

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva

Číslo smlouvy objednatele: 1608 /2011/OI
Veřejná zakázka č.: 205/2011

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabínou

BYSTRŮŇ – zateplení a.s.
Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
jednající
Michal Bystroň, člen představenstva

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 27800466
DIČ: CZ27800466
Peněžní ústav: KB Ostrava
Číslo účtu: 107-1615600277/0100

dále jen objednatel

dále jen zhotovitel

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky stanovené v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele na požádání k nahlédnutí doklady prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této podmínky může být důvodem pro uplatnění sankcí dle čl. XVI. této smlouvy a důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele dle čl. XVI. této smlouvy.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby „Přestavba a přístavba pavilonu vodního ptactva na Pavilon evoluce“ v ZOO Ostrava, dle realizační projektové dokumentace, kterou zpracovala veřejná obchodní společnost Atelier GHM pod číslem zakázky GHM – 553-0 v dubnu 2011. Stavba

- bude realizována dle podmínek stavebního povolení - Rozhodnutí č.12/R/2011 ze dne 17.01.2011, které vydal odbor územního plánování a stavebního řádu úřadu městského obvodu Slezská Ostrava.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky, platnými právními předpisy, příslušným rozhodnutím a ustanoveními této smlouvy.
 3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

Místo plnění je v areálu ZOO Ostrava, Slezská Ostrava, Michálkovická 197, na pozemcích parc.č. 5268, 5270/1, 5270/19, 5276, 5277/1, 5279/11, 5280, 5281/2, 5281/3 všechny v k.ú. Slezská Ostrava.

čl. IV.

Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty ihned po převzetí staveniště zhotovitelem.
2. Dílo bude dokončeno do 12 kalendářních měsíců od převzetí staveniště zhotovitelem.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je časový harmonogram výstavby díla (příloha č.2).

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí: **102.000.331,- bez DPH.**
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně, chodníků a vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava zdarma) a další náklady (např. na lešení, bezpečnostní opatření, manipulace se sutí, odvoz a uložení sutí na skládku, odpojení přípojek rozvodných sítí, zatravnění pozemků, atd.) nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (položkový rozpočet), která tvoří přílohu této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši ceny za dílo sjednané v odst.1 tohoto článku.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování označené jako faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH).

3. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění, které bude uskutečňováno průběžně po realizaci fyzických objemů prací odsouhlasených v soupisu provedených prací a dodávek oprávněnou osobou objednatele. Na dílčí plnění (samostatná zdanitelná plnění) vystaví zhotovitel faktury až do výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění případných vad a nedodělků, vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla.
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škod, apod.).
5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 zákona o DPH je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. odbor investiční),
 - i) soupis provedených prací,
 - j) doklad o uložení odpadu a sutí na skládku.
6. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D – 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele, nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným osobám objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně úprav smluvních vztahů.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž plnění bude považováno za plnění za předmět díla v souladu s touto smlouvou.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VII.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Zhotovitel odpovídá v prostoru staveniště a v prostoru zařízení staveniště za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se dodržovat v prostorách staveniště bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

čl. VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.
3. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla stále trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zajistí vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením prací na staveništi. Výčet těchto sítí sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zákrytem.
5. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu výstavby.
6. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
7. Zhotovitel je povinen uvnitř budovy udržovat pořádek a čistotu. Pokud osoby zhotovitele zajišťující realizaci stavby uvnitř budovy způsobí v budově nepořádek a nečistoty, je zhotovitel povinen zajistit okamžitý úklid na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen projednat a odsouhlasit provozovatelem a technickým dozorem investora práce mající vliv na provoz a chod stávající technologie vzduchotechniky, EPS, EZS, rozvody elektrické energie, tepla a vody, a to nejpozději 2 dny před jejich započatím.
9. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny v intervalu dle dohody všech zúčastněných stran. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni

- účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
10. V případě kontroly plnění ze strany poskytovatele dotace je zhotovitel povinen poskytovateli dotace tuto kontrolu umožnit.
 11. Zhotovitel je povinen zajistit ve všech subdodavatelských smlouvách závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace a podklady týkající se subdodavatelských činností (nařízení Komise ES č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.).
 12. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
 13. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
 - a) 3 paré realizační projektové dokumentace,
 - b) příslušná stavební povolení a rozhodnutí včetně příp. povolení vstupů na pozemky,
 - c) vyjádření dotčených orgánů a organizací
 14. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 15. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
 16. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 17. Zhotovitel se zavazuje do 3 paré projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
 18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 19. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 20. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s příslušnými právními předpisy a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy, nebo po vystavení objednávky. Písemná informace, dle předchozí věty, musí obsahovat, mimo jiné, jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), jehož vzor je přílohou č. 5 této smlouvy. V případě, že zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele (viz příloha č. 4), musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele a objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy (to platí i pro osoby, např. stavbyvedoucího, jejichž prostřednictvím byla prokázána kvalifikace); předchozí věta platí pro subdodavatele, kteří mají dle nabídky plnit více než 10% objemu stavebních prací této zakázky, jakož i pro jakéhokoliv subdodavatele, který prokázal splnění kvalifikace místo zhotovitele.

čl. IX.

Předání díla

1. Přejímací řízení dokončeného díla bude objednatelem zahájeno do 10-ti pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.

2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o předání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - i) termín vyklizení staveniště,
 - j) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.

čl. X.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k dílu.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se projevily v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí celého díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. O dobu prodloužení objednatele se přiměřeně posunuje termín odstranění vad.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá, což stvrdí objednatel svým podpisem v předávacím protokolu. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako je uvedeno v bodě 3. tohoto článku smlouvy.

čl. XI.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovováním díla nese zhotovitel v plném rozsahu dle platných právních předpisů.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě, na staveništi, ani v jeho okolí.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné prokazatelné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.

čl. XII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele s tím, že na smluvní pokuty bude vystavena samostatná faktura.

čl. XIII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 4331 /RM0610/ 57 ze dne 24.04.2012.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 15-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Objednatel se zavazuje k převzetí dosud provedených prací.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu ustanovením novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení s platností originálu.
14. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů (položkový rozpočet)
 - Příloha č. 2 – Časový harmonogram výstavby díla
 - Příloha č. 3 – Plná moc
 - Příloha č. 4 – Seznam subdodavatelů
 - Příloha č. 5 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP

Za objednatele

Datum: 26-07-2012
Místo: _____

Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora



Za zhotovitele

Datum: 17-07-2012
Místo: Ostrava

Bystron zateplení
BYSTRON - zateplení a.s. | Chydinova 578/1, Ostrava-Privoz
Michal Bystron, člen představenstva
IČ: 27800466 | DIČ: C227800466