



Číslo smlouvy objednatele: 2334/2014/HS/LPO

IVZ: P14V00000204

Číslo smlouvy poskytovatele: 157002

Smlouva o provádění servisní činnosti, kontroly a revize plynových, tepelných a tlakových zařízení

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno primátorem
Ing. Petrem Kajnarem

I. G. B. Holding, a.s.

Stodolní 4, 702 00 Moravská Ostrava
zastoupena členem představenstva
Ing. Bronislavem Harabišem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

IČO: 60792434
DIČ: CZ60792434
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
pobočka Frýdek-Místek
Číslo účtu: 107-1803560217/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **poskytovatel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“ jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
3. Objednatel touto smlouvou poskytuje poskytovateli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Poskytovatel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
5. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele kontrolu, revizi a servisní činnost vyhrazených plynových, tepelných a tlakových zařízení umístěných v jednotlivých objektech statutárního města Ostravy uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje vést příslušné záznamy o provozu jednotlivých zařízení a odečtech spotřeby, provádět měsíční odečty měřidel za účasti pověřeného zaměstnance objednatele, zajišťovat periodické kontroly a revize. Servisní činnost zahrnuje základní činnosti v rozsahu pravidelného dohledu nad chodem jednotlivých zařízení, veškeré provozní manipulace a regulace včetně mimořádných situací (njetí po výpadcích apod.). Podrobná specifikace požadovaných úkonů u jednotlivých objektů statutárního města Ostravy je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

Místem plnění jsou jednotlivé objekty statutárního města Ostravy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

čl. IV.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do vyčerpání plnění v částce 1.999.999,- Kč bez DPH, nejdéle však do 31. prosince 2016.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za poskytované práce a služby dle bodu 1. článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí: **65.372,- Kč bez DPH / měsíc.**
K ceně bez DPH bude účtována platná sazba DPH.
2. Cena bez DPH / měsíc je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Ke změně ceny bez DPH dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
4. Cena bez DPH obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení veškerých prací, dodávek a služeb poskytnutých v rámci plnění předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že celkové plnění z této smlouvy nepřekročí částku 1.999.999,- Kč bez DPH.
6. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je poskytovatel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, smluvní strany sjednávají dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v bodě 14 tohoto článku smlouvy.
5. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví poskytovatel fakturu, která musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele a poskytovatele, jejich přesné názvy a sídla,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. odbor hospodářské správy).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Stejná doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
7. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude poskytovatel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
10. Doručení faktur provede poskytovatel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nejpozději do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

14. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

- za poskytované práce a služby specifikované v bodě 1. článku II. této smlouvy odsouhlasené objednatelem bude poskytovatelem každý měsíc vystavena faktura na částku: 65.372,- Kč bez DPH + platná sazba DPH. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední kalendářní den v měsíci.

čl. VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel:

- a) umožní poskytovateli přístup do jednotlivých objektů,
- b) poskytne poskytovateli potřebnou dostupnou technickou dokumentaci na zařízení, které je předmětem této smlouvy,
- c) zajistí prokazatelné proškolení zaměstnanců poskytovatele z bezpečnostních předpisů platných v místě poskytované služby s ohledem na svůj provoz a stanovené zvláštní předpisy a opatření,
- d) nesmí provádět zásahy do zařízení a do jeho provozování mimo ujednání této smlouvy, ani jinak bránit poskytovateli ve výkonu povinností vymezených touto smlouvou,
- e) bude konzultovat s poskytovatelem technické úpravy tepelných, tlakových a plynových zařízení a v případě jejich úprav vyvolávajících změnu nebo zvýšení pracnosti obsluhy, projedná s poskytovatelem písemnou úpravu této smlouvy,
- f) po vzájemné dohodě s poskytovatelem zajistí potřebné opravy zařízení na své náklady.

2. Poskytovatel:

- a) zajistí odborný dohled a zabezpečování kontroly, revize a servisní činnosti v objektech specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy po celou dobu účinnosti smlouvy a přebírá veškerou právní odpovědnost za stav zařízení, vůči státním dohlížecím orgánům nad bezpečností práce,
- b) povede provozní deník a bude do něj zapisovat všechny údaje předepsané pro obsluhu jednotlivých zařízení. Za objednatele jsou oprávněny do deníku zapisovat a nahlížet osoby, uvedené v zápisu o předání a to vždy v přítomnosti zástupce poskytovatele. Provozní deník bude trvale uložen v předmětném objektu,
- c) předá objednateli písemné záznamy z vykonaných revizí (revizní zprávu),
- d) je povinen viditelně označit své zaměstnance, kteří se budou pohybovat v místě plnění visačkou s logem firmy a jménem, případně i použitím stejnokroje,
- e) předá předem objednateli jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří jsou z titulu této smlouvy oprávněni vstupovat do prostor jednotlivých objektů a bude je udržovat v aktuálním stavu,
- f) je povinen prokazatelně (proti podpisu) své zaměstnance řádně poučit a seznámit je s předpisy BOZP,
- g) je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci šetrně manipulovali s technikou objednatele při realizaci předmětu smlouvy.

čl. VIII.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu při plnění předmětu této smlouvy nese poskytovatel v plném rozsahu až do ukončení doby plnění dle čl. IV. této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
3. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při plnění předmětu této smlouvy v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.
4. Umožní-li objednatel prokazatelně neoprávněný zásah nebo manipulaci na vymezeném zařízení jednotlivých objektů třetí osobě, nenese poskytovatel odpovědnost za vzniklé škody na tomto zařízení.
5. Poskytovatel je povinen sjednat pojištění proti újmě, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je

povinen poskytovatel udržovat v účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy.

6. V případě, že při činnosti prováděné poskytovatelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je poskytovatel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.

čl. IX.

Sankční ujednání

1. V případě přerušení činnosti dle bodu 1. článku II. této smlouvy z důvodu zavinění na straně poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den přerušení činnosti a jednotlivý případ.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. V případě nesplnění dalších povinností poskytovatele, vyplývajících z této smlouvy mimo povinností uvedených výše, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 11187/RM1014/144 ze dne 7.10.2014.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. ledna 2015.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093 a § 2591 NOZ.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V odst. 7 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
8. Kontaktní osoby ve věcech technických:
za objednatele je oprávněn jednat – Miroslav Švancer, tel.: 599 442 099, e-mail: msvancer@ostrava.cz
za poskytovatele je oprávněn jednat – Slávek Vaško, tel. 596 125 152, e-mail: info@igb.cz
9. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
10. Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.

11. Poskytovatel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu této smlouvy.
12. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
16. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a poskytovatel jedno vyhotovení.
17. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 – Seznam objektů
Příloha č. 2 – Kalkulace nákladů a rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 14. 10. 2014

Datum: 14. 10. 2014

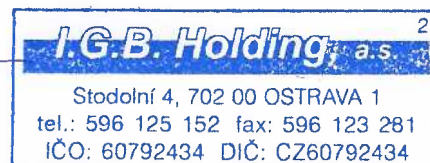
Místo: Ostrava

Místo: Ostrava


Ing. Petr Kajnar
primátor




Ing. Bronislav Harabiš
člen představenstva



Seznam objektů

1. **AMO Špálova 19, Ostrava – Přívoz**
nízkotlaká plynová kotelna ve smyslu vyhl. 91/93 Sb., plynové kotle 2 x 125 kW, expanzomat 2x 300 l
2. **AMO Muglinovská 10, Ostrava – Přívoz**
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 30 kW, expanzomat 2 x 50 l
3. **U Lesa 69, Ostrava - Hrabůvka**
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 30,4 kW, ohřívač teplé vody stojatý 400 l
4. **Garáže Pašerových, Ostrava - Mariánské Hory**
předávací stanice tepla voda-voda, ohřívač teplé vody 1.600 l, vzdušník kompresoru 300 l
5. **Střelniční 8, Ostrava - Moravská Ostrava**
 - a) 1.N.P. Restaurace Zvon, místnost s plynovými spotřebiči, plynový kotel 30 kW, expanzomat 50 l, průtokový ohřívač vody MORA 5506
 - b) 2.N.P. nebytový prostor - nájemce sdružení ochrany spotřebitelů Moravskoslezského kraje, Poradenské a info. centrum pro sluchově postižené, plynový ohřívač vody PO 371, 4 ks plynové topidlo KARMA
 - c) 2.N.P. nebytový prostor - nájemce Ing. Kolátková, plynový kotel 24 kW
 - d) 3.N.P. nebytový prostor - nájemce sdružení TOM, plynový kotel 30 kW, expanzomat 35 l
 - e) 3.N.P. nebytový prostor - nájemce Inpozia s.r.o., Občanské sdružení rodičů a přátel dětí s více zdravotními vadami, plynový kotel 24 kW
6. **Halasova 14, Ostrava – Vítkovice**
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 45 kW, expanzomat 2 x 110 l, úpravna energetické vody
7. **Objekty - Městská policie Ostrava**
 - a) **Hlubinská 6, Ostrava - Moravská Ostrava**, nízkotlaká plynová kotelna ve smyslu vyhl. 91/93 Sb., plynové kotle 2 x 125 kW, expanzomat 300 l, ohřívač vody tl. nád. 400 l, úpravna energetické vody
 - b) **K Průplavu 12a/1066, Ostrava - Stará Bělá**, místnost s plynovými spotřebiči, plynový kotel 31 kW, expanzomat 80 l, el. ohřívače vody závěsné 2 x 200 l
 - c) **Zámecká 10, Ostrava - Moravská Ostrava**, místnosti s plynovými spotřebiči
 - 3.N.P. plynové kotle turbo 2 x 43 kW, expanzomat 35 l, ohřívač teplé vody 300 l
 - 4.N.P. plynové kotle turbo 2 x 43 kW, expanzomat 35 l, ohřívač teplé vody 300 l
 - 1.N.P. zadní trakt, plynový kotel turbo 24 kW, ohřívač teplé vody 100 l
 - d) **Provozní 4, Ostrava - Třebovice**, předávací stanice tepelné energie pro ÚT a TUV, expanzomat 400 l, ohřívač TUV tlak. nádoba 1 000 l, vzdušník kompresoru 60 l

Kalkulace nákladů a rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb

1	AMO Špálova 19	9.418,-
2	AMO Muglinovská 10	7.727,-
3	Kotelna U Lesa 69	5.683,-
4	PS Garáže Pašerových	4.643,-
5	Střelniční 8, Restaurace Zvon	977,-
6	Střelniční 8, II. NP, Sdružení ochrany spotřebitelů	618,-
7	Střelniční 8, II. NP, pí Kolátková	687,-
8	Střelniční 8, III. NP, Sdružení TOM	953,-
9	Střelniční 8, III. NP, fa Inpozia	608,-
10	Hlubinská 6, plynová kotelna	10.379,-
11	Halasova 14, kotel. nájemce Heczko autoprovizovna	5.333,-
12	K Průplavu 12a/1066, kotelna	1.409,-
13	Zámecká 10, III. NP	5.050,-
14	Zámecká 10, IV. NP	5.050,-
15	Zámecká 10, I. NP, zadní trakt	948,-
16	Provozní 4, Předávací stanice	5.888,-
	Cena celkem v Kč bez DPH	65.372,-

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: Archív města Ostravy, ul.Špálava 19, Ostrava-Přívov**

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	1x denně	obsluha kotelny	350	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x denně	obsluha kotelny	350	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x denně	obsluha kotelny	350	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Neplánovaný zásah	1x za měs.	servisní technik	-	zápis do provozního deníku
Kontrola teploty a tah spalin z kotle	1x za měs.	servisní technik	135	zápis do provozního deníku
Kontrola CO v ovzduší	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Kontrolu funkce detektoru úniku plynu	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti plynového zařízení	1x za měs.	servisní technik	135	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku

M. K.

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	267	zápis do provozního deníku
Kontrola, údržba a úprava systému MaR	1x za 1/2roku	technik elektro a MaR	658	zápis do provozního deníku
Přezkoušení funkce termostatu	1x za 1/2roku	programátor	250	
	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Odborné prohlídky kotelny dle vyhl. ČÚBP č.91/93Sb.	1x za rok	revizní technik	250	zpráva o odborné prohlídce
Kontrola, servis kotle (hořáku) dle čl.15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Kalibrace funkce detektoru úniku plynu	1x za rok	odborná firma	50	kalibrační protokol
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7,	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb.	1x za 5 let	revizní technik elektro	69	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	100	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	93	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		2 400	
CELKEM			9 418	Kč měsíčně bez DPH

OSTRAVA!!!

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
Objekt : AMO Muglinovská 10, Ostrava - Přívoz

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	1x denně	obsluha kotelny	350	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x denně	obsluha kotelny	350	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x denně	obsluha kotelny	350	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Neplánovaný zásah	1x za měs.	servisní technik	-	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	267	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Smlouva

Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole				
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení				
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi				
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku				
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku				
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku				
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku				
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku				
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi				
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb.	1x za 5 let	revizní technik elektro	42	protokol o revizi				
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	100	protokol o vnitřní revizi				
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	93	protokol o tlakové zkoušce				
Dopravné	měsíčně		2 400					
CELKEM			7 727	Kč měsíčně bez DPH				

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: U Lesa 69, Ostrava-Hrabůvka

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2 x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2 x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	88	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb.místnost kotlů	1x za 5 let	revizní technik elektro	42	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	100	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	93	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		1 020	
CELKEM			5 683	Kč měsíčně bez DPH

OSTRAVA!!!

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: Garáže Pašerových, Ostrava-Mariánské Hory**

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha PS	420	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů zařízení	2x za týden	obsluha PS	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha PS	420	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opis stavů měřidel	1x za měsíc	obsluha PS	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením	1x za měsíc	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měsíc	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení-udržování funkčnosti armatur protáčením	1x za 3 měsíce	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměrů nulováním	1x za 3 měsíce	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2 roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku
Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR	1x za 1/2 roku	programátor prac.elektro a MaR	625 83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách	1x za 1/2 roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Smlouva

Porovnání přesnosti teploměru s kontrol. přístrojem	1x za rok		servisní technik	34	zápis do provozního deníku		
Tlaková nádoba - provozní revize	1x za rok		revizní technik	125	protokol o revizi		
Kontrola vzdušníku a kompresoru	1x za rok		revizní technik	125	protokol o revizi		
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrol.přístrojem	1x za 2 roky		servisní technik	6	zápis do provozního deníku		
Revize elektro - místnost předávací stanice	1x za 5 let		revizní technik	42	protokol o revizi		
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let		revizní technik	100	protokol o vnitřní revizi		
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let		revizní technik	93	protokol o tlakové zkoušce		
Dopravné				240			
Celkem				4 643	Kč měsíčně (bez DPH)		

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Restaurace ZVON, Střelníční 8, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	113	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	125	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva

Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb. místnost kotle	1x za 5 let	revizní technik elektro	42	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	50	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1 x za 9 let	revizní technik TNS	46	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			977	Kč měsíčně bez DPH

OSTRAVA!!!

Příloha č. 2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: II.N.P.nájemce: sdružení ochrany spotřebitelů, atp. Střelníční 8,
Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola a servis 4 ks plynové topidlo Karma	1 x za rok	servisní technik	162	zápis o odborném seřízení
Kontrola, servis plynového ohříváče vody	1x za rok	servisní technik	158	zápis o odborném seřízení
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			618	Kč měsíčně bez DPH

Smlouva

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: II.N.P. nájemce: Ing. Kolátková, Střelníční 8, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Překoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Překoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	113	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáku) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			687	Kč měsíčně bez DPH

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: 3NP, nájemce Sdruž. TOM, Střelníční 8, Moravská Ostrava**

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Překoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Překoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	113	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	125	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva

Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	2008	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	2008	revizní technik TNS	50	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	2009	revizní technik TNS	46	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			953	Kč měsíčně bez DPH



OSTRAVA!!!

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
nájemce: fa INPOZIA, KL Global, sduruž. rodičů - 3NP, Střelniční 8, Moravská
Ostrava**

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Drobné údržbařské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva

Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			608	Kč měsíčně bez DPH



OSTRAVA!!!

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Halasova 14,náj. Hecsko, Ostrava-Vítkovice

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku
Kontrola chemických hodnot (doplňování z vodovodního řádu) servis změkčovače vody	1x za 1/2roku	odborná firma	217	zpráva o kontrole

OSTRAVA!!!

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku		
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn.reviz.technik	150	zpráva o kontrole		
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení		
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi		
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku		
Vyčištění kalové jímký	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku		
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku		
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku		
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi		
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb. míst. kotlů	1x za 5 let	revizní technik elektro	42	protokol o revizi		
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	150	protokol o vnitřní revizi		
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	139	protokol o tlakové zkoušce		
Dopravné	měsíčně		960			
CELKEM			5 333	Kč měsíčně bez DPH		

Smlouva

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Hlubinská 6, KOTELNA-Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Kontrola stavů vody v topném systému	1x denně	obsluha kotelny	1 050	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x denně	obsluha kotelny	1 050	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x denně	obsluha kotelny	1 050	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Kontrola teploty a tah spalin z kotle	1x za měs.	servisní technik	135	zápis do provozního deníku
Kontrola CO v ovzduší	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Kontrolu funkce detektoru úniku plynu	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti plynového zařízení	1x za měs.	servisní technik	135	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku

OSTRAVA!!!

Smlouva

Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku
Přezkoušení funkce termostatu	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Kontrola chemických hodnot (doplňování z vodovodního řádu)	1x za 1/2roku	odborná firma	217	zpráva o kontrole
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Odborné prohlídky kotelny dle vyhl. ČÚBP č.91/93Sb.	1x za rok	revizní technik	250	zpráva o odborné prohlídce
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl.15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Kalibrace funkce detektoru úniku plynu	1x za rok	odborná firma	150	kalibrační protokol
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Revize elektro zařízení dle vyhl. ČÚBP č.20/79Sb. kotelna	1x za 5 let	revizní technik elektro	69	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	100	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	93	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		2 400	
CELKEM			10 379	Kč měsíčně bez DPH

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na o zajišťování servisních služeb
objekt: K Průplavu 12a/1066, Ostrava-Stará Bělá**

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Překoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Překoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	113	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáku) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	375	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku

Smlouva

Statutární město Ostrava
magistrát

Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	150	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	139	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		48	
CELKEM			1 409	Kč měsíčně bez DPH



OSTRAVA!!!

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: 3NP - Zámecká 10, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Kontrola stavů vody v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva

Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	100	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik TNS	93	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		480	
CELKEM			5 050	Kč měsíčně bez DPH

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: 4NP - Zámecká 10, Moravská Ostrava

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Kontrola stavů vody v topném systému	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přirozeného i nuceného)	2 x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha kotelny	420	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	2x za týden	obsluha kotelny	140	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opisy stavů měřidel	1x za měs.	obsluha kotelny	53	zápis do provozního deníku
Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za měs.	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měs.	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za 3měs.	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Přezkoušení tlakoměru nulováním	1x za 3měs.	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za 1/2roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku

Smlouva

Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	90	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	23	zápis do provozního deníku
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	100	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 5 let	revizní technik TNS	93	protokol o tlakové zkoušce
Dopravné	měsíčně		480	
CELKEM			5 050	Kč měsíčně bez DPH

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb
objekt: 1NP - zadní trakt, Zámecká 10, Moravská Ostrava**

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. <u>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</u>				
Překoušení těsnosti pojistných ventilů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vizuální prohlídka zařízení	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola stavů vody v topném systému	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Funkce větrání (přírozeného i nuceného)	1x za rok	servisní technik	2	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Překoušení tlakoměru nulováním	1x za rok	servisní technik	7	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách	1x za rok	servisní technik	11	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za rok	servisní technik	113	zápis do provozního deníku
Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	servisní technik	150	zápis do provozního deníku zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	167	zápis o odborném seřízení
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	250	protokol o revizi
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	45	zápis do provozního deníku

Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva

Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7	1x za 3 roky	plyn.revizní technik	56	protokol o revizi
Dopravné	měsíčně		12	
CELKEM			948	Kč měsíčně bez DPH



OSTRAVA!!!

Smlouva

Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: MěPo a útulek Provozní 4, Ostrava-Třebovice, předávací stanice tepla

Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena/měs.	Doklad
1. Dohled, preventivní údržba, opravy a revize				
Vizuální prohlídka zařízení	2x za týden	obsluha PS	140	zápis do provozního deníku
Kontrola provozních parametrů zařízení	2x za týden	obsluha PS	420	zápis do provozního deníku
Kontrola chodu oběhových čerpadel	2x za týden	obsluha PS	140	zápis do provozního deníku
Kontrola těsnosti armatur a potrubí	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola funkčnosti měřidel	1x za týden	servisní technik	324	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu osvětlení	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace	1x za týden	servisní technik	54	zápis do provozního deníku
Kontrola přístupových cest a pořádku	1x za týden	servisní technik	108	zápis do provozního deníku
Opis stavů měřidel	1x za měsíc	obsluha PS	53	zápis do provozního deníku
Průzkoušení pojistných ventilů nadlehčením	1x za měsíc	servisní technik	81	zápis do provozního deníku
Drobné údržbářské práce	1x za měsíc	servisní technik	540	zápis do provozního deníku
Vyzkoušení-udržování funkčnosti armatur protáčením	1x za 3 měsíce	servisní technik	45	zápis do provozního deníku
Průzkoušení tlakoměrů nulováním	1x za 3 měsíce	servisní technik	27	zápis do provozního deníku
Preventivní údržba technologie	1x za 1/2 roku	servisní technik	225	zápis do provozního deníku
Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR	1x za 1/2 roku	programátor	625	zápis do provozního deníku
	1x za 1/2 roku	prac.elektro a MaR	83	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách	1x za 1/2 roku	servisní technik	23	zápis do provozního deníku

Smlouva

Porovnání přesnosti teploměrů s kontrol.přístrojem	1x za rok	servisní technik	34	zápis do provozního deníku
Tlaková nádoba – provozní revize	1x za rok	revizní technik	250	protokol o revizi
Kontrola vzdušníku a kompresoru	1x za rok	revizní technik	125	protokol o revizi
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrol.přístrojem	1x za 2 roky	servisní technik	6	zápis do provozního deníku
Revize elektro místnost předávací stanice	1x za 5 let	revizní technik	42	protokol o revizi
Vnitřní revize TNS	1x za 5 let	revizní technik	100	protokol o vnitřní revizi
Tlaková zkouška TNS	1x za 9 let	revizní technik	93	protokol o tlakové zkoušce
dopravné	měsíčně		1920	
Celkem měsíčně bez DPH			5 888	Kč měsíčně bez DPH

OSTRAVA!!!