



## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené náměstkem primátora  
Ing. Jiřím Hrabinou

**STAVIA – silniční stavby, a.s.**

Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava - Kunčičky  
zastoupena předsedou představenstva Jiřím Slívou  
a místopředsedou představenstva  
Františkem Kročilem

IČ: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 25864092  
DIČ: CZ25864092  
Peněžní ústav: GEMB, a.s.  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 154920459/0600  
Jméno a příjmení autorizované osoby v oblasti VH  
staveb: Ing. Ivo Hejný  
Č. autorizace: 1101067  
Jméno a příjmení stavbyvedoucího:  
Karel Robenek  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS  
v Ostravě, oddíl B, vložka 2384

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákona a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákona.
2. Účelem uzavření této smlouvy je rekonstrukce kanalizace.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 20 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

6. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
8. Zhotovitel stavby „Oprava kanalizace ul. Buková“, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí provádět technický dozor u téže stavby dle §46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu č. 219/2013 „Oprava kanalizace ul. Buková“. Jedná se o rekonstrukci kanalizace na ulici Buková, nacházející se v městském obvodu Ostrava – Proskovice a to dle projektové dokumentace zpracované Ing. Pavlem Týmou – PROJEKCE v dubnu 2013 a v souladu s Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek, vydaných společností ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen „OVAK, a.s.“), vydání č. 5. Jedná se o opravu kanalizace DN 300 délky 94 m bez-výkopovou technologií.
2. Součástí předmětu smlouvy je zpracování dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle čl. XII odst. 5 písm. a) této smlouvy.
3. Dále je součástí předmětu smlouvy:
  - 3.1. Aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí.
  - 3.2. Projednání prováděcí dokumentace vodního díla se správcí dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasů s činností v jejich ochranném pásmu, dále vytýčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek stanovených ve vyjádření jejich správců a vlastníků a to vše před zahájením prací na staveništi, včetně zpětného protokolárního předání inženýrských sítí a vedení jednotlivým správcům. Vytýčení inženýrských sítí vyznačí zhotovitel v terénu a doloží objednateli protokoly o vytýčení.
  - 3.3. Zajištění oprávněným geodetem:
    - vytýčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace,
    - průběžné výškopisné a polohopisné zaměřování trasy, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku),
    - rovněž každá šachta bude před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předána objednateli za účasti oprávněného geodeta,
    - veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
  - 3.4. Označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora, včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby.
  - 3.5. Ohlášení fází výstavby stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, včetně jejího zúčastnění a dokumentování.
  - 3.6. Projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správcí těchto sítí.
  - 3.7. Prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst stávajících kanalizačních stok před zahájením zemních prací.
  - 3.8. Zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací a vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů. Zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání veřejného prostranství, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními.

- 3.9. Vyřízení dočasného dopravního značení u příslušných orgánů státní správy, osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního vrácení dopravního značení jeho správcí.
- 3.10. Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby, včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 3.11. Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
- 3.12. Zneškodnění odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jeho jiné zneškodnění v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladování.
- 3.13. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťováno prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
- 3.14. Provedení všech předepsaných zkoušek jako zkoušky vodotěsnosti, kamerové prohlídky, včetně vyhodnocení, zkoušky míry zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí, případně jiné zkoušky stanovené v projektové dokumentaci prokazující kvalitou díla. Při provádění požadovaných zkoušek a před záhozem potrubí přizve zhotovitel k účasti zástupce budoucího provozovatele, stavebního dozoru a investora min. 3 dny předem.
4. Předmět smlouvy VZ č. 219/2013 „Oprava kanalizace ul. Buková“ bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, dokumentací uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy a příslušnými rozhodnutími.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou při přejímce stavby.
8. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínky dále touto smlouvou stanovených.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
11. Zastupování objednatele v rozsahu plné moci, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

### čl. III.

#### Místo plnění

Místem plnění je místo stavby, tj. Ostrava – Proskovice, lokalita ul. Buková, které je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

## čl. IV.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1 333 000,--	Kč
DPH	279 930,--	Kč
Cena vč. DPH	1 612 930,-	Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

3. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných a účinných ke dni zdanitelného plnění.

4. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.

5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku – vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma).

6. Ke změně ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

7. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť.

8. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

10. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Kalkulace ceny bude vypracována v podrobnostech podle specifikací jednotlivých částí a dalších činností (např. revize, zkoušky apod.) nezbytné ke kvalitnímu, komplexnímu a úplnému zhotovení díla.

11. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru stavby a prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.

## čl. V.

### Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do 7 kalendářních dnů po předání staveniště.

2. Termín ukončení díla a předání díla objednateli činí 12 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.

3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.

4. Součástí smlouvy je harmonogram výstavby díla (příloha č. 2 této smlouvy).

5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.

# OSTRAVA!!!

6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu bude prodloužen termín plnění díla.
7. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. odst. 4 této smlouvy.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad. O odevzdání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady nebrání užití a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Konečná faktura však bude vystavena až po odstranění všech případných vad v souladu s čl. VII. odst. 5 této smlouvy.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzívnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

## čl. VI.

### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## čl. VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (247/2013), číslo investiční akce,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - i) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor),
  - j) informace o zatřídění prací z hlediska CZ CPA.
4. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě

**OSTRAVA!!!**

skutečně provedených prací dle harmonogramu výstavby díla max.do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem.

5. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Lhůta splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli, neskončí však dříve než 30 dnů po termínu plnění uvedeném v čl. V. odst. 2 této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, sml. pokuty, náhrady škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
6. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D-6 GFŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo chybně uvedeno DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
9. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## čl. VIII.

### Jakost díla

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci k VZMR č.219/2013, realizační projektové dokumentaci, stavebnímu povolení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl. IX.

### Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
4. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně díla.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy.

## čl. X.

### Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a musí obsahovat:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,

- e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
  4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
    - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
    - b) druh použitých materiálů a technologií,
    - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
    - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků,
    - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
  5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
  6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení zapsání připomínek.
  7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
  8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem odevzdání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
  9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
  10. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## čl. XI.

### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
5. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
7. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady



týkající se stavby.

8. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram postupu prací.
9. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
10. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasech příp. ve smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
11. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
12. Zhotovitel oznámí 15 pracovních dnů předem správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.
13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
14. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
15. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
16. Zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1016 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
17. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s těmito právními předpisy.
18. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
19. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
20. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
21. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na stavbě, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
22. Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po

předchozím písemném upozornění objednatele.

23. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
24. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
25. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele, i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
26. Zhotovitel bude předkládat zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené geodetem vč. razítka.
27. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
28. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektu, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
29. Po dokončení díla bude provedeno zaslepení a zafoukání starých kanalizačních stok, včetně demontáže povrchových znaků, které budou v trase kanalizace. Toto bude dohodnuto zhotovitelem s provozovatelem kanalizační sítě a výsledek projednání bude zapsán do stavebního deníku.
30. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky (správci). Protokoly o předání pozemků zpět jejich vlastníkům (správcům), správčům budou předány zástupci objednatele.

## čl. XII.

### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho ukončení v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. O odevzdání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepsá zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
  - f) technický popis provedeného díla,
  - g) datum a místo sepsání zápisu,
  - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady ve 4 vyhotoveních:
  - a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem, včetně 4 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle požadavků uvedených v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ – příloha č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společnosti OVAK a.s.“

- b) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
  - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem.
  - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
  - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
  - f) kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku,
  - g) stavební deník,
  - h) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky,
  - i) originály dokladů o zpětném předání provedené kanalizační přípojky vlastníkům připojované nemovitosti - písemný souhlas vlastníka připojované nemovitosti s provedením způsobu realizace této přípojky na formuláři dodaném objednatelem při předání staveniště - „Protokol o převzetí realizované kanalizační přípojky“.
  - j) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
5. Zahájení přejímacího řízení je podmíněno komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a montáží, čímž bude ověřeno, že předmět smlouvy je způsobilý k uvedení do provozu.
6. Součástí zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla i s případnými drobnými vadami, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
7. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí.
8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5 -ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
10. K přejímání a předávání díla a jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k přejímání a předávání díla a jeho částí oprávněn Karel Robenek.

### čl. XIII.

#### Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:  
- záruční lhůta na dílo 60 měsíců

- záruční lhůta na povrchy 36 měsíců

4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel.
5. Vady zjištěné na provedeném díle a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným předávacím protokolem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

## čl. XIV.

### Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 článku I. a odst. 5 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

## čl. XV.

### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad. Tuto smluvní pokutu není zhotovitel povinen platit v případě, kdy dílo bude předáno a objednatel převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatel nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen

**OSTRAVA!!!**

zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.

7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XVI.

### Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 8830/RM1014/115 ze dne 3. 12. 2013, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Oprava kanalizace ul. Buková II.“, poř. č. 247/2013.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou případu uvedeného v čl. V. odst. 5 a 6 a čl. XI. odst. 28 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými

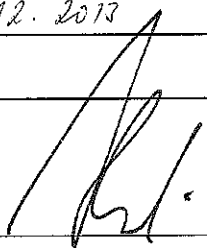
podpisy.

16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - č. 1 - Kalkulace nákladů
  - č. 2 - Časový harmonogram výstavby díla.
  - č. 3 - Plná moc

## Za objednatele

Datum: 9. 12. 2013


Místo: Ostrava \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec**  
náměstek primátora

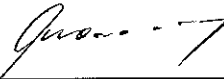
## Za zhotovitele

Datum: 10. 12. 2013

Místo: Ostrava \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
**Jiří Slíva**  
předseda představenstva



  
\_\_\_\_\_  
**František Kročil**  
místopředseda představenstva



Kalkulace nákladů

Položkový rozpočet

Zakázka : OPRAVA KANALIZACE UL.BUKOVÁ V OSTRAVĚ PROSKOV

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo (SKP)	Popis řádku	Množství (M)	Mj	Sazba	Cena celkem
									1 333 000,00
001		B			KANALIZACE				1 333 000,00
	001	O		HSV	zemní práce				37 451,88
Seznam položek pro oddíl :									
P	1	1R			Vytyčení inženýrských sítí	0,940	/100m	5 000,00	4 700,00
P	2	3R			Informační tabule	1,000	kus	7 500,00	7 500,00
P	3	132201201			Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř.3 DO 100m <sup>3</sup>	32,795	m <sup>3</sup>	190,00	6 231,05
					2,00*2,00*1,42	5,680			
					2,00*2,00*0,82	3,280			
					2,00*2,00*1,26	5,040			
					2,00*2,00*2,06	6,240			
					2,00*2,00*1,92	7,680			
					=	29,920			
					3,50*0,50*0,50	0,875			
					2*1,00*1,00*1,00	2,000			
					=	2,875			
					==	32,795			
P	4	132202201			Hloubení rýh ruční v zemině tř.3 š. nad 600mm	9,839	m <sup>3</sup>	398,00	3 915,92
					32,795*0,3	9,839			
P	5	132201209			Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm	16,398	m <sup>3</sup>	12,25	200,87
					32,795*0,3	16,398			
P	6	151931102			Zřízení pažení a rozepření stěn rýh paž. boxy	23,880	m <sup>2</sup>	78,50	1 874,58
					2,00*3*2,06	12,380			
					2,00*3*1,92	11,520			
					=	23,880			
P	7	151931112			Odstranění pažení a rozepření stěn rýh boxy	23,880	m <sup>2</sup>	124,50	2 973,06
P	8	161101102			Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4	32,795	m <sup>3</sup>	67,00	2 197,27
P	9	162701105			Vodorovné přemístění do 10 km z horniny tř.1.- 4.	8,452	m <sup>3</sup>	142,50	1 204,47
					1,13*1,42	1,805			
					1,13*0,82	0,927			
					1,13*1,26	1,424			
					1,13*2,06	2,328			
					1,13*1,92	2,170			
					=kubatura vytačená šachtami	8,452			
P	10	167101101			Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	8,452	m <sup>3</sup>	87,50	739,55
P	11	171201201			Uložení sypaniny na skládky	8,452	m <sup>3</sup>	8,60	72,69
P	12	0012			Poplatek za skládku-zemina	10,988	t	75,00	824,07
					8,452*1,30	10,988			
P	13	174101103			Zásyp zeminou se zhutněním	24,343	m <sup>3</sup>	39,20	954,25
					32,795-8,452	24,343			
P	14	181101102			Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	20,000	m <sup>2</sup>	5,85	117,00

		5*2,00*2,00		20,000			
P 15	358315114	Bourání šachet a vpustí betonových 2*0,20*1,0*1,0*4 2*0,20*1,0*1,0 3*0,40*0,15*1,0*4 =	2,720	m3	1 450,00	3 944,00	
P 16	998222011	Přesun hmot	0,090	t	34,55	3,12	
011	HSV	přípravné a přídružené práce				1 725,45	
<b>Seznam položek pro oddíl:</b>							
P 17	113106111	Rozebrání dlažeb ze žulových kostek 2,00*1,00 3,50*1,00 =	5,500	m2	51,90	285,45	
P 18	113203R	Demontáž žlabů betonových	4,000	m	360,00	1 440,00	
038	HSV	bezvykopová oprava rukávem				1 024 083,42	
<b>Seznam položek pro oddíl:</b>							
P 19	002062008	Zapravení přípojky po vložkování -dobudování, injektáž šálování 0,000	8,000	kus	1 600,00	12 800,00	
P 20	004062008	Odfrezování pevných překážek	5,000	kus	2 150,00	10 750,00	
P 21	004062008a	Odfrezování betonu 30-60%	2,000	m	4 150,00	8 300,00	
P 22	006062008	Čištění potrubí před opravou	94,000	m	225,00	21 150,00	
P 23	006122009	Vložkování kanalizace DN 300 rukávem tl. 7,5 mm	94,000	m	9 000,00	846 000,00	
P 24	010062008	Přeprava, montáž a demontáž zařízení	1,000	kpl	20 000,00	20 000,00	
P 25	013062008	Přečerpávání splaškové vody do 50 l/s	72,000	hod	100,00	7 200,00	
P 26	015062008	Zkouška těsnosti	5 000,000	ks	10,00	50 000,00	
P 27	016062008	Úprava frézování přípojek před vložkováním	8,000	ks	2 160,00	17 280,00	
P 28	016062008	Otevření přípojek v rukávu	8,000	ks	950,00	7 600,00	
P 29	017062008	Monitoring potrubí před opravou	94,000	m	40,00	3 760,00	
P 30	018062008B	Čištění potrubí po opravě	94,000	m	80,00	7 520,00	
P 31	019062008	Monitoring potrubí po opravě	94,000	m	40,00	3 760,00	
P 32	034062008	Uložení sedimentů na skládku - nebezpečný odpad	1,500	t	5 000,00	7 500,00	
P 33	998275101C	Přesun hmot kanalizace	0,940	t	493,00	463,42	
045	HSV	podkladní a vedl. konstrukce				5 208,74	
<b>Seznam položek pro oddíl:</b>							
P 34	452311121	Podkladní desky z betonu prostého tř. B10-šachty 5*2,00*2,00*0,1 =	2,000	m3	2 450,00	4 900,00	
P 35	998222011	Přesun hmot	4,468	t	69,10	308,74	
057	HSV	kryty poz.komunikací				7 062,37	
<b>Seznam položek pro oddíl:</b>							
P 36	594411111	Dlažba z kostek žulových - přeskládání	5,500	m2	688,00	3 784,00	
P 37	597961111	Rigol dlaždový do lože z betonu tl 100 mm z prefab	4,000	m	742,00	2 968,00	
P 38	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace	5,173	t	60,00	310,37	
087	HSV	potrubí z trub plastických				30 849,20	
<b>Seznam položek pro oddíl:</b>							
P 39	871373121	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC DN300	4,000	m	25,95	103,80	
S 40	28611338	TRUBKA KANAL KGEM-315X1000MM SN8 A	4,000	kus	1 200,00	4 800,00	
S 41	8R	OPRAVNÁ PRYZOVÁ MANZETA DN300	2,000	kus	6 100,00	12 200,00	
P 42	871315	Připojení přípojek DN 150	9,000	ks	1 519,40	13 674,59	
P 43	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických	0,085	t	837,00	70,81	
089	HSV	drobné objekty a zařízení				203 471,59	
<b>Seznam položek pro oddíl:</b>							
P 44	899201111	Osazení mříží litinových včetně rámu	2,000	kus	152,00	304,00	
P 45	895941111	Zřízení vpustí dvorní 400/400 do betonu	2,000	kus	2 400,00	4 800,00	
S 46	089R1	Dvorní vpust 400/400, lit. por. MW20/30, čer. E600	2,000	kus	7 640,00	15 280,00	
P 47	089R2	Kladení odvodňovacího žlabu z dílců do betonu	3,500	m	288,00	1 008,00	
S 48	089R3	Žlab typ01 FS150KS-dl.1,0m	3,000	kus	3 752,00	11 256,00	
S 49	089R4	Žlab typ0105 FS150KS-dl.0,5m	1,000	kus	3 752,00	3 752,00	
S 50	089R5	Vpust FS150KS-0,5m, pozink.koš	1,000	kus	7 328,00	7 328,00	
S 51	089R6	Čelo ocel.pozink.plně FS150KS, typ01	1,000	kus	7 328,00	7 328,00	
S 52	089R7	Litin.kr.MW20/30,0,5m,čE600 FS150KS, por.černý	8,000	kus	2 888,00	23 104,00	
P 53	899623141	Propojení nového žlabu a vpustí na stáv. žlab	0,500	m3	4 400,00	2 200,00	



		doplění betonu prostým C12/15	0,000			
		(2,24*2,24*3,14/4)*5,00-(1,94*1,94*3,14/4)*5	4,822			
		(1,94*1,94*3,14/4)*0,15	0,443			
		=	5,265			
P 54	899103111	Osazení poklopů litinových hmotnosti do 150kg	5,000	kus	476,00	2 380,00
S 55	RF710000W	POKLOP LITINOVÝ 600/12,5T B125	2,000	kus	5 000,00	10 000,00
S 56	56233192	POKLOP LITINOVÝ B125, DN600	3,000	kus	6 840,00	20 520,00
		S BETONOVOU VYPLNÍ ODVĚTRÁNY, DN# 4271-R1-SAH, DN# 4271-R2-VK0	0,000			
P 57	089R8	Zřízení šachet plastových	2,000	kus	3 200,00	6 400,00
S 58	RF900000W	TELESKOPICKÝ ADAPTER A15-C250 (vč.těsnění)	2,000	kus	2 960,00	5 920,00
S 59	RF260000W	TEGRA 600 - DNO KG 315 TYP X (vč.těsnění)	1,000	kus	10 080,00	10 080,00
S 60	RF250000W	TEGRA 600 - DNO KG 315 TYP T (vč.těsnění)	1,000	kus	8 480,00	8 480,00
S 61	RP010000W	TEGRA 600 - ŠACHT. KORUG. ROURA 600/1000	3,000	kus	3 688,00	11 064,00
P 62	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců	3,000	kus	3 526,80	10 580,39
S 63	59224011	PRSTENEC VYROVNAVACÍ 625/60	1,000	kus	1 288,00	1 288,00
S 64	59224012	PRSTENEC VYROVNAVACÍ 625/80	2,000	kus	1 368,00	2 736,00
S 65	59224037	ŠACHTOVÉ DNO 1000/1085	1,000	kus	5 520,00	5 520,00
		ZLAB A NASTUPNICE KAMENINA	0,000			
S 66	59224051	SKRUŽ ŠACHTOVÁ 1000X500-II.120mm	1,000	kus	7 120,00	7 120,00
		ZABUDOVANÁ STUPADLA OCELOVÁ POPLASTOVANÁ, VZDÁL 250 mm	0,000			
S 67	59224385	DESKA PŘECHODOVÁ 1000/625x270	1,000	kus	7 600,00	7 600,00
S 68	89R111	Betonová skruž TBS Q.2 600/200/100	2,000	kus	2 480,00	4 960,00
P 69	892R2	Zaměření skutečného provedení a zakres do PD	1,000	komplet	4 000,00	4 000,00
P 70	892R4	Vyprac.geometrického plánu tech.infrastruktury	1,000	komplet	4 000,00	4 000,00
P 71	892R3	Vypracování plánu BOZP	1,000	komplet	1 600,00	1 600,00
P 72	998274101	Přesun hmot pro trubní vedení	12,010	t	238,40	2 863,20
097	O	HSV				2 634,75
		ostatní bourací práce				
<b>Seznam položek pro oddíl :</b>						
P 73	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	5,984	t	46,20	276,46
		570,8663	370,866			
		=sut z komunikací	370,866			
		28,00*2,3	65,780			
		=sut vybouraných šachet	65,780			
		440*0,136	59,840			
		=sut z vybourané kanalizace	59,840			
		==	486,488			
P 74	979082219	Přípl ZKD 1km suti sucho 1km	53,856	t	10,80	581,64
		496,488*9	4 468,374			
P 75	979087212	Nakládání doprav prostř suti	5,984	t	147,00	879,65
P 76	0012	Poplatek za skládku-sut	5,980	t	150,00	897,00
999	O	PRIR				20 512,60
		přirážky				
<b>Seznam položek pro oddíl :</b>						
P 77	1	GZS	10 256,298	%	1,00	10 256,30
P 78	2	Prov.vlivy	10 256,298	%	1,00	10 256,30



## PLNÁ MOC

ke smlouvě o dílo č. 3096/2013/OI/LPO na vypracování dokumentace pro provádění stavby "Oprava  
kanalizace ul. Buková"

**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

**Zhotovitel:** STAVIA – silniční stavby, a.s., Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava - Kunčičky

IČ: 25864092

zastoupena: Jiřím Slívou, předsedou představenstva a Františkem Kročilem, místopředsedou  
představenstva

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:

a) zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány  
k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za  
objednatele písemnosti.

b) v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků  
dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace  
a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o  
smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán  
po podpisu smlouvy zástupcem objednatele) bez práva tyto uzavírat.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením věcného břemene, bude  
projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele v souladu se  
zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem  
objednatele.

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do  
vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Oprava kanalizace ul. Buková“.

V Ostravě dne: 9. 12. 2013

.....  
za objednatele  
zmocněnc Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 10. 12. 2013

.....  
za zhotovitele  
Jiří Slíva  
předseda představenstva

.....  
za zhotovitele  
František Kročil  
místopředseda představenstva

