

**Kupní smlouva**

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

datum narození: [redacted]

Bytem: [redacted]

datum narození: [redacted]

Bytem: [redacted]

datum narození: [redacted]

Bytem: [redacted]

(dále jen prodávající)

a

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabínou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

**Obsah smlouvy**

**čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

**čl. II.**

**Předmět převodu**

1. Proávající prohlašují, že mají v podílovém spoluvlastnictví:  
pozemek p.p.č. 613/91, ostatní plocha, jiná plocha a pozemek p.p.č. 654/153, ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, a to oba takto:  
[redacted] ve výši podílu ideální 1/6  
[redacted] ve výši podílu ideální 1/3  
[redacted] ve výši podílu ideální 3/6.

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1516 pro k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava.  
Pozemky uvedené ve větě první tohoto odstavce jsou předmětem převodu podle této smlouvy.

- Účelem převodu je nabytí nemovitostí do vlastnictví statutárního města Ostravy z důvodu realizace stavby „Cyklostezka ul. Pavlovova-Plzeňská“.
- Prodávající tímto kupujícímu prodávají předmět převodu, a to za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu od prodávajících za kupní cenu stanovenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

## čl. III.

### Kupní cena

- Prodávající prodávají kupujícímu a kupující do svého vlastnictví kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II., odst. 1 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu, a to za pozemek p.p.č. 613/91 včetně trvalých porostů ve výši 45.740,-Kč a za pozemek p.p.č. 654/153 ve výši 295.200,-Kč, tj. celkem ve výši 340.940,-Kč (slovy třistačtyřicettisícdevětsetčtyřicet korun českých).
- Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to podle jejich spoluvlastnických podílů takto:

částku	56.823,-Kč	na číslo účtu:	
částku	113.647,-Kč	na číslo účtu:	
ku	170.470,-Kč	na číslo účtu:	

## čl. IV.

### Prohlášení

- Prodávající prohlašují, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
- Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

## čl. V.

### Nabytí vlastnického práva

- Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
- Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.

3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, se smluvní strany dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

## čl. VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 11 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 6 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

## čl. VII.

### Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů :

Ó koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1980/ZM1014/27 ze dne 25.09.2013.

Prodávající:

Datum: 7.10.2013


Místo: OSTRAVA

Za kupujícího:

Datum: 22-10-2013

Místo: Ostrava



  
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora

