



Statutární město Ostrava
magistrát
mí. č. 1312000872

Smlouva

2821 2012 MJ

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Ing. Petrem Kajnarem, primátorem

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 19-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: 137211178

(dále jen „prodávající“)

a

SMP Net, s.r.o.

Ostrava-Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00

jednatel Ing. Miloslav Zaur, jednatel společnosti a Thomas Merker, jednatel společnosti

IČ: 277 68 961

DIČ: CZ27768961

spisová značka C 51324 vedená u krajského soudu v Ostravě

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. účtu: 17663353 / 0300

(dále jen „kupující“)

čl. I.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

I. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto níže uvedených věcí, které jsou předmětem převodu podle této smlouvy:

v k.ú. Hošťálkovice, obec Ostrava

- budovy bez čp/če – stavba technického vybavení na pozemku parc.č. 1669/3
- pozemku parc.č. 1669/3 – zastavěná plocha a nádvoří, svěřen MěOb Hošťálkovice
- pozemku parc.č. 1669/4 – orná půda, svěřen MěOb Hošťálkovice

vč. oplocení, vrat a vrátek, pilíře zděného 0,65 m³ a NN kabelové přípojky, to vše na pozemku parc.č. 1669/4

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava

- budovy bez čp/če – stavba technického vybavení na pozemku parc.č. 1740/5
- pozemku parc.č. 1740/3 – orná půda, svěřen MěOb Petřkovice
- pozemku parc.č. 1740/5 – zastavěná plocha a nádvoří, svěřen MěOb Petřkovice

vč. oplocení, vrat a vrátek, pilíře zděného 0,44 m³ a NN kabelové přípojky, to vše na pozemku parc.č. 1740/3

ústřední město Ostrava

úřad

č. 1312000872

Smlouva

v k.ú. Pustkovec, obec Ostrava

- budovy bez čp/če – stavba technického vybavení na pozemku parc.č. 4701/2
 - pozemku parc.č. 4701/1 – orná půda, svěšen MěOb Pustkovec
 - pozemku parc.č. 4701/2 – zastavěná plocha a nádvoří, svěšen MěOb Pustkovec
- vč. oplocení, vrat a vrátek, pilíře zděného 0,64 m³ a 3,19 m³, pilíře prefabrikovaného 1,0 m³ a NN kabelové přípojky, to vše na pozemku parc.č. 4701/1

v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

- budovy bez čp/če – stavba technického vybavení na pozemku parc.č. 260/7
 - pozemku parc.č. 260/6 – ostatní plocha, jiná plocha, svěšen MěOb Slezská Ostrava
 - pozemku parc.č. 260/7 – zastavěná plocha a nádvoří, svěšen MěOb Slezská Ostrava
- vč. oplocení, vrat a vrátek, pilíře zděného 0,77 m³ a NN kabelové přípojky, to vše na pozemku parc.č. 260/6

v k.ú. Stará Plesná, obec Ostrava

- budovy bez čp/če – stavba technického vybavení na pozemku parc.č. 688/3
 - pozemku parc.č. 688/2 – orná půda, svěšen MěOb Plesná
 - pozemku parc.č. 688/3 – zastavěná plocha a nádvoří, svěšen MěOb Plesná
- vč. oplocení vrat a vrátek, opěrné zdi monolitické 23,0 m³, odvodňovacího rigolu, pilíře zděného 0,51m³ a NN kabelové přípojky, to vše na pozemku parc.č. 688/2

v k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava

- budovy bez čp/če – stavba technického vybavení na pozemku parc.č. 2743/3
 - pozemku parc.č. 2743/2 – ostatní plocha, jiná plocha
 - pozemku parc.č. 2743/3 – zastavěná plocha a nádvoří
- vč. oplocení vrat a vrátek, pilíře zděného 0,53 m³ a NN kabelové přípojky, to vše na pozemku parc.č. 2743/2

v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- pozemek parc.č. 2202/149 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 26 m², oddělený z původního pozemku parc.č. 2202/1 – ostatní plocha, zeleň, dle geometrického plánu č. 3656-429/2011 ze dne 2.9.2011, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, katastrální pracoviště Ostrava dne 8.9.2011 ev.č. 1990/2011, svěšen MěOb Moravská Ostrava a Přívóz
 - pozemek parc.č. 2202/150 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m², oddělený z původního pozemku parc.č. 2202/118 – ostatní plocha, zeleň, dle geometrického plánu č. 3656-429/2011 ze dne 2.9.2011, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, katastrální pracoviště Ostrava dne 8.9.2011 ev.č. 1990/2011, svěšen MěOb Moravská Ostrava a Přívóz
- Geometrický plán č. 3656-429/2011 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

v k.ú. Muglínov, obec Ostrava

- pozemek p.p.č. 200/81 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 361 m² oddělený z původního pozemku p.p.č. 200/1 – ostatní plocha, jiná plocha, dle geometrického plánu č. 2229-427/2011 ze dne 5.9.2011, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, katastrální pracoviště Ostrava dne 8.9.2011 ev.č. 1989/2011, svěšen MěOb Slezská Ostrava
- Geometrický plán č. 2229-427/2011 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

- pozemku parc.č. 1478/14 – zastavěná plocha a nádvoří, svěšen MěOb Slezská Ostrava
- pozemku parc.č. 1478/15 – ostatní plocha, jiná plocha, svěšen MěOb Slezská Ostrava

v k.ú. Hrabová, obec Ostrava

- pozemek parc.č. 793/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 96 m² oddělený z původního pozemku parc.č. 793/1 – ostatní plocha, zeleň, dle geometrického plánu č. 2401-428/2011 ze dne 5.9.2011, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, katastrální pracoviště Ostrava dne 8.9.2011 ev.č. 1991/2011, svěšen MěOb Hrabová
- Geometrický plán č. 2401-428/2011 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Staré Město Ostrava
Ostrava
č. 1312000872

Smlouva

v k.ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

- pozemek p.p.č. 334/14 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 111 m² oddělený z původního pozemku p.p.č. 334/3 – trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 1773-48/2011 ze dne 3.8.2011, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, katastrální pracoviště Ostrava dne 18.8.2011 ev.č. 1822/2011, svěžen MěOb Mariánské Hory a Hulváky
Geometrický plán č. 1773-48/2011 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

v k.ú. Hrabávka, obec Ostrava

- pozemku p.p.č. 485/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, svěžen MěOb Ostrava – Jih

(dále jen „předmět převodu“).

Prodávající prohlašuje, že vlastnictví k předmětu převodu ke dni uzavření této smlouvy nepozbyl.

čl. III.

1. Prodávající tímto kupujícímu prodává věci uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to za kupní cenu uvedenou v odst. 2 tohoto článku. Kupující tyto věci od prodávajícího za kupní cenu, uvedenou v odst. 2 tohoto článku, kupuje a přejímá je do svého vylučného vlastnictví.
2. Dohodnutá celková kupní cena všech věcí, která je totožná se souhrnem zjištěných obvyklých cen těchto věcí plynoucích ze znaleckých posudků uvedených níže v tomto odstavci, činí 6.490.020,- Kč (slovy: šestmilionů čtyřicet devadesát tisíc devět set korun). Smluvní strany se dohodly, že prodávající prodává a kupující kupuje každou z převáděných věcí za dohodnutou kupní cenu, jejíž výše je rovna obvyklé ceně téže věci plynoucí z níže uvedených příslušných znaleckých posudků. Při tom obvyklé ceny jednotlivých věcí jsou uvedeny v těchto znaleckých posudcích:
 - pro věci v k.ú. Hošťálkovice, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2012/231/2 ze dne 26. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Krámerem,
 - pro věci v k.ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2012/230 ze dne 26. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Krámerem,
 - pro věci k.ú. Pustkovec, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2012/233 ze dne 26. 8. 2012 a dodatku č.1 ze dne 26. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Krámerem,
 - pro věci v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2012/229 ze dne 24. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Krámerem,
 - pro věci v k.ú. Stará Plesná, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2012/234/2 ze dne 26. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Krámerem,
 - pro věci v k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2012/232/2 ze dne 26. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Krámerem,
 - pro věci v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2118-40/2012 ze dne 27. 8. 2012 a doplnění znaleckého posudku ze dne 5. 12. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Karlem Švarcem,
 - pro věci v k.ú. Muglinov, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2120-42/2012 ze dne 28. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Karlem Švarcem,
 - pro věci v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2115-37/2012 ze dne 25. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Karlem Švarcem,
 - pro věci v k.ú. Hrabová, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2117-39/2012 ze dne 27. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Karlem Švarcem.

pro věci v k.ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2119-41/2012 ze dne 28. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Karlem Švarcem,

pro věci v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle znaleckého posudku č. 2116-38/2012 ze dne 25. 8. 2012 zpracovaném znalcem Ing. Karlem Švarcem.

Dohodnutou celkovou kupní cenu kupující uhradí prodávajícímu bezhotovostním bankovním převodem na jeho účet, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Uhrazením dohodnuté celkové kupní ceny se rozumí připsání částky odpovídající dohodnuté celkové kupní ceně na účet prodávajícího.

Nezaplatí-li kupující řádně a včas dohodnutou celkovou kupní cenu podle této smlouvy, vznikají prodávajícímu, za podmínek dále uvedených, současně práva:

a) od této kupní smlouvy odstoupit; kdy toto právo přísluší prodávajícímu v případě prodlení kupujícího se zaplacením celkové kupní ceny přesahujícího dva měsíce; odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od samého počátku a veškerá práva a povinnosti z této smlouvy zanikají; smluvní strany jsou proto povinny si vydat vše, co si vzájemně plnily. Odstoupením od smlouvy však nezanikají práva prodávajícího na zaplacení smluvních pokut kupujícím, vzniklá pro nesplnění povinností kupujícího dle této smlouvy a zároveň je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady vzniklé prokazatelně v souvislosti s touto kupní smlouvou na straně prodávajícího;

b) v případě, že se kupující dostane do prodlení delšího než 5 dnů se zaplacením celkové kupní ceny, je kupující dále povinen prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení počínaje šestým dnem prodlení kupujícího se zaplacením celkové kupní ceny. Tuto smluvní pokutu je povinen kupující zaplatit bez ohledu na to, zda porušení své platební povinnosti zavinil. Prodávající je oprávněn požadovat pouze náhradu škody přesahující smluvní pokutu.

4. V souladu s § 56, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je převod uvedených nemovitostí osvobozen od této daně.

čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl a seznámil se s jeho technickým a právním stavem a že byl prodávajícím seznámen s vadami prodávaných věcí. Prodávající prohlašuje, že kupujícího seznámil se všemi vadami věcí převáděných na základě této smlouvy, které mu jsou známy.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám, vyjma těchto věcných břemen váznoucích na těchto nemovitostech:
 - pozemek parc.č. 4701/1, orná půda, k.ú. Pustkovec, obec Ostrava, zapsaný na LV č. 484, který je zatížen věcným břemenem – zřízení a provozování telekomunikačního vedení, vstupu a vjezdu ve prospěch společnosti Vysoká škola báňská- Technická univerzita Ostrava
 - pozemek parc.č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsaný na LV č. 3000, který je zatížen věcným břemenem – vstupu a jízdy v nezbytně nutném rozsahu při provozu, opravách, změnách nebo odstraňování parovodní přípojky ve prospěch společnosti Dalkia Česká republika, a.s.
 - pozemek parc.č. 793/1, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Hrabová, obec Ostrava, zapsaný na LV č. 1655, který je zatížen věcným břemenem ve prospěch společnosti Dalkia Česká republika, a.s., dále věcným břemenem umístění podzemního kabelového vedení VN ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dále věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - pozemek p.p.č. 200/1, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, zapsaný na LV č. 1328, který je zatížen věcným břemenem – umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s

čl. V.

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá prodávající do 15 dnů ode dne zaplacení kupní ceny. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí prodávající.

V případě, že by návrh na vklad prodávající nepodal ve lhůtě do 30 dnů ode dne zaplacení kupní ceny, vznikají kupujícímu současně tato práva:

od této kupní smlouvy odstoupit; odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od samého počátku a veškerá práva a povinnosti z této smlouvy zanikají; smluvní strany jsou proto povinny si vydat vše, co si vzájemně plnily. Odstoupením od smlouvy však nezanikají práva kupujícího na zaplacení smluvní pokuty prodávajícím, vzniklé pro nesplnění povinnosti prodávajícího dle této smlouvy.

b) prodávající je dále povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. Kupující je oprávněn požadovat pouze náhradu škody způsobené porušením povinnosti, přesahující smluvní pokutu

V případě, že by návrh na vklad podal kupující, vznikají prodávajícímu současně tato práva:

a) od této kupní smlouvy odstoupit; odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od samého počátku a veškerá práva a povinnosti z této smlouvy zanikají; smluvní strany jsou proto povinny si vydat vše, co si vzájemně plnily. Odstoupením od smlouvy však nezanikají práva prodávajícího na zaplacení smluvních pokut kupujícími, vzniklá pro nesplnění povinností kupujícího dle této smlouvy.

b) kupující je dále povinen prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. Prodávající je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti přesahující smluvní pokutu.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, má kterákoli ze smluvních stran právo od této kupní smlouvy odstoupit; odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od samého počátku a veškerá práva a povinnosti z této smlouvy zanikají; smluvní strany jsou proto povinny si vydat vše, co si vzájemně plnily. Odstoupením od smlouvy však nezanikají práva prodávajícího na zaplacení smluvních pokut kupujícími, vzniklá pro nesplnění povinností kupujícího dle této smlouvy.

4. Poplatníkem daně z převodu nemovitostí je prodávající v souladu s ust. § 8 odst. 1 a) zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se zavazuje uhradit daň z převodu nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že prodávající oznámí splnění svých daňových povinností kupujícímu, neboť ten je ve věci daně z převodu nemovitostí ručitelem. Prodávající se zavazuje tak učinit nejpozději ve lhůtě 14 dní od podání daňového přiznání, a ve lhůtě 14 dní od úhrady daňové povinnosti. Kontaktní adresa pro zaslání informací je eva.hrachovcova@rwe.cz.

čl. VI.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží tři vyhotovení, kupující obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.
3. Tato smlouva je účinná dnem jejího uzavření.

čl. VII.

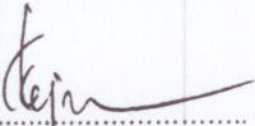
Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru prodat předmět převodu podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 5. 12. 2012 usnesením č. 1473/ZM1014/20.
2. Záměr obce prodat předmět převodu podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 5. 12. 2012 do 20. 12. 2012.

Prodeji předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 21.12. 2012 usnesením č. 1504./ZM1410/21.....

Prodávajícího:

číslo dne 21.12. 2012



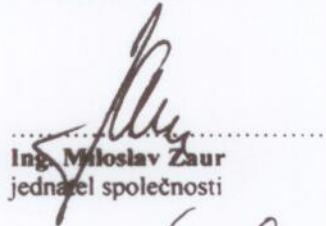
Petr Kajnar
starosta



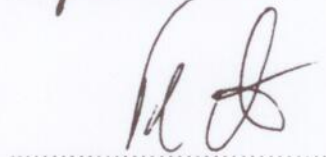
Jiří Hrabina
zastupitel primátora

Za kupujícího:

V Ostravě dne 19.12. 2012



Ing. Miloš Zaur
jednatel společnosti



Thomas Merker
jednatel společnosti

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn.

V-668/2013-807

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne :

8.3.2013

Právní účinky vkladu vznikly ke dni :

30.1.2013

V Ostravě dne 8.3.2013



Eva Tesařová
Mgr. Eva Tesařová

vedoucí oddělení právních vztahů k nemovitostem

SMO/099649/13/MJ/Jan



KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRAVOUČNÍ OSTRAVA oddělení právních vztahů		C. dopor.
Dostlo 19. 03. 2013		Pracov.
C. SMO/099649/13		Let. zna.
Pr. ...		

celá ověřovací kniha ... Magistrátu města Ostravy
 > poř. č. vidimace: ...
 tento úpiný/a - ~~obsahuje~~ /kopie obsahující ... stran
 souhlasí doslovně s předloženou listinou,
 z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
 přepisem ověřenou vidimovanou listinou
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu
 opisem nebo kopií pořizencu ze spisu
 stejnopisem pisem, vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí
 > obsahující ... stran;
 > listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, ~~obsahuje~~ /neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

v Ostravě dne

20-03-2013

Karin Matysiková

jméno a příjmení ověřující osoby, které vidimaci provede
 (kromě vidimací razítka a podpis ověřující osoby)

OSVOBOZENO
 od správního poplatku
 dle zák. č. 634/04 Sb.

§ 8 odst. 1 písm. a

Matysiková



DOŠAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Číslo pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Pozemek se stavem evidovaným v jiných věcních					
		ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra parcely		Označení dílu
							katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
13 278	oest. pl. zeleň	2202/1	8 77	94	oest. pl. zeleň	0						
		2202/148		93	oest. pl. zeleň	0	2202/1		3000		93	
		2202/149		26	oest. pl. jiná plocha	0	2202/1		3000		26	
	oest. pl. zeleň	2202/118	2	71	oest. pl. zeleň	0						
		2202/150		6	oest. pl. jiná plocha	0	2202/118		3000		6	
		2202/151		1	oest. pl. zeleň	0	2202/118		3000		1	
8 : 81 : 91			8	81	91							

Mít nebo smlouvat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

o rozdělení pozemků

vytvořil: **Petr Oblouk - GAKO**
Klečkova 29, 724 00 Ostrava-Stará Bělá
kontaktní číslo: **3656-429/2011**
místo: **Ostrava-město**
území: **Ostrava**
územní list: **Moravská Ostrava**
nový list: **Ostrava 8-0/31**

způsob určení výměr je určen podle § 77 odst. 2
řádky č. 29/2007 Sb.

všechny vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost
mít se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic,
byly označeny předepsaným způsobem:

viz Seznam souřadnic

Náležitostmi a přesností odpovídá prvním předpisům.


Ing. Jiří Žváček

Geometrický plán ověřil důstojně oprávněný zeměměřičský inženýr:

Ing. Jiří Žváček

Dne: 2. 9. 2011

Číslo: 411/2011

Úředně opatřený zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou
úroveň geometrického plánu, za dovedení předepsané přesnosti
a za správnost a úplnost údajů podle prvních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště
souhlasí a očišťováním parcel.

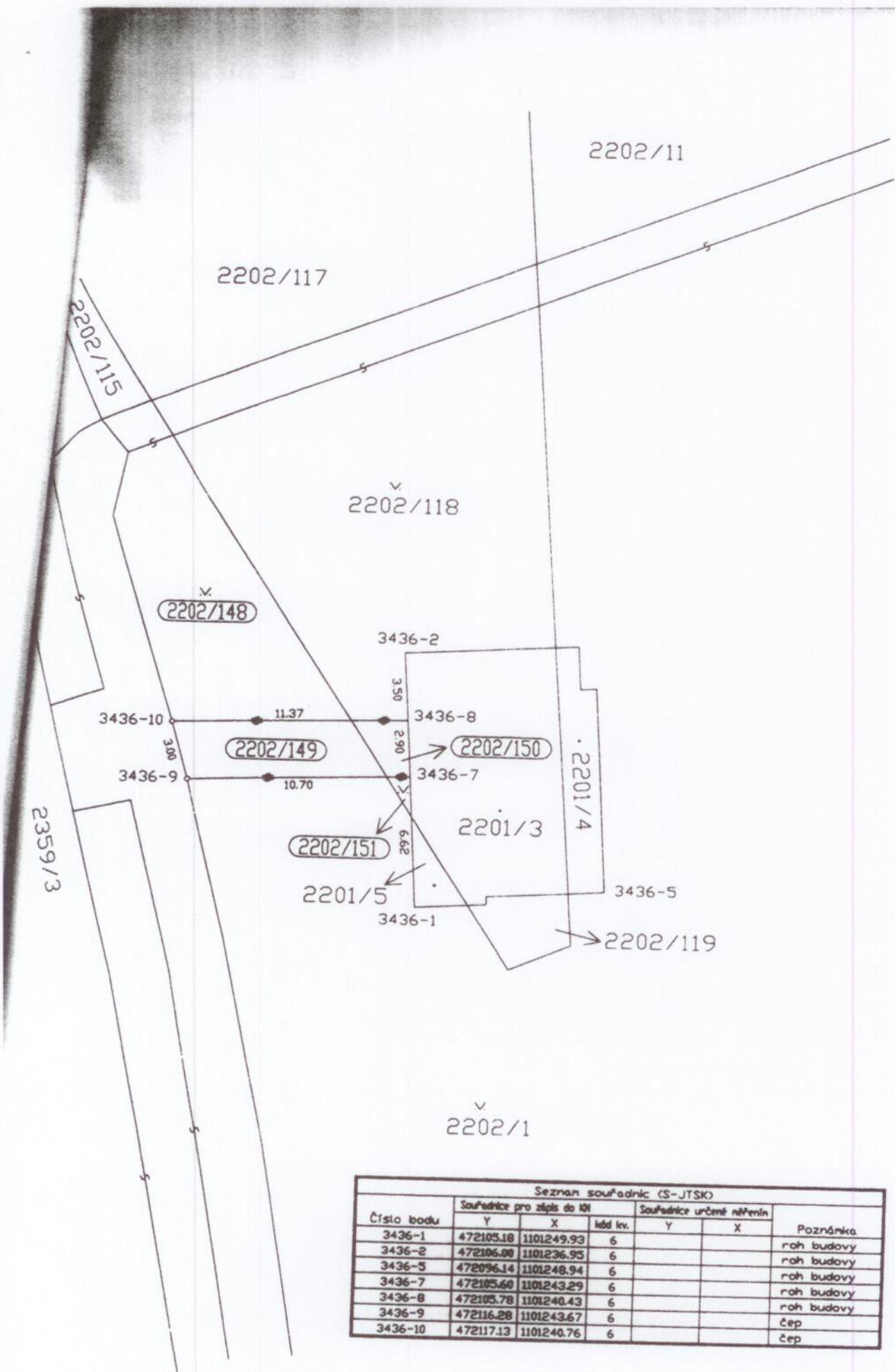

Ing. Vladimír Holánek

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď:

Ing. Vladimír Holánek

Dne: 08-09-2011 číslo: 498/2011

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy
jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro ztřpis do 10l		kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
3436-1	472105.18	1101249.93	6			roh budovy
3436-2	472106.00	1101236.95	6			roh budovy
3436-3	472096.14	1101248.94	6			roh budovy
3436-7	472105.60	1101243.29	6			roh budovy
3436-8	472105.78	1101240.43	6			roh budovy
3436-9	472116.28	1101243.67	6			čep
3436-10	472117.13	1101240.76	6			čep

VÝKAZ VEŠNÍHO BŘEMENE S PŘEHLEDNÝM SOUŘADÍ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stavba stávající				Nový stav									
Číslo pozemku	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení vymeř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Číslo listu vlistnictví	Vyměra dílu		Označení dílu
										Číslo listu vlistnictví	ha	m ²	
793/1	50	12	ostatní zelen	793/1	49	16	ostatní zelen		0				
	50	12		793/5		96	ostatní plocha		2	793/1		1655	96

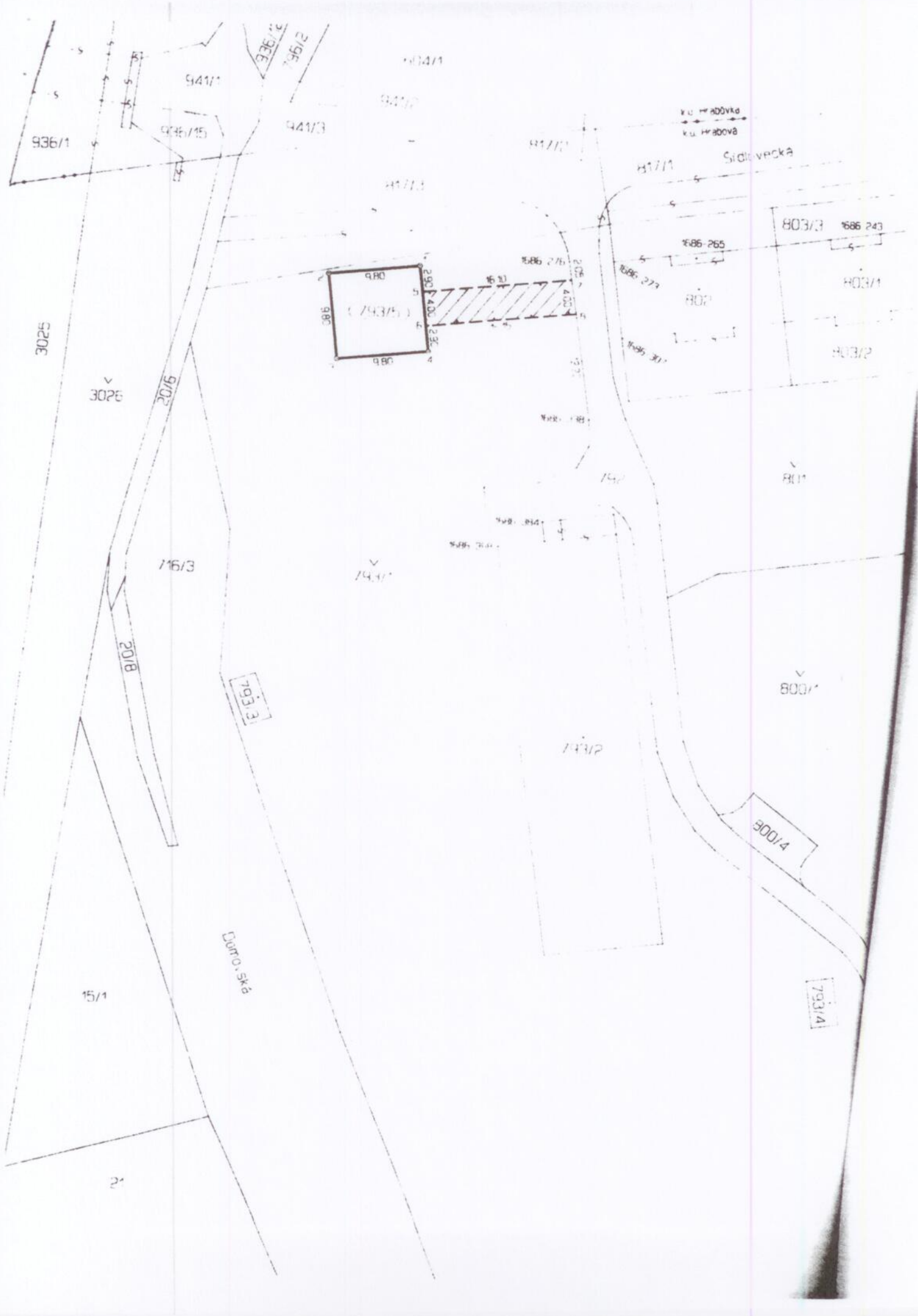
Druh věcného břemene: díle listiny
 Oprávnění: díle listiny

SEZNAM SOUŘADNIC 15 ÚRSKÍ

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kvality	Souřadnice určene měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
1686-243	471798.69	1107444.21	3	471798.63	1107443.96	roh budovy
1686-265	471816.12	1107446.84	3	471816.04	1107446.57	roh budovy
1686-273	471827.74	1107448.59	3	471827.70	1107448.33	roh budovy
1686-276	471832.39	1107448.82	3	471832.36	1107448.49	lom obrubniku
1686-307	471826.48	1107457.36	3	471826.44	1107457.01	roh budovy
1686-338	471829.55	1107466.83	3	471829.56	1107466.51	lom obrubniku
1686-384	471833.97	1107478.69	3	471833.99	1107478.34	roh budovy
1686-398	471838.60	1107481.67	3	471838.78	1107481.35	roh budovy
1	471848.40	1107449.97	4	471848.37	1107449.60	meznik s plastovou hlavou
2	471858.10	1107451.24	4	471858.07	1107450.85	meznik s plastovou hlavou
3	471856.82	1107460.99	4	471856.82	1107460.60	meznik s plastovou hlavou
4	471847.12	1107459.74	4	471847.11	1107459.37	meznik s plastovou hlavou
5	471848.02	1107452.87	4	471847.96	1107452.49	dočasne stabilizovan
6	471847.50	1107456.83	4	471847.46	1107456.46	dočasne stabilizovan
7	471832.07	1107450.82	4	471832.03	1107450.49	dočasne stabilizovan
8	471831.45	1107454.76	4	471831.40	1107454.43	dočasne stabilizovan

Delit nebo scelovat pozemky lze jen na zaklade uzemního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vyznačení věcného břemene na části pozemku</p> <p>Vyhotov: Petr Oblouk GAKO IČO 48750158 Kleckova 29/999 724 00 Ostrava - Stará Bělá</p> <p>Číslo plánu: 2401-428/2011 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Katastrální území: Hrabová Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení vymeř. je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosažením vlistnictvím pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p>viz Seznam souřadnic</p>	<p>Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům</p> <p>Ing. Jiří ZVÁČEK</p> <p>Geometrický plán ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem</p> <p>Ing. Jiří Zváček</p> <p>Dne: 5.9.2011</p> <p>Číslo: 412/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezitosti podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel.</p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuje</p> <p>Dne: 08-09-2011</p> <p>Číslo: 1991/2011</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	--	---



3025

3026

716/3

810/2

15/1

2

Durov. ská

793/5

793/3

793/2

800/1

800/4

793/4

941/1

941/2

941/3

936/1

936/15

936/2

936/2

817/1

817/1

Sídlovecká

803/3 686 243

686 265

686 277

802

803/1

803/2

811

793/1

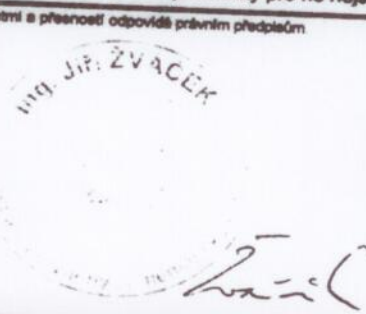

793/2

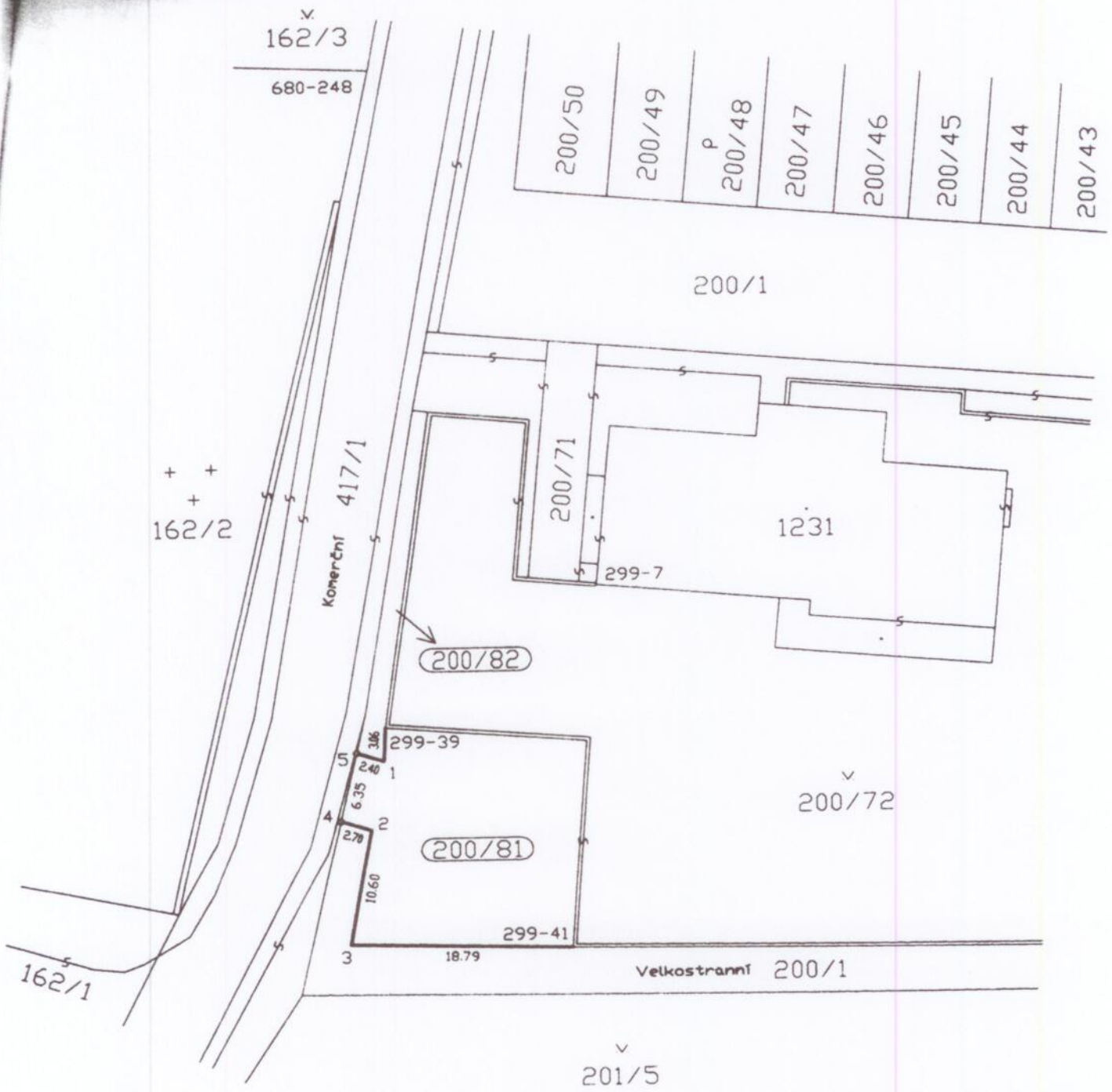
v. Hradovka
v. Hrabova

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Označení pozemku parc.číslem	Dosavadní stav		Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem v předcházejícím výkazu							
	Výměra parcely			ha					m ²		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely		Označení dlu
	ha	m ²		Způsob využití					Způsob využití		katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
200/1	46	12	200/1	42	00	ostat. pl. jiná plocha		0								
			200/81	3	61	ostat. pl. jiná plocha		2	200/1	1328		3	61			
			200/82		51	ostat. pl. jiná plocha		2	200/1	1328			51			
	46	12		46	12											

Dělit nebo sčítat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Petr Oblouk - GAKO Klečkova 29, 724 00 Ostrava-Stará Bělá</p> <p>Číslo plánu: 2229-427/2011</p> <p>Okres: Ostrava-město</p> <p>Obec: Ostrava</p> <p>Kat. území: Muglinov</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p><small>Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 28/2007 Sb.</small></p> <p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznamit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small></p> <p style="text-align: center;">viz Seznam souřadnic</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům</p> <div style="text-align: center;">  <p>Ing. Jiří Žváček</p> </div> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr.</p> <p style="text-align: center;">Ing. Jiří Žváček</p> <p>Dne: 5. 9. 2011 Číslo: 413/2011</p> <p><small>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</small></p>	<p style="text-align: center;"><small>Katastrální úřad, katastrální pracoviště pro územní parost</small></p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;"><i>Eva Suknarovská</i></p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Eva Suknarovská</p> <p>Dne: 8-09-2011 Číslo: 194/2011</p> <p><small>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</small></p>
---	---	---



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KVI		kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
299-7	469301.91	1100028.88	3	469302.21	1100027.37	roh budovy
299-39	469320.14	1100041.59	3	469320.00	1100040.03	roh betonu
299-41	469304.56	1100061.77	3	469304.72	1100060.24	roh betonu
680-248	469320.46	1099981.88	3	469320.48	1099980.46	stoupek plotu
1	469320.32	1100044.59	4	469320.42	1100043.08	roh betonu
2	469321.45	1100050.84	4	469321.55	1100049.33	roh betonu
3	469323.38	1100061.28	4	469323.48	1100059.77	roh betonu
4	469324.01	1100050.03	4	469324.12	1100048.51	hraník s plast. návou
5	469322.59	1100043.85	4	469322.71	1100042.33	hraník s plast. návou

VÝKAZ DOBŮVĚDNOSTI

Stav		Nový stav		Starý stav		Výměra		Účel		Vlastnický vztah		Vlastnický vztah	
číslo parcely	Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely	Účel	Účel	Účel	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu	Označení dílu
m ²	Způsob využití	parc. číslem	ha m ²	Způsob využití	Způsob využití	ha m ²	výměr	výměr	výměr	Číslo listu vlastnický	ha m ²	ha m ²	ha m ²
56	24	trv.tr.por.	334/3	55	13	trv.tr.por.	0	334/3	455	55	13		
			334/14	1	11	ost.pl. jiné pl.	2	334/3	455	1	11		
56	24			56	24								

Ukaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
		ha	m ²		zjednodušené evidence	ha		m ²		
	64300	55	13							

nebo sečtení pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

rozdělení pozemku

Stavil: **Zbigniew LUKOSZ**
Horní Těrlicko 783
IČ: 48426598, tel. 602 508 296

číslo plánu: **1773 - 48 / 2011**

město: **Ostrava - město**

okres: **Ostrava**

území: **Zábřeh - Hulváky**

nový list: **DKM**

způsob určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 zákona č. 268/2007 Sb.

veškerým vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost být se v terénu s průběhem navržených nových hranic, byly označeny předepsaným způsobem.

si.plotu, rohy bet.plotu

Náležitosti a přenosy odpovídá právním předpisům.




Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
Ing. Kazimierz GAURA

Dne: **3.8.2011** Číslo: **144 / 2011**

Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

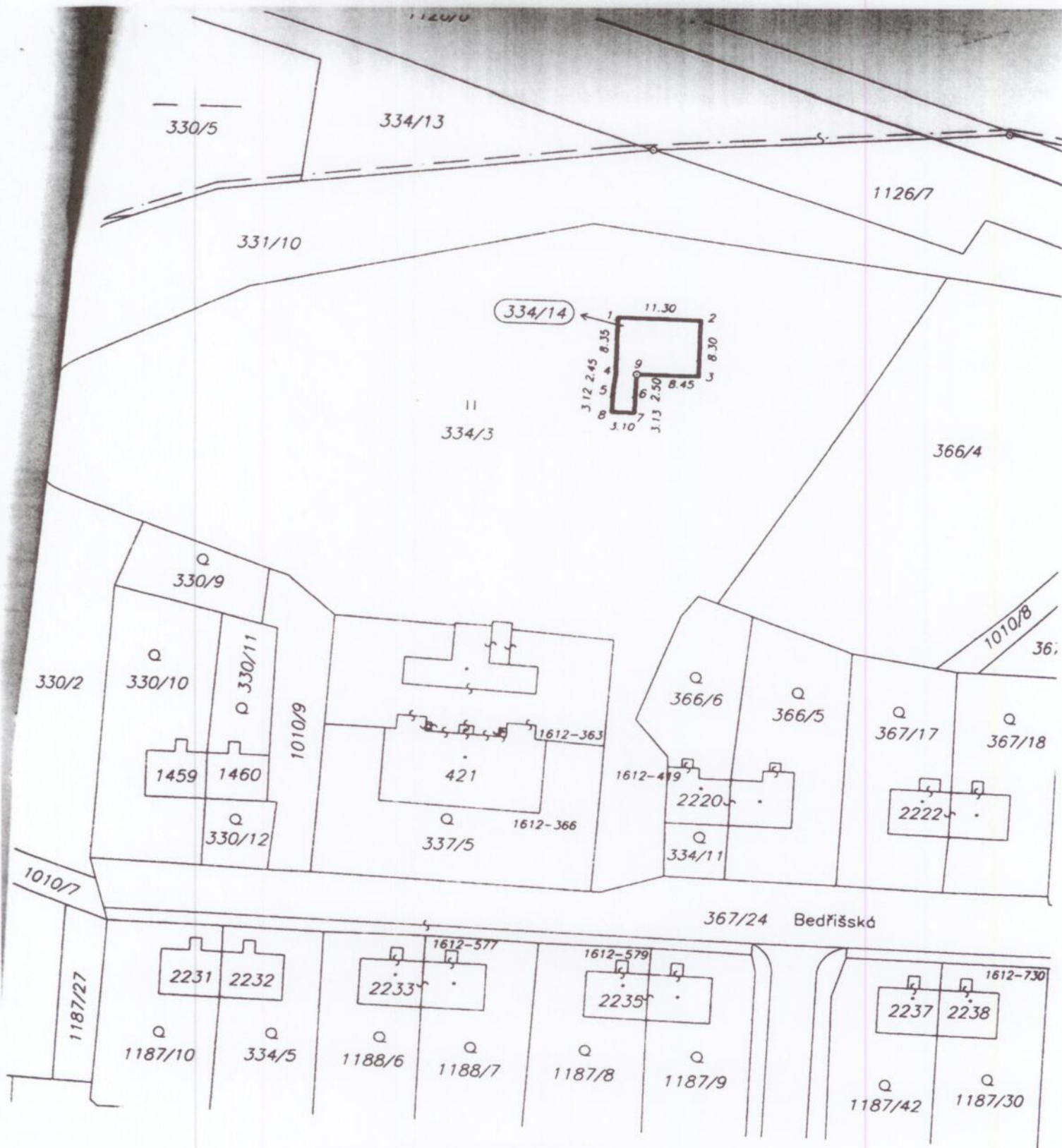
Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištěním parcel.



Souhlasil s očištěním parcel:
Ing. Eva SUKNAROVSKÁ

Dne: **18.8.2011** Číslo: **1822 / 2011**

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice určené měřením

číslo bodu	Y	X	KK
1612-363	474262.61	1103260.50	4
1612-366	474263.21	1103271.23	4
1612-419	474245.76	1103263.89	6
1612-577	474278.38	1103289.72	6
1612-579	474247.16	1103290.66	6
1612-730	474191.27	1103292.18	6
1	474254.55	1103197.77	
2	474243.24	1103197.91	
3	474243.31	1103206.18	
4	474254.62	1103206.15	
5	474254.95	1103208.58	
6	474251.83	1103208.63	
7	474251.91	1103211.81	
8	474255.02	1103211.74	
9	474251.74	1103206.15	

Y	X	pozn.
474262.91	1103260.04	roh budovy
474263.44	1103270.63	roh budovy
474245.91	1103263.30	roh budovy
474278.73	1103289.18	sl.plotu
474247.51	1103290.29	sl.plotu
474191.45	1103291.63	sl.plotu
474254.79	1103197.25	3 roh plotu
474243.48	1103197.39	3 roh plotu
474243.55	1103205.67	3 roh plotu
474254.87	1103205.64	3 roh plotu
474255.19	1103208.06	3 roh plotu
474252.07	1103208.12	3 roh plotu
474252.15	1103211.29	3 roh plotu
474255.27	1103211.22	3 roh plotu
474251.99	1103205.63	3 znak v bet.plotě