



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Písemná zpráva zadavatele

(dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů)

Název veřejné zakázky: „Regenerace bytových domů Sirotcí 41A a 43A“, poř. č. 34/2013

1. Identifikační údaje zadavatele:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Regenerace bytových domů Sirotcí 41A a 43A“ v Ostravě – Vítkovicích. Stavba je součástí Integrovaného plánu rozvoje města (dále jen „IPRM“) „Budoucnost Vítkovic“. Předmětem je realizace následujících stavebních a inženýrských objektů:

- SO 01 Sirotcí 41A
- SO 02 Sirotcí 43A
- IO 01 Kanalizace

Stavba bude realizována dle dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost PPS Kania s.r.o. pod zakázkovým číslem 15/12 v srpnu 2012.

3. Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení (stavební práce)

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

MŽT Stavitelství, a.s.
sídlo: Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Akciová společnost
IČ: 27762157
DIČ: CZ27762157

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Veřejná zakázka byla přidělena uchazeči, jehož nabídková cena bez DPH byla nejnižší.

6. Cena dle smlouvy bez DPH:

20.899.984,17 Kč

7. Popis hodnoty/poměru zakázky, která bude provedena subdodavatelsky:

24,6% – zdravotní technika, ústředního topení, plynoinstalace a kanalizační přípojky, 8,05% – elektroinstalace a slaboproud, 7,48 % – čištění a oprava zdiva, 8,44% – dodávka a montáž výplní otvorů.

Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídková cena:

- Uchazeč č. 1:** **MŽT Stavitelství, a.s.**
se sídlem: Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČ: 27762157
DIČ: CZ27762157
Nabídková cena bez DPH: 20.899.984,17 Kč
- Uchazeč č. 2:** **SSKA-Stavební společnost Karviná, a.s.**
se sídlem: Bohumínská 1878/6, 735 06 Karviná – Nové Město
IČ: 48393835
DIČ: CZ48393835
Nabídková cena bez DPH: 26.571.915,45 Kč
- Uchazeč č. 3:** **Sdružení RIAVA:**
RIAVA Corporation CZ s.r.o.
se sídlem: 756 03 Halenkov 683
IČ: 28615115
DIČ: CZ28615115
RIASTAV, spol. s r.o.
se sídlem: 023 02 Krásno nad Kysucou 1682
IČ: 36379905
DIČ: SK2020134578
Nabídková cena bez DPH: 26.023.629,20 Kč
- Uchazeč č. 4:** **Beskydská stavební, a.s.**
se sídlem: Frýdecká 225, 739 61 Třinec
IČ: 28618891
DIČ: CZ28618891
Nabídková cena bez DPH: 25.894.302,00 Kč
- Uchazeč č. 5:** **OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.**
se sídlem: Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 64610225
DIČ: CZ64610225
Nabídková cena bez DPH: 27.300.249,26 Kč
- Uchazeč č. 6:** **Sdružení BD Sirotčí, BYTOSTAV - RIDERA:**
Bytostav Poruba a.s.
se sídlem: Dělnická 382, 708 00 Ostrava – Poruba
IČ: 45192464
DIČ: CZ45192464
Ridera Bohemia a.s.
se sídlem: 28. Října 2092/216, 709 00 Ostrava – Mar. Hory
IČ: 26847833
DIČ: CZ26847833
Nabídková cena bez DPH: 21.660.454,00 Kč

Uchazeč č. 7: **Bystroň group a.s.**
se sídlem: Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 27800466
DIČ: CZ27800466
Nabídková cena bez DPH: 23.499.694,82 Kč

Uchazeč č. 8: **HOCHTIEF CZ a.s.**
se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČ: 46678468
DIČ: CZ46678468
Nabídková cena bez DPH: 24.749.651,04 Kč

Uchazeč č. 9: **Sdružení SIROTCÍ:**
VOKD, a.s.
se sídlem: Nákladní 3179/1, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava
IČ: 47675853
DIČ: CZ47675853
VUS Ostrava, s.r.o.
se sídlem: Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava
IČ: 26848741
DIČ: CZ26848741
Nabídková cena bez DPH: 24.996.003,18 Kč

Uchazeč č. 10: **Stavos Stavba a.s.**
se sídlem: U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava - Zábřeh
IČ: 44739494
DIČ: CZ44739494
Nabídková cena bez DPH: 26.385.472,00 Kč

Uchazeč č. 11: **O.K.D.C. mont s.r.o.**
se sídlem: Pavlovova 3059/40, 700 30 Ostrava
IČ: 25385747
DIČ: CZ25385747
Nabídková cena bez DPH: 26.600.866,00 Kč

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni (odůvodnění):

10. Odůvodnění použití zadávacího řízení (soutěžní dialog, jednací řízení):

11. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Vyhotovil: Ing. Aleš Horák
Datum: 8.8.2013