



## Smlouva o dílo

v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 a dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené náměstkem primátora  
Ing. et Ing. Jiřím Srbou

#### AZ GEO, s.r.o.

Masná 1493/8, 702 00 Ostrava  
zastoupené prokuristou a ředitelem společnosti  
Ing. Lubošem Štanclem

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 25358944  
DIČ: CZ25358944  
Peněžní ústav: ČSOB, a.s.  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 373575253/0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 9916

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu ve výši 10.000.000,- Kč pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## čl. II.

### Předmět

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou k provedení inženýrsko-geologického průzkumu a získání tak podkladů pro návazné práce I. etapy vědecko-technologického parku (VTP) v Ostravě - Pustkovci (dále jen „dílo“). Podkladem pro zhotovení díla je Investiční záměr – I. etapa, dopravní řešení – varianta č. 3. Po provedení průzkumu bude provedena likvidace vrtů. Součástí prací budou též geodetické práce – vytyčení a zaměření průzkumných děl.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat závěrečnou zprávu, která bude obsahovat přehledně zpracované výsledky realizovaných průzkumných prací podle požadavků objednatele.
3. Závěrečná zpráva bude dodána v 6 vyhotoveních (z toho 1 vyhotovení pro archiv zhotovitele a 1 vyhotovení pro centrální archiv ČGS), a to jak v tištěné tak i v elektronické podobě na (CD-ROM) ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: \*.dwg, \*.dwf, \*. dxf, \*.plp, \*.pdf).
4. Objednatel se zavazuje předmět díla této smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, zák. č.254/2001 Sb., zákon o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, zák. č. 62/1988 Sb., zákon o geologických pracích a o českém geologickém úřadu, v platném znění), bezpečnostními a hygienickými předpisy, ostatními platnými směrnicemi a vyhláškami provádějícími výše uvedené zákony, se zadávací dokumentací, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.
6. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele dnem převzetí díla.

## čl. III.

### Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které specifikuje zhotovitel.
2. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
4. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.

## čl. IV.

### Doba plnění

1. Práce na díle budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Dílo dle čl. II. této smlouvy bude dokončeno do 12 týdnů od zahájení prací na díle.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním bez vad a nedodělků objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Předání a převzetí závěrečné zprávy dle čl. II. této smlouvy provede zhotovitel osobně v sídle objednatele na odboru investičním, a to v termínu dle odst. 2 tohoto článku.

## čl. V.

### Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění dle čl. II. této smlouvy činí:

|              |              |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 573.900,- Kč |
| DPH          | 114.780,- Kč |
| Cena vč. DPH | 688.680,- Kč |

2. Cena bez DPH uvedená v čl. V. odst. 1 této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platí po celou dobu účinnosti této smlouvy a bude k ní připočtena zákonná sazba DPH dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provádění předmětu smlouvy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které ve smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.

## čl. VI.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel uhradí objednateli vzniklou škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
3. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.

## čl. VII.

### Místo plnění

Místem plnění je k.ú. Ostrava – Pustkovec, obec Ostrava (viz. Investiční záměr uvedený v čl. II., odst. 1), místem předání díla je sídlo objednatele, tj. Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, Magistrát města Ostravy, odbor investiční.

## čl. VIII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktura bude vystavena zhotovitelem po řádném předání díla.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (120/2012),
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) lhůtu splatnosti faktury
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
  - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční).

4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody apod.).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
6. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
7. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy, přičemž plnění bude vždy bez výjimky považováno za plnění předmětu smlouvy zhotovitelem v souladu s touto smlouvou.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## čl. IX.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## čl. X.

### Jakost díla, záruka a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
2. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla, tzn. že dílo bude splňovat požadavky této smlouvy a veškerých platných právních předpisů a technických podmínek vztahujících se na předmět díla, a to po dobu 36 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.

## čl. XI.

### Sankční ujednání

1. V případě, že nebude objednatelem uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města svým usnesením č. 4722/RM1014/62 ze dne 12.06.2012, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu označené „Inženýrsko-geologický průzkum VTP – Letapa“, poř.č. 120/2012.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
11. Příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy: Příloha č. 1: Specifikace a rozsah prací

#### Za objednatele

Datum: 18-06-2012

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. et Ing. Jiří Srba  
náměstek primátora



#### Za zhotovitele

Datum: 20.6.2012

Místo: Ostrava

Ing. Luboš Štancel  
prokurista a ředitel



Masná 1493/8, 702 00 Ostrava  
IČO: 25358944, tel. 596 114 030

**Příloha č.1 Specifikace a rozsah prací**

| WBS                          | Činnost  | Množství | Jednotka | Cena   | Cena           |
|------------------------------|--|----------|----------|--------|----------------|
| 1                            | <b>Přípravné práce IG průzkumu</b>                   |          |          |        | <b>6 000</b>   |
| 1.1                          | rozpoznání lokality, projekt IGP                     | 1        | soubor   | 5 000  | 5 000          |
| 1.2                          | ohlašovací povinnosti, registrace Geofond            | 1        | soubor   | 1 000  | 1 000          |
| 2                            | <b>Technické průzkumné práce</b>                     |          |          |        |                |
| 2.1                          | <b>Vrtné práce - jádrové IG vrtů</b>                 |          |          |        | <b>156 500</b> |
| 2.1.1                        | jádrové IG vrtů - zastavitelná plocha (18 ks á 10 m) | 180      | bm       | 1 000  | 180 000        |
| 2.1.2                        | jádrové IG vrtů - komunikace (12 ks á 5 m)           | 60       | bm       | 900    | 54 000         |
| 2.1.4                        | přeprava vrtné soupravy                              | 1        | soubor   | 6 000  | 6 000          |
| 2.1.3                        | dočasná výstroj vrtů                                 | 30       | ks       | 250    | 7 500          |
| 2.1.5                        | likvidace vrtů                                       | 1        | soubor   | 4 000  | 4 000          |
| 2.1.6                        | koordinace prací                                     | 1        | soubor   | 5 000  | 5 000          |
| 2.2                          | <b>Dynamická penetrace</b>                           |          |          |        | <b>34 000</b>  |
| 2.2.1                        | penetrační sondy (8 ks á 10 m)                       | 80       | bm       | 400    | 32 000         |
| 2.2.2                        | přeprava penetrační soupravy                         | 1        | soubor   | 2 000  | 2 000          |
| 3                            | <b>Vzorkovací a laboratorní práce</b>                |          |          |        |                |
| 3.1                          | <b>Vzorkovací práce</b>                              |          |          |        | <b>3 700</b>   |
| 3.1.1                        | zemina - neporušený vzorek                           | 10       | vzorek   | 100    | 1 000          |
| 3.1.2                        | zemina - poloporušený vzorek                         | 30       | vzorek   | 50     | 1 500          |
| 3.1.3                        | zemina - technologický vzorek                        | 4        | vzorek   | 100    | 400            |
| 3.1.4                        | podzemní voda - agresivita                           | 4        | vzorek   | 200    | 800            |
| 3.2                          | <b>Fyzikální, mechanické vlastnosti zemín</b>        |          |          |        | <b>59 500</b>  |
| 3.2.1                        | neporušený vzorek - Eoed,                            | 5        | zkouška  | 900    | 4 500          |
| 3.2.2                        | neporušený vzorek - fef, cef, fa, cu                 | 5        | zkouška  | 2 000  | 10 000         |
| 3.2.3                        | poloporušený vzorek                                  | 30       | zkouška  | 1 100  | 33 000         |
| 3.2.4                        | technologický vzorek - PS, CBR, CBRsat               | 4        | zkouška  | 3 000  | 12 000         |
| 3.3                          | <b>Chemické analýzy</b>                              |          |          |        | <b>4 000</b>   |
| 3.3.1                        | voda - agresivita na beton a Fe                      | 4        | analýza  | 1 000  | 4 000          |
| 4                            | <b>Geofyzikální průzkum</b>                          |          |          |        | <b>52 000</b>  |
| 4.1                          | výtýčení GF profilů                                  | 1        | soubor   | 5 000  | 5 000          |
| 4.2                          | VES - komunikace - nepřístupný terén                 | 1        | celek    | 30 000 | 30 000         |
| 4.3                          | DEMP - komunikace - nepřístupný terén                | 1        | celek    | 5 000  | 5 000          |
| 4.4                          | přepravené náklady geofyziky                         | 1        | celek    | 2 000  | 2 000          |
| 4.5                          | vyhodnocení GF průzkumu                              | 1        | soubor   | 10 000 | 10 000         |
| 5                            | <b>Geodetické práce</b>                              |          |          |        | <b>20 000</b>  |
| 5.1                          | Geodetické zaměření průzkumných prací                | 1        | celek    | 20 000 | 20 000         |
| 6                            | <b>Geologické práce</b>                              |          |          |        | <b>138 200</b> |
| 6.1                          | Koordinace a řízení prací (technik, geolog)          | 1        | ks       | 9 600  | 9 600          |
| 6.2                          | Geologická dokumentace a sled vrtání                 | 1        | celek    | 24 000 | 24 000         |
| 6.3                          | Vyhodnocení prací                                    | 1        | celek    | 45 000 | 45 000         |
| 6.4                          | Zpracování závěrečné zprávy                          | 1        | soubor   | 32 000 | 32 000         |
| 6.5                          | Grafické práce                                       | 1        | celek    | 24 000 | 24 000         |
| 6.6                          | Tisk a reprodukce                                    | 6        | výtisk   | 600    | 3 600          |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>   |  |          |          |        | <b>573 900</b> |
| <b>Cena celkem s DPH 20%</b> |  |          |          |        | <b>688 680</b> |