

Číslo smlouvy objednatele: 1456D2/2014/OI

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1456/2014/OER/OI/LPO

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené

Ing. Daliborem Madejem
náměstkem primátora

OMLUX, spol. s r.o.

Františky Stránecké 165/8, 709 00 Ostrava
zastoupena

Petrem Konečným
jednatelem společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 61944840
DIČ: CZ61944840 (plátce DPH)
Peněžní ústav: ČSOB a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 207062516/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13512

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl. I.

Smluvní strany se v souladu s čl. XIX., odst. 3. dohodly na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1456/2014/OER/OI/LPO ze dne 16. 6. 2014 na realizaci stavby „Energeticky vědomé rekonstrukce objektů města Ostravy-Základní škola Ostrava-Radvanice, Vrchlického 5, příspěvková organizace“, stavby „Energeticky vědomé rekonstrukce objektů města Ostravy-Mateřská škola „U lesa“ Patrice Lumumby, příspěvková organizace“ a stavby „Energeticky vědomé rekonstrukce objektů města Ostravy-Mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvková organizace“, z důvodu nepředvídatelných změn z důvodu vzniklých méněprací, víceprací během realizace stavby, v rozsahu dle přílohy č. 1. a 2. Tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy.

čl. II.

1. Článek II. Předmět smlouvy, odst. 1 se doplňuje o text následujícího znění:

Smluvní strany se dohodly nerealizovat práce v rozsahu dle přílohy č. 5. a 6.

2. Za přílohu č. 4 Smlouvy o dílo se vkládá příloha č. 5 a 6, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto dodatku - změnové listy č. 1 včetně položkového rozpočtu, které se stávají součástí prováděcí dokumentace stavby.
3. Článek IV. Cena díla v odstavci 1 se upravuje cena díla u stavby „Energeticky vědomé rekonstrukce



objektů města Ostravy-Mateřská škola „U lesa“ Patrice Lumumby, příspěvková organizace" takto:

„1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Stavba	Cena bez DPH v Kč	DPH 21% v Kč	Cena včetně DPH v Kč
Energeticky vědomé rekonstrukce objektů města Ostravy-Mateřská škola „U lesa“ Patrice Lumumby, příspěvková organizace	2.749.664,-	577.430,-	3.327.094,-
Výroba a instalace velkoplošného informačního panelu (billboardu)	8.000,-	1.680,-	9.680,-
Výroba a instalace trvalé pamětní desky	4.000,-	840,-	4.840,-
CENA CELKEM	2.761.664,-	579.950,-	3.341.614,-

Čl. III

- Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 11013/RM1014/143 ze dne 30.9. 2014.
- Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, dohodly se o celém jeho obsahu a bezvýhradně souhlasí se všemi jeho ustanoveními, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 1456/2014/OER/OI/LPO ze dne 16. 6. 2014.
- Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Příloha č. 5 smlouvy – Změnový list č. 1 včetně položkového rozpočtu méněprací stavby MŠ P. Lumumby
Příloha č. 2 - Příloha č. 6 smlouvy – Změnový list č. 1 včetně položkového rozpočtu méněprací, víceprací stavby MŠ Za Školou

Za objednatele

Datum: 30-09-2014

Místo: Ostrava

Za zhotovitele

Datum: 30.9.2014

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. Dalibor Madej
náměstek primátora

Petr Konečný
jednatel společnosti




OMLUX[®] 12
OMLUX, spol. s r.o.
Fr. Stránecké 165/8, 703 00 Ostrava 9
tel./fax: 596 133 701/- 559
IČ: 619 44 840

pr.č.1 dod.č.2
pr.č.5 - SOD E. 1456/2014/OERLOILPO

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Omlux s.r.o.		
Investor:	Statutární město Ostrava	Datum: 1. 9. 2014	
Název akce: EKOTERMO III Energeticky vědomé rekonstrukce objektů města Ostravy - Mateřská škola „U lesa“ Patrice Lumumby p.o.			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle PD (MP)		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: záměna rozsahu krytů topení			
Změna rozsahu provedení nových krytů radiátorů z důvodu ponechání původních krytů radiátorů, které jsou funkční a estetické. Původní výměra byla 100 m ² , 76 m ² byly již provedené v perfektním stavu a nebylo třeba je měnit. Proto se provedly nové kryty radiátorů na chodbách a v šatnách, kde tyto kryty byly v dezolátním stavu – nevyhovující.			
Položka dle rozpočtu č. X46 - Kryt radiátoru - ocelový rám, oplechování tahokov pozink, výška 700mm 100 m ² Nový rozměr nových krytů radiátorů: 24 m ² č.XD9 – D9-demontáž krytu topení provedena pouze z 1/4.			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>			
Oznámení vydává:			
		Ing. Dalibor Madej náměstek primátora	
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Souhlasím.		ING. MARTIN PROKOP Opavská 802/79 708 00 OSTRAVA - Poruba IČ: 732 04 994 DIČ: CZ6201061328	
		Ing. Martin Prokop	
Stanovisko projektanta stavby:			
Souhlasím.		MS architektura a design s.r.o. Břichovská 3330/10, 702 00 Ostrava kontaktní adresa: U Nikolajky 1085/15 703 03 Praha 5 Tel: + 420 553 870 447 DIČ: CZ26781808	
		Ing. Marián Jurga MS architektura a design, s.r.o.	
Příloha: Rozpočet MP			

hnořel Ing. Hnořel

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Omlux s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Ostrava	
Datum:	1. 9. 2014	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: záměna rozsahu krytů topení</p> <p>Změna rozsahu provedení nových krytů radiátorů z důvodu ponechání původních krytů radiátorů, které jsou funkční a estetické.</p> <p>Položka dle rozpočtu č. X46 - Kryt radiátoru - ocelový rám, oplechování tahokov pozink, výška 700mm 100 m2 Nový rozměr nových krytů radiátorů: 24 m2 č.XD9 – D9-demontáž krytu topení provedena pouze z 1/4.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
33 158,- Kč	0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH v dopadu na původní SOD:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
2 761 664,- Kč	Lhůta dokončení díla zůstává tímto beze změny.	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
..... Ing. Dalibor Madej náměstek primátora	 Petr Konečný Jednatel společnosti	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Krycí list rozpočtu - Změnový list č.1

Zakázka
MŠ Patrice Lumumby

Komentář	
Popis verze	Nabídka
Komentář verze	
Adresa	
Rok	Datum zahájení 2013
Typ firmy	Datum dokončení
Význam (funkce)	Kontaktní osoba
Zpracovatel	Iméno Petra Šýkorová
	Telefon

REKAPITULACE

Kód stavěbního objektu	Popis objektu	Kód zařízení	Zařízení	Skutečnost
SO 01	Stavěbní část	801	Budovy občanské výstavby	2 794 822
SO 02	Prostředí a uzemění	801	Budovy občanské výstavby	586 913
SO 03	Zařízení pro vyřízení staveb	801	Budovy občanské výstavby	586 913
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady			
			MP	
			Celkem (bez DPH)	3 381 735
			DPH	40 121
			DPH 21%	3 341 614

Za zhotovitele
 Iméno: **H. REUBEN**
 Datum: **10.9.2014**
 Podpis: *[Podpis]*

Za objednatele
 Iméno: **ING. MARTIN PROKOP**
 Datum: **10.9.2014**
 Podpis: *[Podpis]*

OMLUX, spol. s r.o.
 Fr. Štátnická 1658, 709 00 Ostaava 9
 IČ: 598 133 7017 - 559
 tč: 619 44 840

ING. MARTIN PROKOP
 Opatavská 802, 79
 00 OSTRAVA - Ponuba
 IČ: 732 04 994
 DIČ: CZ6201061328

Poznámka:
 Pokud jsou v projektu anebo rozpočtu (soubisu prací) obchodní názvy materiálů, je to především z důvodu stanovení požadovaných technických a kvalitativních parametrů použitých materiálů. Při provádění stavby lze použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných materiálů a řešení.

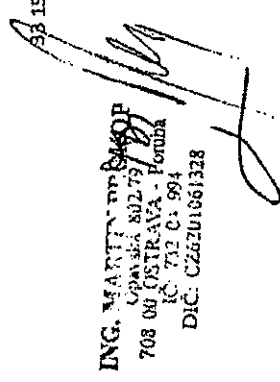
[Příloha]

Zakázka:

MŠ Patrice Lumumby

Poř. číslo	Kód	Alternativní kód	Popis	SOD	M1	Výměra	Jedn. cena	Cena	Výměra	Jedn. cena	MP	Cena
SO_01: Stavební část												
103	X09		7678: Konstrukce zámečnické - doplňky					43 650				33 158
141	X46		09-demontáž krytu topení					43 650				33 158
			Kryt radiátoru - ocelový ráh, oplechování tahokov poúlnk, výška 700mm		m	75,0	562,00	42 000	56,25	762,00		1 298
			Výška výměr: vt HS-4*, M1		m2	100,0	420,00	42 000	76,0	5 792,00		31 920
			100			100,0						
Celkem											43 650	33 158

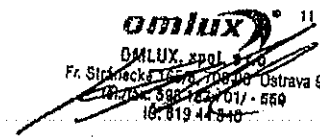
ING. MARTIN ŠKOF
 ČPRAVSKÁ 802,79
 708 00 OSTRAVA - HORNÍ
 IČ: 713 01 994
 DIČ: CZ62U1661328



Pr. č. 2 pod č. 2
Pr. č. 6 pod č. 1456/2014/OSE/01/180

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1
Zhotovitel:	Omlux s.r.o.	
Investor:	Statutární město Ostrava	Datum: 1. 9. 2014
Název akce: EKOTERMO III		
Energeticky vědomé rekonstrukce objektů města Ostravy - MŠ Za Školou, p.o.		
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:		
na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle PD (MP)	
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: záměna materiálu krytů topení		
Původní navržené kryty radiátorů byly dle projektové dokumentace uvažovány z materiálu ocel-rám a výplň-tahokov. Instalací těchto ocelových krytů by uživatel přišel o důležité odkládací plochy pro vybavení učeben. Interiér učeben je celý v dekoru dřeva – dub (nábytek stoly, židle – postýlky) a proto bylo také nutné přizpůsobit nové kryty radiátorů tomuto řešení. Tyto kryty radiátorů nevyhovovaly uživateli z hlediska estetického a funkčního řešení do celkového řešení interiéru heren a učeben. Proto byla provedena změna na nové kryty radiátorů z materiálu dřevo za stejnou cenu bez dopadu na termín dokončení.		
Položka dle rozpočtu č. X46 - Kryt radiátoru - ocelový rám, oplechování tahokov pozink, výška 700mm Nový název položky Č. X46 - Kryt radiátorů - ocelový rám, vrchní deska LDT buk, přední kryt LDT buk, větrací mřížky pod každé okno: 92 ks, rozměr ventilačních mřížek 800x100 mm viz příloha		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Oznámení vydává:		
Ing. Dalibor Madej náměstek primátora		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Souhlasím.		
ING. MARTIN PROKOP Opatřská 802/79 708 00 OSTRAVA - Poruba IČ: 732 04 994 DIČ: CZ0201061328		
Ing. Martin Prokop		
Stanovisko projektanta stavby:		
Souhlasím.		
MS architektura a design s.r.o. Biskupská 2340/10, 702 00 Ostrava Kontaktní adresa: U Nikolajky 1085/15, 190 03 Praha 5 Tel: +420 662 819 447 DIČ: CZ220718008		
Ing. Marián Jurga MS architektura a design, s.r.o.		
Příloha: Rozpočet dle PD (MP)		

0-01 Ing. KOHEZAVEL Koupal

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Omlux s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Ostrava	
Datum:	1. 9. 2014	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: záměna materiálu krytů topení Původní navržené kryty radiátorů byly dle projektové dokumentace uvažovány z materiálu ocel-rám a výplň-tahokov. Instalací těchto ocelových krytů by uživatel přišel o důležité odkládací plochy pro vybavení učeben. Interiér učeben je celý v dekoru dřeva – dub (nábytek stoly, židle – postýlky) a proto bylo také nutné přizpůsobit nové kryty radiátorů tomuto řešení. Tyto kryty radiátorů nevyhovovaly uživateli z hlediska estetického a funkčního řešení do celkového řešení interiéru heren a učeben. Proto byla provedena změna na nové kryty radiátorů z materiálu dřevo za stejnou cenu bez dopadu na termín dokončení.		
Položka dle rozpočtu č. X46 - Kryt radiátoru - ocelový rám, oplechování tahokov pozink, výška 700mm Nový název položky Č. X46 - Kryt radiátorů - ocelový rám, vrchní deska LDT buk, přední kryt LDT buk, větrací mřížky pod každé okno: 92 ks, rozměr ventilačních mřížek 800x100 mm viz příloha		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
SoD – 4.237.057,00 Kč	Lhůta dokončení díla zůstává tímto beze změny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
..... Ing. Dalibor Madej náměstek primátora	 Petr Konečný Jednatel společnosti	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Krycí list změnového rozpočtu č.1

Císlo zakázky		Zakázka	
MŠ Za školou			
<p>Komentář Charakter stavby: rekonstrukce, stavební úpravy pro snížení energetické náročnosti objektu. Dva pavilony (dvoupodlažní a jednopodlažní) spojené vytápěnou chodbou pro vzdělávání dětí předškolního věku. Výměna fasádních výpíňových prvků, zateplení fasády a střechy objektu.</p>			
Popis verze		Nabídka	
Komentář verze			
Adresa			
Rok		Datum zahájení	
Typ Firmy		Datum dokončení	
Význam (funkce)		Kontaktní osoba	
Zpracovatel		Telefon	
Jméno			
Johana Neužilová			
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO 01	Stavební část	801	Budovy občanské výstavby
SO 02	Hromosvodny a uzemnění	801	Budovy občanské výstavby
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady		
Celkem (bez DPH)		0	
DPH		0	
Celkem (včetně DPH)		0	
Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	<i>GESLER</i>	Jméno :	<i>PROKOP</i>
Datum :	<i>10.9.11</i>	Datum :	<i>10.9.2011</i>
Podpis :	<i>G. Gesler</i>	Podpis :	<i>M. Prokop</i>
<p>Poznámka : Pokud jsou v projektu anebo rozpočtu (sopisu prací) obchodní názvy materiálů, je to především z důvodu stanovení požadovaných technických a kvalitativních parametrů použitých materiálů. Při provádění stavby lze použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných materiálů a řešení.</p>		<p>ING. MARTIN PROKOP Opavská 802/79 708 00 OSTRAVA - Poruba IČ: 732 04 994 DIČ: CZ6301061328</p>	

Zakázka:

MŠ Za školou

Poř.

Kód

Alternativní kód

Položkový rozpočet - změnový list č. 1

Alternativní kód		Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Stavební část							0,00	
1.	X46	VCP	766: Konstrukce truhlářské 7664: Konstrukce truhlářské - doplňky Kryt radiátorů - ocelový rám, vrchní deska LDT buk, přední kryt LDT buk, větrací mřížky pod každé okno, 92 ks, rozměr ventiláčích mřížek 800x100 mm viz příloha	m2	71,0	29 820,00	29 820,00	SCI/alt-URS
Výkaz výměr: vc MS-4*, X8					71,0			
2.	X46	MP	767: Konstrukce zámečnické 7678: Konstrukce zámečnické - doplňky Kryt radiátoru - ocelový rám, oplechování talohkov pozink, výška 700mm	m2	-71,0	-29 820,00	-29 820,00	Vlastní
Výkaz výměr: vc MS-4*, X8					-71,0			

ING. MARTIN PROKOP
 (Převýška 802/79
 708 09 03/STRAVA - Pomba
 IČO: 732 04 994
 DIČ: CZ6201001323