



2147 2012 47

**Pozemkový fond České republiky**

se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6664

jednající: JUDr. Petr Šťovíček, 1. náměstek ředitele

(dále jen "prodávající")

a

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 729 30

IČ: 00 84 54 51

DIČ: CZ00845451

zastoupené: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora, na základě dohody o plné moci ze dne 2. 7. 2012

(dále jen "kupující")

uzavírají podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 17 odst. 3 písmeno c) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

č. 3 001K12/71

### I.

Pozemkový fond České republiky jako prodávající spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedený pozemek ve vlastnictví státu:

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Ostrava	Nová Ves u Ostravy	KN	456/2	ttp	10002

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava,

(dále jen "pozemek")

### II.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy za kupní cenu ve výši 60 500,- Kč (slovy: šedesátisíc pětset korun českých). Kupní cena se skládá z ceny dle znaleckého posudku ve výši 59.460,-Kč (zaokrouhlené dle Metodického pokynu Pozemkového fondu ČR na 59.500,-Kč) a poplatku za náklady spojené s návrhem na vklad práva do katastru nemovitostí ve výši 1000 Kč. Kupující jej, ve stavu v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k pozemku přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

### III.

Kupní cenu specifikovanou v čl. II uhradil kupující prodávajícímu na účet PF ČR, vedený u GE Money Bank a. s., č. ú. 55106734/0600, variabilní symbol 3001481271 v plné výši před podpisem této smlouvy.

k

#### IV.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

#### V.

1) Smluvní strany se dohodly, že prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů od podpisu této smlouvy, o čemž bude stejnopisem podání informovat kupujícího.

2) Prodej pozemku dle této smlouvy je ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí. Daňové přiznání k dani z převodu nemovitostí se nepodává.

#### VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží dva stejnopisy a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

#### VII.

Kupující souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů prodávajícím. Tento souhlas kupující poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

#### VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

#### IX.

##### Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 0843/ZM1014/15 ze dne 15.2.2012 a usnesením č. 1234/ZM1014/18 ze dne 12.9.2012.

V Praze dne ..... 5. 11. 2012

Za prodávajícího:

.....  
Pozemkový fond České republiky  
1. náměstek ředitele  
**JUDr. Petr Šťovíček**

V Ostravě dne ..... 24 -09- 2012

Za kupujícího:

.....  
Statutární město Ostrava  
na základě dohody o plné moci  
náměstek primátora  
**Ing. Jiří Hrabina**



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj  
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-11009/2012-807  
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne : 14.11.2012  
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 12.11.2012



V Ostravě 14.11.2012



Bc. Terézie Majerová

SMO/381928/12/MJ/Jan



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	C. dopor.
Došlo: 20. 11. 2012	Zpracov. <i>Rch</i>
Č. j.: <i>SMO 381928/12</i>	Úkl. znak
Přílohy: _____	

podle ověřovací knihy č. *11* Magistrátu města Ostravy  
> por. č. vidimace: *2480*  
> tento úplný/a - částečný/a - opis/kopie obsahující *3* stran  
> kopiemi doslovně s předloženou listinou,  
z níž byl/a pořízen/a a tato listina je  
 originálem  ověřenou vidimovanou listinou  
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu  
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu  
 stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

**OSVOBOŽENO**  
od správního poplatku  
dle zák. č. 634/04 Sb.,  
§ 8 odst. *1*, písm. *c*

> obsahujícím *3* stran;  
> listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje  
viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního  
významu této listiny, např. hologram)

v Ostravě dne *22-11-2012*  
Milada Drastíková

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla  
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.

*Drastíková*

