



Číslo smlouvy objednatele: 2815/2013/OI/LPO

Veřejná zakázka č.: 110/2013

Č. Sml. zhot.: 841/PD14/069/2013/N 13055888

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkem primátora  
Ing. Jiřím Hrabinou

**STRABAG a.s.**  
se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00  
jednající/zastoupena: Ing. Jiřím Malíkem,  
ředitelem oblasti Východ odštěp. závodu Ostrava a  
Ing. Miroslavem Kauerem, vedoucím OTÚ oblasti  
Východ odštěp. závodu Ostrava – na základě plné  
moci  
zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl, B,  
vločka 7634

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 994404-640900015/0800

dále jen **objednatel**dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 20 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Účelem uzavření této smlouvy je realizace investičního projektu „Sportovní areál U Cementárny“ v rámci Integrovaného plánu rozvoje města s názvem „Budoucnost Vítkovic“, který je spolufinancován z prostředků EU, Evropského fondu pro regionální rozvoj v souladu s Integrovaným operačním programem (dále též „IOP“).
7. Zhotovitel stavby „Sportovní centrum U Cementárny“, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená nesmí provádět technický dozor u této stavby.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby „Sportovní areál U Cementárny“ v k.ú. Zábřeh – VŽ, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost OSA projekt, s.r.o. pod archivním číslem 12-034-5 v dubnu 2013. Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, institucí a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání a povolování stavby, zejména podmínky uvedené v Rozhodnutí č. 52/2013, které vydal odbor výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství Statutární město Ostrava, Úřadu městského obvodu Vítkovice dne 28.05.2013.
2. Dále předmět smlouvy (plnění zhotovitele) zahrnuje:
  - a) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, provozem a uvedením příslušného prostoru do původního stavu;
  - b) zajištění vytyčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům;
  - c) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení stavby bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole plnění jimi stanovených podmínek;
  - d) ohlášení termínu zahájení stavby příslušnému stavebnímu úřadu, umožnění provedení kontrolní prohlídky stavby včetně účasti na ní a vyhotovení příslušných protokolů;
  - e) zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
  - f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrických plánů v počtu potřebném pro vložení stavby do katastru nemovitostí, zajištění následujících činností oprávněným geodetem:
    - vytyčení stavby dle souřadnic z projektových dokumentací;
    - průběžné výškopisné a polohopisné zaměření trasy, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi bude vždy geodetem stvržena zápisem do stavebního deníku);
    - rovněž základy staveb budou před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předány objednateli za účasti oprávněného geodeta;
  - g) označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby;
  - h) výroba a instalace velkoplošného reklamního panelu (billboardu) obsahujícího náležitosti podle *Pravidel pro publicitu IOP, oblast intervence 5.2.* (ke stažení na <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/Integrovaný-OP/Zadatele-a-prijemci/Pro-zadatele/Pro-zadatele/5-2-Zlepseni->



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

prostředí-v-problemových-sidlisti) od prvního dne provádění stavebních prací a dále zajištění a montáže trvanlivé pamětní desky do 7 dnů po dokončení stavebních prací dle *Pravidel pro publicitu IOP, oblast intervence 5.2.*;

- i) zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací a vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů, zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními;
  - j) osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací;
  - k) zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích;
  - l) zajištění bezpečnostních přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu ke stavbě;
  - m) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
  - n) doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťováno prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při odstraňování stavby. Tyto doklady musí být platné po celou dobu realizace díla;
  - o) udržování stavbou dotčených veřejných komunikací v čistotě a provádění stavby tak, aby okolí stavby nebylo zatěžováno nadměrným hlukem, prašností a znečištěním vozovek;
  - p) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění stavby;
  - q) provedení předepsaných zkoušek, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla, zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém;
  - r) připojení závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla k dokladům o řádném provedení díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že dané zkoušce dílo vyhovělo. Tyto zprávy budou objednateli předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem;
  - s) průběžné tvoření změnových listů v závislosti na vzniku méně a víceprací;
  - t) vypracování 4 kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy vč. změnových listů, geometrických plánů, geodetického zaměření stavby a podzemních inženýrských sítí ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude v 1 vyhotovení dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi;
  - u) rozpočtová část dokumentace bude v souladu se zákonem č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů, zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“;
  - v) časová, organizační a technická koordinace prací zhotovitele a jeho případných subdodavatelů při realizaci a zprovoznění předmětu smlouvy;
  - w) řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení kolaudačních řízení.
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce).



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení víceprací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých při zpracování položkového rozpočtu a není-li to možné, tak podle cen ÚRS platných v době realizace těchto víceprací. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
4. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
  5. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
  6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
  7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  8. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací a projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy.

### čl. III.

#### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

### čl. IV.

#### Místo plnění

Místem plnění je místo stavby, tj. dotčená oblast v k.ú. Zábřeh – VŽ, obec Ostrava, dle projektové dokumentace uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy.

### čl. V.

#### Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště.
2. Termín ukončení díla a předání díla objednateli činí 48 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Časový harmonogram realizace díla.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických nebo technologických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto přestávku bude prodloužena doba nutná k provedení díla.
6. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. odst. 4 této smlouvy.
7. Trvá-li přerušení prací déle než 24 měsíců závazek zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky nebrání užití a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Konečná faktura však bude vystavena až po jejich odstranění v souladu s čl. VII. odst. 5 této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

## čl. VI.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH .....	34.745.591,- Kč
DPH .....	7.296.575,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH .....</b>	<b>42.042.166,- Kč</b>

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně, chodníků a vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má statutární město Ostrava jako investor zdarma), a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Ke změně cen bez DPH dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
6. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení stavenišť, na vypracování dokumentace skutečného provedení, apod.
7. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
8. Součástí této smlouvy je příloha č. 2 - Kalkulace nákladů.
9. Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě, musí být zapsány a oprávněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku dříve, než bude započato s jejich realizací.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

10. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
11. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH účtována platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
12. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.

## čl. VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury;
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (110/2013);
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
  - d) obchodní firma, místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
  - e) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční);
  - f) označení textem „Tato faktura je vázána na realizaci projektu „Sportovní areál U Cementárny“ financovaného z prostředků EU, Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu“ včetně uvedení registračního čísla projektu, pokud bude v době vystavení faktury známo (na vyžádání bude zhotoviteli poskytnuto) - pro způsobilé a nezpůsobilé výdaje budou v souladu s Příručkou pro žadatele a příjemce v rámci IOP, oblast intervence 5.2 – vystavovány samostatné faktury;
  - g) informace o zařídění prací z hlediska CZ CPA;
  - h) lhůtu splatnosti faktury;
  - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu;
  - j) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
  - k) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu (položkový rozpočet bude členěn na způsobilé a nezpůsobilé výdaje v souladu s Příručkou pro žadatele a příjemce v rámci IOP, oblast intervence 5.2 - ke stažení na <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/Integrovaný-OP/Zadatele-a-prijemci/Pro-zadatele/Pro-zadatele/5-2-Zlepseni-prostredi-v-problemovych-sidlisti>). Součástí faktury bude také zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Zhotovitel minimálně 5 pracovních dní před vystavením faktury zašle elektronicky objednateli ke kontrole soupisu provedených prací. Každá položka soupisu provedených



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

práci musí být přesně a konkrétně specifikována a kvantifikována. Faktury za samostatná zdanitelná díla plnění budou hrazeny objednatel na základě skutečně provedených prací odsouhlasených dle harmonogramu realizace díla do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti těchto faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli.

5. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání stavby. Lhůta splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli, neskončí však dříve než 30 dnů po termínu plnění uvedeném v čl. V. odst. 2. této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
6. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D-6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do konce roku 2024. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektu. Každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt IOP.
11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
13. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
14. Doručení faktur provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
15. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## čl. VIII.

### Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl. IX.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci pro provádění stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl. X.

### Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se dodržovat v prostorách staveniště bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

## čl. XI.

### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.
4. V případě zjištěných vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či zda na provedení díla trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
6. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením prací na staveništi. Výčet těchto sítí sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zákrytem.
7. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
8. V případě, že budou na staveništi působit současně zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, je zhotovitel povinen na stavbě zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu provádění díla v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu realizace díla, bude-li potřeba.
10. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
11. V případě kontroly plnění ze strany poskytovatele dotace je zhotovitel povinen poskytovateli dotace tuto kontrolu umožnit.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

12. Zhotovitel je povinen zajistit ve všech subdodavatelských smlouvách závazek, že subdodavatelé poskytnou subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností (Příloha I Nařízení Komise ES č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.).
13. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
14. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
15. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
  - a) dokumentaci pro provádění stavby;
  - b) příslušná povolení a rozhodnutí včetně povolení vstupů na pozemky;
  - c) vyjádření dotčených orgánů a organizací.
16. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram postupu prací uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
17. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasech příp. ve smlouvách o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene.
18. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
19. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
20. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při realizaci díla bude prováděno v souladu s právními předpisy.
21. Zhotovitel ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby, a jeho následnou likvidaci.
22. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
23. Při realizaci stavby budou dodrženy platné obecně závazné právní předpisy, zejména vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
24. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí kalendářního měsíce. Objednatel potvrdí objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém kalendářním měsíci, a to dohodnutou formou ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

25. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
26. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
27. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit podpisem zápisu ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
28. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace stavby zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
29. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
30. Při zjištění v projektové dokumentaci nezakreslených skutečností, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
31. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace, apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky. Protokoly o předání pozemků zpět vlastníkům, správcům budou předány zástupci objednatele.

## Čl. XII.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se bude skládat z úvodního listu, denních záznamů a příloh. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat:
  - a) úvodní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta, a případné změny těchto údajů;
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby;
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn;
  - e) seznam dokumentace stavby včetně změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být prepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
  - b) druh použitých materiálů a technologií;
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků;
  - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy;



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- f) podrobný soupis zařízení staveniště.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele a provozovatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
  6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen oprávněný zástupce objednatele zapsat své připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k zapsání připomínek.
  7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
  8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
  9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
  10. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více a méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno oprávněným zástupcem zhotovitele, objednatele, technickým a autorským dozorem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
  11. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

### čl. XIII.

#### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
  2. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady:
    - a) 4 vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovanou zhotovitelem a autorským dozorem včetně 2 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a včetně geodetického zaměření skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem,
    - b) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
    - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem,
    - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
    - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
    - f) stavební deník,
    - g) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky,
    - h) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
- Zahájení přejímacího řízení je podmíněno komplexním vyzkoušením, čímž bude ověřeno, že předmět smlouvy je způsobilý k uvedení do provozu.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis (dále jen „zápis“), který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
  - a) označení díla;
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků;
  - d) datum vydání a číslo stavebního povolení;
  - e) termín vyklizení staveniště;
  - f) datum ukončení záruky na dílo;
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části;
  - h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části;
  - i) seznam převzaté dokumentace;
  - j) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
  - k) prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá;
  - l) datum a místo sepsání zápisu;
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
6. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise o předání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné.
7. Součástí zápisu o předání a převzetí dokončeného díla bude i prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě zápisu o předání a převzetí dokončeného díla i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o předání a převzetí dokončeného díla budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
8. Po podepsání předmětného zápisu o předání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
9. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o předání a převzetí dokončeného díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému zápise o předání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
10. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opakovaného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
11. K přejímání a předávání díla je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený pracovník. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k předání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

#### Čl. XIV.

#### Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
  - Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
    - záruční lhůta na dílo 60 měsíců,
    - záruční lhůta na povrchy 36 měsíců.
  - Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
  - Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
  - Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
  - Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
  - Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným předávacím protokolem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

## XV.

### Odpovědnost za škodu

- Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
- Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným v článku I. odst. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

## čl. XVI.

### Sankční ujednání

- Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
- Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku oprávněným zástupcem objednatele ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku X. odst. 9 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebním úřadem nebo vad, které se projeví v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## Čl. XVIII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1952/ZM1014/27 ze dne 25.09.2013, kterým rozhodlo o zadání veřejné zakázky „Sportovní areál U Cementárny“, poř. č. 110/2013.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. VI. odst. 11 této smlouvy, změny termínu dle čl. V. odst. 6 této smlouvy a změny subdodavatele dle odst. 9 tohoto článku smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu větším než 5 % z ceny díla, je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele – vedoucího odboru investičního nebo jím pověřené



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
  11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
  12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
  13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
  14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
  15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
  16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
  17. Odpovědnou osobou ve věcech technických pro účely této smlouvy je ze strany objednatele ustanoven zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy - Ing. Pavlína Hlislíková (tel. 599 443 597), popř. zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
  18. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
  19. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č.1 - Časový harmonogram realizace díla,  
Příloha č.2 - Kalkulace nákladů,  
Příloha č.3 - Plná moc,  
Příloha č.4 - Seznam subdodavatelů.

Za objednatele

Za zhotovitele

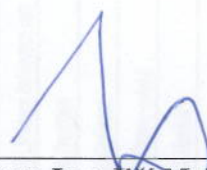
Datum: 17. X. 2013


Datum: 21. 10. 2013

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

  
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora

  
zmocněnec Ing. Jiří Malík  
ředitel oblasti Východ  
odštěp. závodu Ostrava

  
zmocněnec Ing. Miroslav Kauer  
vedoucí OTÚ oblasti Východ  
odštěp. závodu Ostrava



  
**STRABAG**  
STRABAG a.s.  
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD OSTRAVA  
POLANECKÁ 22  
721 08 OSTRAVA - SVINOV  
(22)





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

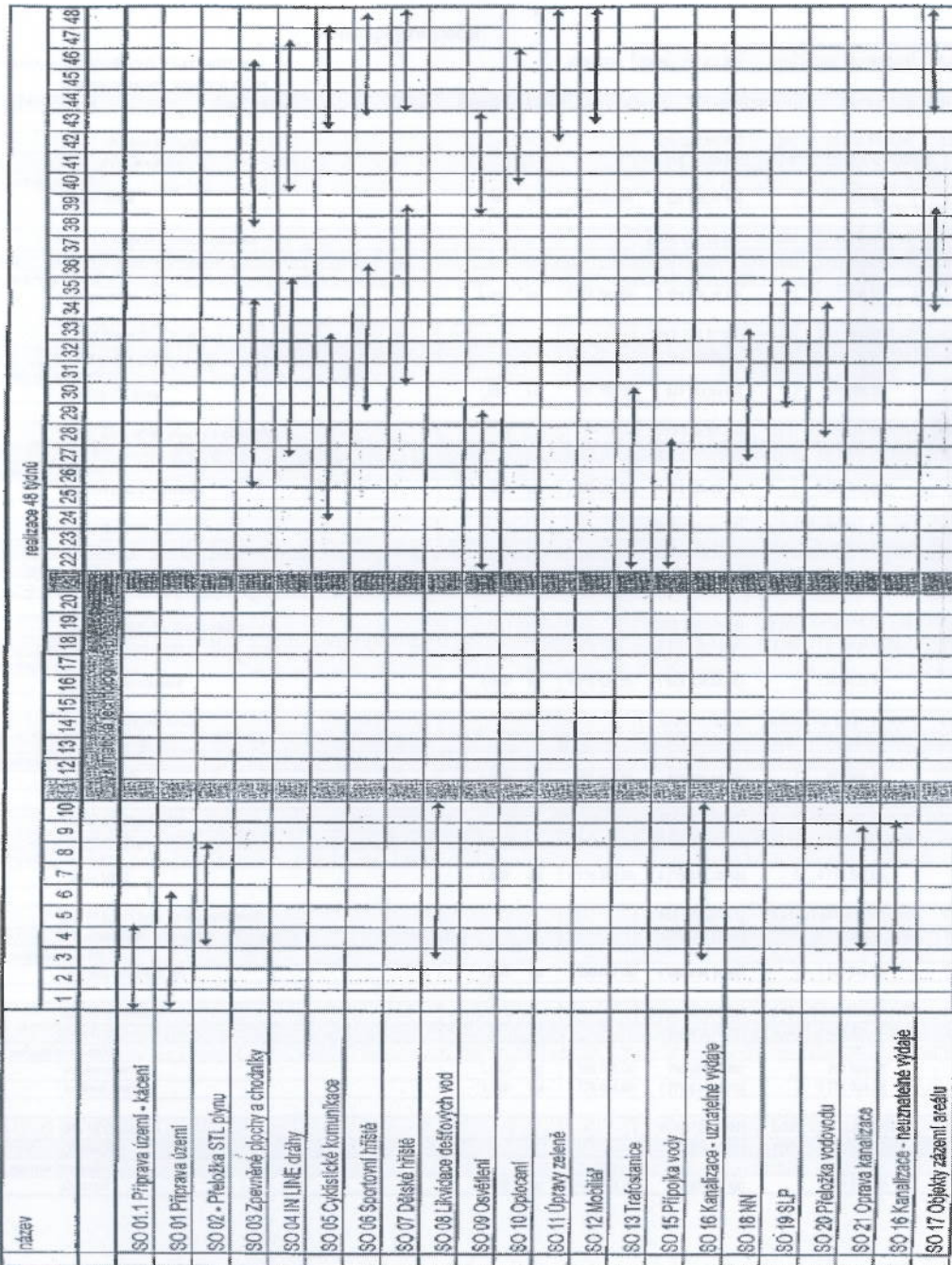


MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 ke sml. č. objednatele: 2815/2013/OI/LPO  
Počet listů: 1

## ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA  
Stavba: "Sportovní areál U Cementárny"  
Realizace dle zadání předpoklád říjen 2013 - říjen 2014  
Doba realizace dle zadání 48 týdnů





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 2 ke sml. č. objednatele: 2815/2013/OI/LPO  
Počet listů: 3

## KALKULACE NÁKLADŮ

### Položkový rozpočet

Zadání		c:\Rozp\user\Vašek\usr Sportovní areál U Cementárny		URS2010\1		33 968 298,00 Kč	0,00	33 968 298,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 133 342,50			
Obj	Odd	Dr	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	Mj	Sazba	Celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm1(t)	Hm2(t)	Dph
001	B			SO 01 - Příprava území				225 220,90 Kč	0,00	225 220,90	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	47 296,39
SO 01	O	HSV		SO 01 - Příprava území				225 220,90 Kč	0,00	225 220,90	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	47 296,39
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	01		Příprava území		1,000	kpl	225 220,90	225 220,90 Kč		225 220,90					21%
002	B			SO 01.1 Příprava území - kácení				2 378 596,10 Kč	0,00	2 378 596,10	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	499 605,18
SO 01	O	HSV		SO 01.1 - Příprava území - kácení				2 378 596,10 Kč	0,00	2 378 596,10	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	499 605,18
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	01.1		Příprava území - kácení		1,000	kpl	2 378 596,10	2 378 596,10 Kč		2 378 596,10					21%
003	B			SO 02 Přeložka STL plynu				951 752,00 Kč	0,00	951 752,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	199 867,92
SO 02	O	HSV		Přeložka STL plynu				951 752,00 Kč	0,00	951 752,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	199 867,92
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	02		Přeložka STL plynu		1,000	kpl	951 752,00	951 752,00 Kč		951 752,00					21%
004	B			SO 03 Zpevněné plochy a chodníky				1 073 635,90 Kč	0,00	1 073 635,90	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	225 463,54
SO 03	O	HSV		Zpevněné plochy a chodníky				1 073 635,90 Kč	0,00	1 073 635,90	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	225 463,54
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	03		Zpevněné plochy a chodníky		1,000	kpl	1 073 635,90	1 073 635,90 Kč		1 073 635,90					21%
005	B			SO 04 IN LINE dráhy				7 890 958,80 Kč	0,00	7 890 958,80	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	1 657 101,35
SO 04	O	HSV		IN LINE dráhy				7 890 958,80 Kč	0,00	7 890 958,80	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	1 657 101,35
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	04		IN LINE dráhy		1,000	kpl	7 890 958,80	7 890 958,80 Kč		7 890 958,80					21%
006	B			SO 05 Cyklistické komunikace				1 918 629,50 Kč	0,00	1 918 629,50	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	402 912,20
SO 05	O	HSV		Cyklistické komunikace				1 918 629,50 Kč	0,00	1 918 629,50	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	402 912,20
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	05		Cyklistické komunikace		1,000	kpl	1 918 629,50	1 918 629,50 Kč		1 918 629,50					21%
007	B			SO 06 Sportovní hřiště				872 301,10 Kč	0,00	872 301,10	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	183 183,23
SO 06	O	HSV		Sportovní hřiště				872 301,10 Kč	0,00	872 301,10	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	183 183,23
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	06		Sportovní hřiště		1,000	kpl	872 301,10	872 301,10 Kč		872 301,10					21%
008	B			SO 07 Dětské hřiště				4 775 340,20 Kč	0,00	4 775 340,20	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	1 002 821,44
SO 07	O	HSV		Dětské hřiště				4 775 340,20 Kč	0,00	4 775 340,20	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	1 002 821,44
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	07		Dětské hřiště		1,000	kpl	4 775 340,20	4 775 340,20 Kč		4 775 340,20					21%
009	B			SO 08 Likvidace dešťových vod				1 556 644,90 Kč	0,00	1 556 644,90	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	326 895,43
SO 08	O	HSV		Likvidace dešťových vod				1 556 644,90 Kč	0,00	1 556 644,90	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	326 895,43
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	08		Likvidace dešťových vod		1,000	kpl	1 556 644,90	1 556 644,90 Kč		1 556 644,90					21%
010	B			SO 09 Osvětlení				2 536 633,00 Kč	0,00	2 536 633,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	532 892,93
SO 09	O	HSV		Osvětlení				2 536 633,00 Kč	0,00	2 536 633,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	532 892,93
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	09,1		Věřejné osvětlení		1,000	kpl	760 609,00	760 609,00 Kč		760 609,00					21%
P	2	09,2		Arealové osvětlení		1,000	kpl	1 776 024,00	1 776 024,00 Kč		1 776 024,00					21%
011	B			SO 10 Oplocení				434 672,20 Kč	0,00	434 672,20	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	91 281,16
SO 10	O	HSV		Oplocení				434 672,20 Kč	0,00	434 672,20	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	91 281,16
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	10		Oplocení		1,000	kpl	434 672,20	434 672,20 Kč		434 672,20					21%



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

012	B		SO 11 Úpravy zeleně			551 003,13 Kč	0,00	551 003,13	0,00	0,00	0,000	0,000	115 710,66
SO 11	O	HSV	Úpravy zeleně			551 003,13 Kč	0,00	551 003,13	0,00	0,00	0,000	0,000	115 710,66
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	11		Úpravy zeleně	1,000	kpl	551 003,13	551 003,13 Kč	551 003,13					21%
013	B		SO 12 Mobiliiář			339 759,10 Kč	0,00	339 759,10	0,00	0,00	0,000	0,000	71 349,41
SO 12	O	HSV	Mobiliiář			339 759,10 Kč	0,00	339 759,10	0,00	0,00	0,000	0,000	71 349,41
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	12		Mobiliiář	1,000	kpl	339 759,10	339 759,10 Kč	339 759,10					21%
014	B		SO 13 - Přípojka VN a trafostanice			1 192 677,00 Kč	0,00	1 192 677,00	0,00	0,00	0,000	0,000	250 462,17
SO 13	O	HSV	Přípojka VN a trafostanice			1 192 677,00 Kč	0,00	1 192 677,00	0,00	0,00	0,000	0,000	250 462,17
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	13		Přípojka VN a trafostanice	1,000	kpl	1 192 677,00	1 192 677,00 Kč	1 192 677,00					21%
016	B		SO 15 Přípojka vody			283 493,00 Kč	0,00	283 493,00	0,00	0,00	0,000	0,000	59 533,53
SO 15	O	HSV	Přípojka vody			283 493,00 Kč	0,00	283 493,00	0,00	0,00	0,000	0,000	59 533,53
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	15		Přípojka vody	1,000	kpl	283 493,00	283 493,00 Kč	283 493,00					21%
017	B		SO 16 Kanalizace			402 790,90 Kč	0,00	402 790,90	0,00	0,00	0,000	0,000	84 586,09
SO 16	O	HSV	Kanalizace			402 790,90 Kč	0,00	402 790,90	0,00	0,00	0,000	0,000	84 586,09
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	16		Kanalizace	1,000	kpl	402 790,90	402 790,90 Kč	402 790,90					21%
019	B		SO 18 - Areálové rozvody NN			1 393 412,00 Kč	0,00	1 393 412,00	0,00	0,00	0,000	0,000	292 516,52
SO 18	O	HSV	Areálové rozvody NN			1 393 412,00 Kč	0,00	1 393 412,00	0,00	0,00	0,000	0,000	292 516,52
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	18		Areálové rozvody NN	1,000	kpl	1 393 412,00	1 393 412,00 Kč	1 393 412,00					21%
020	B		SO 19 Areálové rozvody SLP			2 266 515,46 Kč	0,00	2 266 515,46	0,00	0,00	0,000	0,000	475 968,25
SO 19	O	HSV	Areálové rozvody SLP			2 266 515,46 Kč	0,00	2 266 515,46	0,00	0,00	0,000	0,000	475 968,25
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	19		Areálové rozvody SLP	1,000	kpl	2 266 515,46	2 266 515,46 Kč	2 266 515,46					21%
021	B		SO 20 Přeložka v odvodu			1 018 543,90 Kč	0,00	1 018 543,90	0,00	0,00	0,000	0,000	213 894,22
SO 20	O	HSV	Přeložka v odvodu			1 018 543,90 Kč	0,00	1 018 543,90	0,00	0,00	0,000	0,000	213 894,22
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	20		Přeložka v odvodu	1,000	kpl	1 018 543,90	1 018 543,90 Kč	1 018 543,90					21%
022	B		SO 21 Oprava kanalizace			1 758 503,10 Kč	0,00	1 758 503,10	0,00	0,00	0,000	0,000	369 285,65
SO 21	O	HSV	Oprava kanalizace			1 758 503,10 Kč	0,00	1 758 503,10	0,00	0,00	0,000	0,000	369 285,65
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	21		Oprava kanalizace	1,000	kpl	1 758 503,10	1 758 503,10 Kč	1 758 503,10					21%
023	B		VRN + ostatní náklady			147 215,81 Kč	0,00	147 215,81	0,00	0,00	0,000	0,000	30 915,32
001	O	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			11 138,61 Kč	0,00	11 138,61	0,00	0,00	0,000	0,000	2 339,11
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	999991111		Zařízení staveniště	0,030	%	5 487,00	164,61 Kč	164,61					21%
- náklady na sociální zázemí staveniště													
- chemická toaleta vč. osazení, odstraňování a údržby													
- ochrana stávajících kabelů a potrubí v místě přejezdů													
- stav přípojky el. energie a vody													
- pomocné stavební konstrukce													
P 2	999111111		Provozovní značení vč. jeho projednání	1,000	kpl	10 974,00	10 974,00 Kč	10 974,00					21%
002	O	OST	Ostatní náklady			136 077,20 Kč	0,00	136 077,20	0,00	0,00	0,000	0,000	28 576,21
Seznam položek pro oddíl :													
P 1	002R01		Dokumentace skutečného provedení stavby	1,000	kpl	21947,90	21 947,90 Kč	21 947,90					21%
P 2	002R02		Geodetické zaměření dokončeného díla	1,000	kpl	21947,90	21 947,90 Kč	21 947,90					21%
P 3	002R03		Ekologický dozor po celou dobu výstavby	1,000	kpl	10974,00	10 974,00 Kč	10 974,00					21%
P 4	002R04		Výrobní technická dokumentace	1,000	kpl	21947,90	21 947,90 Kč	21 947,90					21%
P 5	002R05		Zajištění přístupu ke garážím	1,000	kpl	5487,00	5 487,00 Kč	5 487,00					21%
P 6	002R06		Zajištění sítě v prostoru garáží	1,000	kpl	5487,00	5 487,00 Kč	5 487,00					21%
P 7	002R07		Náhradní výsadba za pokácené stromy	1,000	kpl	21947,90	21 947,90 Kč	21 947,90					21%
P 8	002R08		Inženýrská činnost	1,000	kpl	4389,60	4 389,60 Kč	4 389,60					21%
P 9	002R09		Výroba a dodávka velkoplošného panelu pro stavbu	1,000	kpl	10974,00	10 974,00 Kč	10 974,00					21%
P 10	002R10		Výroba a trvalé umístění pamětní desky po ukončení stavby	1,000	kpl	10974,00	10 974,00 Kč	10 974,00					21%



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Položkový rozpočet

Zadáni c:\Rozp\User\Vašek: Sportovní areál U Cementárny URS2010\1 712 230,10 Kč 0,00 777 292,99 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 #####

Souhrnný rozpočet - neuznatelné výdaje

Obj	Odd	Dr	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	MJ	Sazba	Celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm1[t]	Hm2[t]	Dph	
017	B				SO 16 Kanalizace				15 575,30 Kč	0,00	15 575,30	0,00	0,00	0,000	0,000	3 270,81	
SO 16	O	HSV			Kanalizace				15 575,30 Kč	0,00	15 575,30	0,00	0,00	0,000	0,000	3 270,81	
Seznam položek pro oddíl :																	
P	1	16			Kanalizace	1,000	kpl	15 651,10	15 575,30 Kč		15 575,30						21 %
018	B				SO 17 Objekty zázemí areálu				696 654,80 Kč	0,00	696 654,80	0,00	0,00	0,000	0,000	#####	
SO 17	O	HSV			Objekty zázemí areálu				696 654,80 Kč	0,00	696 654,80	0,00	0,00	0,000	0,000	#####	
Seznam položek pro oddíl :																	
P	1	17			Objekty zázemí areálu	1,000	kpl	1 156 469,10	696 654,80 Kč		696 654,80						21 %
023	B				VRN + ostatní náklady					0,00	65 062,89	0,00	0,00	0,000	0,000	#####	
001	O	VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				164,99 Kč	0,00	164,99	0,00	0,00	0,000	0,000	34,55	
Seznam položek pro oddíl :																	
P	1	999991111			Zařízení staveniště	0,030	%	5 499,80	164,99 Kč		164,99						21 %
- náklady na sociální zázemí staveniště																	
- chemická toaleta vč. osazení, odstranění a údržby																	
- ochrana stávajících kabelů a potrubí v místě přejezdu																	
- stav přípojky el. energie a vody																	
- pomocné stavební konstrukce																	
002	O	OST			Ostatní náklady				64 897,90 Kč	0,00	64 897,90	0,00	0,00	0,000	0,000	13 628,56	
Seznam položek pro oddíl :																	
P	1	002R01			Dokumentace skutečného provedení stavby	1,000	kpl	10999,60	10 999,60 Kč		10 999,60						21 %
P	2	002R02			Geodetické zaměření dokončeného díla	1,000	kpl	21999,30	21 999,30 Kč		21 999,30						21 %
P	3	002R03			Ekologický dozor po celou dobu výstavby	1,000	kpl	5499,80	5 499,80 Kč		5 499,80						21 %
P	4	002R07			Náhradní výsadba za pokácené stromy	1,000	kpl	21999,30	21 999,30 Kč		21 999,30						21 %
P	5	002R08			Inženýrská činnost	1,000	kpl	4399,90	4 399,90 Kč		4 399,90						21 %



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 3 ke sml. č. objednatele: 2815/2013/OI/LPO  
Počet listů: 1

## PLNÁ MOC

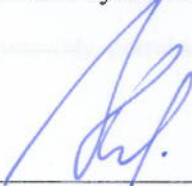
ke smlouvě č. 2815/2013/OI/LPO  
na realizaci stavby „Sportovní areál U Cementárny“ v k.ú. Zábřeh – VŽ, obec Ostrava


**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
IČ: 00845451  
zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

**Zhotovitel:** STRABAG a.s.  
sídlo: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00  
IČ: 60838744  
jednatel: Ing. Jiří Malík, ředitelem oblasti Východ o.z. Ostrava a  
Ing. Miroslavem Kauerem, vedoucím OTÚ oblasti Východ o.z. Ostrava

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností.
2. Zhotovitel jménem a na účet objednatele zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu realizace výše uvedené stavby.
3. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad a nedodělků z převjímacího řízení výše uvedené stavby.

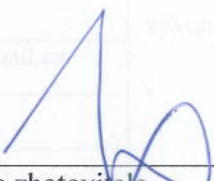
V Ostravě dne: 17. X. 2013


  
za objednatele  
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 22.10.2013

  
za zhotovitele  
zmocněnec Ing. Jiří Malík  
ředitel oblasti Východ  
o.z.Ostrava

  
za zhotovitele  
zmocněnec Ing. Miroslav Kauer  
vedoucí OTÚ oblasti Východ  
o.z.Ostrava

**STRABAG**  
STRABAG a.s.  
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD OSTRAVA  
POLANECKÁ 827  
721 08 OSTRAVA - SVINOV  
(22)



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 4 ke sml. č. objednatele: 2815/2013/OI/LPO

Počet listů: 1

## SEZNAM SUBDODAVATELŮ

SEZNAM OSOB, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky, v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění															
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Sportovní areál U Cementárny“		Část plnění veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá zadat jiné osobě	% podíl na plnění veřejné zakázky												
1.	<table border="1"> <tr> <td>Název:</td> <td>ELSPOL – Gattnar s.r.o.</td> </tr> <tr> <td>Sídlo/místo podnikání:</td> <td>Ostrava-Moravská Ostrava Harantova 1748/25</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td>596 617 632 / 596 617 633</td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>info@elspol-gattnar.cz</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>258 65 455</td> </tr> <tr> <td>Kontaktní osoba:</td> <td>p. Martin Ševčík</td> </tr> </table>	Název:	ELSPOL – Gattnar s.r.o.	Sídlo/místo podnikání:	Ostrava-Moravská Ostrava Harantova 1748/25	Tel./fax:	596 617 632 / 596 617 633	E-mail:	info@elspol-gattnar.cz	IČ:	258 65 455	Kontaktní osoba:	p. Martin Ševčík	elektropráce, osvětlení, rozvody NN, SLP	15,6 %
Název:	ELSPOL – Gattnar s.r.o.														
Sídlo/místo podnikání:	Ostrava-Moravská Ostrava Harantova 1748/25														
Tel./fax:	596 617 632 / 596 617 633														
E-mail:	info@elspol-gattnar.cz														
IČ:	258 65 455														
Kontaktní osoba:	p. Martin Ševčík														
2.	<table border="1"> <tr> <td>Název:</td> <td>SKATYL, spol. s r.o.</td> </tr> <tr> <td>Sídlo/místo podnikání:</td> <td>Bohumínská 102/162, 712 00 Ostrava-Muglinov</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td>596 242 324, 596 244 990</td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>skatyl@skatyl.cz</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>64616878</td> </tr> <tr> <td>Kontaktní osoba:</td> <td>p. Libor Rattman</td> </tr> </table>	Název:	SKATYL, spol. s r.o.	Sídlo/místo podnikání:	Bohumínská 102/162, 712 00 Ostrava-Muglinov	Tel./fax:	596 242 324, 596 244 990	E-mail:	skatyl@skatyl.cz	IČ:	64616878	Kontaktní osoba:	p. Libor Rattman	plynovody, potrubářské práce	3 %
Název:	SKATYL, spol. s r.o.														
Sídlo/místo podnikání:	Bohumínská 102/162, 712 00 Ostrava-Muglinov														
Tel./fax:	596 242 324, 596 244 990														
E-mail:	skatyl@skatyl.cz														
IČ:	64616878														
Kontaktní osoba:	p. Libor Rattman														
3.	<table border="1"> <tr> <td>Název:</td> <td>Ing. Miloš Kolouch</td> </tr> <tr> <td>Sídlo/místo podnikání:</td> <td>Řeka 205, 739 55 Smilovice</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td>739 521 185 / ---</td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>milos.kolouch@email.cz</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Kontaktní osoba:</td> <td>Ing. Miloš Kolouch</td> </tr> </table>	Název:	Ing. Miloš Kolouch	Sídlo/místo podnikání:	Řeka 205, 739 55 Smilovice	Tel./fax:	739 521 185 / ---	E-mail:	milos.kolouch@email.cz	IČ:	---	Kontaktní osoba:	Ing. Miloš Kolouch	výkon funkce odborně způsobilé osoby v oboru městské inženýrství	0,01 %
Název:	Ing. Miloš Kolouch														
Sídlo/místo podnikání:	Řeka 205, 739 55 Smilovice														
Tel./fax:	739 521 185 / ---														
E-mail:	milos.kolouch@email.cz														
IČ:	---														
Kontaktní osoba:	Ing. Miloš Kolouch														