



Smlouva o dílo a smlouva mandátní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabinou

PTD Muchová, s.r.o.
Olešní 313/14, PSČ 712 00 Ostrava-Muglinov
zastoupená jednatelem společnosti
Ing. Alenou Muchovou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800
KS: 558

IČ: 27767931
DIČ: CZ27767931
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 35-3908950237/0100
KS: 308

dále jen **objednatel (mandant)**

dále jen **zhotovitel (mandatář)**

Obsah smlouvy

Část A

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku. Smlouva mandátní je uzavřena podle § 566 a násl. tohoto zákoníku.
2. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“ jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga třetí osobě.
3. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli (mandatáři) bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (mandatář) oprávnění užit logo města za uvedeným účelem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel (mandatář) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, a to ve výši 1 mil. Kč, kterou kdykoli na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Pro případ, že zhotovitel (mandatář) bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“), činí toto prohlášení: Zhotovitel (mandatář) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (mandantovi).
9. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a předpokladů pro realizaci rekonstrukce veřejného osvětlení (dále též „VO“) v k.ú. Ostrava – Poruba.

Část B

Projektové dokumentace

čl. I.

Předmět

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat projektové dokumentace pro níže uvedené stavby, a to ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí a ve stupni dokumentace pro provádění stavby. Ty budou zpracovány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Projektové dokumentace budou dále zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu, zejména v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
 - Rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma – stavba VI.
 - Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta – stavba II.
 - Rekonstrukce VO oblast Dvorní – stavba II.
2. Rekonstruovaná oblast bude rozdělena na ucelené stavební celky, bude provedeno celkové sestavení nákladů v členění na jednotlivé stavby. Celkové sestavení rozpočtových nákladů bude v členění – stavební náklady, projektové a průzkumné práce, ostatní náklady včetně inženýrské činnosti. Nedílnou součástí dokumentace bude dokladová část – projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi.
3. Jednotlivé stupně projektové dokumentace (DUR, DPS) pro jednotlivé předmětné stavby budou objednateli dodány v tištěné podobě, a to dokumentace pro územní rozhodnutí ve 3 vyhotoveních a dokumentace pro provedení stavby v 6 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Projektové dokumentace pro provádění stavby budou dodány včetně položkového rozpočtu stavby, z toho v jednom vyhotovení bude doložen oceněný položkový rozpočet a ve zbývajících pěti vyhotoveních neoceněný položkový rozpočet (slepý rozpočet).

4. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
5. Jednotlivé stupně projektové dokumentace (DUR, DPS) pro jednotlivé předmětné stavby budou objednateli předány v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD-R mediu, a to následujícím způsobem. Textové a tabulkové části projektových dokumentací budou dodány ve formátu PDF (volně čitelný ve freewareovém prohlížeči Adobe Acrobat Reader), výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: *.dwg, *.dwf, *.dxf, *.plp, *.pdf). Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat neoceněný výkaz výměr na samostatném CD-R mediu.
6. S ohledem na skutečnost, že projektové dokumentace pro provádění stavby, budou podkladem pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele realizace stavby, se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně poskytovat informace k dotazům uchazečů týkajících se projektové dokumentace, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 8, čl. III., části D této smlouvy.
7. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.

čl. II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) v požadovaném rozsahu bude objednateli předána do uvedeného termínu, a to v rámci stavby:
 - rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma - do 6 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
 - rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta – do 8 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
 - rekonstrukce VO oblast Dvorní – do 9 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu a pro všechny předmětné stavby bude objednateli předána do uvedeného termínu, a to v rámci stavby:
 - rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma - do 5 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí;
 - rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta – do 5 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí;
 - rekonstrukce VO oblast Dvorní – do 5 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí.

čl. III.

Cena díla

1. Cena za provedené práce uvedené v části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Dokumentace pro územní rozhodnutí	Cena bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Cena vč. DPH (v Kč)
Rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma	93.900,-	19.719,-	113.619,-
Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta	135.300,-	28.413,-	163.713,-
Rekonstrukce VO oblast Dvorní	132.800,-	27.888,-	160.688,-

Dokumentace pro provádění stavby	Cena bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Cena vč. DPH (v Kč)
Rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma	100.800,-	21.168,-	121.968,-
Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta	126.500,-	26.565,-	153.065,-
Rekonstrukce VO oblast Dvorní	124.000,-	26.040,-	150.040,-
CENA CELKEM	713.300,-	149.793,-	863.093,-

2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků pro zabezpečení všech činností v části B této smlouvy.
3. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy. K uvedeným cenám bude připočtena zákonná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění dle platných právních předpisů.

čl. IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou architektů.
3. V projektových dokumentacích budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob.
5. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl. V.

Předání díla a místo plnění

1. Dílo dle čl. I. této části smlouvy bude objednateli předáno osobně na investičním odboru v sídle objednatele v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. VI.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této části smlouvy záruku do konce záruční doby stavby zhotovené podle projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované na základě této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2025.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do pěti dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy.

Část C Inženýrská činnost

čl. I. Předmět

1. Mandatář se zavazuje jménem mandanta a na jeho účet odborně, podle pokynů mandanta a v rozsahu této smlouvy, vykonávat inženýrskou činnost pro stavby:
 - Rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma
 - Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta
 - Rekonstrukce VO oblast Dvorní
2. Inženýrská činnost bude vykonávána v tomto rozsahu:
 - a) projednání dokumentací s dotčenými orgány státní správy a se všemi organizacemi, které přicházejí v úvahu ze stavebního zákona a dle požadavků objednatele,
 - b) vypracování a zajištění projednání a podpisů smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene v případech umístění prvku VO na pozemku, který není ve vlastnictví města,
 - c) vypracování a zajištění projednání a podpisů smluv o nájmu nemovitosti v případě nutnosti provést demontáž zařízení VO na pozemku, který není ve vlastnictví města,
 - d) vypracování a podání žádosti o Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
 - e) zajištění vydání pravomocných územních rozhodnutí,
 - f) vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
 - g) uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování mandanta ve sporech před příslušnými soudy.
3. Mandant se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy mandatáři zaplatit.

čl. II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Mandatář se zavazuje podat žádosti o vydání územních rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů od dokončení příslušných projektových dokumentací a obdržení všech nezbytných podkladů k žádostem o územní rozhodnutí. Tuto skutečnost mandatář doloží potvrzením o přijetí žádosti.

čl. III.

Plná moc

1. Mandant uděluje k právním a dalším úkonům v rozsahu dle části C čl. I. této části smlouvy mandatáři plnou moc, která je nedílnou součástí smlouvy.
2. Mandatář plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IV.

Úplata

1. Smluvní strany se dohodly, že úplata za provedené práce uvedené v části C, čl. I. této smlouvy činí:

Stavba	Cena bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Cena vč. DPH (v Kč)
Rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma	63.800,-	13.398,-	77.198,-
Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta	63.300,-	13.293,-	76.593,-
Rekonstrukce VO oblast Dvorní	62.000,-	13.020,-	75.020,-
Cena celkem	189.100,-	39.711,-	228.811,-

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazku včetně správních poplatků a veškerých tisků nutných pro zabezpečení všech činností v části C této smlouvy.
3. Úplata bude účtována dle platných a účinných právních předpisů k datu zdanitelného plnění.

čl. V.

Povinnosti mandanta

1. Mandant je povinen přizvat mandatáře ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se mandatář neúčastní.
2. Mandant se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne mandatáři pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne mandatáři ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

čl. VI.

Povinnosti mandatáře

- Mandatář je povinen:
 - Předkládat mandantovi k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
 - Uplatňovat práva mandanta ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
 - Při výkonu oprávnění upozornit mandanta na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že mandant i přes upozornění mandatáře na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
 - Ihned vydat mandantovi jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti.
 - Postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
 - Řídit se pokyny mandanta a jednat v jeho zájmu.
 - Bez odkladů oznámit mandantovi veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů mandanta.
- Mandatář se může odchýlit od pokynů mandanta jen je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu mandanta, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat mandanta a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, mandatář se od pokynů nesmí odchýlit.
- Při plnění předmětu této smlouvy se mandatář zavazuje dodržovat závazné právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny mandanta, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
- Mandatář se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl při plnění předmětu smlouvy nebo jsou v předmětu smlouvy obsaženy, neposkytne bez souhlasu mandanta třetí osobě.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl. I.

Cenová ujednání

- Celkové plnění ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Celkem bez DPH	902.400,- Kč
DPH	189.504,- Kč
Celkem včetně DPH	1.091.904,- Kč
- Veškeré ceny a úplaty jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Součástí sjednané ceny a úplaty jsou veškeré práce, dodávky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla a mandátní činnosti.
- Cena i úplata obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění veškerých závazků z této smlouvy vyplývajících.
- K cenám a úplatám bez DPH bude ke dni uskutečnitelného příslušného zdanitelného plnění účtována platná sazba DPH. Zhotovitel (mandatář) odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Práce nad rámec sjednaného rozsahu předmětu plnění (vícepráce) jsou přípustné, pokud je jejich realizace nezbytně nutná ke zdárnému dokončení díla. Vlastnímu provedení těchto prací musí předcházet jejich písemné odsouhlasení objednatelem (mandantem).

čl. II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny a úplaty je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (mandantem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v bodě 12. tohoto článku smlouvy.
4. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví zhotovitel (mandatář) fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (192/2013)
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ zhotovitele (mandatáře),
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele (mandanta), označení útvaru objednatele (mandanta), který akci likviduje (odbor investiční),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (mandantem),
 - j) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
5. Lhůta splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli (mandantovi). Stejný termín splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
6. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
7. Objednatel (mandant) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena (úplata), DPH nebo zhotovitel (mandatář) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (mandant) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel (mandant) vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (mandantovi).
9. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (mandanta).
10. Objednatel (mandant) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (mandatář) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (mandanta) provedení kontroly umožnit.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (mandatářem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž plnění bude bez výjimky považováno za plnění předmětu této smlouvy.

12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

v části B této smlouvy:

Dokumentace pro územní rozhodnutí:

Po předání dokumentace pro územní rozhodnutí objednateli, vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající plnění, dle odst. 1 čl. III. části B této smlouvy:

- rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma: 93.900,- Kč bez DPH;
- rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta: 135.300,- Kč bez DPH;
- rekonstrukce VO oblast Dvorní: 132.800,- Kč bez DPH.

Dokumentace pro provádění stavby:

Po předání dokumentace pro provádění stavby objednateli, vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající plnění, dle odst. 1 čl. III. části B této smlouvy:

- rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma: 100.800,- Kč bez DPH;
- rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta: 126.500,- Kč bez DPH;
- rekonstrukce VO oblast Dvorní: 124.000,- Kč bez DPH.

v části C této smlouvy:

Za vykonanou inženýrskou činnost vystaví při nabytí právní moci územního rozhodnutí mandatář fakturu na částku odpovídající plnění, dle odst. 1 čl. IV. části C této smlouvy:

- rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma: 63.800,- Kč bez DPH;
- rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta: 63.300,- Kč bez DPH;
- rekonstrukce VO oblast Dvorní: 62.000,- Kč bez DPH.

čl. III.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (mandatář) v plném rozsahu.
2. Zhotovitel (mandatář) uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel (mandatář) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Za škodu se považuje i újma, která objednateli (mandantovi) vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele (mandatáře).

čl. IV.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele (mandatáře) je zhotovitel (mandatář) povinen zaplatit objednateli (mandantovi) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodaného dílčího plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatelem (mandantem) nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel (mandant) povinen zaplatit zhotoviteli (mandatáři) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel (mandant) povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy a to:
- povinnosti uvedené v části B., čl. I. této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,
- je zhotovitel (mandatář) povinen zaplatit objednateli (mandantovi) smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel (mandant) bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele (mandatáře) při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
- Bez ohledu na smluvní pokutu dle tohoto odstavce se smluvní strany dohodly, že objednatel (mandant) je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením této smlouvy, stejně tak i je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
4. Pokud zhotovitel (mandatář) nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli (mandantovi) smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
5. V případě, že projektová dokumentace pro provádění stavby nebude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a současně v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny včetně DPH stanovené za tuto prováděcí dokumentaci dle části B, článku III., odst. 1 této smlouvy.
6. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle části B, čl. I. odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
9. Smluvní pokuty je objednatel (mandant) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (mandatáře).

čl. V.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č.: 8232/RM1014/108 ze dne 08.10.2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Příprava staveb VO – Poruba (PD+IČ)“, poř. č. 192/2013.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení zhotoviteli.
4. Mandant může smlouvu nebo její část vypovědět kdykoliv. Výpověď nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní mandatář dozvěděl nebo mohl dozvědět. Účinností výpovědi zaniká závazek mandatáře uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je mandatář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit mandanta na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (mandatář) povinen ihned předat objednateli (mandantovi) nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (mandant) je povinen uhradit zhotoviteli (mandatáři) cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel (mandatář) opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel (mandatář) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstoupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Zhotovitel (mandatář) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (mandanta) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
9. Zhotovitel (mandatář) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (mandanta) postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
16. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (mandant) obdrží tři a zhotovitel (mandatář) jedno vyhotovení.
17. Příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1: Prohlášení
Příloha č. 2: Plná moc

Za objednatele (mandanta)

Datum: 22.10.2013

Místo: Ostrava

Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora



Za zhotovitele (mandatáře)

Datum: 23.10.2013

Místo: Ostrava

Ing. Alena Muchová
jednatel společnosti

Prohlášení

1)
Zhotovitel (mandatář) prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 autorského zákona je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektových dokumentací a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)
V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektových dokumentací a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)
V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě dne: 23.10.2013


za mandatáře

Ing. Alena Muchová
jednatel společnosti

PLNÁ MOC

ke smlouvě č.:/2013/OI/LPO na výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocných územních povolení pro stavby:

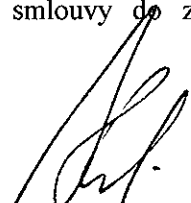
- Rekonstrukce VO oblast Bedřicha Nikodéma
- Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta
- Rekonstrukce VO oblast Dvorní

Mandant: Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora
IČ: 00845451

Mandatář: PTD Muchová, s.r.o.
Olešní 313/14, 712 00 Ostrava -Muglinov
zastoupená: Ing. Alenou Muchovou, jednatelem společnosti
IČ: 27767931

1. Mandatář bude jménem a na účet mandanta:
 - a) zastupovat mandanta při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za mandanta písemnosti,
 - b) v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.
2. Tato plná moc se vystavuje na období ode dne účinnosti smlouvy do zajištění příslušných pravomocných územních povolení.

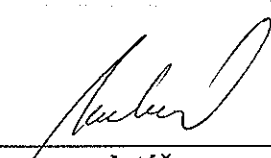
V Ostravě dne: 22.10.2013


za mandanta
Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 23.10.2013


za mandatáře
Ing. Alena Muchová
jednatel společnosti