
Obsah

a) Identifikační údaje stavby a investora.....	3
1) Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení.....	4
a) Zhodnocení staveniště, vyhodnocení současného stavu	4
b) Urbanistické a architektonické řešení stavby.....	4
c) Zásady technického řešení stavby.....	4
d) Řešení technické a dopravní infrastruktury	4
e) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany.....	4
f) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací	5
g) Údaje o provedených průzkumech a měření	6
h) Údaje o podkladech pro vytyčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém.....	6
i) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty	6
j) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení.....	6
k) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků	7
2) Mechanická odolnost a stabilita.....	7
3) Požární bezpečnost	7
4) Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí.....	7
5) Bezpečnost při užívání.....	7
6) Ochrana proti hluku.....	8
7) Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby.....	8
8) Úspora energie a ochrana tepla	8
9) Ochrana stavby před nepříznivými vlivy vnějšího prostředí	8
a) Povodně.....	8

b) Sesuvy půdy.....	8
c) Poddolování.....	8
d) Seizmicita.....	9
e) Radon.....	9
f) Hluk.....	9
g) Ochranná a bezpečnostní pásma	9
10) Ochrana obyvatelstva.....	9
11) Inženýrské stavby/objekty.....	9
a) Odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod.....	9
b) Zásobování vodou	9
c) Zásobování energiemi	9
d) Řešení dopravy	9
e) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav.....	10
f) Elektronické komunikace	10

a) Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby: Regenerace brownfields-rozšíření výukového areálu Bělský les

Katastrální území: Zábřeh nad Odrou 714305

Místo stavby: Ostrava – Bělský les

Investor: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Projektový stupeň: DSP

Hlavní projektant: Ing. Pavel Šimek – FLORART
Kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu
Rybářská 401
688 01 Uherský Brod
Email: florart@florart.cz; www.florart.cz
Tel.: +420 572 632 520

K PROJEKT
Ing. Tomáš Kročil
Antonína Václavíka 341
763 26 Luhačovice
e-mail: krocil@krocil.eu; www.krocil.eu

1) Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) Zhodnocení staveniště, vyhodnocení současného stavu

Jedná se o stavbu trvalou ve smyslu zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu.

Pozemek pro plánovanou úpravu se nachází na katastrálním území města Ostrava. Staveniště se nachází ve stávajícím areálu Bělského lesa, Ostrava. Stávající plochy staveniště jsou dostatečné pro vlastní realizaci díla a rovněž jsou dostatečné pro skladování materiálů a hmot v rozsahu nezbytně nutném pro plynulý průběh stavebních prací, plochy pro tuto potřebu není nutno upravovat. Staveniště bude v průběhu prací v nezbytné míře oploceno pro zamezení vniku třetích osob z hlediska zajištění bezpečnosti a rovněž z hlediska ochrany a zcizování materiálů a hmot po dobu výstavby.

Realizace stavebních úprav si nevynutí žádné vážné změny ve způsobu využití území.

b) Urbanistické a architektonické řešení stavby

Na akci navazuje řešení vegetačních úprav, kdy se stávající nekvalitní porosty bývalého vojenského objektu převádějí na parkový a lesoparkový charakter doplněný vybaveností pro naučnou funkci. Objekt bude doplněn mobiliárem, drobnou architekturou, herními i sportovními prostory.

c) Zásady technického řešení stavby

Předkládaný projekt Regenerace brownfields-rozšíření výukového areálu Bělský les řeší odstranění všech technických prvků v dotčeném areálu. Zejména se jedná o asfaltové a betonové areálové kominice, zpevněné plochy betonové a asfaltové, drobné technické prvky jako jsou značky, ocelové prvky, betonové základové konstrukce a kanalizační šachty. Podrobnější popis a i soupis všech odstraňovaných prvků je v části F/technická zpráva.

d) Řešení technické a dopravní infrastruktury

Objekt bude využívat dosavadního technického vybavení území.

e) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

V průběhu stavebních prací může dojít k dočasnému negativnímu ovlivnění prostředí v

blízkosti staveniště.

Po dobu výstavby budou v minimální nutné míře využity okolní zpevněné plochy pro uskladnění stavebního materiálu.

Vybourané stavební materiály budou tříděny dle druhu a charakteru a budou odváženy na skládku – zajišťuje zhotovitel stavební části díla.

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a uložistiště.

Veškeré popsané odpady jsou zaříděny do kategorie „O“. Žádný odpad nebude nebezpečný „N“.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby		
Odpad	Katalog.	Druh odpadu
	číslo	
Odpady během užívání stavby	20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad
	20 03 01	Směsný komunální odpad
Odpady při výstavbě	17 02 01	Dřevo
	17 05 04	Zemina a kamení
	17 01 01	Beton
	17 03 02	Asfaltové směsi neuvedné pod číslem 17 03 01 O
	17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpad (suti)

Tabulka č.3 charakteristika a třídění odpadů

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a uložistiště.

f) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Přístup a užívání objektu není potřeba řešit bezbariérově, jedná se o odstranění stávajících zpevněných ploch a technických prvků v areálu.

g) Údaje o provedených průzkumech a měření

Podklady pro zpracování projektové dokumentace:

- a) Vyhláška č.268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění.
- b) Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů včetně příslušných prováděcích vyhlášek v platném znění.
- c) Fotografická dokumentace.
- d) Zaměření stávajícího stavu.
- e) Podklady a informace správců inženýrských sítí.
- f) Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- g) Závěry z pracovních jednání, konaných v průběhu zpracování dokumentace.
- h) Pracovní sondy do typických povrchů – stav říjen 2012
- i) Dendrologický průzkum – pracovní podoba, Florart, 2012

h) Údaje o podkladech pro vytyčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Zaměření polohopisné a výškopisné bylo realizováno v 2010 a roce 2012 bylo provedeno i doměření.

Souřadnicový systém S-JTSK.

Výškový systém – Balt po vyrovnání s navázáním na značky státní nivelace.

i) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty

Stavba není členěna na stavební objekty

j) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení

Po dobu výstavby dojde k dočasnému negativnímu ovlivnění prostředí v blízkosti staveniště. Dodavatel bude důsledně uplatňovat všechna opatření zabraňující negativním vlivům na sousední parcely a veřejné komunikace.

Je nutné zabezpečit stavbu před vnikem nepovolaných osob.

k) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“

2) Mechanická odolnost a stabilita

Samotná stavba, resp. postup odstraňovaných technických prvků je navržen tak, aby zatížení na ni působící v průběhu realizace nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části.
- větší stupeň nepřípustného přetvoření.
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení
- v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

3) Požární bezpečnost

Vzhledem k charakteru stavby bude možno použít k požárnímu zásahu stávajících komunikací a zpevněných ploch, stávajících zdrojů vody. Speciální požadavky na tuto stavbu nejsou požadovány.

4) Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na ŽP, ani na zdraví osob.

Během provádění výstavby nebude stavební organizace vyvíjet činnost, která by ohrozila životní prostředí v okolí stavby. Stavební organizace je povinna čistit vozidla, aby jimi neznečišťovala vozovky.

Botanický ani zoologický průzkum zájmového území nebyl prováděn. K vyhubení rostlinných a živočišných druhů dojít nemůže.

5) Bezpečnost při užívání

Předkládaný projekt dodržuje technické požadavky na výstavbu z hlediska požární bezpečnosti, ochrany zdraví a životního prostředí i z hlediska požadavků na stavební konstrukce, čímž je vytvořen předpoklad bezpečného provozu.

6) Ochrana proti hluku

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez, stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 502, částka 146, ze dne 30. 12. 2000.

Nepříznivé důsledky stavební činnosti budou eliminovány realizací souboru opatření:

- Časové omezení stavební činnosti: hladina hluku ze stavební činnosti nesmí přesáhnout ve venkovním prostoru hodnotu 65 dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45 dB.
- Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností.

7) Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby

Přístup a užívání objektu není potřeba řešit bezbariérově, jedná se o odstranění stávajících zpevněných ploch a technických prvků v areálu.

8) Úspora energie a ochrana tepla

Nejsou navržena žádná speciální opatření vzhledem k charakteru stavby.

9) Ochrana stavby před nepříznivými vlivy vnějšího prostředí

a) Povodně

Vzhledem k charakteru stavby nejsou navržena žádná bezpečnostní opatření proti povodním.

b) Sesuvy půdy

Vzhledem k tomu, že není známo, že by se v oblasti vyskytovaly sesuvy půdy, nejsou navržena žádná opatření.

c) Poddolování

Území není poddolováno.

d) Seizmicita

Nejsou navržena žádná speciální opatření vzhledem k charakteru stavby.

e) Radon

Vzhledem k charakteru stavby není uvažováno.

f) Hluk

Nejsou navržena žádná speciální opatření vzhledem k charakteru stavby.

g) Ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou žádná známa.

10) Ochrana obyvatelstva

Pro stavbu nejsou zapotřebí opatření civilní ochrany obyvatelstva.

11) Inženýrské stavby/objekty

a) Odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod

Odvodnění stávající zpevněných ploch je řešeno spádem bezprostředně do přilehlé zeleně.

b) Zásobování vodou

Vzhledem k charakteru stavby není zapotřebí.

c) Zásobování energiemi

Vzhledem k charakteru stavby není zapotřebí.

d) Řešení dopravy

Přístup na areálu je ze stávající místní komunikace.

e) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav

Plochy po odstraňovaných zpevněných plochách budou doplněny směsí ornice a zeminy, v poměru 30% ornice a 70% zeminy.

f) Elektronické komunikace

Není řešeno.

Vypracoval: Ing. Tomáš Kročil
