



Statutární město Ostrava
Magistrát

Dodatek

Číslo dodatku objednatele: 1887D2/2013/OI/LPO
Veřejná zakázka č. 228/2013



OPERAČNÍ PROGRAM
PODNIKÁNÍ
A INOVACE



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1887/2012/OI/LPO ze dne 10.7.2013

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabínou

Skanska a.s.

Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov
zastoupené na základě pověření ze dne 28.3.2012
Ing. Radkem Vortelem
a Ing. Martinem Rohowským
Kontaktní a doručovací adresa:
Skanska a.s.
Divize Pozemní stavitelství, závod Morava
Nad Tyrkou 101, 739 61 Trinec

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 26271303
DIČ: CZ26271303
Peněžní ústav: Citibank Europe plc., org. složka
Praha 6
Číslo účtu: 2018343203/2600

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

I.

Smluvní strany se v souladu s čl. XVI., Závěrečná ujednání, odst. 2. Smlouvy o dílo č. 1887/2012/OI/LPO ze dne 10.7.2013 (dále jen „smlouva“) dohodly na uzavření jejího dodatku č. 2, jímž se upravují dále uvedená ustanovení této smlouvy.

II.

V článku II. Předmět smlouvy

Odst. 1. nově zní:

„1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby „Multifunkční budova III, IV Vědeckotechnologického parku Ostrava“, která bude provedena v rozsahu projektové dokumentace zak. č. 695/10 zpracované firmou DaF projekt s.r.o. a v rozsahu Stavebního povolení – Rozhodnutí č. 77/2011/výst., Stavebního povolení – Rozhodnutí č. 75/2011/výst., Stavebního povolení – Rozhodnutí č. 76/2011/výst., tato všechna vydaná stavebním úřadem Úřadu městského obvodu Pustkovec a Rozhodnutí č. 1126/11/VH o povolení vodního díla vydané MMO odborem ochrany životního prostředí.

Dále je předmět smlouvy specifikován ve Změnových formulářích č. 1-7 a č. 10 ze dne 18.10.2013, které jsou součástí nabídky k veřejné zakázce poř. č. 228/2013. Rozsah víceprací a méněprací vyplývající z výše uvedených změnových formulářů je uveden v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1887D2/2013/OI/LPO, který je nedílnou součástí smlouvy 1887/2012/OI/LPO ze dne 10.7.2013.“

III.

V článku VI. Cena díla

Odst. 1. nově zní:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	339.651.862,18 Kč
DPH 21%	<u>71 326 891,04 Kč</u>
Cena vč. DPH	410 978 753,12 Kč

Odst. 11. nově zní:

„11. Cena zahrnuje veškeré položky obsažené v položkovém rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce poř. č. 10/2012. Cena dále zahrnuje položky týkající se víceprací a méněprací uvedených ve Změnových formulářích č. 1-7 a č. 10, resp. uvedených v rozpočtech těchto změnových formulářů. Tyto změnové formuláře jsou součástí nabídky k veřejné zakázce poř. č. 228/2013.“

IV.

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení): O uzavření tohoto dodatku č. 2 rozhodla rada města usnesením č. 8412/RM1014/110, kterým bylo zároveň rozhodnuto o zadání veřejné zakázky označené „MFB III, IV – VTP Ostrava - Dodatek č. 2“, dle § 23 odst. 7. písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění ze dne 22.10.2013 a zastupitelstvo města č. 2086/ZM1014/28 ze dne 30.10.2013.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 1887/2012/OI/LPO ze dne 10.7.2013.

6. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Součástí tohoto dodatku je:
Příloha č.1 – Rozsah víceprací a méněprací dle změnových formulářů č. 1-7 a č. 10

Za objednatele

Datum: 31-10-2013

Místo: V Ostravě

Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora



Za zhotovitele

Datum: 31. října 2013

Místo: Trinec

Ing. Radek Vortel
ředitel závodu Morava
na základě pověření

SKANSKA Skanska a.s.
divize Pozemní stavitelství
závod Morava Sever
Libalova 1/2348
149 00 Ostrava 4 - Chodov

010443

Ing. Martin Rohowský
výrobní náměstek závodu Morava
na základě pověření

4
31.10.13

Rozsah víceprací a méněprací dle změnových formulářů č. 1-7 a č. 10

ZF	Objekt/Změna	Důvod změny	Cena bez DPH
1	<u>SO 06 Příprava území, HTÚ - F.2.6:</u> převoz ornice a rozprostření na pozemky katastru Velká Polom a k ohumusování cyklostezky v Koblově 1/2	Na základě provedení několika sond před skryvkou ornice došlo k vytěžení většího množství ornice a následně bylo provedeno vyčíslení navýšení odtěžení a převozu ornice na stanovenou mezideponii a také vyčíslení ceny za převoz části vytěžené ornice k ohumusování cyklostezky v Koblově a na pozemky katastru obce Velká Polom a její rozprostření.	Vícepráce: 314.521,00 Kč Méněpráce: -201.216,40 Kč Cena: 113.304,60 Kč
2	<u>F 2.8 SO 08 Sadové úpravy:</u> převoz ornice a rozprostření na pozemky katastru Velká Polom a k ohumusování cyklostezky v Koblově 2/2		Vícepráce: 225.387,50 Kč Méněpráce: -56.548,00 Kč Cena: 168.839,50 Kč
3	<u>01 SO III. - MFB III. - F.1.a1 ST, Stavebně architektonická část:</u> Změna založení SO III (mimo jídelnu), SO IV 1/5	Dle geologického průzkumu je naražena hladina podzemní vody v určité úrovni, která působí vzlakem na podlahovou desku a tuhost podlahové desky není na vzlak vody zajištěna. Dle současných znalostí staveniště je nutné počítat s tlakovou vodou a na vzlak vody je nutné dimenzovat i stavební konstrukce, zejména základovou desku. Funkčnost hydroizolace je potřeba zajistit prováděním hydroizolace na tlakovou vodu a nepřerušovat konstrukcemi sloupů nebo stěn.	Vícepráce 874.542,28 Kč Méněpráce- 2.469.075,29 Kč Cena - 1.594.533,01 Kč
4	<u>01 SO III. - MFB III. - F.1 a 1 ST, Stavebně konstrukční část:</u> Změna založení SO III (mimo jídelnu), SO IV 2/5	Dle současných znalostí staveniště je nutné počítat s tlakovou vodou a na vzlak vody je nutné dimenzovat i stavební konstrukce, zejména základovou desku. Funkčnost hydroizolace je potřeba zajistit prováděním hydroizolace na tlakovou vodu a nepřerušovat konstrukcemi sloupů nebo stěn. V původním geologickém průzkumu je uvedena možnost neizolovat stavbu proti tlakové vodě a tato možnost je uvedena rovněž v technických zprávách, kdy se i za takových okolností předpokládá „dokonalé odvodnění základové konstrukce stavby. takovéto „dokonalé odvodnění základové konstrukce stavby“ nelze dlouhodobě garantovat vzhledem k možnosti zanesení nebo zahlcení drenáží.	Vícepráce 5.218.880,55 Kč Méněpráce - 3.133.866,52 Kč Cena 2.085.014,03 Kč
5	<u>02 SO IV. - MFB IV. - F.1.b1 ST, Stavebně architektonická část</u> Změna založení SO III (mimo jídelnu), SO IV 3/5		Vícepráce: 592.379,68 Kč Méněpráce: - 2.749.918,71 Kč Cena: - 2.157.539,03 Kč
6	<u>02 SO IV. - MFB IV. - F.1.b1 ST, Stavebně architektonická část:</u> Změna založení SO III (mimo jídelnu), SO IV 4/5		Vícepráce: 5.339.639,96 Kč Méněpráce: - 3.266.346,36 Kč Cena: 2.073.293,60 Kč
7	<u>11 SO 6 - Příprava území, HTÚ - F.2.6:</u> Změna založení SO III (mimo jídelnu), SO IV 5/5		Vícepráce: 1.414.903,95 Kč Méněpráce: - 1.031.125,66 Kč Cena: 383.778,29 Kč

10	<p><u>SO 06 – Příprava území.</u> <u>HTÚ – F.2.6:</u> Změna způsobu pažení</p>	<p>V dokumentaci pro stavební povolení bylo pouze konstatováno, že bude použito pažení, a to tam, kde není možné provést svahování výkopů v požadovaných sklonech. V situaci je pak uveden rozsah pažení, opět bez specifikace. V rozpočtu z dokumentace pro DSP bylo uvedeno pažení stěn výkopu příložené. Toto pažení je však nevhodné a není možné použít s ohledem na nedostatek místa pro jeho vzepření. Vzepření by zasahovalo do konstrukce stavby. Proto byl v rámci dokumentace pro provádění stavby zvolen systém pažení zabíranými ocelovými štětovicemi, který nevyžadoval vzepření s ohledem na blízkost prováděné stavby monolitického objektu. Jiná řešení nejsou ze statických a prostorových důvodů nebo potřeby zásahů (kotvení) na cizí pozemky mimo staveniště přijatelná.</p>	<p>Vícepráce: 988.781,40 Kč Méněpráce: - 83.601,20 Kč Cena: 905.180,20 Kč</p>
Cena celkem bez DPH za vícepráce		14.969.036,32 Kč	
Cena celkem bez DPH za méněpráce		-12.991.698,14 Kč	
Cena celkem bez DPH za vícepráce a méněpráce		1.977.338,18 Kč	

Handwritten signature