



## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora  
Ing. Kamilem Bednářem

ICO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

#### Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1

Národní památkový ústav, ÚOP v Ostravě  
Korejská 12, 702 00 Ostrava - Přívoz  
zastoupen  
Mgr. Michalem Zezulou  
ředitelem ÚOP v Ostravě

ICO: 75032333  
DIČ: CZ75032333 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: UniCredit Bank  
Czech Republic, a.s.  
Číslo účtu: 42157006/2700  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: Mgr. Jindřich Hlas  
ve věcech technických: Mgr. Jindřich Hlas  
jím určený vedoucí záchraného archeologického  
výzkumu

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

##### Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
6. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit v rámci záchraného archeologického výzkumu na stavbě „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním nám. v Moravské Ostravě“ pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a

- v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
7. Účelem uzavření této smlouvy je provedení záchranného archeologického výzkumu u stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním nám. v Moravské Ostravě“.
  8. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
  9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh, dodatků bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)), a to po dobu časově neomezenou.
  10. Fyzické osoby, jejichž osobní údaje jsou uvedeny v záhlaví a textu této smlouvy, udělily objednateli souhlas se zpracováním jejich osobních údajů pro účely zveřejnění této smlouvy na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)).

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení **záchranného archeologického výzkumu u stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním nám. v Moravské Ostravě“**, realizované v k.ú. Moravská Ostrava, tedy na území s archeologickými nálezy. Tato činnost je činností ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a je jí vyvolána nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“ nebo „dílo“). Smluvní strany se dohodly, že provedení ZAV zahrnuje:

Umožnit zhotoviteli, který je organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, provedení ZAV po celý průběh výkopových prací. ZAV bude probíhat ve dvou etapách:

- 1. etapa - terénní práce, etapa ZAV realizovaná v průběhu stavebních prací – archeologický dohled při stavebních pracích, v případě zjištění narušených archeologických nálezových situací, jejich dokumentace příp. plošný odkryv v místě stavební rýhy vodovodu a kanalizace, vyzvednutí nálezů, jejich prvotní očištění a evidence,
  - 2. etapa - etapa kabinetních prací - očištění, konzervace, evidence a deskripce nálezů, expertízy, vyhodnocení nálezů a zpracování nálezové zprávy (v případě zjištění narušených archeologických nálezových situací).
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, s podmínkami všech účastníků stavebního řízení dle stavebních povolení a podmínkami plynoucími ze smluv (nájemních, směnných, kupních, a jiných) uzavřených mezi objednatelem a vlastníky pozemků, v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou Ing. Renatou Fukovou pod č. zak. 06/2009-02 v březnu 2010 a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
  3. Předmět smlouvy může být v průběhu provádění ZAV rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
  4. Nálezová zpráva bude objednateli dodána v jednom vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě (CD, DVD).
  5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
  6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v čl. II odst. 2 této smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
  7. Objednatel bude neprodleně informovat zhotovitele o případných změnách projektu, budou-li mít vliv na provádění ZAV.

8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III.

#### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

### IV.

#### Místo plnění

1. Místem plnění díla je místo stavby, tj. dotčená oblast v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
2. Místem pro předání nálezné zprávy a celkového vyhodnocení nálezů dle čl. II, odst. 1 této smlouvy je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.

### čl. V.

#### Provádění ZAV

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelové nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 NOZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. V předaném díle budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Objednatel umožní po předchozí domluvě pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího výzkumu, nebo jím pověřených osob, po celou dobu trvání ZAV. Za dodržování bezpečnostních předpisů svých zaměstnanců na staveništi a ve výkopech odpovídá zhotovitel.
5. Objednatel zajistí vhodnou plochu pro umístění zařízení výzkumu (stavební buňka, sklad náradí, WC).
6. Objednatel zajistí, dle pokynů zhotovitele, pažení a zabezpečení výkopu proti sesuvu (dle dohody zástupců smluvních stran přímo v terénu podle potřeb ZAV) spolu s jejich ohrazením.
7. Objednatel zajistí na svoje náklady odvoz a likvidaci (uložení na skládku) výkopku pocházejícího ze ZAV.
8. Objednatel na svoje náklady zajistí, prostřednictvím zhotovitele (HYDROSPOR spol. s r.o.) stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním nám. v Moravské Ostravě“, smluvně zajištěného objednatelem, stavební přípomoc (strojní odtěžení recentních vrstev, pažení, ohrazení výkopu, odvoz výkopku atp.) v celkovém maximálním rozsahu 61 dnů.
9. Objednatel zajistí, aby zhotovitel stavebních prací respektoval pokyny vedoucího ZAV, které se budou týkat ochrany archeologických nálezů a nálezových situací na staveništi. Pracovníci zhotovitele stavebních prací jsou zejména povinni zastavit zemní práce v místech, kde budou zjištěny archeologické nálezy a nálezové situace až do jejich vyzvednutí. Vedoucí ZAV zápisem do stavebního deníku přesně označí plochy ve stavební rýze vodovodu a kanalizace, kterých se výše uvedené opatření bude týkat a kde bude uveden i odhad doby nezbytně nutné k provedení ZAV.
10. Objednatel umožní provedení ZAV v předstihu před výkopovými pracemi stavby v těch úsecích, kde nebude terén narušen staršími inženýrskými sítěmi a zároveň se zde očekává výskyt cenných archeologických situací. V těchto místech zajistí objednatel prostřednictvím svého zhotovitele

stavebních prací odkryv vrstev, které v trase budoucího výkopu překrývají stavbou ohrožené archeologické situace, tak aby zde mohl být ZAV zahájen.

11. Zhotovitel povede „Deník výzkumu“, ve kterém budou denně popsány již provedené práce spolu s evidencí odpracovaných hodin pracovníků podle jednotlivých profesí. Technický dozor investora má právo sledovat obsah deníku a potvrzovat věcnou správnost údajů vztahujících se k plnění předmětu této smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být deník trvale dostupný u vedoucího výzkumu.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV v pracovních dnech v rozsahu jedné pracovní směny s výjimkou dnů, ve kterých to neumožní nepříznivé počasí.
13. Objednatel se zavazuje předat potřebnou část projektové dokumentace stavby, včetně geodetických bodů sítě S-JTSK potřebných pro zaměření zkoumaných ploch a objektů.
14. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

## čl. VI.

### Doba plnění

1. Termín zahájení ZAV – 1. etapy – dnem podpisu smlouvy.
2. Termín ukončení ZAV – 1. etapy – souběžně s ukončením výkopových prací stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním nám. v Moravské Ostravě“. Dílčí termíny předání prozkoumaných úseků trasy výkopu budou upřesněny zápisy ve stavebním deníku zhotovitele stavebních prací.
3. Termín ukončení ZAV - 2. etapy včetně odevzdání závěrečné nálezové zprávy - do 12 měsíců od ukončení 1. etapy ZAV.
4. V případě, že zhotovitel nebude moci, zejména z důvodů nepříznivého počasí, příp. překážek ze strany objednatele, dodržet uvedené termíny plnění, oznámí tuto skutečnost prokazatelným způsobem s minimálně 10 denním předstihem objednateli, aby mohl být stanoven nový termín plnění.
5. Termín plnění se posune o dobu trvání překážek, z důvodů kterých zhotovitel nemohl pokračovat v plnění. O této skutečnosti není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

## čl. VII.

### Cena díla

1. Práce na ZAV budou v souladu s § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyúčtovány ve výši nákladů zhotovitele na výzkum. Náklady budou tvořeny bez zisku přímými mzdovými náklady, pojistným, příslušným podílem správního režie a DPH.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění dle čl. II této smlouvy bude stanovena na základě přesné evidence odpracovaných hodin pracovníků zhotovitele. Pro účely této dohody smluvní strany sjednávají, že náklady dle čl. VII, odst. 1, budou paušalizovány takto:

Odborný pracovník (Archeolog, Antropolog).....	350,-Kč/hod. (bez DPH)
Technik, dokumentátor, konzervátor (Asistent AV).....	200,-Kč/hod. (bez DPH)
Pracovník archeologického výzkumu.....	115,-Kč/hod. (bez DPH)
Dělník, pomocný pracovník .....	100,-Kč/hod. (bez DPH)
3. Smluvní strany se dohodly, že celková maximální cena za provedení ZAV nepřekročí 957.320,- Kč (bez DPH).

4. Nedílnou součástí této smlouvy je Kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy), kde je uveden maximální rozpočet ZAV. V případě zjištění neočekávaného rozsahu archeologických situací (např. vyšší počet porušených hrobů), bude jednáno o uzavření dodatku ke smlouvě o provedení ZAV.
5. Cena bez DPH dle odst. 3 tohoto článku smlouvy je stanovena jako cena bez DPH nejvýše přípustná, platí po celou dobu účinnosti smlouvy a bude k ní připočtena DPH dle platných právních předpisů.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH dle platné sazby. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.
9. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 3 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

## čl. VIII.

### Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť NOZ nebo jiný právní předpis.

## čl. IX.

### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. VI této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. Drobné vady nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. O provedení díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který sepíše zhotovitel a který bude obsahovat:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - d) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá, nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů,
  - e) technický popis provedeného díla,
  - f) datum a místo sepsání předávacího protokolu
  - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
3. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému předávacímu protokolu, v němž objednatel prohlásí, že dílo od zhotovitele přejímá a to v souladu s postupem uvedeným v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

4. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla v lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá se stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady popsané v předávacím protokolu je zhotovitel povinen bezplatně odstranit.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
7. K přejímání díla anebo jeho části je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního, za zhotovitele je k předání díla oprávněn Mgr. Jindřich Hlas (tel. 724 400 279)

## čl. X.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené povinnou stranou se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 10. tohoto článku smlouvy.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) dobu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a telefonu,
  - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. odbor investiční),
  - i) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem.
5. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení objednateli na jeho adresu.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
8. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
  - a) po ukončení 1. etapy ZAV dle čl. II, odst. 1 této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na částku: ve výši podle skutečného objemu realizovaných prací při dodržení sjednaného maximálního limitu uvedeného v odst. 3, čl. VII této smlouvy,

- b) po předání nálezové zprávy a další práce spojené s 2. etapou ZAV dle čl. II odst. 1 této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na částku ve výši podle skutečného objemu realizovaných prací při dodržení sjednaného maximálního limitu uvedeného v odst. 3, čl. VII této smlouvy.

## čl. XII.

### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla nebo jeho části bez vad. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, kdy bude dílo objednatelem převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XIII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města svým usnesením č. 01207/RM1418/20 ze dne 28.04.2015, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním nám. - ZAV“, poř. č. 65/2015.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 § 2093 NOZ a § 2591 NOZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. VII, odst. 7 této smlouvy a posunem termínů dle čl. VI, odst. 4 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně

vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

8. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
11. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
12. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
16. Za objednatele je oprávněn jednat v záležitostech týkajících se předmětu této smlouvy vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
17. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.
18. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:  
Příloha č. 1 Kalkulace nákladů.

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

Datum: 30-04-2015

Datum: 4.5.2015

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

  
zmocněnec Ing. Kamil Bednář  
náměstek primátora

  
Mgr. Michal Zezula  
ředitel ÚOP v Ostravě





## Kalkulace nákladů

ZAV lze z hlediska očekávaného výskytu archeologických nálezů a nálezových situací rozdělit do tří částí:

**a) SO 03 a 05 (kanalizace úsek Š5-Š8, vodovod V2 – V2'):**  vodovod je veden trase bourané kanalizace, kanalizace pak v trase bouraného stávajícího vodovodu. Z hlediska archeologie se jedná o dosti rizikový prostor v sousedství kostela sv. Václava, v místě, kde lze předpokládat středověký hřbitov. V průběhu archeologického výzkumu v sakristii kostela v r. 1998 byly **pohřby zjištěny ve výškové úrovni 211,83 – 213,00 m.n.m.** Vzhledem ke skutečnosti, že nová trasa vodovodu bude uložena v niveletě cca 212,10, tzn. 1,0 m pod dnem rušené kanalizace, nelze vyloučit její kontakt s horizontem pohřbů. Stejně tak výkop pro kanalizaci bude veden až do hloubky 211,53 – 211,86, tj. cca 1,0 m pod úrovní rušeného vodovodu, což v praxi opět znamená možný kontakt s pohřbenými jedinci. Na druhou stranu nálezovou situaci v trase nově budovaných inženýrských sítí blíže neznáme, může se např. ukázat, že se jedná o prostor již za okrajem hřbitova. Náklady a trvání ZAV je možné proto odhadnout jen velmi orientačně. Uvažována je maximální možná varianta, kdy by v celé trase výkopu bylo nutné preparovat a exkavovat pohřbené jedince v 1-2 vrstvách nad sebou. V případě, že se výkop nedostane do kontaktu se hřbitovem, lze uvažovat o nákladech ve výši cca 25 % z níže uvedené kalkulace. Kalkulace nezahrnuje nutnou stavební připomoc (strojní odtěžení recentních vrstev, pažení, ohrazení výkopu atp.).

### Ostrava, Kostelní nám., kanalizace - záchranný archeologický výzkum (ZAV)

(kalkulace nákladů archeologického výzkumu SO 03 a SO 05

#### Terénní práce ZAV

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	350,00 Kč	35	98 000,00 Kč
0,5	Antropolog	350,00 Kč	35	49 000,00 Kč
2	Asistent AV	200,00 Kč	35	112 000,00 Kč
2	Pracovník archeologického výzkumu	115,00 Kč	35	64 400,00 Kč
4	Dělník, pomocný pracovník	100,00 Kč	35	112 000,00 Kč
<b>Terén celkem</b>				<b>435 400,00 Kč</b>

#### Nálezová zpráva

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	350,00 Kč	18	50 400,00 Kč
1	Antropolog	350,00 Kč	18	50 400,00 Kč
2	Asistent AV	200,00 Kč	18	57 600,00 Kč
<b>zpracování NZ celkem</b>				<b>158 400,00 Kč</b>

celkem

593 800,00 Kč

Předkládaná cenová a časová kalkulace počítá s předpokladem, že výkop bude veden v trase stávajícího vodovodu (viz. projektová dokumentace). V případě že dojde k odchýlení se z této trasy a k narušení intaktního archeologického souvrství, bude nutné předloženou kalkulaci upravit dle reálné situace.

**b) SO O2 vodovod V1 – V1'): jedná se o vodovod v nové trase, dno výkopu se nachází v niveletě cca 212,80. Ačkoliv se na Kostelním náměstí nacházejí vrstvy s archeologickými nálezy v úrovni cca 212,55 – 213,50 (viz níže), je zřejmé, že terén v místě trasy vodovodu SO2 je již dosti narušen (kabely NN, kanalizační přípojky Dalkia, stávající vodovod). Níže uvedený rozpočet by měl pokrýt dokumentaci v místě lépe dochovaných úseků, příp. výzkum formou zjišťovací sondy:**

**Ostrava, Kostelní nám., kanalizace - záchranný archeologický výzkum (ZAV)**  
**(kalkulace nákladů archeologického výzkumu SO 02)**

**Terénní práce ZAV**

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	350,00 Kč	2	5 600,00 Kč
2	Asistent AV	200,00 Kč	2	6 400,00 Kč
<b>Terén celkem</b>				<b>12 000,00 Kč</b>

**Nálezová zpráva**

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	350,00 Kč	2	5 600,00 Kč
2	Asistent AV	200,00 Kč	1	3 200,00 Kč
<b>zpracování NZ celkem</b>				<b>8 800,00 Kč</b>
<b>celkem</b>				<b>20 800,00 Kč</b>

**c) SO 04 a 01 (kanalizace úsek Š4-Š6, kanalizace úsek Š1-Š4):**

Zde se jedná o výkop kanalizace v nové trase v prostoru mimo kostelní hřbitov. Na základě analogií z jiných částí historického jádra města a s přihlédnutím ke stratigrafii zjištěné v kostele sv. Václava a v místě nové budovy biskupství lze předpokládat, že v niveletě cca 212,50 – 213,50 se budou nacházet vrstvy s archeologickými nálezy, které bude třeba odborně exkavovat v rámci ZAV. Předpokládané náklady a časový nárok viz níže uvedená kalkulace. Tyto hodinové dotace zahrnují i dohled a dokumentaci stěn výkopu SO 01, vedeného ve stávající trase. Kalkulace nezahrnuje nutnou stavební přípomoc (strojní odtěžení recentních vrstev, pažení, ohrazení výkopu atp.).

**Ostrava, Kostelní nám., kanalizace - záchranný archeologický výzkum (ZAV)**  
(kalkulace nákladů archeologického výzkumu SO 01 a SO 04)

**Terénní práce ZAV**

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	350,00 Kč	18	50 400,00 Kč
2	Asistent AV	200,00 Kč	18	57 600,00 Kč
2	Pracovník archeologického výzkumu	115,00 Kč	18	33 120,00 Kč
9	Dělník, pomocný pracovník	100,00 Kč	18	129 600,00 Kč
<b>Terén celkem</b>				<b>270 720,00 Kč</b>

**Nálezová zpráva**

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	350,00 Kč	12	33 600,00 Kč
2	Asistent AV	200,00 Kč	12	38 400,00 Kč
<b>zpracování NZ celkem</b>				<b>72 000,00 Kč</b>

**celkem 342 720,00 Kč**

## d) Celková kalkulace nákladů ZAV

Ostrava, Kostelní nám., kanalizace - záchranný archeologický výzkum (ZAV)  
(kalkulace nákladů archeologického výzkumu SO 01 až SO 05)

### Terénní práce ZAV

Stavební objekt	Terénní práce ZAV	Zpracování NZ	Celkem bez DPH	Celkem s DPH (21%)
03 a 05	435 400,00 Kč	158 400,00 Kč	593 800,00 Kč	718 498,00 Kč
02	12 000,00 Kč	8 800,00 Kč	20 800,00 Kč	25 168,00 Kč
01 a 04	270 720,00 Kč	72 000,00 Kč	342 720,00 Kč	414 691,20 Kč
<b>Celkem</b>	<b>718 120,00 Kč</b>	<b>239 200,00 Kč</b>	<b>957 320,00 Kč</b>	<b>1 158 357,20 Kč</b>