



Statutární město Ostrava
magistrát

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
0888	2017	117
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

_____, datum narození _____

bydliště: _____

bankovní spojení: _____

číslo účtu: _____

dále jen prodávající

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

dále jen kupující

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh a dodatků, s výjimkou osobních údajů, bude zveřejněna po dobu časově neomezenou na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz).

čl. I.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1044 pro k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava, a to pozemku parc.č. 2809/1, trvalý travní porost.
2. Předmětem převodu je část pozemku parc.č. 2809/1, trvalý travní porost, o výměře 363 m², dle geometrického plánu č. 3274-200e/2016 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3860/3, ost. plocha, ost. komunikace, část pozemku parc.č. 2809/1, trvalý travní porost, o výměře 6 m², dle téhož geometrického plánu oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3860/47, trvalý travní porost a část pozemku parc.č. 2809/1, trvalý travní porost, o výměře

168 m², dle téhož geometrického plánu oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3860/48, trvalý travní porost, vše k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava (dále jen „předmět převodu“). Geometrický plán č. 3274-200e/2016 vyhotovený pro k.ú. Stará Bělá v roce 2016 je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Na nově vzniklém pozemku parc.č. 3860/3, k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava, se nachází stavba cyklostezky ve vlastnictví kupujícího. Nově vzniklé pozemky parc.č. 3860/47 a parc.č. 3860/48, k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava tvoří úzký travnatý pás.
4. Touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu odevzdat předmět převodu a umožnit mu nabyt k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět převodu od prodávající převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy.

čl. II.

Kupní cena

1. Předmět převodu byl oceněn ve znaleckém posudku č. 2315-11/2017 znalce Ing. Karla Švarce ze dne 18.1.2017 cenou obvyklou ve výši 171.840,00 Kč, přičemž obvyklá cena jednotlivých nově vzniklých pozemků činí:
 - parc.č. 3860/3 116.160,00 Kč
 - parc.č. 3860/47 1.920,00 Kč
 - parc.č. 3860/48 53.760,00 Kč.
2. Dle dohody smluvních stran je sjednanou kupní cenou částka celkem ve výši 537.000,00 Kč, přičemž sjednaná cena u jednotlivých nově vzniklých pozemků činí:
 - parc.č. 3860/3 363.000,00 Kč
 - parc.č. 3860/47 6.000,00 Kč.
 - parc.č. 3860/48 168.000,00 Kč.
3. Kupní cenu sjednanou v odst. 2 tohoto článku kupující uhradí prodávajícímu bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

čl. III.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám, s výjimkou věcného břemene, specifikovaného na listu vlastnictví č. 1044 pro k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava a s výjimkou inženýrských sítí, specifikovaných v odst. 2 tohoto článku. Prodávající dále prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem předmětu převodu podle této smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že jsou v předmětu převodu uloženy inženýrské sítě, jejichž existence není zapsána v katastru nemovitostí na listu vlastnictví jako věcné břemeno (služebnost), a to plynovod středotlaký (ve vlastnictví třetí osoby) a vodovodní potrubí pitné vody (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.).
3. Kupující prohlašuje, že je mu faktický i právní stav předmětu převodu znám.

čl. IV.

Odevzdání předmětu převodu a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající předmět převodu kupujícímu ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni kupující předmět převodu od prodávajícího přejímá.
2. Kupující nabyde vlastnictví k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Správní poplatek za vkladové řízení zaplatí kupující.
4. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této kupní smlouvy.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Daň z nabytí nemovité věci, v souladu se zákonným opatřením Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění zákona č. 254/2016 Sb., uhradí kupující. Poplatníkem daně podle tohoto zákona je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Statutární město Ostrava jako nabyvatel je v souladu s § 6 odst. 1 tohoto zákona od této daně osvobozeno.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.

8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy podrobně seznámila a plně mu porozuměla.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 3 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. VI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně kupujícího rozhodlo zastupitelstvo města dne 1. 3. 2017 usnesením č. 1555/ZM1418/24.

Nedílná součást smlouvy:

- Geometrický plán č. 3274-200e/2016 pro k.ú. Stará Bělá

Příloha č. 1 smlouvy:

- List vlastnictví č. 1044 pro k.ú. Stará Bělá

Prodávající:

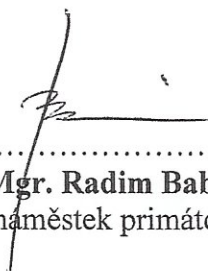
Datum: 6.3.17

Místo: Ostrava

Za kupujícího:

Datum: 13-03-2017


Místo: Ostrava


Mgr. Radim Babinec
naměstek primátora



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů										
Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	ha		m ²		
372	2	85	zahrada	372/1	2	67	zahrada				2	372	1985		2	67		
				372/2		18	ostat.pl. ostat.komunikace				2	372	1985			18		
389	18	10	travní p.	389	17	00	travní p.				2	389	1237		17	00		
				3860/52		34	ostat.pl. ostat.komunikace				2	389	1237			34		
				3860/53		76	travní p.				2	389	1237			76		
2809/1	76	12	travní p.	2809/1	70	75	travní p.				0	2809/1	1044		70	75		
				3860/3	3	63	ostat.pl. ostat.komunikace				0	2809/1	1044		3	63		
				3860/47		6	travní p.				0	2809/1	1044			6		
				3860/48	1	68	travní p.				0	2809/1	1044		1	68		
2811	18	07	travní p.	2811	17	51	travní p.				2	2811	1356		17	51		
				3860/25		45	ostat.pl. ostat.komunikace				2	2811	1356			45		
				3860/49		11	travní p.				2	2811	1356			11		
2812	18	78	travní p.	2812	18	40	travní p.				2	2812	1356		18	40		
				3860/26		27	ostat.pl. ostat.komunikace				2	2812	1356			27		
				3860/50		11	travní p.				2	2812	1356			11		
2813	38	16	travní p.	2813	37	21	travní p.				2	2813	770		37	21		
				3860/27		72	ostat.pl. ostat.komunikace				2	2813	770			72		
				3860/51		23	travní p.				2	2813	770			23		
3816/1	1	63	ostat.pl. sivice	3816/1	1	60	ostat.pl. sivice				0	3816/1	2106	1	60	00		
				3816/4		58	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/1	2106			58		
				3816/5	1	03	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/1	2106		1	03		
				3816/7		2	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/1	2106			2		
				3816/9		37	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/1	2106			37		
				3816/10	1	05	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/1	2106		1	05		
				3816/11		20	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/1	2106			20		
3816/2	15	44	ostat.pl. ostat.komunikace	3816/2	13	50	ostat.pl. ostat.komunikace				0	3816/2	2116		13	50		
				3816/8		2	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/2	2116			2		
				3816/12	1	92	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/2	2116		1	92		
3816/3		48	ostat.pl. ostat.komunikace	3816/3		28	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/3	2116			28		
				3816/6		20	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3816/3	2116			20		
3830/1	29	20	ostat.pl. sivice	3830/1	29	18	ostat.pl. sivice				0	3830/1	2106		29	18		
				3830/5		2	ostat.pl. ostat.komunikace				2	3830/1	2106			2		
	3	80	45		3	80	45											

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Věra Raisová	Jméno, příjmení: Ing. Věra Raisová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1755/98	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1755/98
	Dne: 8. listopadu 2016 Číslo: 206/2016	Dne: 14.11.2016 Číslo: 303/2016
	Nálezitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: RSM GEO DATA s.r.o. Vřtkovická 3276/2a, Ostrava IČ 27794962	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3274-200e/2016	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Vojtěch Hořínek PGP-3044/2016-807 2016.11.10 13:55:20 CET	
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Katastr. území: Stará Bělá		
Mapový list: DKM, Brlovec 0-4/31, 0-4/32		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; viz seznam souřadnic		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

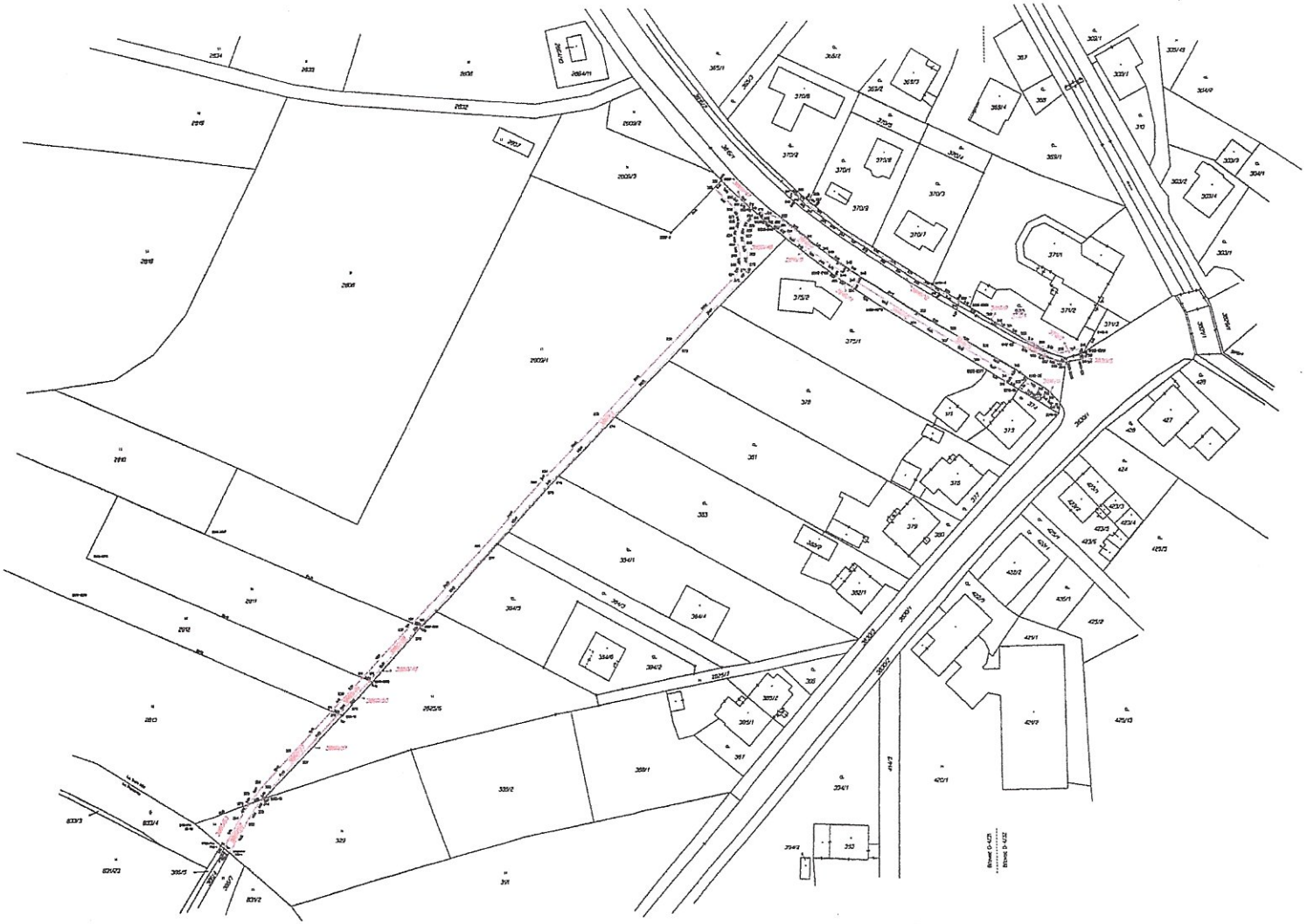
Parcelní číslo podle		Kod BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kod BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²	
372/1		65900	2	67							
389		65900	17	00							
2809/1		65800	37	65							
		65900	33	10							
2811		65900	17	51							
2812		65900	18	40							
2813		65900	37	21							
3860/47		65800		6							
3860/48		65800	1	34							
		65900		34							
3860/49		65900		11							
3860/50		65900		11							
3860/51		65900		23							
3860/53		65900		76							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kod kv. Poznámka

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kod kv. Poznámka

k.o. Proskovice (733474)				
35-92	477103.65	1109245.00	4	hřeb
706-1	477096.60	1109251.24	4	hřeb
725-1	477094.12	1109253.45	4	lom žlvice
725-2	477095.53	1109252.19	4	lom žlvice
k.o. Stará Bela (753661)				
1747-95	476867.32	1109111.18	3	lom obruby
1747-103	476848.81	1109116.12	3	lom obruby
1890-12	477061.20	1109214.80	3	hřeb
1890-13	477083.84	1109237.88	3	hřeb
2015-8	476855.34	1109131.34	3	lom obruby
2015-18	476865.75	1109124.22	3	hřeb
2015-36	476863.91	1109121.08	3	lom obruby
2148-9	476844.53	1109108.15	3	lom zdi
2230-2	476890.68	1109094.09	3	sl.pl.
2520-2118	476937.43	1109076.17	3	hřeb
2520-2183	476919.61	1109090.46	3	hřeb
2520-2275	476905.97	1109099.86	3	hřeb
2520-2282	476880.09	1109100.69	3	hřeb
2520-2360	476847.98	1109114.12	3	lom zdi
2520-2369	476853.05	1109116.66	4	lom obruby
2520-2377	476875.64	1109118.67	3	hřeb
2520-2527	477099.60	1109162.93	4	kolík-bod ohrožen zemědělskou činností
2520-2544	477133.40	1109169.58	4	kolík-bod ohrožen zemědělskou činností
2520-2556	477139.26	1109180.57	4	kolík-bod ohrožen zemědělskou činností
2520-2561	477038.38	1109190.03	3	hřeb
2520-2563	477032.60	1109205.46	4	hřeb
2987-1	476950.35	1109063.75	5	hřeb
2987-2	476965.13	1109078.66	3	hřeb
219	476940.76	1109072.46	3	lom žlvice
220	476934.00	1109074.76	3	lom žlvice
221	476934.33	1109077.01	3	lom žlvice
222	476935.15	1109076.63	3	lom žlvice
223	476946.16	1109081.60	3	lom žlvice
224	476946.41	1109079.74	3	lom žlvice
225	476946.09	1109078.10	3	lom žlvice
226	476945.14	1109075.44	3	lom žlvice
227	476945.44	1109073.80	3	lom žlvice
228	476945.24	1109072.32	3	lom žlvice
229	476945.33	1109085.59	3	lom žlvice
230	476945.42	1109088.51	3	lom žlvice
231	476946.44	1109090.81	3	lom žlvice
232	476954.78	1109109.71	3	lom žlvice
233	476955.58	1109130.92	3	lom žlvice
234	477001.24	1109147.07	3	lom žlvice
235	477003.60	1109149.62	3	lom žlvice
236	477020.50	1109167.77	3	lom žlvice
238	477051.34	1109210.53	3	lom žlvice
240	476927.70	1109082.31	3	lom žlvice
241	476926.36	1109080.78	3	lom žlvice
242	476920.56	1109085.04	3	lom žlvice
243	476921.56	1109086.83	3	lom žlvice
244	476916.84	1109090.08	3	lom žlvice
245	476915.69	1109088.44	3	lom žlvice
246	476911.38	1109091.40	3	lom žlvice
247	476912.53	1109093.03	3	lom žlvice
250	476882.98	1109098.89	3	lom zdi
251	476942.09	1109071.79	3	lom žlvice
252	476938.14	1109075.51	3	lom žlvice
253	476917.92	1109091.63	3	mříčkový hřeb
254	476913.58	1109094.62	3	mříčkový hřeb
260	476946.66	1109068.40	3	lom žlvice
261	476945.10	1109069.88	3	lom žlvice
262	476943.06	1109071.31	3	lom žlvice
263	476939.72	1109074.98	3	lom žlvice
264	476941.53	1109074.85	3	lom žlvice
265	476942.80	1109075.97	3	lom žlvice
266	476943.69	1109077.47	3	lom žlvice
267	476944.33	1109079.63	3	lom žlvice
268	476944.17	1109081.46	3	lom žlvice
269	476943.31	1109084.75	3	lom žlvice
270	476943.24	1109088.41	3	lom žlvice
271	476943.62	1109090.62	3	lom žlvice
272	476944.76	1109092.00	3	lom žlvice
273	476953.36	1109111.27	3	lom žlvice

k.o. Stará Bela (753661)				
274	476984.01	1109132.29	3	lom žlvice
275	477002.08	1109151.05	3	lom žlvice
276	476999.71	1109148.52	3	lom žlvice
277	477019.27	1109169.55	3	lom žlvice
279	477099.93	1109212.10	3	lom žlvice
280	476894.57	1109092.55	3	lom žlvice
281	476899.74	1109089.20	3	lom žlvice
282	476904.16	1109086.35	3	lom žlvice
283	476909.12	1109083.01	3	lom žlvice
284	476915.59	1109078.58	3	lom žlvice
285	476920.94	1109074.67	3	lom žlvice
286	476925.25	1109071.26	3	lom žlvice
287	476924.64	1109070.84	3	lom žlvice
288	476925.59	1109070.20	3	lom žlvice
289	476925.99	1109070.62	3	lom žlvice
290	476928.94	1109067.94	3	lom žlvice
291	476929.79	1109067.58	3	lom žlvice
292	476930.26	1109069.30	3	lom žlvice
293	476930.37	1109069.43	3	lom žlvice
294	476853.79	1109116.82	3	lom žlvice
295	476854.68	1109114.23	3	lom zdi
296	476855.37	1109116.68	3	lom žlvice
297	476858.04	1109116.65	3	lom žlvice
298	476861.47	1109114.14	3	lom žlvice
299	476860.51	1109111.92	3	lom zdi
300	476865.98	1109109.08	3	lom zdi
301	476870.52	1109106.61	3	lom zdi
302	476871.46	1109106.03	3	lom zdi
303	476874.94	1109104.16	3	lom zdi
304	476895.61	1109103.94	3	lom žlvice
305	476894.49	1109102.26	3	lom žlvice
306	476886.09	1109107.47	3	lom žlvice
307	476887.05	1109109.23	3	lom žlvice
308	476878.38	1109114.50	3	lom žlvice
309	476877.31	1109112.82	3	lom žlvice
310	476867.93	1109118.47	3	lom žlvice
311	476869.01	1109120.17	3	lom žlvice
312	476870.24	1109122.04	3	mříčkový hřeb
313	476883.07	1109099.02	3	lom žlvice
314	476883.22	1109099.25	3	lom zdi
315	476888.79	1109095.98	3	lom žlvice
316	476888.90	1109096.08	3	lom žlvice
317	476847.63	1109115.99	3	lom žlvice
318	476848.06	1109114.49	3	lom žlvice
319	476847.18	1109112.74	3	lom zdi
320	477095.67	1109252.07	4	lom žlvice
321	477075.32	1109225.12	3	lom žlvice
322	477084.22	1109234.54	3	lom žlvice
323	477088.09	1109239.22	3	lom žlvice
324	477090.71	1109243.47	3	lom žlvice
325	477088.55	1109243.97	3	lom žlvice
326	477085.28	1109240.32	3	lom žlvice
327	477073.63	1109226.40	3	lom žlvice
328	477082.88	1109236.21	3	lom žlvice
329	476861.06	1109124.72	3	lom žlvice
330	476858.94	1109126.31	3	lom žlvice
331	476858.58	1109126.63	3	lom žlvice
332	476856.29	1109129.17	3	lom žlvice
333	476864.90	1109122.17	3	lom žlvice
365	476952.44	1109055.86	6	hřeb
366	476950.73	1109064.13	6	hřeb
367	477040.75	1109188.98	4	mříčkový hřeb
368	477038.69	1109189.89	4	mříčkový hřeb
369	477055.33	1109204.25	4	mříčkový hřeb
370	477053.29	1109205.16	4	mříčkový hřeb
371	477054.18	1109213.49	4	mříčkový hřeb
372	477052.13	1109214.98	4	mříčkový hřeb
373	477089.24	1109239.46	4	mříčkový hřeb
374	477084.44	1109238.10	4	mříčkový hřeb
375	476921.21	1109084.56	3	prosečík



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2017 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Církevní restituce, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 753661 Stará Bělá

List vlastnictví: 1044

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2809/1	7612	trvalý travní porost		menší chráněné území, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

-umístění a provozování vodovodní, plynovodní a kanalizační přípojky dle čl. I. smlouvy

Pustková Dagmar, Na Lukách 1247/3, Parcela: 2809/1
Stará Bělá, 72400 Ostrava, RČ/IČO:
755207/5564

V-13862/2007-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.12.2007.

V-13862/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

vznikla z pův. parcely PK 2809/1

Parcela: 2809/1

Z-30977/2007-807

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 10.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.10.2005.

V-9057/2005-807

Pro:

č/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2017 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 753661 Stará Bělá

List vlastnictví: 1044

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2809/1	65800	4095
	65900	3517

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.01.2017 10:52:06