



Číslo smlouvy objednatele (příkazce): 1073/2016/OI/VZKÚ

Identifikátor veřejné zakázky: IVZ=P16V00000033

## Smlouva o dílo a smlouva příkazní

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora

Ing. Břetislavem Rigerem

**Projekt 2010, s.r.o.**

Ruská 398/43, 703 00 Ostrava

zastoupena ředitelem společnosti

Ing. Lukášem Madrym

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 48391531  
DIČ: CZ48391531 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 1649868319/0800  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6148.

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

dále jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

### Obsah smlouvy

#### Část A

##### čl. I.

##### Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Účelem této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a předpokladů pro realizaci stavby „PETŘKOVICE – Kanalizační stoka T, část B, IV. a V. etapa“.
3. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 10 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí.
6. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel (příkazce) je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

2

8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje zhotoviteli (příkazníkovi) bezúplatně nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty v průběhu realizace díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)), a to po dobu časově neomezenou.

## Část B

### Projektová dokumentace, Plán BOZP, Soupis prací a položkový rozpočet

#### čl. I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dílo, určené pro stavbu „**Petřkovice, kanalizační stoka T, odkanalizování obce, část B – IV. a V. etapa**“ v k. ú. Petřkovice, obec Ostrava (dále jen „stavba“), a to:

- 1.1 Projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (doprojektování kanalizací v daném území dle žádosti Statutárního města Ostrava, městského obvodu Petřkovice, č. j. PET/0178/15/Výst./Šče. ze dne 03. 02. 2015),

- 1.2 Projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby v souladu s výše zpracovanou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, projektovou dokumentací pro stavební povolení zpracovanou společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA, a.s., v červnu 2001, č. zakázky 1825-1061-15-000, Územním rozhodnutím č. 230/2000 ze dne 19. 09. 2000 a č. 128/2002 ze dne 07. 06. 2002 vydaných Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním. Tato projektová dokumentace bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 137/2006 Sb.“) a vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 230/2012 Sb.“).

Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

2. Plnění díla zahrnuje:

- 2.1 **Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí** (doprojektování kanalizací v daném území dle žádosti Statutárního města Ostrava, městského obvodu Petřkovice, č. j. PET/0178/15/Výst./Šče. ze dne 03. 02. 2015 (dále jen „DÚR“)):

- a) Provedení geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané údaje z GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.

- b) Zjištění a zakreslení stávajících inženýrských sítí.

- c) Průzkum stávajících kanalizačních přípojek, který bude proveden formou pasportu a bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude

- zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění a fotodokumentace.
- d) Veškeré nezbytné průzkumy pro zpracování projektové dokumentace (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum) v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, vč. zapracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.
  - e) Zpracování DÚR v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. II. odst. 1. této smlouvy.
  - f) Při zpracování DÚR bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací dokumentaci k veřejné zakázce č. P16V00000033, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech (svolání min. 2 výrobních výborů k rozpracované dokumentaci).
  - g) DÚR bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek, zpracované provozovatelem kanalizační sítě Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen „OVAK a.s.“), dostupné na [www.ovak.cz](http://www.ovak.cz) v části „Dokumenty“.
  - h) Stavba bude rozdělena na stavební objekty - hlavní řad a přípojky, (případně další objekty - povrchy komunikací apod.), a to pro každou ulici zvlášť.
  - i) Propočet stavby členěný dle jednotlivých dotčených ulic a stavebních objektů.
  - j) Projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, organizacemi a správci inženýrských sítí. DÚR bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a jiných dotčených subjektů.
  - k) Součástí DÚR budou výsledky provedených průzkumů a situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule dle § 87 stavebního zákona.
  - l) Pasport průzkumu stávajících kanalizačních přípojek.
- 2.2 Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DSP“):**
- a) Ověření, aktualizaci a doplnění provedeného geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané údaje z GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.
  - b) Ověření, aktualizaci průběhu, doplnění a zakreslení stávajících inženýrských sítí, včetně ochranných pásem.
  - c) Aktualizace provedeného průzkumu stávajících kanalizačních přípojek a doplnění pasportu, který bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění a fotodokumentace.
  - d) Ověření a doplnění provedených průzkumů, nezbytných pro zpracování DSP (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum), v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, včetně zapracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.
  - e) Zpracování DSP v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. II. odst. 1. této smlouvy, včetně zapracování podmínek územního rozhodnutí a zapracování případných požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv.

- f) Při zpracování DSP bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací dokumentaci k veřejné zakázce č. P16V00000033, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech (svolání min. 2 výrobních výborů k rozpracované dokumentaci).
- g) DSP bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb. (§44, odst. 4) písm. a) a vyhl. č. 230/2012 Sb. (§1) a přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- h) DSP bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek, zpracované provozovatelem kanalizační sítě OVAK a.s., dostupné na [www.ovak.cz](http://www.ovak.cz) v části „Dokumenty“.
- i) Součástí DSP budou výsledky provedených průzkumů a Plán kontrolních prohlídek stavby v souladu s § 110 stavebního zákona.
- j) V případě, že v rámci stavby bude nutno provést odstranění stávajícího vodního díla, bude součástí DSP dokumentace bouracích prací zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace bouracích prací musí být rozčleněna na jednotlivé položky uvedené v citované vyhlášce. Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu, použitých materiálů a stavebně technickému provedení stavby. Součástí DSP budou rovněž údaje o následném účelu využití pozemků, na kterých bylo stávající dílo odstraněno.
- k) DSP bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DSP bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.  
V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DSP pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku.
- l) DSP bude doplněna údaji dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci), ve znění pozdějších předpisů.
- m) Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- n) Stavba bude rozdělena na stavební objekty - hlavní řad a přípojky, (případně další objekty - povrchy komunikací apod.), a to pro každou ulici zvlášť.
- o) Součástí DSP budou údaje o přesném umístění, hloubce a počtu přípojek, kanalizačních šachet, uličních vpustí apod. Uvedené údaje, včetně projednání s vlastníky přípojek, budou zapracovány do DSP v písemné i grafické podobě.
- p) Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání stávajícího napojení s vlastníkem, případně nájemcem připojované nemovitosti) navrhne přepojení kanalizačních přípojek nebo výměnu částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka připojované nemovitosti. Vzor projednání kanalizační přípojky předá zástupce objednatele zhotoviteli po podpisu smlouvy.
- q) Ověření správnosti volby použitých materiálů s ohledem na chemické složení podzemních vod v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- r) Součástí DSP bude statický výpočet uložení kanalizace, včetně posouzení vlivu provádění stavby na okolní zástavbu a dále statické posouzení pažení, včetně zpracování těchto závěrů do DSP.
  - s) Zásypy potrubí v komunikaci budou navrženy v souladu s požadavky Ministerstva dopravy a spojů České republiky TP 146 o povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.
  - t) Budou navrženy zkoušky míry zhutnění (podsypu, obsypu a zásypu), jejich četnost, v jaké hloubce budou prováděny a jaký parametr musí být dodržen.
  - u) Ověření, aktualizaci, doplnění a projednání podmínek realizace a napojení přípojky NN k ČS s vlastníkem připojovacího uzlu a dodavatelem energie.
  - v) V případě, že se stavba bude nacházet pod hladinou podzemní vody, bude DSP řešit po technické stránce snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby - součástí DSP bude návrh provozního řádu pro čerpání podzemních vod, dále musí být (na základě hydrogeologického posudku) zřejmé, jakým způsobem budou tímto odběrem ovlivněny okolní stavby nebo zařízení a množství odebírané vody -  $Q_{prům.}(l.s^{-1})$ ,  $Q_{max.}(l.s^{-1})$ ,  $Q_{roční}(m^3.rok^{-1})$ .
  - w) V případě, že vlastník pozemku (pověřený městský obvod) bude v rámci vyjádření k DSP vyžadovat nadstandardní provedení úprav dotčeného pozemku - v rozsahu větším než je jeho skutečné poškození (asfaltaci komunikace, opravu chodníků, apod.), bude součástí DSP také rozpočet zahrnující variantnost těchto nákladů na realizaci.
  - x) V případě, že správci sítí budou požadovat ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DSP vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DSP.
  - y) Návrhy provozních řádů pro provozování zařízení ve správě OVAK a.s. budou zpracovány samostatně dle příslušných norem, platné legislativy a dle vizuálního stylu objednatele, přičemž elektronická podoba této šablony bude zhotoviteli předána zástupcem objednatele po podpisu smlouvy. Návrh provozního řádu bude předán objednateli v tištěné i elektronické podobě. Zhotovitel je povinen případné připomínky objednatele k návrhu provozního řádu zpracovat.  
V případě, že není potřeba zpracovat nový provozní řád, ale bude nutno aktualizovat stávající provozní řády, připraví zhotovitel podklady pro jejich aktualizaci dle požadavků provozovatele. Tato záležitost bude řešena individuálně a upřesněna na výrobních výborech.
  - z) Opatření pro případ havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. §39, odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a schválení odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
  - aa) V případě potřeby zpracování návrhu povodňového plánu dle § 71 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho projednání se správcem vodního toku a následně předložení statutárnímu městu Ostrava - Úřadu městského obvodu Ostrava-Petřkovice k ověření souladu věcné a grafické části zpracovaného povodňového plánu s povodňovým plánem obce.
  - bb) Zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (ORD) u příslušného správního úřadu.
  - cc) Projektovou dokumentaci případných přístupových komunikací, potřebných po dobu výstavby, včetně projednání s vlastníky, opatřenou autorizačním razítkem pro dopravní stavby a schválený pracovní skupinou ORD.
  - dd) Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, s organizacemi a správci sítí pro potřeby vydání stavebního povolení s kladným stanoviskem. V případě, že dojde ke křížení s vodním tokem, bude součástí DSP projednání a schválení křížení se správcem povodí a provozem vodovodní sítě OVAK a.s. DSP bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a ostatních dotčených subjektů.
3. Veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v jednotlivých projektových dokumentacích a v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Plán BOZP“), který bude objednateli dodán současně s DSP v 4 vyhotoveních. Plán BOZP bude obsahovat přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Plán BOZP bude zpracován v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dle §44 odst. 4 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. „**soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**“ (dále jen „Soupis prací“) a položkový rozpočet. Soupis prací bude zpracován dle vyhl. č. 230/2012 Sb. a objednateli dodán současně s DSP v 4 vyhotoveních. Položkový rozpočet bude zpracován v cenové soustavě ÚRS platné v době předání díla, bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný a 3x neoceněný (slepý). Rozpočtová část bude zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“ v souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.
6. DŮR včetně propočtu nákladů stavby (v pare 1-3) bude objednateli dodána v 6 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). DŮR bude dodána i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, výkresy a propočet stavby. Textová část, včetně propočtu stavby, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. \*. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (\*.dwg).
7. DSP bude objednateli dodána v 9 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, souhlasy, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva, katastrální mapy, apod.), dopravní značení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech. DSP bude dodána i v elektronické podobě na 3 ks CD-ROM, které budou obsahovat kompletní dokumentaci v rozsahu pare č. 1, tj. textovou část, výkresy, dokladovou část, neoceněný (slepý) rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, výsledky provedených průzkumů, projekt dopravního značení, majetkoprávní vztahy – smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva atd. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, včetně oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. \*.pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (\*.dwg).  
Dvě vyhotovení DSP v elektronické podobě budou předány na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, přičemž na jednom ks CD-ROM bude oceněný i neoceněný rozpočet a na druhém ks CD-ROM bude neoceněný rozpočet. Třetí vyhotovení s oceněným i neoceněným rozpočtem bude předáno na investiční oddělení společnosti OVAK a.s.
8. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
9. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se projektové dokumentace pro stavební povolení s propracováním do úrovně pro provádění stavby, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 5 čl. IV. části D této smlouvy.
10. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. P16V00000033.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**čl. II.**

**Místo plnění**

1. Místem pro předání díla je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor, a sídlo OVAK a.s., tj. Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, investiční oddělení.

**čl. III.**

**Doba plnění**

1. Termín zpracování DÚR v požadovaném rozsahu, tj. její dokončení a předání objednateli, činí 28 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín pro zpracování DSP, Plánu BOZP a Soupisu prací a položkového rozpočtu v požadovaném rozsahu, tj. jejich dokončení a předání objednateli, činí 28 týdnů od předání pravomocného územního rozhodnutí.
3. Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.
5. Bude-li přerušení prací na díle trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
6. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
7. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

**čl. IV.**

**Cena díla**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí	365 000,- Kč	76 650,- Kč	441 650,- Kč
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně	400 000,- Kč	84 000,- Kč	484 000,- Kč
Plán BOZP	25 000,- Kč	5 250,- Kč	30 250,- Kč
Soupis prací a položkový rozpočet	70 000,- Kč	14 700,- Kč	84 700,- Kč
<b>CENA CELKEM</b>	<b>860 000,- Kč</b>	<b>180 600,- Kč</b>	<b>1 040 600,- Kč</b>

**čl. V.**

**Vlastnictví**

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

2

## čl. VI.

### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 NOZ.

## čl. VII.

### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. III. této části smlouvy.
2. Předání a převzetí projektových dokumentací, Plánu BOZP, Soupisu prací a položkového rozpočtu dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v místě plnění dle odst. 1 čl. II. této části smlouvy.
3. Třicet dní před termínem předání díla (dle čl. II. této smlouvy) předloží zhotovitel jednotlivé projektové dokumentace v jednom provedení k odsouhlasení a vyjádření OVAK a.s.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který sepíše zhotovitel a který bude obsahovat:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
  - d) datum dokončení provedeného díla,
  - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá, nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů,
  - f) technický popis provedeného díla,
  - g) datum a místo sepsání předávacího protokolu,
  - h) jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady popsané v předávacím protokolu je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projevily po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
6. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného převzetí sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému předávacímu protokolu, v němž objednatel prohlásí, zda dílo, nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani při opakovaném převzetí díla ve lhůtě 10 -ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
8. K přejímání díla nebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.

## čl. VIII.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku do konce záruční doby stavby, zhotovené dle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby, vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2030.



3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem.
4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, zhotovitel započne s jejím odstraněním do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

## Část C

### Inženýrská činnost a autorský dozor

#### čl. I.

#### Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy vykonávat v rámci stavby „PETŘKOVICE – Kanalizační stoka T, část B, IV. a V. etapa“ (dále jen „stavba“):

##### 1.1 Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby – majetkoprávní (vlastnické vztahy)

Příkazník zajistí:

- a) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem, včetně zákresu celé stavby a zákresu zásad organizace výstavby.
- b) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem bez zakreslení stavby – 1x originál v pare č.1.
- c) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv, včetně doložení nabyvacích titulů k těmto pozemkům (u pozemků, které vlastník nabyl do roku 1993).
- d) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- e) Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, vč. nároků na dočasný a trvalý zábor.
- f) Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů.
- g) Kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo zástupce příkazce příkazníkovi).  
Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci příkazce také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou příkazníkem zapracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci příkazce.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DÚR a DSP doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem příkazce. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí DÚR a DSP.

- h) Kladné projednání vstupů se všemi uživateli pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby.
- i) Zapracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DÚR a DSP.

## 1.2 Autorský dozor

Příkazník bude zabezpečovat zejména tyto činnosti:

- a) účast na kontrolních dnech,
- b) dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- c) posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- d) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- e) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení,
- f) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

## čl. II.

### Doba plnění

- 1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 2. Inženýrská činnost bude vykonávána ve fázi přípravy stavby a bude ukončena dnem vydání pravomocného stavebního povolení ke stavbě. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi.
- 3. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního souhlasu příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi.

## čl. III.

### Odměna

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH	DPH	Odměna celkem vč. DPH
Výkon inženýrské činnosti	70 000,- Kč	14 700,- Kč	84 700,- Kč
Výkon autorského dozoru	50 000,- Kč	10 500,- Kč	60 500,- Kč

## čl. IV.

### Povinnosti příkazce

- 2. Příkazce je povinen prizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
- 3. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.V.

**Povinnosti příkazníka**

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce a vyžádat si jeho dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, příkazník se od pokynů nesmí odchýlit.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
8. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

čl. VI.

**Plná moc**

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

**Část D**

**Společná ustanovení pro část B a C**

čl.I.

**Cenová ujednání**

1. Celková cena (cena dle části B čl. IV. odst. 1 a odměna dle části C čl. III. odst. 1 této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cena bez DPH	860 000,- Kč
DPH	180 600,- Kč
Odměna bez DPH	120 000,- Kč
DPH	25 200,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>980 000,- Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>205 800,- Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>1 185 800,- Kč</b>

2. Ceny a odměny bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednaných cen a odměn bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.

**OSTRAVA!!!**

4. Ceny i odměny bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ.

## čl.II.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo investiční akce (ORG 7090), identifikátor veřejné zakázky IVZ=P16V00000033,
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) doba splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - g) IČ a DIČ objednatele (příkazce) a zhotovitele (příkazníka), jejich přesné názvy a sídlo,
  - h) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel (příkazce),
  - i) označení útvaru objednatele (příkazce), který případ likviduje (tj. investiční odbor).
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v odst. 16 tohoto článku smlouvy.
6. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Doba splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena (odměna) nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nové vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel (příkazce) je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel (příkazník) bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. IVZ=P16V00000033 a ustanoveními této smlouvy.

11. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel (příkazník) neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
12. Doručení faktury provede zhotovitel (příkazník) osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit sjednanou cenu.
15. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
16. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
  - a) po předání projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v požadovaném rozsahu: 365 000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši,
  - b) po předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení propracované do úrovně dokumentace pro provádění stavby vč. Plánu BOZP a Soupisu prací a položkového rozpočtu v požadovaném rozsahu: 495 000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši,
  - c) za vykonanou inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby po vydání pravomocného stavebního povolení ke stavbě: 70 000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši,
  - d) za vykonaný autorský dozor na stavbě po vydání kořaudačního souhlasu: 50 000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.

## čl. III.

### Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli (příkazci) újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

## čl. IV.

### Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele (příkazníka) je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkového plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení dle jednotlivých částí této smlouvy.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení propracovaná do úrovně dokumentace pro provádění stavby nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb. a Vyhl. č. 230/2012 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle odst. 1 čl. IV. části B této smlouvy.

4. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
  - povinnosti uvedené v odst. 2. čl. II. části B této smlouvy nebo
  - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
  - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
5. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 9 čl. II. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
6. Pokud příkazník poruší svou povinnost vyplývající z odst. 1 čl. I. části C této smlouvy, je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Pokud zhotovitel (příkazník) nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
8. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
9. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Objednatel (příkazce) má nárok na náhradu újmy ve výši přesahující smluvní pokutu.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

## čl. V.

### Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 03602/RM1418/54 ze dne 05. 04. 2016, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu označené „PETŘKOVICE – Kanalizační stoka T, část B, IV. a V. etapa (PD, IČ, AD)“, poř. č. 33/2016.
2. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. odst. 1 části B této smlouvy bude vykonávat OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 NOZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

2

7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle odst. 5. čl. I. části D této smlouvy a posunu termínů dle odst. 4 čl. III. části B této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
9. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
10. Objednatel (příkazce) může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
11. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
12. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenu příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 NOZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
13. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
14. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
16. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
18. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětného díla.
19. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
20. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
21. Za objednatele (příkazce) je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: Ing. Renáta Žáčková, DiS., e-mail: rzackova@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
22. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
23. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
24. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
25. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (příkazce) obdrží tři a zhotovitel (příkazník) jedno vyhotovení.

26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

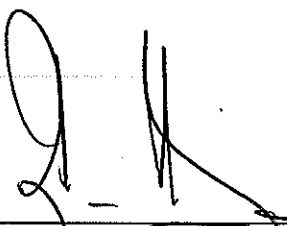
Příloha č.1 - Prohlášení

Příloha č.2 - Plná moc

Za objednatele

Datum: - 6 -04- 2016

Místo: OSTRAVA


  
Ing. Břetislav Riger  
náměstek primátora  
na základě plné moci



Za zhotovitele

Datum: - 7. IV. 2016

Místo: OSTRAVA

  
Ing. Lukáš Madry  
ředitel společnosti

**Projekt 2010, s.r.o.**  
Ruská 43  
703 00 Ostrava-Vítkovice ©  
IČ. 48391531, DIČ. CZ48391531  
tel. +420 596 693 724



## Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě, dne: - 7. IV. 2016



za zhotovitele

Ing. Lukáš Madry  
ředitel společnosti

**Projekt 2010, s.r.o.**

Ruská 43  
703 00 Ostrava-Vitkovice  
IČ. 48391531, DIČ. CZ48391531  
tel. +420 596 693 724

## Plná moc

### ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 1073/2016/OI/VZKÚ

**Příkazce:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
IČO: 00845451  
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstek primátora.

**Příkazník:** Projekt 2010, s.r.o.  
sídlo: Ruská 398/43, 703 00 Ostrava  
IČO: 48391531  
zastoupena Ing. Lukášem Madrym, ředitelem společnosti

1. Příkazník bude jménem a na účet příkazce:

- a) zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti.
- b) v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu smlouvy zástupcem objednatele (příkazce)) bez práva tyto uzavírat.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele (příkazce) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Způsob projednání musí být odsouhlasen oprávněným zástupcem objednatele (příkazce).

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „**Petřkovice, kanalizační stoka T, odkanalizování obce, část B – IV. a V. etapa**“ v k. ú. Petřkovice, obec Ostrava

V Ostravě, dne: - 6 -04- 2016



za příkazce  
Ing. Břetislav Riger  
náměstek primátora  
na základě plné moci

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě, dne: - 7. IV. 2016

za příkazníka  
Projekt 2010, s.r.o. Lukáš Madry  
Ruské 43 ředitel společnosti  
703 00 Ostrava-Viřkovic  
IČ. 48391531, DIČ. CZ48391531  
tel. +420 596 693 724

**OSTRAVA!!!**