



statutární město Ostrava

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1539	2016	HJ
č. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

Asent Land, s.r.o.

se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

DIČ: CZ 27769143, plátce DPH

zastoupena [redacted] na základě plné moci ze dne [redacted]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2007492/0800, variabilní symbol 845451

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 29249
(dále jen *prodávající*)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen *kupující*)

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh, dodatků a související technické dokumentace, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz).

čl. I.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1586 pro k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, a to pozemků:
 - p.p.č. 8/7
 - p.p.č. 17/167
 - p.p.č. 52/1
 - p.p.č. 65/1
 - p.p.č. 681.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy je:
- část pozemku p.p.č. 8/7, o výměře 270 m², oddělena dle geometrického plánu č. 01945-35/2015 ze dne 20.1.2016 a nově označena jako pozemek p.p.č. 8/22
 - pozemek p.p.č. 17/167
 - část pozemku p.p.č. 52/1, o výměře 215 m², oddělena dle geometrického plánu č. 01947-37/2015 ze dne 13.1.2016 a nově označena jako pozemek p.p.č. 52/12
 - část pozemku p.p.č. 681, o výměře 41 m², oddělena dle geometrického plánu č. 01948-38/2015 ze dne 19.1.2016 a nově označena jako pozemek p.p.č. 681/2
 - část pozemku p.p.č. 65/1, o výměře 30 m², oddělena dle geometrického plánu č. 1954-12/2016 ze dne 26.1.2016 a nově označena jako pozemek p.p.č. 65/15

vše k.ú. Michálkovice, obec Ostrava (dále jen „předmět převodu“). Geometrické plány uvedené v čl. I tohoto odstavce jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Na předmětu převodu se nachází stavby komunikací ve vlastnictví kupujícího. Předmět převodu nemá součásti ani příslušenství.
4. Touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu odevzdat předmět převodu a umožnit mu nabytí k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět převodu od prodávajícího převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

čl. II.

Kupní cena

1. Předmět převodu byl oceněn celkovou cenou obvyklou ve znaleckém posudku č. 3309-14/2016 ze dne 29.3.2016, vyhotoveného znalcem Vlastimilem Rundtem, ve výši 323.940,- Kč. Částka ve výši 323.940,-Kč je dle dohody smluvních stran celkovou sjednanou kupní cenou, z toho sjednaná kupní cena jednotlivých převáděných pozemků, která odpovídá obvyklé ceně stanovené ve výše uvedeném znaleckém posudku, činí:

- u pozemku p.p.č. 8/22	71.930,-Kč
- u pozemku p.p.č. 17/167	166.580,-Kč
- u pozemku p.p.č. 52/12	66.820,-Kč
- u pozemku p.p.č. 681/2	12.010,-Kč
- u pozemku p.p.č. 65/15	6.600,-Kč.

2. Celkovou kupní cenu sjednanou v odst. 1 tohoto článku kupující uhradí prodávajícímu bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. V souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je převod uvedených nemovitých věcí osvobozen od této daně.

čl. III.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady, s výjimkou věcných břemen specifikovaných na listu vlastnictví č. 1586 pro k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a s výjimkou inženýrských sítí uvedených v odst. 2 tohoto článku. Dále prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem předmětu převodu podle této smlouvy.
2. Prodávající dále prohlašuje, že v předmětu převodu jsou uloženy inženýrské sítě, jejichž existence není zapsána na listu vlastnictví v katastru nemovitostí jako věcné břemeno (služebnost), a to:
 - v nově vznikajícím pozemku p.p.č. 8/22, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava vrstva venkovního silového vedení nízkého napětí (správce ČEZ, a.s.), vrstva el. silového vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.), plynovod středotlaký (správce RWE, a.s.)
 - v nově vznikajícím pozemku p.p.č. 17/167, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava vodovodní potrubí pitné vody a kanalizační stoka (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.), venkovní sil. vedení nízkého napětí (správce ČEZ, a.s.), el. silové vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.)
 - v nově vznikajícím pozemku p.p.č. 52/12, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava vodovodní potrubí pitné vody a kanalizační stoka (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.), plynovod středotlaký (správce RWE, a.s.), venkovní sil. vedení nízkého napětí (správce ČEZ, a.s.), sdělovací vedení spojové (správce O2, a.s.), el. silové vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.)
3. Kupující prohlašuje, že je mu faktický i právní stav předmětu převodu znám.

čl. IV

Ujednání o bezdůvodném obohacení

1. Prodávající kupujícímu promíjí dluh spočívající v bezdůvodném obohacení kupujícího, který vznikl užíváním předmětu převodu kupujícím bez právního titulu za období od započetí takového užívání do uzavření této smlouvy. Kupující s tímto prominutím dluhu souhlasí. Prodávající a kupující se dohodli, že bezdůvodné obohacení, které kupujícímu vznikne za období od uzavření této kupní smlouvy do dne nabytí předmětu převodu, zanikne dnem nabytí vlastnického práva kupujícím k předmětu převodu.

čl. V.

Odevzdání předmětu převodu a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající předmět převodu kupujícímu ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni kupující předmět převodu od prodávajícího přejímá.

2. Kupující nabyde vlastnictví k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Správní poplatek za vkladové řízení zaplatí kupující.
4. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva na základě této kupní smlouvy pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytí právní moci takovéhoho zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je rozvazovací podmínkou. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této kupní smlouvy.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Daň z nabytí nemovité věci, v souladu se zákonným opatřením Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, uhradí prodávající. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je převodce vlastnického práva.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev tohoto připojuje podpis osoby v tomto směru danou právníckou osobu zastupující.

9. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 3 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. VII. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně kupujícího rozhodlo zastupitelstvo města dne 25. 5. 2016 usnesením č. 1110/ZM1418/17.

Nedílná součást smlouvy:

- geometrický plán č. 01945-35/2015
- geometrický plán č. 01947-37/2015
- geometrický plán č. 01948-38/2015
- geometrický plán č. 1954-12/2016

Příloha č. 1 této smlouvy:

- list vlastnictví č. 1586


Za prodávajícího:

Datum: 01-06-2016
Místo: Ostrava


ASENTAL

2

LAND
Asental Land, s.r.o.
Gregorova 2582/3
602 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 27769143 DIČ: CZ27769143

na základě plné moci ze dne 

Za kupujícího:

Datum: 07-06-2016
Místo: Ostrava


zmocněnec Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora






Plná moc

odné číslo [redacted] bytem [redacted]

se tímto zmocňuje

aby zastupoval Zmocnitele č. 1, 2, 3, 4:

- a) ve všech správních řízeních vedených před katastrálními úřady,
- b) ve správních řízeních vedených před orgány veřejné správy v řízeních vedených podle stavebního zákona,
- c) při veškerých právních jednáních (včetně uzavírání, změn a ukončení smluv):
 - smlouva o nájmu nebytových prostor na dobu určitou do 1 roku za Zmocnitele v pozici nájemce,
 - smlouva o nájmu nebytových prostor na dobu určitou do 3 let za Zmocnitele v pozici pronajímatele,
 - smlouva o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou s výpovědní dobou do 6 měsíců za Zmocnitele v pozici pronajímatele,
 - kupní smlouva (při prodeji i nákupu nemovitostí) s tím, že kupní cena nemovitosti nebude vyšší než 1.000.000,- Kč (slovy: milion-korun-českých) a zároveň výměra všech pozemků převáděných jednotlivou smlouvou nepřesáhne 5.000 m² (slovy: pět-tisíc-metrů-čtverečních),
 - smlouva o budoucí kupní smlouvě (při prodeji i nákupu nemovitostí) s tím, že kupní cena nemovitosti nebude vyšší než 1.000.000,- Kč (slovy: milion-korun-českých) a zároveň výměra všech pozemků převáděných jednotlivou smlouvou nepřesáhne 5.000 m² (slovy: pět-tisíc-metrů-čtverečních),
 - směnná smlouva s tím, že hodnota směňovaných nemovitostí nebude vyšší než 1.000.000,- Kč (slovy: milion-korun-českých) a zároveň výměra všech pozemků převáděných jednotlivou smlouvou nepřesáhne 5.000 m² (slovy: pět-tisíc-metrů-čtverečních),
 - rezervační smlouvy související s výše uvedenými smlouvami,
 - smlouva o advokátní či notářské úschově listin a finančních prostředků (svěřenecká smlouva anebo smlouva o úschově) související s výše uvedenými smlouvami,
 - dohoda či trojdohoda o převodu kauce složené nájemníkem související s výše uvedenými smlouvami,
 - zprostředkovatelská smlouva týkající se poskytnutí služeb spojených s prodejem nemovitostí, výhradní i nevýhradní, s tím, že úplata za poskytnuté plnění nebude v jednotlivém případě vyšší než 50.000,- Kč (slovy: padesát-tisíc-korun-českých) přičemž sjednaná doba trvání takovéto smlouvy, resp. výpovědní lhůta u smlouvy uzavřené na dobu neurčitou, nebude delší než 3 měsíců,
 - mandátní smlouva a příkazní smlouva týkající se poskytnutí služeb spojených s prodejem nemovitostí (např. smlouva o poskytnutí geodetických služeb) s tím, že úplata za poskytnuté plnění nebude v jednotlivém případě vyšší než 50.000,- Kč (slovy: padesát-tisíc-korun-českých),
 - smlouva o dílo týkající se poskytnutí služeb spojených s prodejem nemovitostí (např. smluv o zhotovení znaleckého posudku) s tím, že úplata za poskytnuté plnění nebude v jednotlivém případě vyšší než 50.000,- Kč (slovy: padesát-tisíc-korun-českých),
 - předávací protokoly při předání/převzetí nebytového prostoru nájemcem,
 - každoroční navýšení inflace,

5. r. AIZBĚTA KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

AIZBĚTA KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

- smlouva o provedení dražby (včetně podpisu dražební vyhlášky) s tím, že kupní cena nemovitostí, resp. nejvyšší podání, nebude vyšší než 1.000.000,- Kč (slovy: milion-korun-českých) a zároveň v případě, že půjde o převod pozemku, pouze pokud výměra všech pozemků převáděných jednotlivou smlouvou nepřesáhne 5.000 m² (slovy: pět-tisíc-metrů-čtverečních).

Na základě této plné moci je Zmocněnec povinen jednat osobně.

Nad rámec výše uvedeného zmocnění není Zmocněnec oprávněn za Zmocnitele jednat ani jej jinak zavazovat.

Zmocněnec není oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něj jednala ve výše uvedených záležitostech.

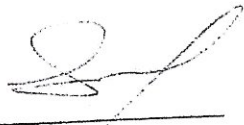
Tato plná moc je udělena na dobu určitou do **31.12.2016**.

Příčemž tato plná moc se uděluje jménem zmocnitelů:

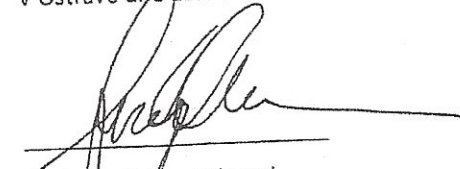
Asental Business, s.r.o., IČO 27769135, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 702 00, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29248, za níž jednají Ing. Radana Staňková a Anthony Caine, jednatelé (dále jen „Zmocnitel č. 1“),

V Ostravě dne 26.5.2016

V Ostravě dne 25.5.2016



Ing. Radana Staňková, jednatel

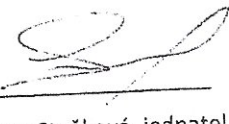


Anthony Caine, jednatel

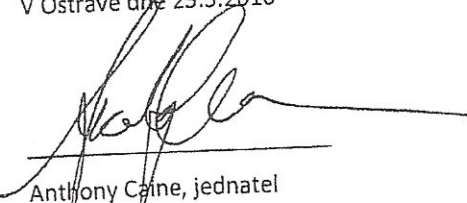
Asental Land, s.r.o., IČO 27769143, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 702 00, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29249, za níž jednají Ing. Radana Staňková a Anthony Caine, jednatelé (dále jen „Zmocnitel č. 2“),

V Ostravě dne 26.5.2016

V Ostravě dne 25.5.2016



Ing. Radana Staňková, jednatel

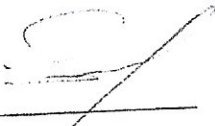


Anthony Caine, jednatel

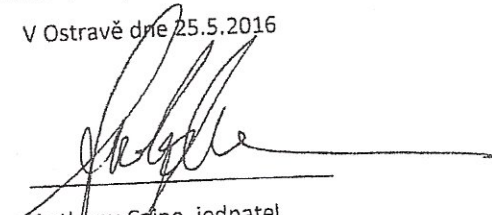
Asental Business Center s.r.o., IČO 04671261, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 702 00, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 64728, za níž jednají Ing. Radana Staňková a Anthony Caine, jednatelé (dále jen „Zmocnitel č. 3“),

V Ostravě dne 26.5.2016

V Ostravě dne 25.5.2016



Ing. Radana Staňková, jednatel



Anthony Caine, jednatel

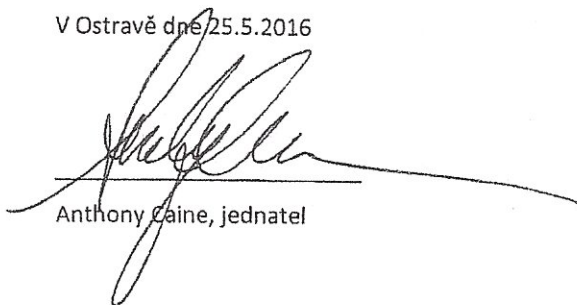
Asentel Zenith s.r.o., IČO 04671201, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 702 00, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 64727, za níž jednají Ing. Radana Staňková a Anthony Caine, jednatelé (dále jen „Zmocnitel č. 4“),

V Ostravě dne 21.5.2016

V Ostravě dne 25.5.2016



Ing. Radana Staňková, jednatel



Anthony Caine, jednatel

Tuto plnou moc přijímám

V Ostravě dne 26.5.2016



Zmocněnec

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

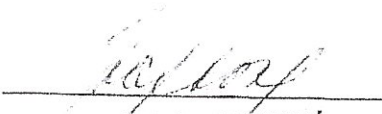
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/284/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal:

Anthony Carmen Caine, nar. 4.6.1952, bytem Náměstí na Sádkách 704, Dolní Břežany, PSČ 252 41, jehož totožnost jsem zjistila z cestovního pasu č. 505523351, vydaného United States of America, United States Department of State (Spojené státy americké, Ministerstvo zahraničí).

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 25.5.2016


Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát
Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

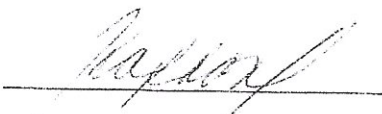
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/285/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal:

Anthony Carmen Caine, nar. 4.6.1952, bytem Náměstí na Sádkách 704, Dolní Břežany, PSČ 252 41, jehož totožnost jsem zjistila z cestovního pasu č. 505523351, vydaného United States of America, United States Department of State (Spojené státy americké, Ministerstvo zahraničí).

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 25.5.2016


Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát
Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

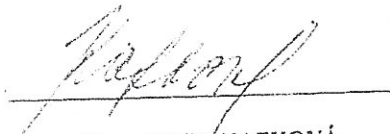
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/286/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal:

Anthony Carmen Caine, nar. 4.6.1952, bytem Náměstí na Sádkách 704, Dolní Břežany, PSČ 252 41, jehož totožnost jsem zjistila z cestovního pasu č. 505523351, vydaného United States of America, United States Department of State (Spojené státy americké, Ministerstvo zahraničí).

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 25.5.2016



Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

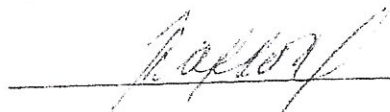
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/287/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal:

Anthony Carmen Caine, nar. 4.6.1952, bytem Náměstí na Sádkách 704, Dolní Břežany, PSČ 252 41, jehož totožnost jsem zjistila z cestovního pasu č. 505523351, vydaného United States of America, United States Department of State (Spojené státy americké, Ministerstvo zahraničí).

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 25.5.2016



Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

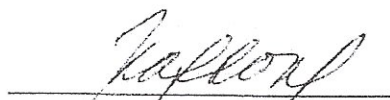
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/289/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsala:

Ing. Radana Staňková, nar. 10.11.1976, bytem Frýdek-Místek, Frýdek, Černá cesta 1884, okr. Frýdek-Místek, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 205273124.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 26.5.2016



Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

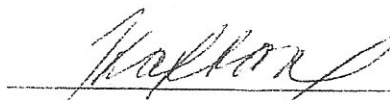
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/290/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsala:

Ing. Radana Staňková, nar. 10.11.1976, bytem Frýdek-Místek, Frýdek, Černá cesta 1884, okr. Frýdek-Místek, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 205273124.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 26.5.2016



Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát

Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

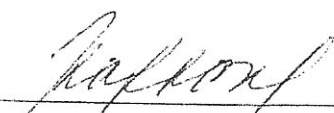
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/291/2016/C

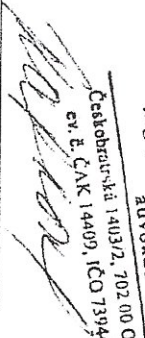
Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsala:

Ing. Radana Staňková, nar. 10.11.1976, bytem Frýdek-Místek, Frýdek, Černá cesta 1884, okr. Frýdek-Místek, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 205273124.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 26.5.2016


Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát
Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009


Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát
Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

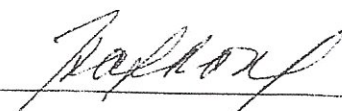
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009067/292/2016/C

Já, níže podepsaná Mgr. Alžběta Kafková, advokátka se sídlem Českobratrská 1403/2, Ostrava, PSČ 702 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14409, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsala:

Ing. Radana Staňková, nar. 10.11.1976, bytem Frýdek-Místek, Frýdek, Černá cesta 1884, okr. Frýdek-Místek, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 205273124.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 26.5.2016

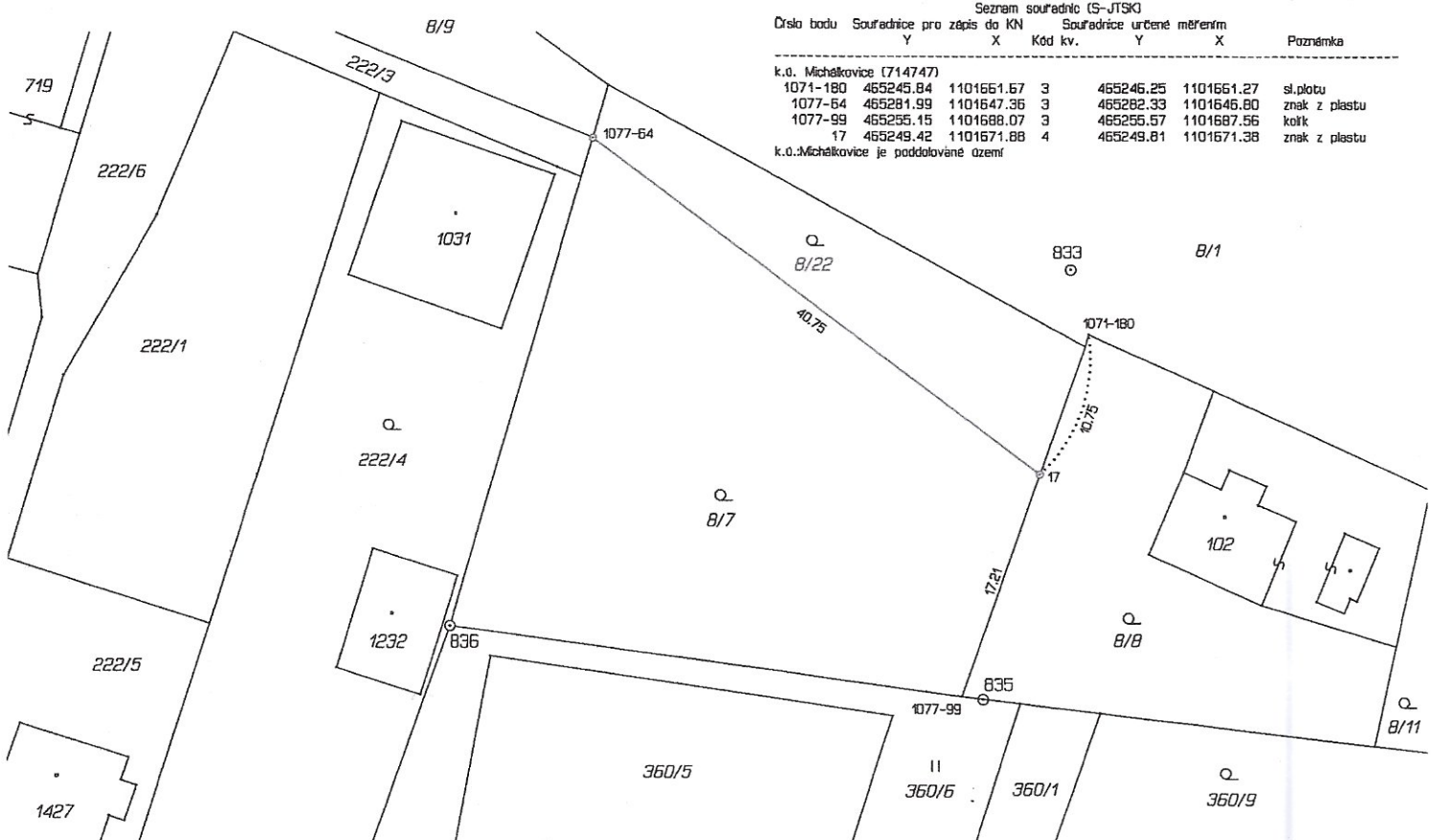

Mgr. Alžběta KAFKOVÁ
advokát
Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava
ev. č. ČAK 14409, IČO 73944009

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití		dřívejší poz. evidenci	ha	
8/7	12	97	zahrada	8/7	10	27	zahrada			0						
				8/22	2	70	zahrada			0	8/7	1586		2	70	
	12	97			12	97										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

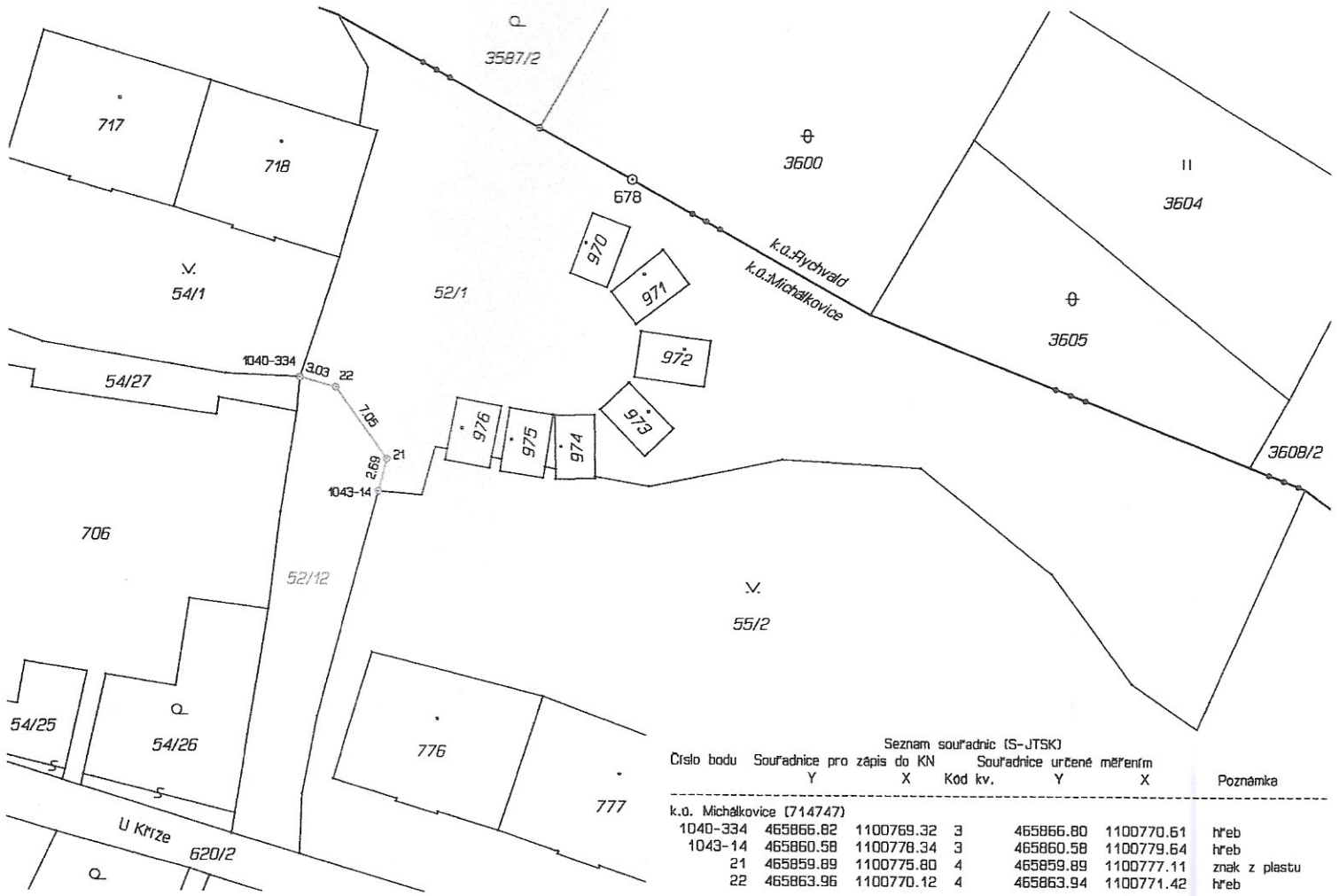
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²				
8/7	10	64742	27								
8/22	2	64742	70								



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Roman NOVOTNÝ	Jméno, příjmení:	Ing. Roman NOVOTNÝ
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	95/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	95/1995
	Dne: 20. ledna 2016	Číslo: 6/2016	Dne: 20. ledna 2016	Číslo: 506/2016
	Něležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Gepix, s.r.o. Na Rokytce 1032/24 180 00 Praha 8 IČ 28922123	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 01945-35/2015	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Roman Turowski Ph.D. PGP-101/2016-807 2016.01.20 15:05:48 CET			
Okres: Ostrava-město				
Obec: Ostrava				
Kat. území: Michálkovice				
Mapový list: Ostrava 6-0/44				
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení vymeř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dílejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu		Označení dílu
			ha		m ²	ha	m ²								
52/1	15	79	ostatní pl. státní komunikace	52/1 52/12	13 2	64 6	ostatní pl. státní komunikace ostatní pl. státní komunikace		2 2						
	15	79			15	79						1586	2	15	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

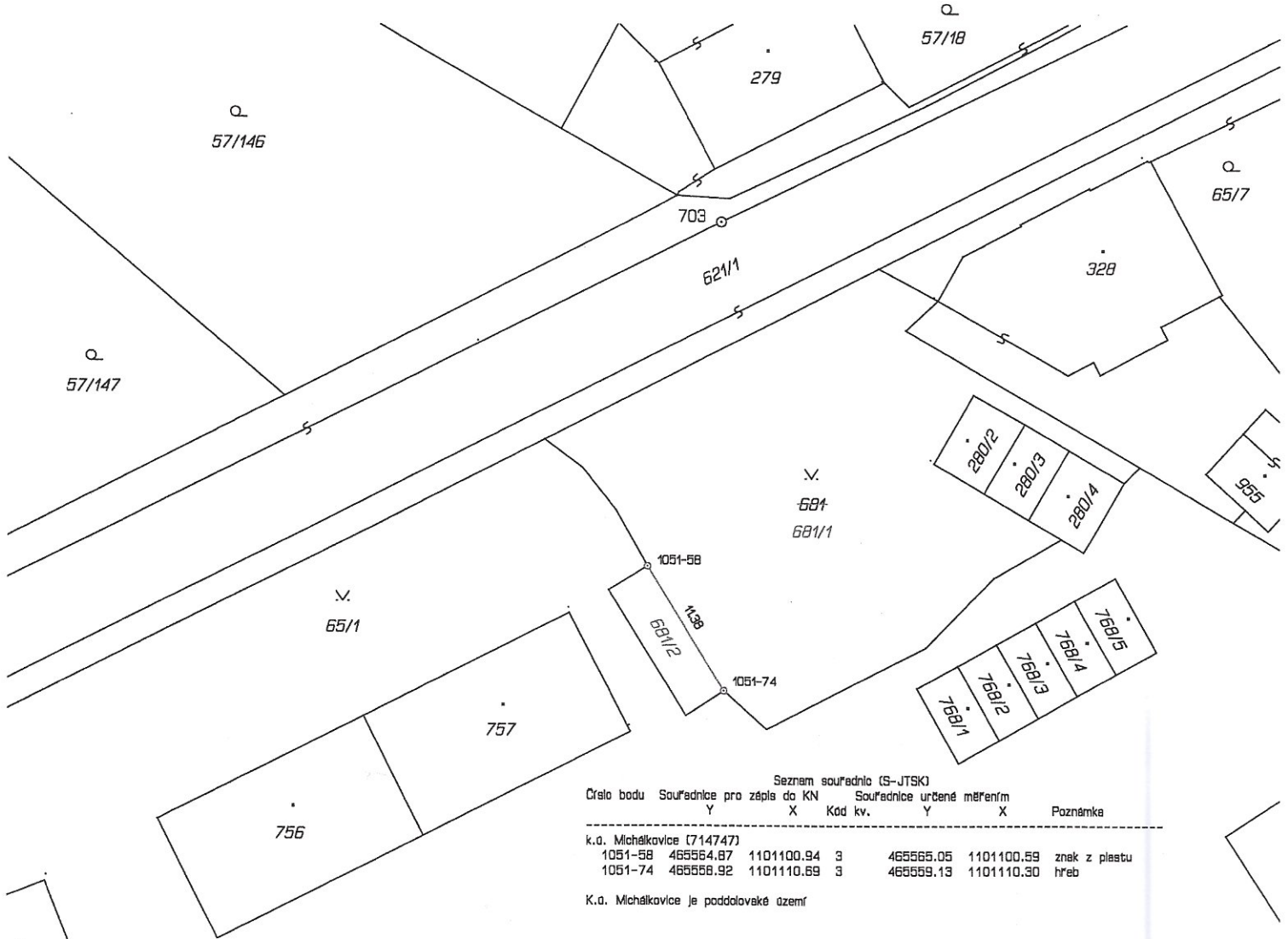
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
k.o. Michálkovic (714747)						
1040-334	465866.82	1100769.32	3	465866.80	1100770.61	hřeb
1043-14	465860.58	1100778.34	3	465860.58	1100779.64	hřeb
21	465859.89	1100775.80	4	465859.89	1100777.11	znak z plastu
22	465863.96	1100770.12	4	465863.94	1100771.42	hřeb

k.o. Michálkovic je poddolované území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil předně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil předně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Roman NOVOTNÝ	Jméno, příjmení:	Ing. Roman NOVOTNÝ
	Číslo položky seznamu předně oprávněných zeměměřických inženýrů:	95/1995	Číslo položky seznamu předně oprávněných zeměměřických inženýrů:	95/95
	Dne: 13. ledna 2016	Číslo: 7/2016	Dne: 18. ledna 2016	Číslo: 507/2016
	Nalozitelnost a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GePix, s.r.o. Na Rokytce 1032/24 180 00 Praha 8 IČ 28922123	Katastrální úřad souhlasí s odřizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 01947-37/2015	<p>KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Vojtěch Hořínek PGP-104/2016-807 2016.01.18 11:46:36 CET</p>			
Okres: Ostrava-město				
Obec: Ostrava				
Kat. území: Michálkovic				
Měpový list: Ostrava 6-0/23				
<p>Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p>				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Způsob využití	Číslo přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu	
													ha	m ²	
681	8	08	ostatní plocha	681/1	7	67	ostatní plocha		2	681	1586	7	67		
				681/2		41	ostatní plocha		2	681	1586			41	
	8	08			8	08									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Souřadnice určené měřením	Poznámka
	Y	X	Kód kv. Y X
k.o. Michálkovic (714747)			
1051-58	465554.87	1101100.94	3 465555.05 1101100.59
1051-74	465556.92	1101110.69	3 465559.13 1101110.30


K.o. Michálkovic je poddolové území

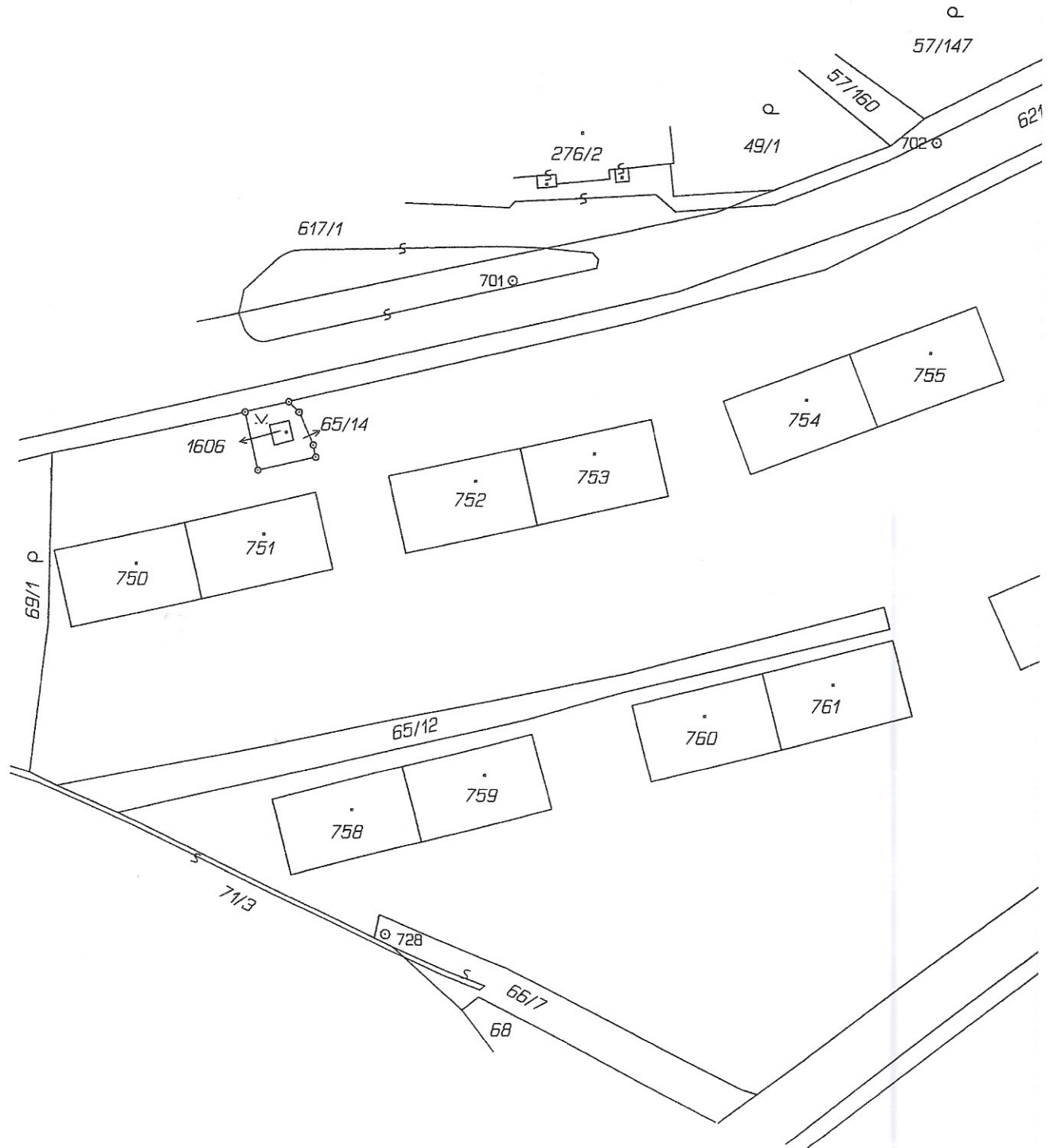
755 GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Roman NOVOTNÝ		Jméno, příjmení: Ing. Roman NOVOTNÝ		
	Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 95/1995		Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 95/1995		
	Dne: 19. ledna 2016	Číslo: 8/2016	Dne: 12. února 2016	Číslo: 508/2016	
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhovitel: Geplx, s.r.o. Na Rokytce 1032/24 180 00 Praha 8 IČ 28922123		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.			
Číslo plánu: 01948-38/2015	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Vojtěch Hořínek PGP-103/2016-807 2016.01.20 07:34:04 CET				
Okres: Ostrava-město					
Obec: Ostrava					
Kat. území: Michálkovic					
Mapový list: Ostrava 6-0/42					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem:					

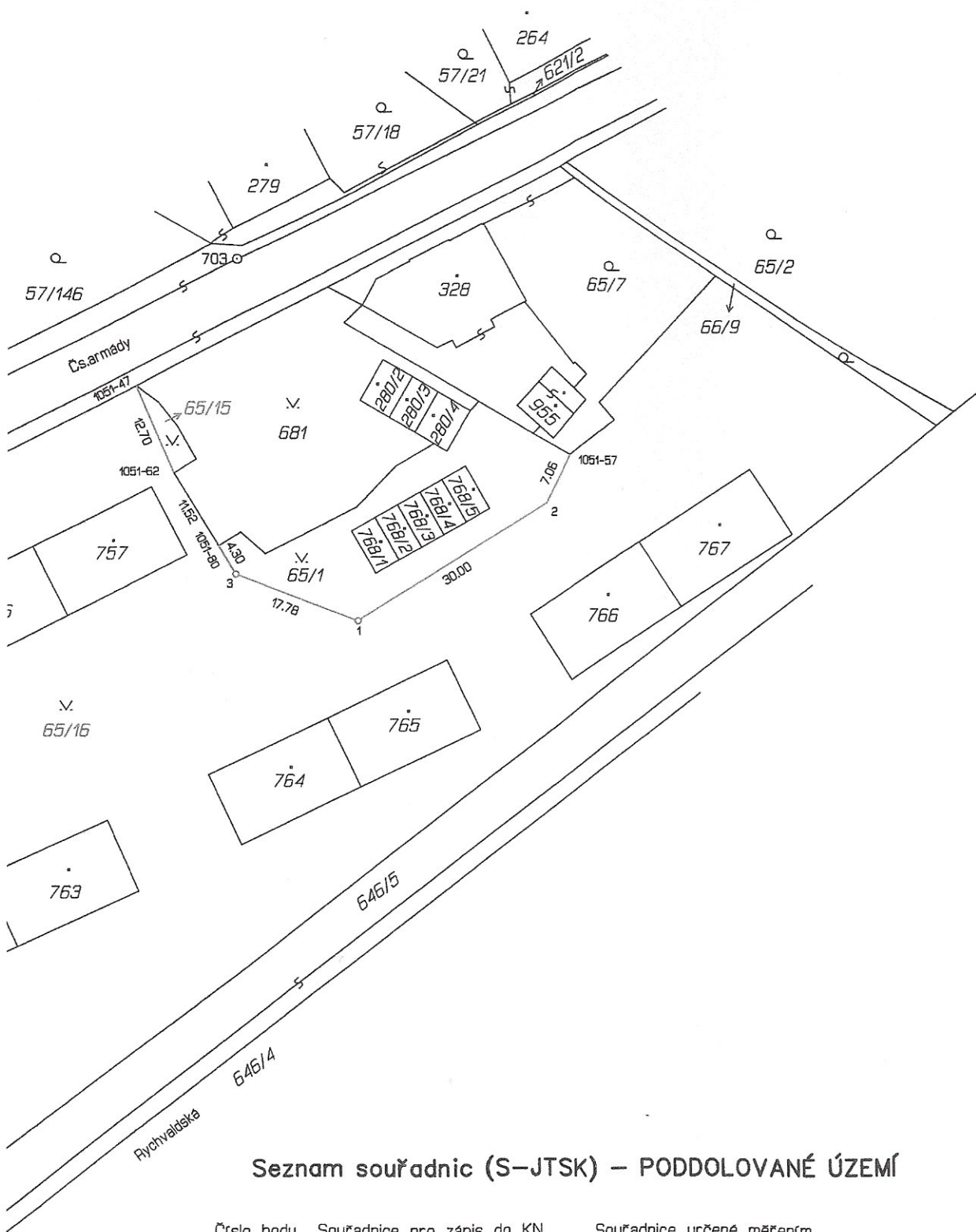
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav																									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely				Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely				Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů												
	Způsob využití		ha	m ²			ha	m ²	ha	m ²								Oří přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu								
65/1	*1)	1	43	80	ostat.pl. zeleň	65/1	4	53	ostat.pl. zeleň	2																				
						65/15																30	ostat.pl. zeleň	2	65/1		1586			30
						65/16																								
1	43	80																												

*1) Rozdíl +1 m² vznikly zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.65/1

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing.Hana Šebkova	Jméno, příjmení: <i>Ing. Hana Šebková</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1034/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1034/1995</i>
	Dne: 26.1.2016 Číslo: 51/2016	Dne: <i>29-01-2016</i> Číslo: <i>68/2016</i>
Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODAT v.o.s. 28. října 1142/168 OSTRAVA - Mariánské Hory 70900 IČO 47985658 tel. 596620426	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1954 - 12 / 2016	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Vojtěch Hořínek PGP-249/2016-807 2016.01.29 09:46:55 CET	
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Kat. území: Michálkovice		
Mapový list: Ostrava 6-0/41, 42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		





Seznam souřadnic (S-JTSK) – PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
1051-47	465572.89	1101091.07	3	465573.07	1101090.72	hřeb
1051-57	465514.20	1101100.34	3	465514.61	1101100.15	kolík
1051-62	465567.91	1101102.79	3	465568.10	1101102.44	hřeb
1051-80	465561.92	1101112.62	3	465562.12	1101112.28	hřeb
1	465543.04	1101122.60	4	465543.28	1101122.28	znak z plastu
2	465517.50	1101106.79	4	465517.72	1101106.50	hřeb
3	465559.63	1101116.33	4	465559.86	1101115.99	znak z plastu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ostatní činnosti, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	27769143	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
8/7	1297	zahrada		zemědělský půdní fond
17/167	677	ostatní plocha	ostatní komunikace	
52/1	1579	ostatní plocha	ostatní komunikace	
65/1	14380	ostatní plocha	zeleň	
681	808	ostatní plocha	zeleň	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno vedení

kanalizačního potrubí, výtlačného potrubí a čerpací stanice s právem vstupu a vjezdu při údržbě, odstraňování, kontrolách, odstraňování poruch a havárií

dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1583-6A/2010

Statutární město Ostrava, Prokešovo Parcela: 65/1
náměstí 1803/8, Moravská Ostrava,
70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

V-3961/2011-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.04.2011.

V-3961/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

podzemního signalizačního kabelu a podzemní elektrické přípojky s právem vstupu a vjezdu při údržbě, odstraňování, kontrolách, odstraňování poruch a havárií

dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1583-6B/2010

Statutární město Ostrava, Prokešovo Parcela: 65/1
náměstí 1803/8, Moravská Ostrava,
70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

V-3961/2011-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.04.2011.

V-3961/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

zpevněné příjezdové plochy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

s právem vstupu a vjezdu při údržbě, odstraňování, kontrolách, odstraňování poruch a havárií dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1611-146/2010

Statutární město Ostrava, Prokešovo Parcela: 65/1 V-3961/2011-807
náměstí 1803/8, Moravská Ostrava,
70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.01.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.04.2011.

V-3961/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a provozování kanalizačního řadu s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, údržbou, odstraňováním poruch a havárií a odstraňováním tohoto zařízení dle čl. III. smlouvy

v rozsahu GP č. 1824-197/2013

Statutární město Ostrava, Prokešovo Parcela: 65/1 V-15103/2013-807
náměstí 1803/8, Moravská Ostrava,
70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.12.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15103/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 750 Parcela: 65/1 V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 751 Parcela: 65/1 V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 752 Parcela: 65/1 V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1789-46/2013

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. 753

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 754

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 755

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 756

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 757

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 758

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 759

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 760

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 761

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 762

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 763

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 764

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 765

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 766

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1789-46/2013

Parcela: St. 767

Parcela: 65/1

V-15092/2013-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 65

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 236

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 237

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 250

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 837

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 995

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: St. 997

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: 17/130

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
v rozsahu GP č. 1671-37/2011

Parcela: 17/131

Parcela: 17/167

V-4982/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-3194/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2016 11:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti JUDr. Jarmila Valigurová NZ-581/2006 ze dne 22.05.2006; uloženo na prac. Ostrava
Z-11901/2006-807
Pro: Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 27769143
- o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti JUDr. Jarmila Valigurová NZ-583/2006 ze dne 22.05.2006; uloženo na prac. Ostrava
Z-11901/2006-807
Pro: Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 27769143
- o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti JUDr. Jarmila Valigurová, notář NZ-1313/2012 ze dne 04.10.2012.
Z-390/2013-807
Pro: Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 27769143

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
8/7	64742	1297

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.05.2016 11:57:38