

# Písemná zpráva zadavatele

(podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů)

**Název veřejné zakázky: „Přístavba a nástavba Domova důchodců Korýtko,, poř. č. 137/2015**

## 1. Identifikační údaje zadavatele:

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Kód právní formy: 801

## 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Přístavba a nástavba Domova důchodců Korýtko“ v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava. Stavba bude realizována dle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost MS architektura a design s.r.o. v září 2015.

## 3. Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

## 4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

---

## 5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

---

## 6. Cena dle smlouvy bez DPH:

---

## 7. Popis hodnoty/poměru zakázky, která bude provedena subdodavately:

---

## 8. Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídková cena:

---

## 9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni (odůvodnění):

---

## 10. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

---

## 11. Odůvodnění použití zadávacího řízení (soutěžní dialog, jednací řízení):

---

## 12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

V průběhu zadávacího řízení byly v projektové dokumentaci zjištěny nejasnosti, jejichž vyřešení je nezbytné pro zpracování nabídek uchazeči, zejména se jedná o nesoulad v projektové dokumentaci a výkazu výměr, konkrétně v části elektro - jak v části slaboproud (chybí počty tel. přístrojů nově napojovaných, technické požadavky na novou ústřednu, sazby VRN, nesouhlasí počty svítidel jak u materiálu, tak i u montáže, u hlavního domovního vedení SO 01, 02 chybí celá položka montáže atd.), tak i v části silnoproud (rozdíly mezi sazbami VRN). Dále ve stavební části neodpovídají výměry ve výkazu výměr, výměrám uvedeným ve výkresové části (např. vrty přenosnými kladivy – 692 mb proti 346 mb, povlakové podlahy – výměra 834,11 m<sup>2</sup> ale pokládka jen 204,963m<sup>2</sup>, atd.). V případě zámečnických prvků chybí vyčíslení v kilogramech a skladba žaluzií u vzduchotechniky. U položky generálního klíče není přesně specifikováno, které dveře budou takto vybaveny. V případě oken není jasné, u kterých bude použitý pákový mechanismus, u hliníkových výplní neodpovídá hodnota požadovaných parametrů s tím, co je dostupné a rovněž byly zjištěny rozdíly mezi výkresem a výkazem výměr v počtu kusů, apod. S ohledem na výše uvedené se zadavatel rozhodl toto zadávací řízení podle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona zrušit z důvodu nezbytnosti přepracování a provedení úprav projektové dokumentace pro provádění stavby.

V Ostravě, dne: 19.1.2016

Vyhotovil: Ing. Petr Měkýš