



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabinou

KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava
zastoupena jednatelem společnosti
Ing. Oldřichem Kazdou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 00577758
DIČ: CZ00577758
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 329243761/0100
Jméno a příjmení autorizované osoby v oblasti
techniky prostředí staveb: Ing. Josef Peter

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro provádění stavby, která bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a vyhlášky č. 230/2012 Sb., v platném znění, pro stavbu „**Rekonstrukce trafostanice NN ÚČOV**“ (dále jen stavba) v Ostravě – Přívoze. Prováděcí dokumentace bude zpracována v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v rozsahu prováděcích vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění a v rozsahu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
2. Zhotovitel se dále zavazuje vykonávat autorský dozor po dobu realizace stavby. V rámci autorského dozoru zhotovitel bude zabezpečovat zejména tyto činnosti:
 - a) účast na kontrolních dnech,
 - b) dodržování projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - c) posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - d) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - e) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
 - f) účast na kontrolních prohlídkách stavby.
3. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je investiční záměr „Rekonstrukce trafostanice NN ÚČOV“, který zpracovala společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen „OVAK a.s.“) v březnu 2012.
4. Zastupování objednatele v rozsahu plné moci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
5. Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:

Projektová dokumentace bude zahrnovat:

Průzkumné práce

- a) Zjištění stávajícího stavu hlavní trafostanice – část NN.
- b) Veškeré nezbytné průzkumy pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla.

Majetkoprávní – vlastnické vztahy

- a) Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů.
- b) Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jména a adresy majitele.

Dokumentace pro provádění stavby

- a) Projektová dokumentace pro provádění stavby bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (§ 44 odst. 4. písm. a)) a vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
- b) Při zpracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech (svolání min. 2 výrobních výborů k rozpracované dokumentaci).
- c) Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

- d) Zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení v areálu.
 - e) Budou navrženy zkoušky individuální, komplexní, revizní, jejich četnost a rozsah.
 - f) Nedílnou součástí dokumentace bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v technické zprávě. Budou stanovena rizika, která mohou působit na zaměstnance při provádění stavby a navržen pracovní postup provádění stavby z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení.
 - g) Projednání dokumentace s organizacemi a správci sítí (ČEZ apod.) pro potřeby stavby s kladným stanoviskem. Dokumentace bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a ostatních dotčených subjektů.
6. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování projektové dokumentace rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Projektová dokumentace bude objednateli dodána ve 12-ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). V souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, v platném znění, bude rozpočtová část dokumentace zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“. Položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný (pare č. 1-3) a 9x neoceněný (slepý).
8. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
9. Projektová dokumentace bude dodána i v elektronické podobě na 3 ks CD-ROM, popř. DVD, které budou obsahovat textovou část, výkresy a neoceněný (slepý) rozpočet. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, včetně oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
- Dvě vyhotovení projektové dokumentace v el. podobě budou předány na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, přičemž na jednom ks CD-ROM bude oceněný i neoceněný rozpočet a na druhém ks CD-ROM bude neoceněný rozpočet. Třetí vyhotovení s oceněným i neoceněným rozpočtem bude předáno na investiční oddělení společnosti OVAK a.s.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem pro předání projektové dokumentace je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Místem výkonu autorského dozoru je místo stavby, tj. dotčené území v Ostravě - Přívoze dle investičního záměru uvedeného v článku II. smlouvy.

čl. IV.

Doba plnění

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby v požadovaném rozsahu bude objednateli předána do 24 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.
2. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to

bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH
Průzkumné práce	36.000,- Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby	450.000,- Kč
Autorský dozor po dobu realizace stavby	38.000,- Kč
CENA CELKEM v Kč	524.000,- Kč

Sazba DPH bude účtována dle platných a účinných právních předpisů k datu zdanitelného plnění.

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

čl. VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. V projektové dokumentaci budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí projektové dokumentace dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Třicet dní před termínem předání díla (dle čl. IV. smlouvy) předloží zhotovitel dokumentaci v jednom provedení k odsouhlasení a vyjádření OVAK a.s.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
4. O ukončení výkonu autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol.

čl. VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3. V souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v bodě 12. tohoto článku smlouvy.
4. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, ve které kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací a činností,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor).
5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po provedení průzkumných prací v požadovaném rozsahu: 36.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši,
 - b) po předání projektové dokumentace pro provádění stavby v požadovaném rozsahu: 450.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši. Tato lhůta splatnosti faktury však neskončí dříve než 30 dnů po uplynutí termínu uvedeného v čl. IV., bodu 1. smlouvy,
 - c) za vykonaný autorský dozor na stavbě po ukončení stavby: 38.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.

čl. IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za škodu způsobenou nesprávným prováděním autorského dozoru nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. X.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo dle čl. II. této smlouvy záruku do konce záruční doby stavby zhotovené dle projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31.12.2030.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5-ti dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10-ti dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy.

čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z účtované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že projektová dokumentace nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a vyhlášky č. 230/2012 Sb., v platném znění, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku VIII., bodu 12., písm. b) této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.

5. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v čl. II této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty. Bez ohledu na smluvní pokutu dle tohoto odstavce se smluvní strany dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením této smlouvy, stejně tak i je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 7712/RM1014/102 ze dne 23. 7. 2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu označené „Rekonstrukce trafostanice NN ÚČOV - PD“, poř. č. 112/2013.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové

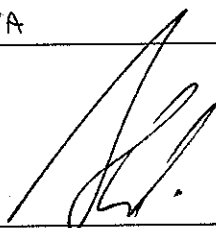
ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
16. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Prohlášení
Příloha č. 2 – Plná moc

Za objednatele

Datum: 26. VII. 2013

Místo: OSTRAVA



zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

Za zhotovitele

Datum: 30-07-2013

Místo: Ostrava



Ing. Oldřich Kazda
jednatel společnosti



KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8
709 00 Ostrava - Mar. Hory
DIČ : CZ00577758
IČ: 005 777 58 -2

Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě dne: 30-07-2013



za zhotovitele
Ing. Oldřich Kazda
jednatel společnosti

KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8
709 00, Ostrava - Mar. Hory
DIČ : CZ00577758
IC: 005 777 58 -2-

PLNÁ MOC
ke smlouvě o dílo č. 2197/2013/OI/LPO
na vypracování projektové dokumentace pro stavbu
„Rekonstrukce trafostanice NN ÚČOV“

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

Zhotovitel: KONEKO, spol. s r.o.
se sídlem: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava
IČ: 00577758
zastoupena: Ing. Oldřichem Kazdou, jednatelem

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:
 - a) zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti.
 - b) v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu smlouvy zástupcem objednatele) bez práva tyto uzavírat.
V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením věcného břemene, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do doby ukončení stavby „Rekonstrukce trafostanice NN ÚČOV“.

V Ostravě dne : 26. VII. 2013

.....
za objednatele
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 30-07-2013

.....
za zhotovitele
Ing. Oldřich Kazda
jednatel společnosti

KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8
709 00, Ostrava - Mar. Hory
DIČ : CZ00577758
IČ: 005 777 58 -2-