

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu

Název veřejné zakázky:	Dům pro rodinu a sociální péči (PD+AD+IČ)
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČ zadavatele:	00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Tomáš Grasser
Telefon:	599 443 018
E-mail:	tgrasser@ostrava.cz

### I. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je vypracování dokumentací a výkon níže uvedených činností v rámci stavby „Dům pro rodinu a sociální péči“ v k.ú. Zábřeh - VŽ (městský obvod Vítkovice), obec Ostrava (dále jen „stavba“).

Rozsah plnění:

- vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí,
- vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- vypracování dokumentace pro provádění stavby,
- vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně jeho aktualizace po dobu přípravy stavby,
- výkon inženýrské činnosti ve fázi přípravy stavby pro vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení,
- výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby.

Podkladem pro realizaci této veřejné zakázky je Investiční záměr - VARIANTA II., zpracovaný spol. Tebodín Czech Republic, s.r.o., Prvního pluku 20/224, 186 59 Praha 8 v listopadu 2014 pod zak č. 22T06807.00 (příloha č. 4 Zadávací dokumentace) a Hydrogeologický posudek možnosti vsakování, zpracovaný spol. K-GEO s.r.o., Masná 1, 702 00 Ostrava v březnu 2015 pod zak č. 2015 007 64 530 3807 1 (příloha č. 5 Zadávací dokumentace).

Předpokládané náklady stavby: **45.135.001,- Kč bez DPH – zpracování VARIANTY II.**

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Požadavcích na obsah smlouvy – příloha č. 1 Zadávací dokumentace.

### II. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:

**- nejnižší nabídková cena bez DPH**

### III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu bez DPH za celé plnění veřejné zakázky.

**Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále též jen „DPH“)** bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a v členění dle požadavků na obsah smlouvy ze strany zadavatele.

**Platební podmínky:**

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v požadavcích na obsah smlouvy ze strany zadavatele.

#### IV. Obchodní podmínky

Jsou uvedeny v příloze č. 1 *Zadávací dokumentace* – Požadavky na obsah smlouvy.

#### V. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena **v jednom vyhotovení**, v písemné (listinné) formě a v českém jazyce.

Uchazeč použije pořadí dokumentů uvedené v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

1. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč použije *přílohu č. 2 Zadávací dokumentace*.
2. Obsah nabídky. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
3. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VI. *Zadávací dokumentace* (Kvalifikační předpoklady).
4. Písemný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc). Písemný návrh smlouvy bude zpracován v rozsahu požadavků na obsah smlouvy ze strany zadavatele, které jsou součástí zadávací dokumentace. Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. **Prohlášení uchazeče o seznámení se s odkazy ve smlouvě** podepsané oprávněnou osobou – *příloha č. 3 Zadávací dokumentace*.
6. CD nosič, který bude obsahovat textové (zejména návrh smlouvy vč. příloh) a tabulkové části nabídky ve formátech kompatibilních s programy MS Word, MS Excel. CD nosič bude vložen do uzavíratelné obálky, která bude přilepena na zadní straně nabídky (zevnitř).
7. Ostatní

#### VI. Kvalifikační předpoklady

**1. Profesionální kvalifikační předpoklady:**

- příslušné oprávnění k podnikání vztahující se k předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího živnostenské oprávnění na projektovou činnost ve výstavbě,
- aktuální výpis z obchodního rejstříku, jste-li do tohoto rejstříku zapsáni.
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

Tyto doklady budou doloženy v kopiích.

**2. Technické kvalifikační předpoklady** splní uchazeč doložením:

- seznamu služeb obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a kontaktních údajů (vč. telefonního kontaktu) na objednatele. Ze seznamu služeb bude zřejmé, že dodavatel splňuje následující minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu, tj. uchazeč realizoval alespoň 3 zakázky, jejímž předmětem bylo projektování pozemních staveb občanské vybavenosti s investičními náklady min. 15 mil. Kč bez DPH/stavba; Uchazeč použije přílohu č. 6 Zadávací dokumentace.

Doklady prokazující splnění kvalifikace mohou být doloženy v kopii.

**V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, požaduje zadavatel předložení smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.**

## VII. Termín pro doručení nabídek

Termín pro doručení nabídek je stanoven **nejpozději do 06. 10. 2015 do 9:00 hodin.**

## VIII. Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Nabídka uchazeče bude doručena v uzavřené obálce, která bude opatřena na uzavření razítkem, popř. jinými identifikačními údaji, a bude označena: **Veřejná zakázka „Dům pro rodinu a sociální péči (PD+AD+IČ)“ – neotvírat!**
3. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku uchazeče, jehož cena bude posouzena jako mimořádně nízká.
5. Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.
6. Předpokládaná cena této veřejné zakázky činí 1.874.005,- Kč bez DPH.

## IX. Přílohy

- Požadavky na obsah smlouvy ze strany zadavatele - *příloha č. 1*
- Krycí list nabídky - *příloha č. 2*
- Prohlášení uchazeče o seznámení se s odkazy ve smlouvě - *příloha č. 3*
- Investiční záměr - VARIANTA II., zpracovaný spol. Tebodin Czech Republic, s.r.o., Prvního pluku 20/224, 186 59 Praha 8 pod zak č. 22T06807.00 z listopadu 2014 - *příloha č. 4*
- Hydrogeologický posudek možnosti vsakování, zpracovaný spol. K-GEO s.r.o., Masná 1, 702 00 Ostrava v březnu 2015 pod zak č. 2015 007 64 530 3807 1 - *příloha č. 5*
- Seznam služeb obdobného charakteru - *příloha č. 6*