaminace v areálu TROJEK, a.s. (bývalé Zachemo) v Ostravě a vypracování analýzy rizik.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

- Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy.
- Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

Čl.II.

Předmět smlouvy

- Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele analýzu rizik starých ekologických zátěží ve vzájemné vazbě mezi jednotlivými lokalitami a ověření aktuálního stupně a rozsahu doposud neřešené kontaminace horninového prostředí v zájmové lokalitě průmyslového areálu TROJEK a.s., k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (dále jen „analýza rizik“, „AR“ nebo „dílo“). Analýza rizik bude realizována ve dvou etapách dle projektové dokumentace zpracované společností AQD-envitest, s.r.o., IČO: 26878453, se sídlem: Vítězná 3, 702 00 Ostrava, v prosinci 2016 a v souladu se Závazným stanoviskem Ministerstva životního prostředí (dále jen „MŽP“) k žádosti k OPŽP, prioritní osa 3, specifický cíl 3.4, vydané odborem environmentálních rizik a ekologických škod (dále jen „OEREŠ“) čj. 86684/ENV/16, 4145/750/16/JG ze dne 22.12.2016.

Průmyslový areál TROJEK a.s. (dále jen „areál TROJEK“) je situován v prostoru sevřeném bývalou rafinerií Ostramo, skládkou odpadů s.p. Diamo, tzv. laguny Ostramo a ze severní strany seřaďovacím kolejištěm ČD. Areál byl po celou dobu své historické existence využíván pro manipulaci a skladování různých chemických látek a současně slouží jako šrotiště.

Údaje o rozsahu kontaminace tohoto území jsou nezbytné pro doplnění celkového obrazu kontaminace území pokrytého areály lagun OSTRAMO, rafinerie OSTRAMO a bývalého podniku ZACHEMO nyní TROJEK. Tyto údaje jsou potřebné jak pro Ministerstvo financí ČR, které plánuje poskytování finančních prostředků pro dokončení sanace v areálu lagun OSTRAMO, tak i pro Ministerstvo životního prostředí a Magistrát města Ostravy k tomu, aby bylo možné komplexně posoudit rozsah a vzájemné interakce kontaminačních mraků vázaných na jednotlivé areály a jejich okolí v této oblasti.

Koncepce analýzy rizik areálu TROJEK je postavena na těchto skutečnostech:

- lokalita je postižena znečištěním půdního profilu a podzemní vody přímými dotacemi v exponovaných místech historické manipulace se závadnými látkami, tj. stáčiště a výdejní lávky s trichloretenem a perchloretenem (dále jen „TCE a PCE“), které jsou pro lokalitu zásadními polutanty v setrvalém rozpoložení,
- znečištění charakteru starých ekologických zátěží je vázáno pouze na západní polovinu areálu, vymezenou zhruba linií stávajících vrtů HP29 - HV311 - V301, zbylá východní část areálu staré zátěže prokazatelně neobsahuje,
- západní část areálu je postižena nátokem kontaminace původem z lagun OSTRAMO, daným přímou návazností na okraj laguny R0 podél bývalého objektu ČHV, v této linii dosud poskytuje objektivní informaci jediný stávající vrt HP 605 z průzkumu lagun v roce 1998, migrační potenciál kontaminace chlorovanými uhlovodíky (dále jen „CIU“) v areálu je setrvale vysoký, jak prokazuje událost spojená s provozem díla dle Havarijního nápravného opatření – Dodatek č. 2 (dále jen „HNO2“) v roce 2009,
- současný stav kontaminace, hodnocený z dat monitoringu v rámci sanace lagun po zastavení provozu HNO2, vykazuje známky stability spojené s omezenou dynamikou pohybu v koncentračním rozpětí několika miligramů na litr dominantních polutantů PCE, TCE a 1,2-cis DCE na odtoku z areálu, přičemž za tohoto stavu není indikován dosah měřitelné kontaminace k monitorovací linii v prostoru kolejiště ČD,
- průzkumné práce z roku 2010 v okolí díla HNO2, jejichž součástí byl podrobný atmogeochemický průzkum mimo jiné i na území areálu TROJEK, poskytuje dostatečný soubor dat pro hodnocení



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

humánních rizik, tento typ průzkumu není zahrnut do souboru technických prací v rámci tohoto projektu,

- napříč areálem protéká bezejmenný potok, jehož zatrubněné koryto drénuje znečištěné podzemní vody z lokality lagun OSTRAMO a stejně tak znečištěné vody z areálu TROJEK a představuje přímý vstup do povrchových vod Černého příkopu za kolejíštěm ČD,
- lokalita je v současnosti plošně exponovaná průmyslovou plochou šrotiště provozovaného současným vlastníkem areálu, z čehož vychází řada dispozičních omezení k provedení průzkumu a limitovaná ochota k řešení starých zátěží historických původců.

Cílem projektu analýzy rizik je:

- zhodnocení ekologických rizik, tj. realistických i potenciálních vlivů na okolní prostředí se zřetelem na bezprostředně přiléhající lokality lagun OSTRAMO a rafinerie OSTRAMO,
- zhodnocení zdravotních rizik, tj. důsledků kontaminace horninového prostředí na zdraví člověka pohybujícího se na lokalitě a v jejím okolí v dosahu vlivu,
- vyhodnocení možností a vzájemných vazeb opatření směřujících k eliminaci znečištění a/nebo rizik vyplývajících z přítomnosti starých ekologických zátěží v zájmové oblasti.

Podmínky řešení projektu analýzy rizik:

- provedení průzkumných prací,
- vypracování dílčích zpráv z jednotlivých etap prací,
- zpracování analýzy rizik včetně matematického modelu.

2. Zhotovitel je povinen dodržet závazné požadavky MŽP stanoveny v bodě 4) závazného stanoviska MŽP ze dne 22.12.2016, č.j. 86684/ENV/16, 4145/750/16/JG.
3. Laboratorní práce budou prováděny v laboratoři s akreditací pro analýzy projektované v rámci AR.
4. Zhotovitelem AR bude zpracován realizační projekt, který bude zhotovitelem před zahájením prací předložen OEREŠ MŽP k odsouhlasení a na vědomí Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OŽP“).
5. Práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou a platnými metodickými pokyny MŽP, zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů, dále pak budou průzkumné práce na lokalitě realizovány dle metodického pokynu MŽP č. 13 z roku 2005, analýza rizik dle výše zmíněné vyhlášky a platného metodického pokynu MŽP 1/2011 a doplnění databáze SEKM včetně vyhodnocení priority dle metodického pokynu MŽP 2/2011.
6. Průzkum lokality bude proveden minimálně v kategorii B metodického pokynu MŽP č. 13 z roku 2005.
7. Pro provedení prací v každé ze dvou navrhovaných etap, budou zhotovitelem zpracovány dílčí zprávy, které budou předloženy na OEREŠ MŽP. Zároveň budou svolány kontrolní dny, na které budou přizváni zástupci OEREŠ MŽP, Sociální fond životního prostředí (dále jen „SFŽP“), MMO OŽP, Česká inspekce životního prostředí inspektorátu v Ostravě (dále jen „ČIŽP OI Ostrava“) a TROJEK a.s.
8. Oponentura AR bude svolána samostatně po předložení jejího draftu všem zainteresovaným stranám, tj. OEREŠ MŽP, SFŽP, MMO OŽP, ČIŽP OI Ostrava a TROJEK a.s.
9. Zhotovitel zajistí, aby výsledky provedených prací byly průběžně anotovány do databáze SEKM.
10. Metodické změny významného charakteru budou předloženy OEREŠ MŽP k odsouhlasení.
11. V případě, že výsledkem AR bude nutnost odstranit závadný stav na lokalitě, budou v AR navrženy reálné cílové parametry sanace, které budou odpovídat podmínkám současného, resp. plánovaného využití lokality, a dále návrh případných korekcí nápravných opatření v sousedních areálech lagun a rafinerie, popřípadě dalších.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

12. Výsledky průzkumných prací a AR budou podrobeny oponentnímu jednání, na které budou přizváni zástupci OEREŠ MŽP, SFŽP, MMO OŽP, ČÍŽP OI Ostrava a TROJEK a.s.
13. Výsledky průzkumu a AR (závěrečné zprávy) budou anotovány do databáze SEKM, a to dle standardně požadovaného formátu MŽP (viz příslušný metodický pokyn MŽP).
14. Zhotovitel si zajistí vstupy na pozemky a provádění prací v souladu se zákonem o geologických pracích s majitelem příslušných pozemků, kterým je společnost TROJEK, a.s. Současně bude veškerou činnost předem konzultovat s majitelem pozemků, případně uzavře s majitelem pozemku samostatnou dohodu dle jeho souhlasu ze dne 25.11.2016.
15. Analýza rizik bude objednateli dodána v 5 vyhotoveních v tištěné podobě, a to v plnobarevném provedení. Dílo bude objednateli kompletně dodáno i v elektronické podobě na CD(DVD)-ROM mediu, a to následovně: textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresová část ve formátu pro čtení a ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader.
16. Předmět smlouvy bude zpracován v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, se zadávací dokumentací k veřejné zakázce poř. č. 126/2017 a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce, ustanoveními této smlouvy a dle aktuálních *Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014–2020, Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP 2014 – 2020 a Grafického manuálu povinné publicity OPŽP 2014 – 2020*, které jsou zveřejněny na www.opzp.cz.
17. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
18. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětného díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
19. Zhotovitel bere na vědomí, že tato veřejná zakázka bude financována v rámci projektu „Ověření aktuálního stavu kontaminace v areálu TROJEK, a.s. (bývalé Zachemo) v Ostravě a analýza rizik“, (dále jen „projekt“) spolufinancovaného z dotačních prostředků Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, dle podmínek stanovených výzvou Ministerstva životního prostředí č. 44, pod registračním č. projektu CZ.05.3.24/0.0/0.0/16_044/0004564.

čl.III.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
4. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele, je oprávněn provádění díla pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.
6. Obě smluvní strany se zavazují zúčastňovat se pracovních schůzek svolaných kteroukoliv z nich nejméně 3 pracovní dny předem, k projednání dosavadních výsledků a dalšího postupu při realizaci předmětu této smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

8. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce je povinen ji před započatím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.

čl.IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Před zahájením prací zpracuje zhotovitel realizační projekt dle čl. II odst. 4 této smlouvy, který předloží OEREŠ MŽP k odsouhlasení a na vědomí bude zaslán objednateli do **4 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Dílčí etapová zpráva zpracovaná po provedení prací v I. etapě bude předána objednateli ve 2 tištěných vyhotovení, dále bude předložena zhotovitelem na OEREŠ MŽP a bude zhotovitelem svolán kontrolní den k jejímu projednání do **8 týdnů** od odsouhlasení realizačního projektu OEREŠ MŽP dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Dílčí etapová zpráva zpracovaná po provedení prací v II. etapě bude předána objednateli ve 2 tištěných vyhotovení, dále bude předložena zhotovitelem na OEREŠ MŽP a bude zhotovitelem svolán kontrolní den k jejímu projednání do **16 týdnů** od odsouhlasení realizačního projektu OEREŠ MŽP dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
5. Zpracovaná verze analýzy rizik k oponentnímu projednání bude předána objednateli a zainteresovaným subjektům v tištěné podobě, a to v plnobarevném provedení včetně elektronické verze na CD do **20 týdnů** od odsouhlasení realizačního projektu OEREŠ MŽP dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Současně bude spolu s předáním této verze analýzy rizik svolán zhotovitelem kontrolní den s minimálně 15 denním předstihem, na kterém proběhne oponentní projednání předložené verze analýzy rizik.
6. Finální analýza rizik zpracovaná v rozsahu dle čl. II této smlouvy a dopracovaná o případné připomínky z oponentního projednání bude předána objednateli do **4 týdnů** od oponentního projednání. Současně bude předána OEREŠ MŽP.

čl.V.

Předání díla

1. Dílo v požadovaném rozsahu dle čl. II. této smlouvy bude objednateli předáno osobně, a to na odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
2. K převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat vedoucí odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřená osoba.
3. Dílo dle čl. II této smlouvy je splněno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Cena bez DPH	490.180,00 Kč
DPH	102.937,80 Kč
Cena celkem vč. DPH	593.117,80 Kč

- Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, služby, dodávky a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy a grafické zpracování analýzy dle podmínek publicity a propagace Operačního programu životního prostředí 2014 - 2020.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce poř. č. 126/2017.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ

čl.VII.

Platební podmínky

- Zálohy nejsou sjednány.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
- Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- Na vyúčtované plnění vystaví zhotovitel fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - označení textem: projekt „Ověření aktuálního stavu kontaminace v areálu TROJEK, a.s. (bývalé Zachemo) v Ostravě a analýza rizik“
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
 - obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - název, sídlo IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy),
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - doba splatnosti faktury,
 - soupis provedených prací,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem,
 - jméno a příjmení včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
- Doba splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

6. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit bez placení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží opět od dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
14. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce a ustanoveními této smlouvy.
15. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
16. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
po vzájemném odsouhlasení a předání kompletně zpracované analýzy rizik dle čl. II. této smlouvy, vystaví zhotovitel fakturu na částku ve výši 490.180,- Kč bez DPH , 102.937,80 DPH a 593.117,80 Kč vč. DPH.

Čl. VIII.

Povinnosti zhotovitele



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

1. Zhotovitel je povinen přizvat objednatele ke všem rozhodujícím jednáním a taktéž je povinen vést z každého jednání zápis, který společně s dalšími informacemi z jednání předá objednateli, v případě, že se objednatel jednání nezúčastní.
2. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
3. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
4. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.
6. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele jen, je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu objednatele, pokud nemůže prokazatelně včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, zhotovitel se od pokynů nesmí odchýlit.
7. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat závazné právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.

čl.IX.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

čl.X.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

3. Zhotovitel uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl.XI.

Vlastnictví

1. Vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou jako výsledky plnění této smlouvy, přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku jejich převzetí objednatelem.

čl.XII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH dle čl. VI. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl.XIII.

Další povinnosti zhotovitele související se spolufinancováním projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 (dále jen „OPŽP“)

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil a bude v rámci svých možností a vymezeného předmětu plnění v dostatečné míře nápomocen objednateli při naplňování podmínek dle *Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014–2020, Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP 2014 – 2020 a Grafického manuálu povinné publicity OPŽP 2014 – 2020* viz odkaz www.opzp.cz, zejména pak: naplní a podmínkami příslušné výzvy č. 44 mimo jiné uvedených na www.opzp.cz.
2. Zhotovitel se zavazuje k pravidelné komunikaci se zástupci odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy ve vazbě na dodržení podmínek OPŽP 2014 - 2020 a poskytne maximální součinnost při plnění těchto podmínek objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje k archivaci veškerých dokumentů potřebných k řádnému provedení kontroly osobami pověřenými Státním fondem životního prostředí České republiky, případně jiným příslušným kontrolním orgánem nejméně po dobu 3 let od převzetí díla.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

čl.XIV. Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl.XV. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 07123/RM1418/100 ze dne 29.08.2017, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce označené pod poř. č. 126/2017.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel poskytl, popř. které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v čl. VI odst. 4 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
10. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576OZ.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
16. Za objednatele je oprávněn jednat zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy: vedoucí odboru ochrany životního prostředí, Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., e-mail: pvalerian@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
18. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů;
Příloha č. 2 - Plná moc

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 31.08.2017 _____

Datum: 29.09.2017 _____

Místo: Ostrava _____

Místo: Mníšek pod Brdy _____

Mgr. Kateřina Šebestová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

Daniel Kraft
předseda představenstva

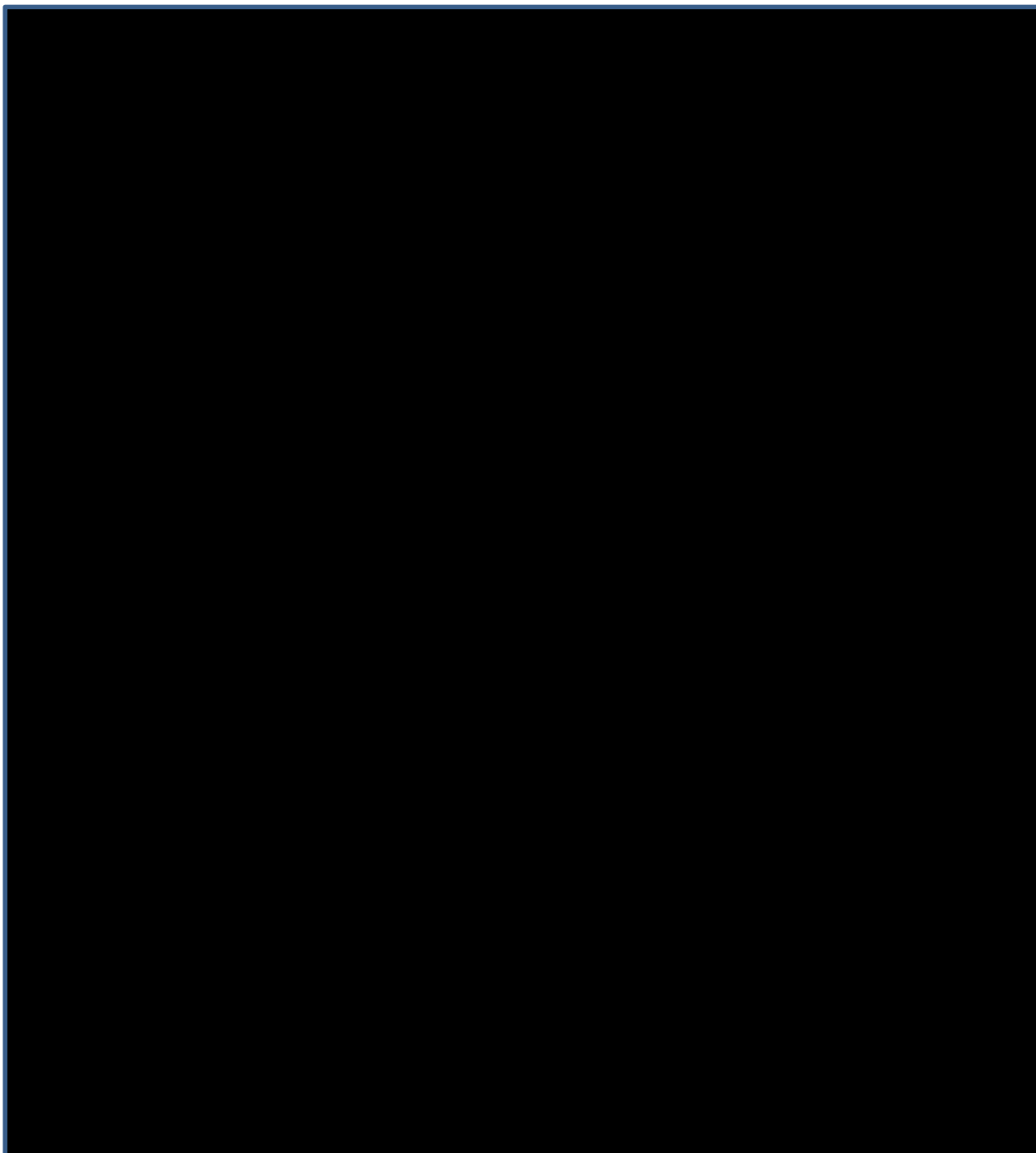


EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 2621/2017/OŽP/VZKÚ
Počet listů: 2

Kalkulace nákladů





EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 2621/2017/OŽP/VZKÚ

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 2621/2017/OŽP/VZKÚ na vypracování analýzy rizik „Ověření aktuálního stavu kontaminace v areálu TROJEK, a.s. (bývalé Zachemo) v Ostravě a analýza rizik“

Příkazce: Statutární město Ostrava
se sídlem: Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Mgr. Kateřinou Šebestovou, náměstkyní primátora

Příkazník: AQUATEST a.s.
se sídlem: Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
IČO: 44794843
zastoupena: Danielem Kraftem, předsedou představenstva

Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při veškerých úkonech spojených s realizací předmětu této smlouvy se zástupci MŽP, odboru environmentálních rizik a ekologických škod a Státního fondu životního prostředí, zejména pak, aby dle bodu 4 Závazného stanoviska MŽP, k žádosti k OPŽP, prioritní osa 3, specifický cíl 3.4, odboru ekologických škod, čj. 86684/ENV/16, 4145/750/16/JG ze dne 22.12.2016, které je přílohou zadávacích podmínek, předložil předmětné dokumenty MŽP, odboru environmentálních rizik a ekologických škod k odsouhlasení, oponentnímu jednání a zasílal pozvánky na kontrolní dny, které budou uskutečněny v rámci projektu „Ověření aktuálního stavu kontaminace v areálu TROJEK, a.s. (bývalé Zachemo) v Ostravě a analýza rizik“ a doplňoval databázi SEKM.

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad z předmětu této smlouvy.

V Ostravě dne: 31.08.2017

za objednatele
Mgr. Kateřina Šebestová
náměstkyně primátora

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Mníšku pod Brdy dne:
29.09.2017

za zhotovitele
Daniel Kraft
předseda představenstva