

Smlouva na zajištění realizace sdružené expozice Ostravy, Brna a Prahy na veletrhu MIPIM 2017

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené
Ing. Tomášem Macurou, MBA
primátorem

IanDerson PR & Advertising s.r.o.
Sokolská třída 244/27, Moravská Ostrava, 702 00
Ostrava
zastoupena
René Kühnem
jednatelem společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 25379267
DIČ: CZ25379267
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16778

dále jen **objednatel**

dále jen **poskytovatel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku vyplývajícího z této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

7. Objednatel touto smlouvou poskytuje poskytovateli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užít pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Poskytovatel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění prezentace měst Ostravy, Brna a Prahy na mezinárodním veletrhu investičních příležitostí a realit MIPIM 2017 v Cannes ve Francii.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.

čl.II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provést realizaci veletržního stánku (dále jen „dílo“) a souvisejících činností na mezinárodním veletrhu investičních příležitostí a realit MIPIM 2017, konajícího se ve dnech 14. – 17. března 2017 v Cannes ve Francii. Poskytovatel se zavazuje provést dílo podle návrhu zpracovaného Ing. arch. Evou Kotkovou (dále jen „návrh“) v prosinci 2016. Poskytovatel se zavazuje při provádění díla dodržet podmínky v technickém manuálu pro veletrh (dostupné na <http://www.mipim.com>).

2. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytovatele dle této smlouvy dále zahrnuje:

2.1 Služby zajišťované před zahájením veletrhu

- a) Registrace poskytovatele u organizátora veletrhu REED MIDEM (dále jen „organizátor veletrhu“).
- b) Projednání návrhu veletržního stánku s organizátorem veletrhu a zajištění technických sítí - elektroinstalace, vodoinstalace, odpady, osvětlení a internet. Poskytovatel toto prokáže objednateli.
- c) Zajištění bezpečnostních i statických kontrol veletržního stánku v souladu s pravidly organizátora veletrhu. Poskytovatel toto prokáže objednateli.

Poplatky související se službami uvedenými pod písm. b) a c) tohoto odstavce hradí objednatel, vyjma poplatků za prodloužení a případných pokut z nesplnění podmínek vůči organizátorovi veletrhu, které hradí poskytovatel.

- d) Zpracování grafického návrhu stěn stánku s logem, mapou regionu CEE (střední Evropa) a fakty dle podkladů objednatel a projednání grafického návrhu s objednatelem.
- e) Zajištění služeb v souvislosti s produkcí na LED obrazovkách a ozvučení baru podkresovou hudbou, a to vč. úhrady poplatku ve Francii. Poskytovatel toto prokáže objednateli.
- f) Zajištění dopravy výstavního, spotřebního a prezentačního materiálu na veletrh:
 - doprava komponentů pro realizaci veletržního stánku,
 - doprava prezentačních materiálů, dárkových předmětů objednatel, spoluvystavovatelů a materiálu pro barmana (veškeré suroviny i nádobí pro bar) ze sídla objednatel tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, PSČ 729 30, odbor strategického rozvoje.
 - doprava komponentů uskladněných ve skladech DYNAMIC GROUP, spol. s r.o., areál Mlékárny Kunín, Kunín 291, 742 53 Kunín a Estetico s.r.o, Holasice 75, 664 61 Holasice, tj. komponentů veletržního stánku ve vlastnictví objednatel označené jako ANO ve sloupci „Použit stávající“ v rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), (dále jen „stávající komponenty“).
- g) Zajištění montáže veletržního stánku a dalšího technického vybavení na výstavišti vč. dozoru při montáži dle návrhu zpracovaného Ing. arch. Evou Kotkovou v prosinci 2016.
- h) Zajištění uskladnění přepravních obalů jednotlivých částí veletržního stánku (komponentů) i materiálu objednatel v době konání veletrhu mimo expozici.
- i) Zajištění pojištění veletržního stánku po dobu veletrhu a po dobu přepravy.

- k) Vytvoření videosmyček, případně prezentačních smyček měst Ostravy, Brna a Prahy a jednotlivých spoluvystavovatelů ve smyčce pro zobrazování na obrazovkách v rámci veletržního stánku od všech zúčastněných, dle jimi dodaných podkladů, dle pokynů objednatele, předpoklad je, že každá obrazovka bude mít vlastní smyčku. Zajištění přehrávání smyček na obrazovkách po celou dobu provozu veletržního stánku.
- l) Zajištění spuštění prezentací měst Ostravy, Brna a Prahy a jejich spoluvystavovatelů na audiovizuální techniku a spuštění podkresové hudby pro ozvučení baru, vč. zajištění audiovizuální techniky pro prezentaci města (2 mikrofony, 2 repro) v průběhu konání veletrhu. Prezentace je akce, kdy je očekáváno, že přijde 150 lidí na jedno místo.
- m) Zajištění čistících a úklidových prostředků k provozu veletržního stánku (např. papírové utěrky, mycí prostředky, vysavač), dále pak kávovar a varnou konvici.
- n) Vypracování dílenské dokumentace v počtu 1 paré (originál). Tato dokumentace musí být odsouhlasena objednatelem a zhotovitelem návrhu, kterým je Ing. arch. Eva Kotková. Dokumentace bude poskytovatelem předána objednateli i v elektronické podobě na CD(DVD)-ROMu, a to textovou část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresovou část ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader, ev. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.
- o) Řádné předání díla objednateli včetně všech dokladů a náležitostí, nezbytných pro funkčnost a užívání díla.

2.2 Nájem komponentů

Poskytovatel pronajme objednateli komponenty specifikované v rozpočtu – příloha č. 1 této smlouvy označené „Pronájem.“

2.3 Služby zajišťované v průběhu veletrhu

- a) Technický dozor na veletržním stánku:
 - řešení technických problémů (např. osvětlení, voda, ozvučení, apod.),
 - průběžná a diskrétní manipulace s odpadními vodami (v rámci plochy není možné napojení na odpady a proto odpadní voda z baru, tj. dřezu a myčky musí být vynášena v barelech),
 - obsluha multimediálních zařízení.
- b) Kompletní ranní a večerní úklid veletržního stánku a diskrétní úklid v průběhu dne.

2.4 Služby zajišťované po skončení veletrhu

- a) Demontáž veletržního stánku a dalšího technického vybavení na výstavišti a jeho doprava zpět do místa uskladnění, tj. místo poskytovatele,
 - b) Doprava nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků (místo určení po dohodě s objednatelem), a odvoz materiálů barmana.
 - c) Uskladnění komponentů veletržního stánku dle specifikace uvedené v rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy, s výjimkou komponentů označených „Pronájem“) do vlastního skladu do 31.3.2018.
 - d) Přeprava a uskladnění komponentů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy a označených jako Komponenty k uskladnění po veletrhu MIPIM 2017 ze skladů uvedených v čl. II., odst. 2., písm. f) odrážky třetí této smlouvy do vlastního skladu. Uskladnění do 31.3.2018.
- 3.** Poskytovatel prohlašuje, že byl seznámen s návrhem pro realizaci díla a s příslušnými podmínkami vztahujícími se k provádění díla.
- 4.** Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací k veřejné zakázce a nabídkou podanou poskytovatelem ve veřejné zakázce č. P16V00000265.
- 5.** Poskytovatel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s návrhem uvedeným v čl. II. odst. 1. této smlouvy, je oprávněn si zvolit poskytovatel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit poskytovatel, vyjma komponentů ve vlastnictví objednatele specifikovaných v odst. 2. bodu 2.4 písm. d) tohoto článku.
- 6.** Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl.III.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je místo konání veletrhu, tj. prostor označený jako „01 Festivalový palác“ v Cannes ve Francii.

čl.IV.

Cena

1. Cena za plnění, které je předmětem této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1 890 000,- Kč
DPH	396 900,- Kč
Cena celkem včetně DPH	2 286 900,- Kč

2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.
5. Sjednaná cena bez DPH zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady poskytovatele nutné k provedení celého díla, pronájmu a poskytnutí služeb v rozsahu čl. II. této smlouvy.
6. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení pro stavbu stánku, na vypracování dokumentace pro provádění díla, apod., pronájmu a poskytnutí služeb dle čl. II této smlouvy, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je poskytovatel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl.V.

Termíny plnění

1. Provádění díla a služeb dle této smlouvy bude započato ihned po podpisu této smlouvy.
2. Termín provedení díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy (tj. jeho dokončení a předání objednateli) je 13.3.2017 v 18:00 hodin. Termíny plnění ostatních činností dle čl. II. odst. 2. této smlouvy jsou uvedeny v čl. II této smlouvy a v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Poskytovatel umožní objednateli užívat komponenty dle čl. II odst. 2 bodu 2.2 v době konání veletrhu.

4. Poskytovatel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

čl. VI.

Vlastnictví

5. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, vyjma pronajatých komponentů specifikovaných v rozpočtu – příloha č. 1 této smlouvy.
6. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a poskytovatel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 14. tohoto článku smlouvy.
5. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví poskytovatel fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb (v samostatné příloze),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatele a poskytovatele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn „Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
8. Doba splatnosti všech faktur je stanovena na 15 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Doba splatnosti 15 kalendářních dnů platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škod, aj.).

9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktur provede poskytovatel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zaplacením ceny bez DPH poskytovateli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) Po splnění díla dle čl. II. odst. 1 a poskytnutí služeb dle odst. 2. bodu 2.1, 2.3, 2.4 písm. a) a b) a pronájmu dle bodu 2.2 vystaví poskytovatel fakturu na částku 1 833 300,-- Kč bez DPH, 384 993,-- Kč DPH, 2 218 293,-- Kč vč. DPH.
 - b) Po poskytnutí služeb dle čl. II. odst. 2. bodu 2.4 písm. c) a d) vystaví poskytovatel fakturu na částku 56 700,-- Kč bez DPH, 11 907,-- Kč DPH, 68 607,-- Kč vč. DPH. V případě ukončení uskladnění na základě požadavku objednatele dříve než v termínu uvedeném v čl. II. odst. 2. bodu 2.4 písm. c) a d) , vystaví poskytovatel fakturu nejdříve k datu ukončení uskladnění, a to ve výši 1/13 výše uvedené ceny za každý ukončený kalendářní měsíc uskladnění. Měsíc březen 2017 se započítává ve výši 1/13.

čl.VIII.

Jakost díla

1. Poskytovatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, posudku uvedeného v čl. II. odst. 1. této smlouvy a této smlouvě. K tomu se poskytovatel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Poskytovatel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností poskytovatele. Zjištěné vady je poskytovatel povinen odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v návrhu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými technickými normami. Jakékoliv změny oproti návrhu musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
5. Při realizaci díla nesmí poskytovatel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností poskytovatele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

čl.IX.

Provádění díla

1. Poskytovatel je povinen zajistit odborné vedení díla a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držitelů příslušného oprávnění.
2. Poskytovatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
3. Poskytovatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Poskytovatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
5. Poskytovatel zajistí, aby na místě realizace byla k dispozici dokumentace pro provádění díla.
6. Poskytovatel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
7. Zjistí-li poskytovatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

čl.X.

Předání díla

1. Objednatel předá zajištěnou výstavní plochu v prostorách 01 Festivalového paláce poskytovateli k realizaci díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy v termínu dohodnutém mezi oprávněnými zástupci smluvních stran. O řádném předání výstavní plochy objednatelem poskytovateli bude sepsán předávací protokol, ve kterém smluvní strany potvrdí její předání a převzetí.
2. Objednatel dílo dle čl. II. odst. 1. této smlouvy převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. odst. 2. této smlouvy. O řádném předání výstavní plochy a díla poskytovatelem objednateli budou sepsány předávací protokoly, ve kterých smluvní strany potvrdí jejich předání a převzetí.
3. Objednatel předá výstavní plochu a dílo k demontáži poskytovateli v termínu dohodnutém mezi oprávněnými zástupci smluvních stran. O řádném předání výstavní plochy a díla objednatelem poskytovateli bude sepsán předávací protokol, ve kterém smluvní strany potvrdí jejich předání a převzetí.
4. Součástí protokolu o převzetí díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy bude prohlášení poskytovatele o úplnosti a kompletnosti díla, a doklady nezbytné pro funkčnost a užívání díla.
5. Poskytovatel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání protokolu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V protokolu o převzetí díla popsané vady je poskytovatel povinen ihned bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá poskytovatel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
6. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v protokolu o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od poskytovatele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
8. K přejímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, za poskytovatele je k předávání díla oprávněn René Kühn [REDACTED]

čl.XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Poskytovatel poskytuje záruku za jakost se záruční dobou:
 - na veletržní stánek v délce 4 dnů,
 - na komponenty použité k výrobě stánku dle čl. II odst. 1 (tj. komponenty uvedené v rozpočtu - příloze č. 1 této smlouvy) s výjimkou komponentů označených Pronájem a komponentů označených Stávající komponenty v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem. Poskytovatel započne s odstraněním vady ihned po doručení písemného oznámení o vadě, pokud se oprávnění zástupci smluvních stran nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 1,5 hodin od započetí prací, pokud se oprávnění zástupci smluvních stran nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a poskytovatel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Poskytovatel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese poskytovatel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
6. Oznámení o odstranění vady poskytovatel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne poskytovatel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

čl.XII.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese poskytovatel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla objednatelem. Odpovědnost poskytovatele se nevztahuje na újmy, které jsou pro poskytovatele nepojistitelné (např. živelné události).
2. Poskytovatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k její zmírnění.
4. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
5. Poskytovatel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen poskytovatel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné poskytovatelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je poskytovatel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl.XIII.

Sankční ujednání

1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad.
2. V případě nedodržení termínů plnění dílčích činností uvedených v příloze č. 2 této smlouvy ze strany poskytovatele, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. V případě nesplnění dalších povinností poskytovatele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

čl.XIV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05637/RMm1418/ ze dne 31.1.2017, k veřejné zakázce malého rozsahu „Realizace sdružené expozice Ostravy, Brna a Prahy na veletrhu MIPIM 2017“.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstoupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je poskytovatel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit poskytovateli cenu provedených prací a cenu věcí, které poskytovatel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.

12. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
16. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a poskytovatel jedno vyhotovení.
17. Za objednatele je oprávněn jednat v záležitostech týkajících se předmětu této smlouvy vedoucí odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy.
18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 - Kalkulace nákladů
 - Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla
 - Příloha č. 3 – Komponenty k uskladnění po veletrhu MIPIM 2017

Za objednatele

Datum: 1.2.2017

Místo: Ostrava

Za poskytovatele

Datum: 3.2.2017

Místo: Ostrava

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

René Kühn
jednatel společnosti

Kalkulace nákladů:

Předmět smlouvy	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Realizace veletržního stánku (čl. II. odst. 1)	1 353 700,-	284 277,-	1 637 977,-
Pronájem komponentů (dle čl. II. odst. 2 bod 2.2)	296 300,-	62 223,-	358 523,-
Služby (čl. II. odst. 2 bod 2.1)	124 000,-	26 040,-	150 040,-
Služby (čl. II. odst. 2 bod 2.3)	24 000,-	5 040,-	29 040,-
Služby (čl. II. odst. 2 bod 2.4)	92 000,-	19 320,-	111 320,-
Cena celkem	1 890 000,-	396 900,-	2 286 900,-

Položkový rozpočet komponentů stánku:

Zn.	Zn. ve výkres	Výměra	J.	Cena/KS	Cena bez DPH	Použit stávající z minulých expozic uskladněných ve skladu Dynamic a Estetico	uskladnit po skončení veletrhu MIPIM 2017 ve vlastním skladu zhotovitele
Popis							
Stavební práce				1 004 400			
1	K1, K5	Podlaha - podium 36mm, nášlapná vrstva lamino bílé matné, včetně vsazených šedých pásků a písma, nebo adekvátní typ	210,00 m2	1 310	275 100	Ne	Ne
2	K2	Podlaha - podium 36mm, nášlapná vrstva koberec bílý, lištování	45,00 m2	600	27 000	Ne	Ne
3	K3	Kruhový dekor kolem sloupu v podlaze, lamino červené	2,50 m2		1 500	Ne	Ne
4	K4	Kruhový dekor kolem sloupu v podlaze, lamino modré	2,50 m2		1 500	Ne	Ne
5	U1	Stěnová konstrukce, povrch lamino bílé lesklé	161,00 m2	2 800	450 800	Ne	Ne
6	U1	Obklad konstrukcí haly, lamino bílé lesklé	12,00 m2	1 500	18 000	Ne	Ne
7	U2	Skleněná příčka bezrámová - formáty skel cca 900x, skla uchycena do drážek v horním a spodním lemu z bílého lesklého lamina, polep z řezané pískované folie ve střední části skel	71,00 m2	2 500	177 500	Ne	Ano
8	U4	Skleněné dveře otevíravé, bezrámové, kování pivotové nerez, 700x2000	4,00 ks		0	dle dodatku k návrhu stánku, nebude tento prvek realizován	
9	U3	Pevné dveře bezzárubňové otevíravé, lamino bílé lesklé, včetně kování, 700x2000	3,00 ks	6 000	18 000	Ne	Ano
10	U5	Pevné dveře posuvné, lamino bílý lesk, včetně pojezdu, včetně zadlabané úchytky stříbrné matné	1,00 ks	5 000	5 000	Ne	Ano
11		Elektroinstalace	1,00		20 000	Ne	Ne
12		Vodoinstalace	1,00		10 000	Ne	Ne

Statutární město Ostrava

magistrát

2		Nábytek	103 500			
		Pronájem				
13	T2	Barová židle designová, chromová podnož s pístem, koženka bílá, dle vizualizace	9,00 ks	600	5 400	Ne
14	T1	Konferenční židle designová, chromová podnož, skořepina z transparentního plastu	34,00 ks	600	20 400	Ne
15	T3	Barový stůl, podnož kónická polyethylen, deska HPL, bílý	3,00 ks	7 000	21 000	Ne
16	T4	Regál, hl. 500mm, š. 500mm	11,00 ks	500	5 500	Ne
17	T5	Šatní skříň uzamykatelná, s ramínky, bílá	5,00 ks	2 000	10 000	Ne
18	T7	Regál, hl. 350 mm, š. 500mm	6,00 ks	1 200	7 200	Ne
19	T8	Sedačka, dvojsedák/trojsedák, pronájem, nebo adekvátní typ	10,00 ks	1 500	15 000	Ne
20	T9	Sedačka/křeslo, pronájem, nebo adekvátní typ	2,00 ks	2 000	4 000	Ne
21	A18	Pronájem: Stolek konferenční, bílý lesk, horní deska opatřena ochranným čírym sklem nebo adekvátní typ	10,00 ks	1 500	15 000	Ne
3		Nábytek atypický	211 300			
22	A1	Stůl kulatý, deska lamino bílé lesklé, pr. 1000mm, podnož kulatá, kovová, bílý lak	2,00 ks	800	1 600	Ne
23	A2	Stůl oválný, deska lamino bílé lesklé, 2100x1000, 2xpodnož kulatá, kovová, bílý lak	2,00 ks	1 500	3 000	Ne
24	A3	Stůl kulatý, deska lamino bílé lesklé, pr. 800mm, podnož kulatá, kovová, bílý lak	3,00 ks	600	1 800	Ne
	A4	Díl-sedačky-obloukový- s operákem- bílá kuže-; cena za vyčištění	8,00 ks			
	A5	Díl-sedačky-obloukový- s operákem- bílá kuže	12,00 ks			
25	A6	Paraván obloukový- nosná ocel- kee- povrch bílá kuže- pročišťaná- spojeno se sedačkovým dílem —	4,00 ks			
26	A7	Taburet, bílá kuže, š. 600mm ; cena za vyčištění	8,00 ks	100	800	Ano
27	A8	Taburet, bílá kuže, š. 1200mm; cena za vyčištění	2,00 ks	150	300	Ano
28	A9	Stolek konferenční- kónický- bílý lak- horní deska opatřena ochranným čírym sklem- pr. 260mm	11,00 ks			Ne
29	A10	Barový pult, dvouúrovňový, vnější plášť lamino bílé lesklé, bez dvířek, korpus lamino bílé matné. Dekorativní čelní deska z matného bílého plexiskla nasvícená LED páskem	1,00 ks	65 000	65 000	Ne
30	A11	Vybavení niky za barem - nízké skříňky otevíravé, lamino bílý lesk, 2xpolice uchycená na trny, lamino bílý lesk	1,00 ks	26 000	26 000	Ne
31	A12	Infopult, lamino bílý lesk, pás grafiky z šedé folie navazující na podlahu, v horní desce výřez na materiály formátu A4 hluboký 120mm, zadní strana skříňka na materiály, dvířka uzamykatelná	3,00 ks	10 000	30 000	Ne
32	A13	Obklad sloupu jako podklad pro celoplošnou grafiku	2,00 ks	15 000	30 000	Ne
33	A14	Pylon pro umístění videostěny , lamino bílé lesklé	2,00 ks	15 000	30 000	Ne
34	A15	Obložení stávajícího sloupu, lamino bílé lesklé	1,00 ks	20 000	20 000	Ne
35	A16	Uložný prostor, dvířka otevíravá, systém TIP-ON, bez vnitřního členění	1,00 ks	2 800	2 800	Ne
4		Osvětlení	48 400			
36	S1	Svítilno závěsné, tuby s LED diodami, celkový rozměr 730x630mm, včetně rozety z bílého lesklého lamina	6,00 ks	4 000	24 000	Ne
37	S2	Vestavné směrovatelné LED svítidlo, čtvercové, bílé, 65x65mm	13,00 ks	600	7 800	Ne
38	S3	LED osvětlení niky, baru a stojanů-dle dokumentace	8,00 bm	200	1 600	Ne
39		Pronájem				
40	S4	Svítilno směrové/reflektor, bílé, např. EUROSPT LED, na liště	25,00 ks	400	10 000	Ne
41	S5	Svítilno do zázemí, nástěnné, lišty s reflektory, bílé	5,00 ks	1 000	5 000	Ne
5		Audio a videotechnika	135 000			
		Pronájem				
42	AV1	televize LED s úhlopříčkou 80", zavěšenou pomocí držáku na pylonu/stěně	3,00 ks	33 000	99 000	Ne
43	AV2	TV obrazovka zasazená do šikmé stěny, uhlopříčka 49", včetně osazení	1,00 ks	15 000	15 000	Ne
44	AV3	TV obrazovka LED volně zavěšená, uhlopříčka 40", včetně osazení	1,00 ks	9 000	9 000	Ne
45	AV4	Ozvučení baru - audiosetava, 2 reproduktory vestavné bílé, včetně osazení	1,00 ks	7 000	7 000	Ne
46	AV5	Ozvučení na mluvený projev - mikrofon, reproduktory volně stojící designové	1,00 ks	5 000	5 000	Ne
6		Spotřebiče a zařízení předměty	42 800			
		Pronájem				
47	E1	Prosklená chladnička pod bar, uzamykatelná	2,00 ks	2 500	5 000	Ne
48	E2	Prosklená chladnička s mrazákem, vysoká, uzamykatelná	2,00 ks	3 000	6 000	Ne
49	E3	Vestavná myčka s rychlým cyklem	2,00 ks	10 000	20 000	Ne
50		Kávovar	1,00 ks	5 000	5 000	Ne
51		Varná konvice	1,00 ks	500	500	Ne
52	T6	Zrcadlo	4,00 ks	500	2 000	Ne
53	B3	odpadkový koš pod desku, včetně shozu v pracovní desce	1,00 ks	300	300	Ne
54	B2	dřez nerezový pod desku, 340x380, pro lahve a led	1,00 ks	2 000	2 000	Ne
55	B1	dřez nerezový pod desku, 360x400, pro mytí	1,00 ks	2 000	2 000	Ne

Statutární město Ostrava
magistrát

7	Grafika			94 600	
56	Logo Praha, plastické, š.450mm	2,00 ks	2 000	4 000 Ne	Ne
57	Logo Praha, plastické, š.330mm	1,00 ks	1 500	1 500 Ne	Ne
58	Logo Ostrava!!!, plastické, š.1200mm	1,00 ks	3 000	3 000 Ne	Ne
59	Logo Ostrava!!!, plastické, š.550mm	1,00 ks	2 000	2 000 Ne	Ne
60	Logo Ostrava!!!, plastické, š.950mm	1,00 ks	2 500	2 500 Ne	Ne
61	Logo Brno, plastické, š.1200mm	1,00 ks	2 500	2 500 Ne	Ne
62	Logo Brno, plastické, š.550mm	1,00 ks	1 500	1 500 Ne	Ne
63	Logo Brno, plastické, š.950mm	1,00 ks	2 000	2 000 Ne	Ne
64	Grafika řezaná jednotlivá - dle dokumentace, spoluvystavovatelé 25 různých log, na infopultech a stěně u baru, hlavní stěně - jen 5 hlavních log spoluvystavovatelů	70,00	200	14 000	Ne
65	Celoplošná grafika - tapeta	51,00 m2	800	40 800 Ne	Ne
66	Grafika řezaná - pískovaná folie na prosklené stěny	26,00 m2	800	20 800 Ne	Ne
8	Vedlejší náklady			10 000	
67	Výhotovení dílenské dokumentace	1,00 ks		10 000 Ne	Ne
9	Cena celkem				
68	cena bez DPH			1 650 000	

Poznámky:

Manipulace, montáže, a transport jsou započteny v ceně jednotlivých položek

Podrobnosti ohledně materiálů a rozměrů lze dohledat v příložené grafické dokumentaci, která je nedílnou součástí zadání

sklady: - DYNAMIC GROUP, spol. s.r.o., areál Mlékárny Kunín, Kunín 291, 742 53 Kunín

a Estetico s.r.o, Holasice 75, 664 61 Holasice

Harmonogram realizace díla - Termíny uskutečnění dílčích činností

	Termín
Předání dílenské dokumentace	28. 2. 2017
Registrace, projednání a zajištění služeb u organizátora veletrhu nezbytně nutných pro realizaci díla (např. certifikáty materiálů, voda, elektřina, odpad, úklid, atd.)	17. 2. 2017
Zajištění dopravy výstavního, spotřebního a prezentačního materiálu na veletrh	2. 3. 2017
Odvoz nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků, a odvoz materiálů barmana do Ostravy, Prahy a Brna	do 24.3.2017
Uskladnění komponentů	do 31.3.2018

Komponenty k uskladnění po veletrhu MIPIM 2017

Zn.	Zn. ve výkrese		Výměra	J.
7	U2	Skleněná příčka bezrámová - formáty skel cca 900x, skla uchycena do drážek v horním a spodním lemu z bílého lesklého lamina, polep z řezané pískované folie ve střední části skel	71,00	m2
9	U3	Pevné dveře bezzárubňové otevíravé, lamino bílé lesklé, včetně kování, 700x2000	3,00	ks
10	U5	Pevné dveře posuvné, lamino bílý lesk, včetně pojezdu, včetně zadlabané úchytky stříbrné matné	1,00	ks
19	A1	Stůl kulatý, deska lamino bílé lesklé, pr.1000mm, podnož kulatá, kovová, bílý lak	2,00	ks
20	A2	Stůl oválný, deska lamino bílé lesklé, 2100x1000, 2xpodnož kulatá, kovová, bílý lak	2,00	ks
21	A3	Stůl kulatý, deska lamino bílé lesklé, pr.800mm, podnož kulatá, kovová, bílý lak	3,00	ks
25	A7	Taburet, bílá kůže, š.600mm ; cena za vyčištění	8,00	ks
26	A8	Taburet, bílá kůže, š.1200mm; cena za vyčištění	2,00	ks
28	A10	Barový pult, dvouúrovňový, vnější plášť lamino bílé lesklé, bez dvířek, korpus lamino bílé matné. Dekorativní čelní deska z matného bílého plexiskla nasvícená LED páskem	1,00	ks
29	A11	Vybavení niky za barem - nízké skříňky otevíravé, lamino bílý lesk, 2xpolice uchycená na trny, lamino bílý lesk	1,00	ks
30	A12	Infopult, lamino bílý lesk, pás grafiky z šedé folie navazující na podlahu, v horní desce výřez na materiály formátu A4 hluboký 120mm, zadní strana skříňka na materiály, dvířka uzamykatelná	3,00	ks
35	S1	Svítlidlo závěsné, tuby s LED diodami, celkový rozměr 730x630mm, včetně rozety z bílého lesklého lamina	6,00	ks
36	S2	Vestavné směrovatelné LED svítidlo, čtvercové, bílé, 65x65mm	13,00	ks
37	S3	LED osvětlení niky, baru a stojanů-dle dokumentace	8,00	bm

V případě poškození komponentů je musí poskytovatel objednateli nahradit.

Seznam může být doplněn o další komponenty, pokud to jejich stav umožní a poskytovatel navrhne uskladnit, např. laminátová podlaha.