



Statutární město Ostrava
magistrát

OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Smlouva o dílo

40 RP 401/14

Číslo smlouvy objednatele: 1480/2014/OER/LPO
Veřejná zakázka č. 145/2013

Smlouva o dílo

(Smlouva uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno:

Ing. Daliborem Madejem

náměstkem primátora

AWT Rekultivace a.s.

sídlo: Dělnická 41/884, 735 64 Havířov -
Prostřední Suchá

jednající:

Ing. Andrzej Santarius, předseda představenstva

Ing. Bohumil Bonczek, místopředseda
představenstva

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

IČ: 47676175
DIČ: CZ47676175 (plátce DPH)
Peněžní ústav: ING Bank N.V., o.s.
Praha 5
Číslo účtu: 1000507105/3500
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS
v Ostravě, oddíl B, vložka 777

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

I.

Základní ustanovení

- Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

40 RP

5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Účelem uzavření této smlouvy je realizace projektu „Rozšíření výukového areálu Bělský les – výsadba zeleně“ spolufinancovaného z operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, způsoby v ní uvedenými, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace projektu „**Rozšíření výukového areálu Bělský les – výsadba zeleně**“ v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava (dále jen „projekt nebo dílo“) v rozsahu dle tendrové dokumentace „Rozšíření školního zařízení Ostravských městských lesů – Bělský les“, kterou zpracoval Ing. Pavel Šimek – Florart, projekční a poradenská kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu, v dubnu 2013 (dále též jen „projektová dokumentace“). Jedná se o výsadbu nových stromů a keřů, provedení pěstebních opatření a založení nových trávníků v areálu Bělský les v Ostravě. V rámci projektu bude vysazeno 5 076 ks dřevin (3 998 ks stromů a 1 078 ks keřů) a ošetřeno 145 ks stromů. Celková plocha zakládané zeleně činí dle projektu 9,91 ha.
2. Dále předmět smlouvy (plnění zhotovitele) zahrnuje:
 - a) zajištění místa realizace včetně všech nákladů spojených s provozem;
 - b) vybudování deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích, a po ukončení prací uvedení skladovacích míst do původního stavu;
 - c) zajištění vytýčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům;
 - d) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy; učinění veškerých opatření, aby během realizační činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení realizace bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole plnění jimi stanovených podmínek;
 - e) zajištění ochrany stávajících dřevin proti poškození dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích; terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny; nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba; rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin; při ošetření dřevin je nutné brát zřetel na dodržení vhodné doby řezu a řez realizovat za vhodných klimatických podmínek, ošetření bude prováděno mimo období hnízdění ptactva;
 - f) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů; o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;

Handwritten signature

- g) dřevní hmota vzniklá z provádění pěstebních opatření bude složena na meziskládku dle instrukcí technického dozoru investora;
 - h) řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí;
 - i) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění prací,
 - j) součinnost s ostatními dotčenými organizacemi, zejména se společností Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., která provádí údržbu dotčeného území;
 - k) vypracování 3 ks kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace díla, ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace, předané zhotoviteli při předání místa realizace díla;
 - l) udržování realizací díla dotčených veřejných komunikací v čistotě;
 - m) časová, organizační a technická koordinace prací zhotovitele a jeho případných subdodavatelů při realizaci a zprovoznění předmětu smlouvy (správci, budoucí uživatel);
 - n) zajištění povinné publicity projektu, tj. výroba a instalace trvalé pamětní desky v souladu s aktuálními „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“, které jsou dostupné na webové adrese: <http://www.opzp.cz/sekce/14/pokyny-pro-zadatele-a-prijemce/>, a v souladu s „Grafickým manuálem publicity OPŽP“ (<http://www.opzp.cz/sekce/382/pravidla-publicity/>).
3. Dílo bude provedeno v souladu s platnými předpisy, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce a touto smlouvou.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení víceprací zapíše objednatel požadavek do realizačního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých při zpracování nabídkového položkového rozpočtu a není-li to možné, tak do výše max. 80 % cen RTS platných v době realizace těchto víceprací. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
5. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do realizačního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou parcely č: 2977, 4430, 4431, 4432, 4435, 4436, 4437, 4438, 4440, 4441, 4443, 4444, 4445, 4447, 4449, 4450, 4451, 1459/1, 1459/5, 1459/6, 1459/7 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava.

140

V.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty ihned po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Termín ukončení a předání díla dle čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy činí **5 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Časový harmonogram realizace díla.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, technologických a „ekologických“, bude tato skutečnost zaznamenána do realizačního deníku a o tuto technologickou přestávku bude prodloužena doba nutná k provedení díla.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Vady popřípadě nedodělky nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Konečná faktura však bude vystavena až po jejich odstranění v souladu s čl. VII. odst. 4 písm. b) této smlouvy.

VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	2.797.800,- Kč
DPH	587.538,- Kč
Cena celkem včetně DPH	3.385.338,- Kč
2. Ceny bez DPH jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Ceny zahrnují veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy, apod.
4. Součástí sjednaných cen jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Ke změně cen bez DPH dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
6. Ceny obsahují i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
7. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (145/2013);
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy), ORG 66 00 00 00;
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor ekonomického rozvoje);
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) označení textem: Projekt „Rozšíření výukového areálu Bělský les – výsadba zeleně“, č. projektu CZ.1.02/6.5.00/13.17547 a akceptační číslo projektu 19712096;
 - g) lhůtu splatnosti faktury;
 - h) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění:
 - a) Dílčí plnění považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s časovým harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem. Faktury za samostatná zdanitelná plnění budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem do celkové výše max. 90 % z celkové smluvní ceny díla. Zbývajících min. 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti těchto faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli.
 - b) Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Lhůta splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

8. Doručení faktur provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem v záhlaví této smlouvy.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VIII.

Místo realizace

1. Před započítím prací objednatel předá zhotoviteli místo realizace díla. O předání a převzetí místa realizace vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo realizace díla do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa realizace díla a zavazuje se dodržovat v tomto prostoru hygienické, požární a bezpečnostní předpisy. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém místě realizace díla pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.

IX.

Realizační deník

1. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací realizační deník (dále jen „deník“). Do tohoto deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, odchylky od dokumentace uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy.
2. Deník bude k dispozici v místě realizace díla a bude obsahovat:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí: název a sídlo objednatele, název projektu, vč. jeho identifikace a změny těchto údajů;
 - b) přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se plnění díla;
 - d) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
4. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat zodpovědná osoba za plnění díla (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, zašle své námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.

7. Nesouhlasí-li zodpovědná osoba za plnění díla se záznamem osob, uvedených v předchozím bodě tohoto článku, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Veškeré odborné práce na díle musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce objednatele je oprávněn požadovat po zhotoviteli doložení dokladů o této kvalifikaci.
3. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, komponenty, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.
4. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
6. V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem jeho činnosti jakožto i činnosti jeho subdodavatelů ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací aktualizovaný harmonogram postupu prací.
8. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za měsíc. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
9. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých dalších zákonů (chemický zákon) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů, přičemž nejpozději při předání místa realizace zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při realizaci díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy.
10. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na místě realizace a jeho následnou likvidaci.
11. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a

protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

12. Zhotovitel je povinen zajistit ve všech subdodavatelských smlouvách závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou subdodavatelé všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností (nařízení Komise ES č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.).
13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
14. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné rostliny nebo materiály než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele okamžitě provést nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

XI.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. odst. 2. této smlouvy.
2. K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady:
 - a) 3 vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací;
 - b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
 - c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky), záruční listy, doklady o původu zeleně, apod.;
 - d) deník.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - e) termín vyklizení místa realizace díla;
 - f) datum ukončení záruky na dílo;
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - i) seznam převzaté dokumentace;
 - j) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
 - k) prohlášení objednatele, zda dílo nebo jeho část přejímá;
 - l) datum a místo sepsání zápisu;
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
6. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů a dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě.
7. Po podepsání předmětného zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápisu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.

9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k přejímání a předávání díla, budou uvedeni v realizačním deníku. Za objednatele je oprávněn dílo převzít vedoucí odboru ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy, popřípadě jim určený zaměstnanec statutárního města Ostravy.

XII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat poskytnuté dokumentaci, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla nebo jeho části bez vad a nedodělků objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány klimatické podmínky pro provádění prací.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným předávacím protokolem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3. tohoto článku smlouvy.

XIII.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Zhotovitel musí mít uzavřeno takové pojištění, které obsahuje minimálně případy škod v důsledku působení živlu (ohně, voda, vítr), krádeže a vandalismu.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

XIV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Handwritten signature

3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním místa realizace díla dle čl. VIII. odst. 3. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel změní subdodavatele oproti seznamu subdodavatelů dle přílohy č. 3 této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. V případě, že bude zjištěno, že realizační deník není přístupný v pracovní době v místě realizace díla, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XV.

Další povinnosti zhotovitele související se spolufinancováním projektu v rámci operačního programu Životního prostředí (OPŽP)

1. Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškeré dokumenty související s projektem (tj. především smlouvu, účetní písemnosti, projektovou dokumentaci, veškeré související potvrzení a průvodní materiály, apod.) v písemné podobě, na technických nosičích anebo mikrografických záznamech. Zhotovitel je povinen zajistit archivaci veškeré související dokumentace nejméně po dobu 10 let od ukončení financování projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení OPŽP (informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách Státního fondu životního prostředí ČR).
2. Zhotovitel se zavazuje vytvořit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, podmínky k provedení kontroly dokladů souvisejících s realizací projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti objednatele, provádět informační a propagační opatření vycházející z Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, a Nařízení Evropské komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006.
4. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy, dodržovat pravidla publicity a propagace OPŽP závazně formulována v „Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“ (dostupné na <http://www.opzp.cz/sekce/14/pokyny-pro-zadatele-a-prijemce/>) a v „Grafickém manuálu publicity OPŽP“ (dostupný na <http://www.opzp.cz/sekce/382/pravidla-publicity/>).

XVI.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 9859/RM1014/130 ze dne 6. 5. 2014, kterým rozhodlo o zadání veřejné zakázky „Rozšíření výukového areálu Bělský les – výsadba zeleně“, poř.č. 145/2013.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny sazby DPH uvedené v čl. VI. odst. 9. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu větším než 10 % z ceny díla, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele – vedoucího odboru ekonomického rozvoje nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
17. Odpovědnou osobou ve věcech technických pro účely této smlouvy je ze strany objednatele ustanoven zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy - Ing. Marie Dvořáková (tel. 599 443 185), popř. zaměstnanec určený vedoucím odboru ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy.
18. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
19. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
Příloha č. 1 – Časový harmonogram realizace díla
Příloha č. 2 – Kalkulace nákladů
Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů

Za objednatele

Za zhotovitele


Datum: 29-05-2014

Datum: 5.6.2014


Místo: Ostrava

Místo: Havířov


zmocněnec Ing. Dalibor Madej
náměstek primátora


Ing. Andrzej Santarius
předseda představenstva




Ing. Bohumil Bonczek
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 ke sml. č. objednatele: 1480/2014/OER/LPO

Počet listů: 1

Časový harmonogram realizace díla

Časový harmonogram realizace veřejné zakázky					
"Rozšíření výukového areálu Bělský les - výsadba zeleně", evidenční číslo veřejné zakázky 362234					
Doba realizace: 5 měsíců					
Předmět činností	1	2	3	4	5
Pěstební opatření					
Založení vegetačních prvků					
Povinná publicita					
Dokumentace skutečného provedení díla					

Příloha č. 2 ke smí. č. objednatele: 1480/2014/OER/LPO
Počet listů: 1

Kalkulace nákladů

CELKOVÁ BILANCE				
č.	Technol.	Výsadba	Cena Kč	
1		Pěstební opatření		152 700,00
2		Založení vegetačních prvků		2 444 069,50
		Celkem vegetační úpravy		2 596 769,50
	3	Ostatní náklady	jedn.	počet
		oplocení staveniště - lesnická oplocenka	bm	1138
		zařízení staveniště	ks	1
		Celkem ostatní náklady		166 030,50
4		Povinná publicita		20 000,00
5		Dokumentace skutečného provedení díla		15 000,00
Cena celkem bez DPH Kč				2 797 800,00
DPH 21% Kč				587 538,00
Cena celkem včetně DPH Kč				3 385 338,00

Seznam subdodavatelů

SEZNAM SUBDODAVATELŮ, kterým má uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky, dle ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění															
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Rozšíření výukového areálu Bělský les – výsadba zeleně“		Část plnění veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá zadat jiné osobě	% podíl na plnění veřejné zakázky												
1.	<table border="1"><tr><td>Název:</td><td>Ing. Anežka Latová</td></tr><tr><td>Sídlo/místo podnikání:</td><td>Tichá 1217, 735 14 Orlová - Poruba</td></tr><tr><td>Tel.:</td><td>+420 605 313 086</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>anezka.latova@seznam.cz</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>60030330</td></tr><tr><td>Kontaktní osoba:</td><td>Ing. Anežka Latová</td></tr></table>	Název:	Ing. Anežka Latová	Sídlo/místo podnikání:	Tichá 1217, 735 14 Orlová - Poruba	Tel.:	+420 605 313 086	E-mail:	anezka.latova@seznam.cz	IČ:	60030330	Kontaktní osoba:	Ing. Anežka Latová	Osoba odpovědná za poskytování příslušných služeb - odborný dohled a řízení stavby	2 %
Název:	Ing. Anežka Latová														
Sídlo/místo podnikání:	Tichá 1217, 735 14 Orlová - Poruba														
Tel.:	+420 605 313 086														
E-mail:	anezka.latova@seznam.cz														
IČ:	60030330														
Kontaktní osoba:	Ing. Anežka Latová														
2.	<table border="1"><tr><td>Název:</td><td>Ing. Bohdan Dlouhý</td></tr><tr><td>Sídlo/místo podnikání:</td><td>Březová 56, 637 00 Brno</td></tr><tr><td>Tel.:</td><td>+420 603 247 721</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>bohdan.dlouhy@gmail.com</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>48856509</td></tr><tr><td>Kontaktní osoba:</td><td>Ing. Bohdan Dlouhý</td></tr></table>	Název:	Ing. Bohdan Dlouhý	Sídlo/místo podnikání:	Březová 56, 637 00 Brno	Tel.:	+420 603 247 721	E-mail:	bohdan.dlouhy@gmail.com	IČ:	48856509	Kontaktní osoba:	Ing. Bohdan Dlouhý	Osoba odpovědná za poskytování příslušných služeb - odborný dohled a řízení stavby (arborista)	2 %
Název:	Ing. Bohdan Dlouhý														
Sídlo/místo podnikání:	Březová 56, 637 00 Brno														
Tel.:	+420 603 247 721														
E-mail:	bohdan.dlouhy@gmail.com														
IČ:	48856509														
Kontaktní osoba:	Ing. Bohdan Dlouhý														

Zhotovitel čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat žádnou část plnění předmětu veřejné zakázky subdodavatel, který by měl plnit více než 10 % předmětu veřejné zakázky.

HOV