



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1494	2013	17J
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany



Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIC: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen "město")

Obsah smlouvy

čl. 1.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. 2.

Předmět smlouvy

1. Proávající prohlašují, že mají ve společném jmění manželů pozemek parc.č. 2984/3, orná půda, k.ú. Radvanice, obec Ostrava. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1136 pro k.ú. Radvanice, obec Ostrava.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy je pozemek uvedený v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.
3. Prodávající tímto kupujícímu prodávají předmět převodu specifikovaný v odst. 2 tohoto článku, a to za kupní cenu dohodnutou v čl. III odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu uvedený v odst. 2 tohoto článku od prodávajících kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodávají a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši celkem 25.250,-Kč (slovy dvacetpěttisícdvěstěpadesát korun českých).

Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašují, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám, s výjimkou věcných břemen specifikovaných na listu vlastnictví č. 1136 pro k.ú. Radvanice, obec Ostrava.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, platí, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 9 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 5 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1699/ZM1014/24 ze dne 24.4.2013.

Prodávající:


Datum: 29. 4. 2013

Místo: Ostrava

Za kupujícího:

Datum: - 6 -05- 2013

Místo: Ostrava


zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-4576/2013-807
Vklad práva zapsán v katastru nemovitosti dne : 17.5.2013
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 15.5.2013



V Ostravě 17.5.2013

Bc. Adriana Klusalová

SMO/188501/13/MJ/Jan



Magistrát města Ostravy Pracoviště Ostrava	Číslo 23 05 2013	Podpis Bc. Kl.
	SMO/188501/13	

Podle overovací knihy č. 1750 Magistrátu města Ostravy.

- > poř. č. vidimace: 1750
> tentě úplný/a - částečný/a opis/kopie obsahující 4 stran
> souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
 prvopisem ověřencu vidimovanou listinou
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
 stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí
> obsahujícím 4 stran;
> listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

v Ostravě dne 24-05-2013 Klára Šimáčková, DIS

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla.
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.

OSVOBODĚNO
od správního poplatku
dle zák. č. 1534/04 Sb.,
s odst. 1 písm. e)

