



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1991	2013	171
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Č.j. S0334/03

## Kupní smlouva

o prodeji nemovitosti uzavřená podle ust. § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Prodávající:** **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384  
jednající: Ing. Jiří Kolář, Ph.D., generální ředitel  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Spálená 51, 110 15 Praha 1  
číslo účtu: 27-7706040217/0100  
(dále jen „prodávající“)

a

**Kupující:** **Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno Ing. Jiřím Hrabínou, náměstkem primátora  
IČ: 008 45 451, DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava  
číslo účtu: 27-1649297309/0800  
konstantní symbol: 558  
variabilní symbol: číslo smlouvy  
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky na prodej níže uvedených nemovitostí ve vlastnictví České republiky tuto kupní smlouvu:

### I.

Prodávající prohlašuje, že má na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit s níže uvedeným majetkem v obci Ostrava a katastrálním území Hrušov, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 40 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

Předmětem prodeje jsou **pozemky parcelní číslo 336/4, 1850/15, 1850/75 a 1850/76 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (dále jen předmět prodeje).**

Vlastnictví státu vyplývá z Železniční knihy vložka číslo 56 pro katastrální území Hrušov, dle níž se již v roce 1924 jednalo o pozemky železniční dráhy.

K prodeji uvedeného majetku byl udělen v souladu s § 20, odst. 4 zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů souhlas vlády ČR usnesením č. 58 ze dne 23. ledna 2013.

*Handwritten signatures and initials*

**II.**

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu prodeje a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města dne 26.6.2013 usnesením č. 1835/ZM1014/26.

**III.**

Prodávající prodává předmět prodeje dle článku I. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši **1 410 000,- Kč, slovy: jeden milion čtyři sta deset tisíc korun českých**, do vlastnictví kupujícího. Kupující jej do svého vlastnictví přijímá.

**IV.**

Kupující se zavazuje kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy uhradit na účet prodávajícího číslo 27 – 7706040217/0100 vedený u Komerční banky, a.s., Spálená 51, 110 15 Praha 1, variabilní symbol 6353092012 do 60 (šedesáti) dnů ode dne uzavření kupní smlouvy.

Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o připsání kupní ceny na uvedený účet.

Prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě, že kupující neuhradí v dohodnutém termínu kupní cenu nebo její část.

**V.**

Vlastnictví k předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, a to s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou vázány.

Kupující se touto smlouvou zavazuje bezodkladně po provedení platby dle čl. III. a IV. této smlouvy a obdržení informace v souladu s větou druhou čl. IV. této smlouvy podat návrh u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na provedení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy a uhradit veškeré náklady spojené s jeho provedením.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, se smluvní strany dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší a prodávající je povinen do 30 dnů ode dne právní moci zamítavého rozhodnutí o vkladu, vrátit dohodnutou kupní cenu dle čl. III. této smlouvy kupujícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

**VI.**

Kupující prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu prodeje dle článku I. této smlouvy, dobře seznámil a kupuje jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

