



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2105/2012/OI/LPO ze dne 24.9.2012

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora

Ing. Jiřím Hrabinou

Metrostav a.s.
Koželužská 2246, 180 00 Praha 8
Adresa pro doručování: Metrostav a.s., divize 1,
Radlická 2000/3, 150 00 Praha 5
zastoupena Ing. Jaroslavem Heranem, ředitelem
divize 1 na základě plné moci ze dne 18.9.2012
jednající: Ing. Františkem Kočím, členem
představenstva a Ing. Pavlem Pilátem, členem
představenstva

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1809071/0100

Jednající za sdružení s názvem „Sdružení ARÉNA
VÍTKOVICE, jehož dalším účastníkem je
společnost EKKL a.s., IČ 27752771, se sídlem
Altýře 582, Kroměříž, které bylo na základě
smlouvy o sdružení č. 12011199 ze dne 18.4.2012,
jakožto zplnomocněný vedoucí účastník sdružení.

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

I.

Smluvní strany se v souladu s čl. XV., Závěrečná ujednání, odst. 2. Smlouvy o dílo č. 2105/2012/OI/ LPO ze dne 24.9.2012 (dále jen „smlouva“) dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se upravují dále uvedená ustanovení této smlouvy.

II.

V článku III. Předmět smlouvy

Odst. 1. nově zní:

„1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pod názvem „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, dle projektové dokumentace zpracované společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., se sídlem Ostrava, 28. října 1142/168, 709 00 a zadávací dokumentace se stejným pojmenováním („Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, CPV 45212220-4, 452233140-2, 71250000-5), kdy předmět je specifikován zejména v této smlouvě a zadávací „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě - Vítkovicích – dodatek č. 1“

dokumentaci. Zadávací dokumentace je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Projektové dokumentace jsou uvedeny v Příloze č. 2 k této smlouvy.

Jedná se o tyto stavební objekty:

SO 018 Rekonstrukce kanálu po obvodu atletické dráhy,

SO 025 Energetické centrum – jih,

SO 026 Vstup do areálu A,

SO 027 Vstup do areálu B,

SO 031 Rekonstrukce osvětlovacích věží č. 1 a č. 4,

SO 045 Rekonstrukce umělých povrchů,

SO 046 Rekonstrukce travnatého hřiště.

Dále je předmět specifikován ve Změnovém řízení č. 1 ze dne 18.2.2013, jehož součástí jsou změnové listy č. 1 – 5. Tyto změnové listy zahrnují vícepráce a méněpráce, jejichž rozsah je uveden v Příloze č. 4 této smlouvy.“

III.

V článku IV. Doba plnění

V odst. 8. se text „30.4.2013“ nahrazuje textem „30.5.2013“.

IV.

V článku V. Cena díla

Odst. 1. nově zní:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dle položkové kalkulace nákladů ve výši:

Cena díla bez DPH	98.997.727,68 Kč
DPH	20.423.695,55 Kč
Cena díla vč. DPH	119.421.423,23 Kč

V.

- Příloha č. 3 smlouvy se nahrazuje Přílohou č. 3 smlouvy uvedenou v Příloze č. 1 tohoto dodatku.
- Za Přílohu č. 3 smlouvy se vkládají Příloha č. 4 smlouvy uvedená v Příloze č. 2 tohoto dodatku a Příloha č. 5 smlouvy uvedená v Příloze č. 3 tohoto dodatku.

VI.

V článku XV. Závěrečná ujednání

Odst. 15. nově zní:

„15. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace (bez příloh)

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (oddělená příloha předaná zhotoviteli dne 14.5.2012)

Příloha č. 3 – Položková kalkulace nákladů (Rekapitulace objektů stavby)

Příloha č. 4 – Rozsah méněprací a víceprací dle změnových listů 1 – 5 ze dne 18.2.2013

Příloha č. 5 – Cenové vyjádření změn (víceprací a méněprací)

VII.

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):
O uzavření tohoto dodatku č. 1 rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1642/ZM1014/23 ze dne 20.3.2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky označené „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích, dodatek č. 1“, dle § 23 odst. 7. písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 2105/2012/OI/LPO ze dne 24.9.2012.
6. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Příloha č. 3 smlouvy – Položková kalkulace nákladů (Rekapitulace objektů stavby)
Příloha č. 2 - Příloha č. 4 smlouvy – Rozsah méněprací a víceprací dle změnových listů 1 – 5 ze dne 18.2.2013
Příloha č. 3 – Příloha č. 5 smlouvy – Cenové vyjádření změn (víceprací a méněprací)

Za objednatele

Datum: 29. března 2013

Místo: V Ostravě _____

Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora



Za zhotovitele

Datum: 29. března 2013

Místo: _____

Ing. Jaroslav Heran, zmocněnec
ředitel divize 1, Metrostav a.s.

Petr Klár
předseda představenstva
EKKL a.s.

EKKL a.s.

767 01 Kroměříž, Altýře 582
IČ: 27752771
úplná dle zák. o DPH DIČ: CZ699002976

-3-

4
5/1/19

Příloha č. 3 ke smlouvě č. 2105/2012/OI/LPO

Počet stran: 2

Rekapitulace objektů stavby

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	úprava ceny ZŘ1	Cena bez DPH
		původní		nová
1042	Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě - Vítkovicích			
SO018	SO 018 Rekonstrukce kanálu po obvodu atletické dráhy	2 848 156,80	0,00	2 848 156,80
001	Stavební část	1 715 366,10	0,00	1 715 366,10
002	Kanalizace	1 132 790,70	0,00	1 132 790,70
SO025	SO 025 Energetické centrum - jih	12 267 347,84	2 113 208,00	14 380 555,84
001	Stavební část	3 063 505,98	179 067,00	3 242 572,98
002	Vzduchotechnika + vytápění	622 098,37	-19 944,00	602 154,37
003	Zdravotechnika	71 638,03	0,00	71 638,03
004	Elektroinstalace a ochrana před bleskem	842 132,06	24 647,00	866 779,06
005	Slaboproudé rozvody	163 995,60	0,00	163 995,60
006	Technologické vybavení energocentra	7 503 977,80	1 929 438,00	9 433 415,80
SO026	SO 026 Vstup do areálu A	11 118 729,68	20 353,00	11 139 082,68
001	SO 026.1 Pokladny	6366898,50	20353,00	6 387 251,50
a	Stavební část	4 049 507,04	20 353,00	4 069 860,04
b	Vzduchotechnika + vytápění	352 508,31	0,00	352 508,31
c	Zdravotechnika	242 376,50	0,00	242 376,50
d	Elektroinstalace a ochrana před bleskem	542 487,03	0,00	542 487,03
e	Slaboproudé rozvody	1 180 019,62	0,00	1 180 019,62
002	SO 026.2 Vrátnice	2 120 530,70	0,00	2 120 530,70
a	Stavební část	1 188 965,98	0,00	1 188 965,98
b	Vzduchotechnika + vytápění	58 959,48	0,00	58 959,48
c	Zdravotechnika	111 219,61	0,00	111 219,61
d	Slaboproudé rozvody	398 327,81	0,00	398 327,81
e	Elektroinstalace a ochrana před bleskem	363 057,82	0,00	363 057,82
003	SO 026.3 Oplocení a vstupní brány	2 631 300,48	0,00	2 631 300,48
SO027	SO 027 Vstup do areálu B	3 925 037,71	0,00	3 925 037,71
001	SO 027.1 Pokladny	3 262 197,56	0,00	3 262 197,56
a	Stavební část	2 019 508,11	0,00	2 019 508,11
b	Vzduchotechnika + vytápění	160 881,28	0,00	160 881,28
c	Zdravotechnika	24 598,09	0,00	24 598,09

5/18

d	Elektroinstalace a ochrana před bleskem	450 567,60	0,00	450 567,60
e	Slaboproudé rozvody	606 642,48	0,00	606 642,48
002	SO 027.2 Oplocení a vstupní brány	662 840,15	0,00	662 840,15
				15 276 992,88
SO031	SO 031 Rekonstrukce osvětlovacích věží č.1 až č.4	17 879 283,89	-2 602 291,01	
001	Stavební část	1 436 961,95	-964 525,01	472 436,94
002	Ocelová konstrukce	3 083 644,25	-1 637 766,00	1 445 878,25
003	Elektroinstalace a ochrana před bleskem	13 358 677,69	0,00	13 358 677,69
SO045	SO 045 Rekonstrukce umělých povrchů	28 449 780,44	0,00	28 449 780,44
SO046	SO 046 Rekonstrukce travnatého hřiště	10 867 233,33	0,00	10 867 233,33
NSO	Havarijní řešení Rekonstrukce kanálu po obvodu atletické dráhy	0,00	12 110 888,00	12 110 888,00
	cena celkem	87 355 569,69	11 642 157,99	98 997 727,68

Rozsah méněprací a víceprací

Změnový list/č.obj.	Popis
ZL č.1 SO 025	<p>Energetické centrum – jih – dojde ke změně technologického vybavení , místo původně navrženého transformátoru 22/0,4 KVA – 2000 suchý je navržen 22/0,4 KVA – 2500 suchý. Dále je dle změny projektu požadována úprava rozvaděče HR2 (přípočet 3 polí),navýšení výkonu hlavních jističů, svodičů přepětí, výkonových jističů. Je řešena i úprava rozdělovače RVN 22kv. Požadované úpravy se týkají i nutnosti dodání samostatného rozvaděče RDA, který zajistí dle požadavku objednatele možnost pravidelného chodu dieselagregátů. Změna půdprysu budovy – přípočty jednotlivých stavebních kon-cí od základů po střechu. Odpočet VZT dle výměr projektanta, přípočet silnoproudu dle výměr projektanta.</p> <p>Změna je podmíněna stanoviskem ČEZ a vyplývá ze Smlouvy o realizaci přeložky mezi žadatelem a provozovatelem, která byla uzavřena až po výběru dodavatele stavby a týká se připojení napájení elektrickou energií stadionu místo ze dvou napájecích míst (dvě rozvodny - dle schváleného projektu) na jedno napojovací místo, a to pouze z jižní rozvodny VN pro napájení z rozvodu ČEZ 110/22 kV, které zajišťuje kvalitnější a spolehlivější dodávku elektrické energie.</p>
ZL č.2 SO 026	<p>Vstup do areálu A - vlivem neúnosné základové spáry bude nutno provést sanaci základové spáry, dle popisu zástupce AD. Zhotovitel doložil změnu položkovým rozpočtem k odsouhlasení. Změna je nutná z důvodu nevyhovujících zatěžových zkoušek, které se nedaly předpokládat – nebyly v době zpracování provedeny (jednalo se o jedno založení budovy ze čtyř ve stejné lokalitě).</p>

5/1

<p>ZL č.3 Havárie kanálku</p>	<p>Rekonstrukce kanálu po obvodu atl. dráhy - objednatelem byla dodána projektová dokumentace s názvem "Havarijní řešení kanálu po obvodu atletické dráhy" Stavebně konstrukční řešení, slaboproudé trasy, kanalizace, vedlejší a ostatní náklady stavby a to po ověření stavu kanálu.</p> <p>Změna byla vyvolána po provedení průzkumu kanálu po obvodu atletické dráhy, který nešel provést dříve, neboť se nachází pod atletickou drahou jež byla v době zpracování projektové dokumentace v provozu a kanál byl nepřístupný. Po zahájení stavebních prací a odstranění části atletické dráhy byl zpřístupněn kanál po obvodu atletické dráhy, byl zjištěn jeho havarijní stav a muselo dojít k jeho okamžité úpravě, neboť hrozila jeho destrukce nad nově budovaným atletickým povrchem a došlo by tak nejen ke zmaření investice, ale i k poškození atletické dráhy a nemožnosti konat jakékoli atletické soutěže.</p> <p>V projektu II.etapy rekonstrukce městského stadionu se předpokládala jeho rekonstrukce ve vazbě na budování nových tribun na severní a jižní části stadionu. Provedení havarijního řešení již v této části I.etapy výstavby bude zajištěna kvalita podkladu pod tartanovým povrchem a nebude nutné již do tohoto povrch významně zasahovat což se sebou nese také další úspory v II.etapě výstavby. Dalším důležitým hlediskem je, že na takto provedenou stavební úpravu lze zahájit výstavbu nových tribun nebo provedení provizorního řešení osazení mobilními tribunami pro konání Zlaté tretry Ostrava 2013 Finanční porovnání s náklady plánovanými v II.etapě výstavby:</p> <p>- Rozpočtová projektovaná část v II.etapě: 15 720 110,- -Úprava atletické dráhy a návazných konstrukcí: 5 300 000,- Celkem náklady II.etapa výstavby 21 020 110,-</p> <p>O tyto rozpočtové náklady bude snížen rozpočet II.etapy Rekonstrukce městského stadionu v Ostravě Vítkovicích.</p>
<p>ZI č.4 SO 025</p>	<p>Energetické centrum – jih – projektantem byla doložena revize SO 025 část technologická a část stavební – změna se váže ke změně č.1 po provedení nové projektové dokumentace a jednání s ČEZ byla místnost doplněn o pletivovou přepážku-oddělení prostoru ČEZ a objednatele. Dále musel být upraven rozvaděč RDA přepínačem a jističem pro bezporuchový synchronní chod.</p>
<p>ZL č.5 SO 031</p>	<p>Rekonstrukce osv. věží č.1 až č4 - projektantem byla doložena revize DPS SO 031 Rekonstrukce osvětlovacích věží č.1 až č.4. Došlo ke změně ve stavebně konstrukční části a v ocelové konstrukci. Na základě požadavku objednatele SMO ke snížení nákladů stavby, provedl projektant úpravy v realizační projektové dokumentaci, které jsou odlišné od zpracované zadávací dokumentace dle které zhotovitel zahájil práce.Ve vazbě na změnu způsobu osvětlení budou stav. technické úpravy osv. věží v I.etapě redukovány.</p>

Cenové vyjádření změn (víceprací a méněprací)

Seznam změnových listů

AKCE : Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě Vítkovicích

OBJED. Statutární město Ostrava

číslo	Popis změny	INVESTOR	VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	SUMÁR CENY
001.M	SO 025 - TITULNÍ LIST (kompletní stavební objekt - odpočty a přípočty)	SMO	3 639 900 Kč	-1 559 357 Kč	2 080 543 Kč
001.1M	SO 025 Technologické vybavení energocentra-část NN		3 451 936 Kč	-1 539 413 Kč	1 912 523 Kč
001.2M	SO 025 Stavební část (odpočty+přípočty)		163 317 Kč		163 317 Kč
001.3M	SO 025 VZT+ÚT (odpočet)			-19 944 Kč	-19 944 Kč
001.4M	SO 025 Elektroinstalace (více práce)		24 647 Kč		24 647 Kč
002.M	SO 026 - TITULNÍ LIST (kompletní stavební objekt - odpočty a přípočty)	SMO	20 353 Kč	0 Kč	20 353 Kč
002.1M	SO 026 Vstup do areálu A		20 353 Kč		20 353 Kč
003.M	TITULNÍ LIST - Havarijní řešení kanálu po obvodě atletické dráhy	SMO	12 110 888 Kč	0 Kč	12 110 888 Kč
003.1M	Stavebně konstrukční řešení		8 002 632 Kč		8 002 632 Kč
003.2M	Slaboproudé trasy		680 599 Kč		680 599 Kč
003.3M	Kanalizace		2 969 518 Kč		2 969 518 Kč
003.4M	Vedlejší a ostatní náklady stavby		458 139 Kč		458 139 Kč
004.M	SO025 Energetické centrum jih	SMO	32 665,00	0,00	32 665,00
004.1M	Architektonické a stavebně konstrukční řešení		15 750,00	0,00	15 750,00
004.2M	Technologické vybavení energocentra - část NN		16 915,00	0,00	16 915,00
005.M	SO031 Rekonstrukce osvětlovacích věží č.1-č.4	SMO	190 119,99	-2 792 411,00	-2 602291,01
005.1M	Ocelová konstrukce		0,00	-1 637 766,00	-1 637 766,00
005.2M	Stavebně konstrukční část		190 119,99	-1 154 645,00	-964 525,01
	Celkem SMO		15993926Kč	-4 351 768 Kč	11642158Kč