

Výpověď smlouvy ze strany Objednatele a dohoda o ukončení Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 0221/2017/OI/VZKÚ

na realizaci projektové dokumentace stavby „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava - Poruba“ ze dne 10.02.2017.


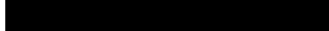
Smluvní strany


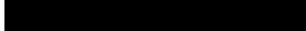
Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Kounicova 688/26, 602 00 Brno
zastoupena Ing. Kamilem Chmelou,
jednatelem společnosti
zapsána v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C,
vložka 3803

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

IČO: 44960417
DIČ: CZ44960417(plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

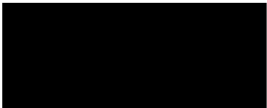
dále jen **Objednatel**

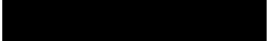
Společník 1 (vedoucí společník)

a

Dopravní projektování spol. s r.o.

28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00
Ostrava
zastoupena Ing. Radomírem Hanákem,
jednatelem společnosti
zapsána v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl
C, vložka 15152

IČO: 25361520
DIČ: CZ25361520
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 

Společník 2

dále jen **Zhotovitel**

Obsah výpovědi a dohody

Část A – Výpověď smluvního vztahu

čl. I

1. Objednatel se v souladu se Smlouvou o dílo a smlouvou příkazní č. 0221/2017/OI/VZKÚ na realizaci nezbytné dokumentace stavby „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava – Poruba“ (dále též jen „**smlouva**“) a zejména z důvodů daných dle ust. § 223 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl vypovědět smlouvu.

Uvedené je odůvodněno zejména skutečností, že v průběhu plnění smlouvy došlo k situaci, v níž by bylo nutno (v případě pokračování v plnění) provést změnu uzavřené smlouvy, přičemž by však taková změna neodpovídala žádné z možností nepodstatné změny předvídané v § 222 ZZVZ.

Uvedené je zapříčiněno následujícím skutečnostmi:

- Plnění smlouvy bylo zahájeno ihned po nabytí účinnosti smlouvy, tj. po podpisu smlouvy. Zhotovitel své smluvní povinnosti plnil řádně a včas dle smlouvy. Koncept projektové dokumentace trasy I. se všemi náležitostmi byl Objednateli předán 02.02.2018, tzn. ve stanovené lhůtě do 51 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy. Koncept projektové dokumentace trasy II se všemi náležitostmi byl Objednateli předán 04.05.2018, tzn. ve stanovené lhůtě do 64 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy. Objednatel koncepty dodnes neodsouhlasil, Zhotovitel tedy nemohl vyhotovit čistopisy těchto dokumentací. Objednatel nemá ve smlouvě stanovenou lhůtu pro odsouhlasení konceptu jednotlivých dokumentací, Objednatel tyto koncepty nemůže odsouhlasit z důvodu překážek kladených orgány státní správy, kdy zásadním pro celé plnění smlouvy je nepřiměřeně dlouhé projednávání dokumentace vlivů záměru „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava – Poruba“ na životní prostředí u správních orgánů, a to z důvodu, obstrukcí ze strany společenství Prosíme, přemýšlejme a pandemie onemocnění COVID 19, kdy tato žádost byla podána odpovědným správním orgánům již 30.4.2018 (dále také jen „**dokumentace EIA**“).

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje ve svém přípisem ze dne 22.6.2022 (sp. zn. ŽPZ/5798/2019/Huj 208.1 S10) vrátil dokumentaci EIA Objednateli k přepracování a doplnění, a to zcela z důvodu toho, že vlivem nepřiměřené délky trvání správního řízení k projednání této dokumentace ztratily některé části této dokumentace na aktuálnosti a je nutno provést jejich aktualizaci (dále také jen „**přípis MSK**“).

- Vzhledem k situaci, kdy Zhotovitel nemá ze smlouvy povinnost provést aktualizaci dokumentace EIA, jelikož již řádně splnil své smluvní povinnosti, tak vznesl vůči Objednateli požadavek na vícepráce, a to v tomto rozsahu:

- Aktualizace dopravního modelu 620 000,-Kč
- Aktualizace popisu kvality ovzduší a flóry 150 000,-Kč
- Aktualizace popisu fauny 350 000,-Kč

Uvedené by představovalo změnu závazku z uzavřené smlouvy v celkové výši 1 120 000,- Kč, tj. ve výši 12,85 % původního závazku.

- Objednatel vázán právními předpisy a zejména § 222 ZZVZ nemůže vyhovět oprávněnému návrhu Zhotovitele na uzavření dodatku na vícepráce, jelikož tímto by se dopustil porušení právních předpisů a přestupku, a to s ohledem na rozhodovací praxi Úřadu na ochranu hospodářské soutěže, kdy tedy Objednatel nabytí právní názor, že by neuspěl s výkladem, že případné uzavření dodatku na tyto vícepráce by byly změnou závazku uskutečněnou v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ.

- Objednatel tedy musí konstatovat, že v plnění smlouvy nelze nadále pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ a je nucen závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět v souladu s ust. § 223 ZZVZ. Objednatel vázán svou povinností jednat s péčí řádného hospodáře dle ust. § 38 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, musí zajistit, aby dílo vytvořené

dle smlouvy bylo v budoucnu využitelné a nejednalo se o neúčelné vynaložení finančních prostředků, jestliže uvedenému jako obec mohl předejít.

Objednatel, vzhledem ke všemu uvedenému, k okamžiku nabytí účinnosti této dohody v souladu s ust. § 223 ZZVZ smlouvu vypovídá, a to s okamžitou účinností (dále také jen „výpověď“).

2. Objednatel vědom si povinností dle části D čl. V odst. 12 smlouvy současně přistupuje k uzavření dohody ve které si smluvní strany upraví svá práva a povinnosti dle části B.

Část B – Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností (tato část dále nazývána také jen „dohoda“)

Smluvní strany v souladu s částí D čl. V odst. 12 smlouvy uzavírají tuto dohodu jejímž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností v důsledku vypovězení smluvního vztahu ze strany Objednatele dle výpovědi provedené v části A této dohody.

čl. I

1. Vzhledem k zániku závazku před řádným splněním díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění smlouvy. Objednatel je současně povinen uhradit Zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které Zhotovitel poskytnul, popř. které se staly součástí díla.

čl. II

Předání nedokončeného plnění

1. Zhotovitel zhotovil nebo rozpracoval pro Objednatele na základě příslušných smluvních ujednání:
 - a) Koncept projektové dokumentace trasy I., včetně dokumentace pro posouzení vlivů tohoto záměru na životní prostředí
 - b) Koncept projektové dokumentace trasy II, včetně dokumentace vlivů pro posouzení vlivů tohoto záměru na životní prostředí
2. Zhotovitel do 21 dnů od nabytí účinnosti této dohody předá Objednateli osobně na investičním odboru Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30, v nových kopiích, veškeré dokončené i nedokončené plnění, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění smlouvy jejímž předmětem bylo zpracování projektových dokumentací pro územní řízení pro stavbu „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava - Poruba“ (souhrnně nazýváno dále také jen „Dílo“), a to na podkladě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že veškeré projektové dokumentace a jiné dokumenty budou Objednateli předány 1x v písemné podobě, ale také i v elektronické podobě, a to na 1x USB flash disku a 1x na archivním DVD, kdy textová část bude ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, příp. Microsoft EXCEL (jeli to vhodné) a výkresová část ve formátu pro čtení a zápis (*.dwg) kompatibilním s programem AutoCAD 2010, současně bude vše dodáno také ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader.
3. K převzetí Díla je za Objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do tohoto odboru.

čl. III Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a užívací práva

1. Vlastnické právo k jednotlivým částem Díla a veškerým dokumentům, předaným Zhotovitelem Objednateli na základě uzavřené Smlouvy ze dne 10. 2. 2017, nabývá Objednatel okamžikem jejich předání Zhotovitelem Objednateli a Objednatel současně získává odpovídající právo hospodaření. Smluvní strany mají současně za to, že se Dílo není autorským dílem ve smyslu právních předpisů, když architektonickým dílem, jakožto autorským dílem je takové dílo, jímž byl individuálně, esteticky ztvárněn prostor a není jím výsledek činnosti, který výraz výtvarného uměleckého projevu postrádá, tedy je ryze technickým řešením, jež nesplňuje předpoklad jedinečnosti, jakožto výsledku tvůrčí činnosti autora, což představuje Dílo vytvořené dle smlouvy.
2. Pokud je provedené Dílo či jednotlivé části Díla chráněno duševním vlastnictvím jakéhokoliv druhu (včetně, ale nikoliv výhradně, (a) patentů, užitných vzorů, autorským práv, databázových práv a práv v ochranných známkách, obchodním jménem, vzorech, know-how a zveřejňování vynálezů (ať už registrovaných nebo neregistrovaných), (b) žádost, vydání, potvrzení, obnovení, prodloužení, rozdělení nebo pokračování některého z těchto práv) a (c) veškerých dalších práv duševního vlastnictví a podobných forem celosvětové ochrany), dodání Díla nepředstavuje převod práv duševního vlastnictví ani jakéhokoliv duševního spoluvlastnictví mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Zhotovitel však Objednateli poskytuje výhradní oprávnění k výkonu práva Dílo užit (licenci), a to na dobu trvání majetkových autorských práv Zhotovitele, pro území všech zemí světa, bez omezení množství rozsahu, s právem dalšího postoupení licenci třetím stranám a k tomuto postoupení třetím stranám Zhotovitel dává Objednateli předchozí souhlas. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo ze smlouvy vytvořil prostřednictvím svých zaměstnanců a prohlašuje, že v případě, že jím zpracované Dílo je chráněno duševním vlastnictvím, je osobou, která je oprávněna udělit Objednateli oprávnění Dílo užit – licenci včetně oprávnění poskytnout dílo třetí osobě - podlicenci.
4. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že v případě, že zpracované dílo je chráněno duševním vlastnictvím, Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence k Dílu užit, ale také zcela poskytnout (podlicence) v souladu s ustanovením § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „**občanský zákoník**“), a to i účastníku zadávacího řízení na možnou budoucí veřejnou zakázku jejíž předmětem budou úpravy Díla, realizované v souladu s právními předpisy, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek (dále také „**Budoucí nabyvatel**“), a to bezúplatně jako naplnění ujednání dle části D čl. V odst. 12 smlouvy.
5. Pro postavení na jisto touto dohodou týkající se užívání a jakéhokoli nakládání s dílem či jednotlivými částmi Díla Zhotovitel uděluje Objednateli oprávnění:
 - a) k jakékoli změně, úpravě či odchýlení se od Díla;
 - b) k využití Díla ve všech částech;a to pro účely zpracování dalších dokumentací potřebných pro realizaci stavby „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava - Poruba“ a pro účely realizace stavby „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava - Poruba“ dle požadavků Objednatele, a to také v případech nezbytných či potřebných k dosažení, zachování anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností uložených právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy a také k realizaci zadávacího řízení ve vztahu k odst. 2 tohoto článku této dohody.

6. Oprávnění uvedená v tomto článku III. dohody poskytuje Zhotovitel Objednateli bezúplatně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutím jakékoliv licence podle této smlouvy neporušuje práva třetí osoby a že je oprávněn poskytnout Objednateli licenci za podmínek stanovených v této dohodě. Pokud prohlášení Zhotovitele podle předchozí věty bude nepravdivé, zavazuje se Zhotovitel zahájit nezbytné právní kroky a postupy k tomu, aby licence byla Objednateli poskytnuta za podmínek uvedených v této dohodě, a to okamžitě poté, co k tomu Objednatel Zhotovitele vyzve nebo tuto nepravdivost sám zhotovitel zjistil. Zhotovitel nese odpovědnost za škody vzniklé Objednateli a třetím osobám v případě neoprávněného poskytnutí licence.

čl. IV

Budoucí ujednání

Za účelem sjednání budoucích práv a povinností se Zhotovitel zavazuje k níže uvedenému:

1. Zhotovitel se zavazuje pro případ, že Objednatel v budoucnu získá závazné stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí ve vztahu k Dílu nebo části Díla zhotoveného Zhotovitelem ze smlouvy, že toto závazné stanovisko následně zpracuje bezúplatně do konceptu projektových dokumentací zhotovených ze smlouvy jako součást Díla a tyto Objednateli předá, kdy tyto budou zpracovány tak, aby splňovaly požadavky na dokumentaci pro územní řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných a mohlo tak být požádáno o vydání územního rozhodnutí a toto bylo vydáno, pokud by došlo v průběhu územního řízení k nutnosti dalšího dopracování této projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, tak je Zhotovitel povinen tuto bezúplatně dopracovat či přepracovat. Současně se Zhotovitel zavazuje poskytnout bezúplatnou součinnost při přípravě zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku jejímž předmětem bude aktualizace dokumentace pro posouzení vlivů tohoto záměru na životní prostředí dle podmínek stanovených v příjise MSK a také při přípravě zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku jejímž předmětem bude zpracování nového dopravního modelu nutného pro realizaci projektu „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava – Poruba“.

čl. V

Úhrada za nedokončené plnění

1. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které Zhotovitel poskytnul, popř. které se staly součástí Díla v souladu s částí D čl. V odst. 12 smlouvy. Vzhledem k uvedenému se smluvní strany dohodly, že Objednatel Zhotoviteli uhradí cenu dodávek, prací či služeb, které Zhotovitel poskytnul, popř. které se staly součástí Díla v následujícím rozsahu:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Projektová dokumentace pro územní řízení – tramvajová trasa I	3 017 052 Kč	633 580,92 Kč	3 650 632,92 Kč
Projektová dokumentace pro územní řízení – tramvajová trasa II	1 214 657 Kč	255 077,97 Kč	1 469 734,97 Kč
Inženýrská činnost v rámci územního řízení – tramvajová trasa I	285 092 Kč	59 869,32 Kč	344 961,32 Kč
Inženýrská činnost v rámci územního řízení – tramvajová trasa II	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Cena celkem	4 516 801 Kč	948 528,21 Kč	5 465 329,21 Kč

Statutární město Ostrava
magistrát

2. Faktura na cenu celkem bude Zhotovitelem vystavena po předání veškerého dokončeného i nedokončeného plnění, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění smlouvy dle čl. II odst. 2 této dohody. Pro náležitosti faktury, splatnost atd. se užití přiměřeně ustanovení ze smlouvy a její části D, čl. II. smlouvy. Součástí faktury bude předávací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran, který byl sjednán v čl. II odst. 2 této dohody.
3. Úhradou částky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy budou veškeré vzájemné pohledávky smluvních stran ze smlouvy vypořádané a smluvní strany nebudou mít z titulu smlouvy vůči sobě již žádné další pohledávky, povinnosti a závazky, vyjma sjednaných touto dohodou.

čl. VI.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této dohody jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O tomto právním jednání rozhodla rada města usnesením č. 000013/RM/2226/1 ze dne 25.10.2022.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a je uzavřena elektronicky.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Ostravě dne:

V Brně dne

.....
Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

.....
Ing. Kamil Chmela
jednatel společnosti SUDOP BRNO, spol. s r.o.
za společníky společnosti DÚR „Ekologizace
veřejné dopravy Ostrava – Poruba“:
SUDOP BRNO, spol. s r.o. a
Dopravní projektování, spol. s r.o.