

Číslo dodatku objednatele: 1821/2016/OI

IVZ: P16V00000046

Číslo investiční akce: 7329

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
č. 1821/2016/OI/VZKÚ ze dne 11.7.2016**

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

ARKO TECHNOLOGY, a.s.

se sídlem: Vídeňská 108, 619 00 Brno
zastoupena: Ing. Lukášem Mrázkem, předsedou
představenstva a Ing. Jiřím Svobodou, členem
představenstva
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl
B, vložka 296.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 00219169
DIČ: CZ00219169 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
pobočka Brno
Číslo účtu: 52201621/0100

dále jen objednatel

dále jen zhotovitel

Obsah dodatku

čl. I. Předmět smlouvy

Článek II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 14. s tímto novým zněním:

14. Zhotovitel se zavazuje realizovat nad rámec projektové dokumentace vícepráce dle požadavku objednatele, které vyplynuly v průběhu realizace výše uvedené stavby a současně se z předmětu smlouvy vypouští práce, které nebyly na výše uvedené stavbě realizovány – méněpráce.

Jedná se o:

- 1.1 Sanace betonového základu pod dmýchadla
Původně byl základ pod dmýchadly navržen ošetřit cementovou stěrkou namísto původní degradované keramické dlažby. Po osekání dlažby bylo zjištěno, že betonový základ je degradovaný do hloubky cca 6 cm a je nutné tento vyrovnat a opatřit povrchem z epoxidové pryskyřice. Méněpráce spočívají v odsekání původních obkladů a dlažeb o výměře 385 m², - vyspravení plochy penetrací o výměře 385 m², dodávka a montáž epoxidový dvousložkový nátěr o výměře 385 m². Bude použita jiná technologie tj.: dodávka a montáž samonivelační systém Sika o výměře 220 m².

1.2 Zpevnění a podchycení stropu v suterénu

Objekt dmýcharny se skládá ze dvou zrcadlově otočených budov. V budovách A a B byly umístěny původní stroje dmýchadel. Stavba řešila demontáž původních strojů v budově A a ponechání strojů v budově B pro možnost náhradního provozu. V průběhu výstavby bylo rozhodnuto, že stroje v budově B jsou ve špatném stavu a nebudou využity. Z tohoto důvodu budou nové rozvody vzduchu napojeny v budově B na stávající rozvod vzduchu a pro podepření tohoto rozvodu bude třeba zpevnit a podchytit strop v budově B. Bude zhotoven nový otvor o velikosti 2,2 x 2 m vč. podepření, zapravení a následného zazdění a začištění.

1.3 Dodávka a montáž jednokřídlových vnitřních dveří – dtto bod 1.2 , do budovy B bude nutno osadit větší atypické dveře o rozměru 1030 x 2050 mm. Původní navržené typizované 900/1970 se odečítají.

1.4 Úprava venkovního soklu budovy – doplnění keramického obkladu

Venkovní sokl je proveden z keramického obkladu nalepeného na cementovou maltu zdiva. Poškozený obklad byl odstraněn a bylo zjištěno, že pod obkladem jsou kaverny, v zdivu jsou mokré místa a velké nerovnosti. Je navrženo očištění, provedení izolací, vyrovnání cementovou omítkou a venkovní povrch ošetřen materiálem Marmolit. Jedná se o odečet 165 m² dodávky a montáže nového keramického soklu, a přičtení doplnění tepelné izolace, vyrovnání a dodávky a montáže tenkovrstvé mozaikové omítky o výměře 165 m².

Ve strojně-technologické části Dmýchárny se navrhuji změny

1.5 Z důvodu nevyužití strojů v budově B se navrhuji změny v rozsahu dodávky a montáže nerezového potrubí vč. přírub, tvarovek, přírubových spojů v suterénu budovy B a dále v osazení nového nerezového kolena s náběhem. Méněpráce v rozsahu: dodávka montáž potrubí profilu DN 1212... -3 m, profilu DN 1010....-0,3 m, přírubový spoj DN 1200...-1ks, zhotovení odbočky DN 1212-2 ks. Nové potrubí: profil DN 808...6 m, DN 606 ...1 m, příruba DN 800...2ks, přírubové spoje DN 500, DN 600.....12 ks.

1.6 V závěru prací na stavbě Rekonstrukce dmýchadel bylo provedeno komplexní vyzkoušení zařízení. Zkoušky prokázaly, že dochází k velkým rozdílům v otevření regulačních klapek rozvodu stlačeného vzduchu do jednotlivých koridorů aktivace. Tento jev je dán odlišnými tlakovými ztrátami v jednotlivých větvích a dále špatnou účinností výbroje elektrorozvaděčů ovládání klapek. Tyto jsou umístěny v místnosti rozvaděčů pro ovládání dmýchadel.

V rozvodně budou výměny stávající málo funkční 4 ks rozvaděčů pro ovládání klapek za nové.

Konkrétní položky víceprací a méněprací jsou uvedeny v Evidenčním listu změny stavby č. 01 který je přílohou tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Čl. II. Termín plnění

Článek V. Termín plnění, odstavec 2. se mění a v návaznosti na vícepráce se nahrazuje tímto novým zněním:

Z důvodů navýšení rozsahu předmětu smlouvy se termín provedení díla (tj. termín dokončení a předání objednateli) stanovuje na 46 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přijímací řízení podle odst. 2 čl. XII. této smlouvy.

Čl. III. Cena díla

Článek VI. Cena díla, odstavec 1. se ruší a v návaznosti na vícepráce a méněpráce se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Původní cena díla dle SOD	33 998 500,00	7 139 685,00	41 138 185,00
Dodatek č.1 – méněpráce	-1 204 592,27	-252 964,37	-1 457 556,64
Dodatek č.1 – vícepráce	4 560 395,47	957 683,04	5 518 078,51
NOVÁ CENA DÍLA	37 354 303,20	7 844 403,67	45 198 706,87

Článek VI. Cena díla se doplňuje o odstavec 9. s tímto novým zněním:

9. Ceny jednotlivých víceprací a méněprací potřebných pro řádnou funkčnost a splnění technických požadavků jsou uvedeny v Evidenčním listu změny č. 01, který je přílohou tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Ve stavební části Dmychárny se navrhují změny

1.1 Sanace betonového základu pod dmýchadla

Původně byl základ pod dmýchadly navržen ošetřit cementovou stěrkou namísto původní degradované keramické dlažby. Po osekání dlažby bylo zjištěno, že betonový základ je degradovaný do hloubky cca 6 cm a je nutné tento vyrovnat a opatřit povrchem z epoxidové pryskyřice. Méněpráce spočívají v odsekání původních obkladů a dlažeb o výměře 385 m², - vyspravení plochy penetrací o výměře 385 m², dodávka a montáž epoxidový dvousložkový nátěr o výměře 385 m². Bude použita jiná technologie tj.: dodávka a montáž samonivelační systém Sika o výměře 220 m².

Změna č. 1 – finanční objem víceprací (VP) 298 231,68 Kč

Změna č. 1 – finanční objem méněprací (MP) --536 781,47 Kč

1.2 Zpevnění a podchycení stropu v suterénu

Objekt dmýcharny se skládá ze dvou zrcadlově otočených budov. V budovách A a B byly umístěny původní stroje dmýchadel. Stavba řešila demontáž původních strojů v budově A a ponechání strojů v budově B pro možnost náhradního provozu. V průběhu výstavby bylo rozhodnuto, že stroje v budově B jsou ve špatném stavu a nebudou využity. Z tohoto důvodu budou nové rozvody vzduchu napojeny v budově B na stávající rozvod vzduchu a pro podepření tohoto rozvodu bude třeba zpevnit a podchytit strop v budově B. Bude zhotoven nový otvor o velikosti 2,2 x 2 m vč. podepření, zapravení a následného zazdění a začištění.

Změna č. 2 – finanční objem víceprací (VP) 14 272,98 Kč

Změna č. 2 – finanční objem méněprací (VP) 0 Kč

1.3 Dodávka a montáž jednokřídlových vnitřních dveří – dtto bod 1.2 , do budovy B bude nutno osadit větší atypické dveře o rozměru 1030 x 2050 mm. Původní navržené typizované 900/1970 se odečítají. Dodávka a montáž jednokřídlových vnitřních dveří – dtto bod 1.2 , do budovy B bude nutno osadit větší dveře.

Změna č. 3 – finanční objem víceprací (VP) 81 548,50 Kč

Změna č. 3 – finanční objem méněprací (MP) -59 513,60 Kč

1.4 Úprava venkovního soklu budovy – doplnění keramického obkladu

Venkovní sokl je proveden z keramického obkladu nalepeného na cementovou maltu zdiva. Poškozený obklad byl odstraněn a bylo zjištěno, že pod obkladem jsou kaverny, ve zdivu jsou mokrá místa a velké nerovnosti. Je navrženo očištění, provedení izolací, vyrovnaní cementovou omítkou a venkovní povrch ošetřen materiálem Marmolit. Jená se tedy o odečet -165 m2 dodávky a montáže nového keramického soklu, a přičtení doplnění tepelné izolace, vyrovnaní a dodávky a montáže tenkovrstvé mozaikové omítky + 165 m2 .

Změna č. 4 – finanční objem víceprací (VP) 347 810,97 Kč

Změna č. 4 – finanční objem méněprací (MP) -122 430,00 Kč

Ve strojně-technologické části Dmychárny se navrhuji změny

1.5 Z důvodu nevyužití strojů v budově B se navrhuji změny v rozsahu dodávky a montáže nerezového potrubí vč. přírub, tvarovek, přírubových spojů v suterénu budovy B a dále v osazení nového nerezového kolena s náběhem. Méněpráce v rozsahu: dodávka montáž potrubí 1212... -3 m, 1010....-0,3 m, přírubový spoj DN 1200...-1ks, zhotovení odbočky 1212-2 ks. Nové potrubí: 808...6 m, 606 ...1 m, příruba DN800...2ks, přírubové spoje DN 500, DN 600.....12ks

Změna č. 5 – finanční objem víceprací (VP) 270 214,00 Kč

Změna č. 5 – finanční objem méněprací (MP) -485 867,20 Kč

1.6 V závěru prací na stavbě Rekonstrukce dmýchadel bylo provedeno komplexní vyzkoušení zařízení. Zkoušky prokázaly, že dochází k velkým rozdílům v otevření regulačních klapek rozvodu stlačeného vzduchu do jednotlivých koridorů aktivace. Tento jev je dán odlišnými tlakovými ztrátami v jednotlivých větvích a dále špatnou účinností výzbroje elektrorozvaděčů ovládání klapek. Tyto jsou umístěny v místnosti rozvaděčů pro ovládání dmýchadel.

Po dohodě zúčastněných na komplexním vyzkoušení dmýchadel bylo doporučeno vyměnit stávající málo funkční 4 ks rozvaděčů pro ovládání klapka za nové.

Změna č. 6 – finanční objem víceprací (VP) 3 548 317,34 Kč

Změna č. 6 – finanční objem méněprací (VP) 0 Kč

Méněpráce celkem - 1 204 592,27 Kč

Vícepráce celkem 4 560 395,47 Kč

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 0602/RM1418/90 z 18.4.2017.

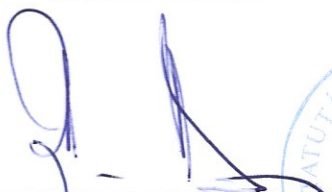
Tento dodatek se uzavírá v souladu s § 222 odst. 6) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č1821/2016/OI/VZKÚ ze dne 11.7.2016 zůstávají nezměněna.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku č. 1, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven v čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.

Za objednatele

Datum: - 5 -05- 2017

Místo: OSTRAVA



Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora



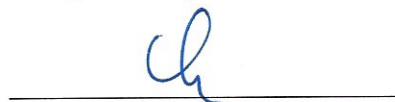
Za zhotovitele

Datum: 25.4.2017

Místo: Brno



Ing. Lukáš Mrázek
předseda představenstva



Ing. Jiří Svoboda
člen představenstva

Příloha č. 1:

Evidenční list změny stavby č. 01


VÍDEŇSKÁ 108, 619 00 Brno, tel.: +420 547 423 211,
fax: +420 547 423 221, e-mail: arko@arko-brno.cz


VINCIS
KONSTRUKCE

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce dmýchadel ÚČOV, org. 7328 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">01</div>
--	---------------------------------------	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 11. 7. 2016 číslo smlouvy objednatele: 1821/2016/OI/VZKÚ:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: ARKO TECHNOLOGY, a.s., se sídlem Vídeňská 108, 619 00 Brno, IČO: 00219169

Gen.projektant (autorský dohled): KONEKO, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava, IČO: 00577758

Technický dozor stavebníka (TDS): Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, Ostrava, IČO: 45193673

Přílohy: Změnový rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; border-bottom: 1px solid black;">Počet paré:</th> <th style="text-align: left; border-bottom: 1px solid black;">Příjemce :</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">1 x</td> <td style="padding: 2px 5px;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">1 x</td> <td style="padding: 2px 5px;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">1 x</td> <td style="padding: 2px 5px;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">1 x</td> <td style="padding: 2px 5px;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </tbody> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Ve stavební části Dmýchárny se navrhuji změny

1.1 Sanace betonového základu pod dmýchadla

Po osekání stávající dlažby z betonového základu pro dmýchadla bylo zjištěno, že betonový základ je degradovaný do hloubky cca 6 cm. Degradovaný beton bylo nutné odstranit, samonivelační stěrka navržená v PD není vhodná pro použití v takových vrstvách, z toho důvodu je navržen materiál na bázi epoxidu se skelnými vlákny. Na základě zjištění skutečného stavu bylo rozhodnuto o opravě pouze základových bloků pro dmýchadla, stávající dlažba na podlaže zůstane zachována.

Vícepráce jsou v tomto případě objektivně nutné a opodstatněné.

Změna č. 1 – finanční objem víceprací (VP) 298 231,68 Kč

Změna č. 1 – finanční objem méněprací (MP) -536 781,47 Kč

1.2 Zpevnění a podchyzení stropu v suterénu

Objekt dmýchárny se skládá ze dvou zrcadlově otočených budov. V budovách A a B byly umístěny původní stroje dmýchadel. Stavba řešila demontáž původních strojů v budově A a ponechání strojů v budově B pro možnost náhradního provozu. V průběhu výstavby bylo rozhodnuto, že stroje v budově B jsou ve špatném stavu a nebudou využity. Z tohoto důvodu budou provedeny úpravy rozvodů vzduchotechniky. Pro provedení těchto úprav je nutné provést větší montážní otvor v suterénu budovy a zajištění stropu.

Změna č. 2 – finanční objem víceprací (VP) 14 272,98 Kč

1.3 Dodávka a montáž jednokřídlových vnitřních dveří – dle bod 1.2, do budovy B bude nutno osadit větší dveře.

Změna č. 3 – finanční objem víceprací (VP) 81 548,50 Kč

Změna č. 3 – finanční objem méněprací (MP) -59 513,60 Kč

1.4 Úprava venkovního soklu budovy – doplnění keramického obkladu

Venkovní sokl je proveden z keramického obkladu nalepeného na cementovou maltu zdiva. Poškozený obklad byl odstraněn a bylo zjištěno, že pod obkladem jsou kavery, v zdivu jsou mokré místa a velké nerovnosti. Je navrženo očištění, provedení izolační omítkou a venkovní povrch ošetřen materiálem Marmolit.

Změna č. 4 – finanční objem víceprací (VP) 347 810,97 Kč

Změna č. 4 – finanční objem méněprací (MP) -122 430,00 Kč

Ve strojně-technologické části Dmýchárny se navrhuji změny

1.5 Z důvodu nevyužití strojů v budově B se navrhuji změny v rozsahu dodávky a montáže nerezového potrubí vč. přírub, tvarovek, přírubových spojů v suterénu budovy B a dále v osazení nového nerezového kolena s náběhem

Změna č. 5 – finanční objem víceprací (VP) 270 214,00 Kč

Změna č. 5 – finanční objem méněprací (MP) -485 867,20 Kč

1.6 V závěru prací na stavbě Rekonstrukce dmýchadel bylo provedeno komplexní vyzkoušení zařízení. Zkoušky prokázaly, že dochází k velkým rozdílům v otevření regulačních klapek rozvodu stlačeného vzduchu do jednotlivých koridorů aktivace. Tento jev je dán odlišnými tlakovými ztrátami v jednotlivých větvích a dále špatnou účinností výzbroje elektrorozvaděčů ovládání klapek. Tyto jsou umístěny v místnosti rozvaděčů pro ovládání dmýchadel.

Po dohodě zúčastněných na komplexním vyzkoušení dmýchadel bylo doporučeno vyměnit stávající málo funkční 4 ks rozvaděčů pro ovládání klapek za nové.

Změna č. 6 – finanční objem víceprací (VP) 3 548 317,34 Kč

Méněpráce celkem - 1 204 582,27 Kč





Vícepráce celkem 4 560 395,47 Kč

MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 16 týdnů / -NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-1 204 592,27	3,54%	4 560 395,47	13,41%	3 355 803,20

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Čaplová	datum	29.3.2017	podpis	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Lenka Kubínová	datum	29.3.2017	podpis	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Radim Vlasák	datum	29.3.2017	podpis	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Luděk Janus	datum	29.3.2017	podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

