

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce malého rozsahu

Název veřejné zakázky:	Nová radnice – rekonstrukce vrátnic
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČO zadavatele:	00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Kamila Vasilová
Telefon:	+420 599 442 345
E-mail:	kvasilova@ostrava.cz

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem „**Nová radnice – rekonstrukce vrátnic**“, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

V rámci stavby budou provedeny úpravy stávajících prostor služebních vrátnic, v pravém a levém křídle budovy Nové radnice v Ostravě. Vrátnice slouží k evidenci pracovníků a výdeji klíčů pro zaměstnance, rovněž jsou zde přivedeny prvky zabezpečovacího, kamerového systému a zařízení EPS. Jedná se o stavební úpravy stávajících prostor, které mají historicky stanovené limity. Hlavní úpravy interiéru spočívají v částečném rozšíření prostoru vrátnice posunutím příčky oddělující vestibul a vrátnici. Změní se také pozice dveří s cílem zlepšit vizuální kontrolu vrátných u venkovního prostoru. Navrhuje se kompletní výměna nábytku, osvětlení, podlah, obkladů stěn. Ve vestibulu se navrhuje akustický pohled.

Realizace stavby bude prováděna za plného provozu Magistrátu města Ostravy. Podrobný postup a termín provádění stavebních prací bude určen na základě jednání s vybraným zhotovitelem stavby po ukončení zadávacího řízení.

Podkladem pro realizaci této veřejné zakázky je dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., IČO: 05725674, se sídlem: Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, v listopadu 2017 (*příloha č. 1 těchto zadávacích podmínek*).

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí: 5.678.446,- Kč bez DPH.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je dále uvedena v přílohách těchto zadávacích podmínek.

II. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě:
- nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební a obchodní podmínky

1. Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a v členění dle Požadavků na obsah smlouvy.

Součástí nabídky bude kalkulace nákladů, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky v podrobnostech poskytnutého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – *příloha č. 5 těchto zadávacích podmínek*.

Nabídková cena bude uvedena na Krycím listu nabídky.

2. Platební podmínky:

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v Požadavcích na obsah smlouvy.

3. Obchodní podmínky:

Jsou uvedeny v příloze č. 2 těchto zadávacích podmínek – Požadavky na obsah smlouvy, které dodavatel doplní dle požadavků zadavatele.

IV. Požadavky na kvalifikaci

1. Profesionální způsobilost prokáže dodavatel doložením:

- **oprávnění k podnikání** vztahujícího se k předmětu veřejné zakázky na provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- **aktuálního výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. **Tento doklad bude doplněn o prohlášení dodavatele**, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním či jiném obdobném vztahu. V opačném případě bude doložen písemný **závazek této osoby k poskytnutí** stavebních prací či služeb, ke kterým se prokazovaná kvalifikace vztahuje.

2. Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel doložením:

- seznamu min. **3 stavebních prací obdobného charakteru** poskytnutých za posledních **5 let** s uvedením ceny, doby a kontaktních údajů na objednatele (včetně telefonického kontaktu). Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavební práce na rekonstrukcích pozemních staveb v min. finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH/1 stavba, přičemž:
 - alespoň 1 stavební práce byla prováděna na **nemovité kulturní památce zapsané v ÚSKP ČR**;
 - alespoň 1 stavební práce byla provedena včetně dodávky a montáže slaboproudých technologií v min. finančním objemu 0,5 mil. Kč bez DPH v rozsahu EPS, ER, strukturované kabelové rozvody, EZS, CCTV.

Dodavatel použije přílohu č. 6 těchto zadávacích podmínek.

Přílohou seznamu stavebních prací obdobného charakteru budou doložena **osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací**; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, požaduje zadavatel předložení písemného závazku jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V. Požadavky na způsob zpracování nabídky

1. Nabídka bude předložena písemně **v jednom originále**, v listinné podobě a v českém jazyce.

2. Dodavatel použije pořadí dokumentů uvedené v následujících bodech tohoto článku zadávacích podmínek:

- 2.1 **Krycí list nabídky.** Pro sestavení Krycího listu dodavatel použije *přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek*.
- 2.2 **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
- 2.3 **Doklady,** jimiž dodavatel prokazuje kvalifikaci – specifikovány v článku IV. těchto zadávacích podmínek (tyto doklady budou doloženy v kopiích).
- 2.4 **Návrh smlouvy,** zpracovaný v souladu s Požadavky na obsah smlouvy, jež jsou *přílohou č. 2 těchto zadávacích podmínek*. Tento návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá dodavatel příslušným oprávněním (např. výpisem z obchodního rejstříku, plnou mocí). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2.5 **Prohlášení dodavatele o seznámení se s odkazy ve smlouvě – příloha č. 4 těchto zadávacích podmínek.** Prohlášení bude doloženo v originále s podpisem oprávněné osoby, a to stanoveným způsobem (oprávnění k podpisu – viz bod. 2.4 tohoto článku zadávacích podmínek).
- 2.6 **CD nosič,** který bude obsahovat textové (zejména návrh smlouvy vč. příloh) a tabulkové části nabídky (zejména oceněný výkaz výměr a časový harmonogram realizace díla) v editovatelné podobě ve formátech kompatibilních s programy MS WORD, MS EXCEL. CD nosič bude vložen do uzavíratelné obálky, která bude přilepena na zadní straně nabídky (zevnitř).
- 2.7 **Ostatní.**

VI. Lhůta a místo pro podání nabídek

1. **Lhůta pro podání nabídek** je stanovena nejpozději **do 24. 01. 2018 do 9:00 hodin**.
2. **Místo pro podání nabídek:** Nabídka dodavatele bude doručena v uzavřené obálce, opatřené adresou dodavatele a označené: **Veřejná zakázka „Nová radnice – rekonstrukce vřátnic“ - neotvírat!** na adresu:

Magistrát města Ostravy
odbor veřejných zakázek a kapitálových účastí
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

nebo osobně tamtéž, kancelář č. 226, 2. poschodí, tel. +420 599 443 051, v pracovních dnech: pondělí až čtvrtek od 8:00 hod. do 11:30 hod. a od 13:00 hod. do 15:00 hod. a pátek od 8:00 hod. do 11:30 hod.

VII. Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku dodavatele, jehož cena bude posouzena jako mimořádně nízká.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
5. Pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden přímý nebo nepřímý odkaz na typ výrobku, katalogové číslo, název či jinou obdobnou specifikaci, není tím dána povinnost dodavatele zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek. Zadavatel výslovně připouští u každého takového odkazu použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či stavební práce splňují „**rovnocenným**“ způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují stanovené požadavky na výkon nebo na funkci.

VIII. Přílohy

- Projektová dokumentace – příloha č. 1
- Požadavky na obsah smlouvy – příloha č. 2

- Krycí list nabídky – příloha č. 3
- Prohlášení dodavatele o seznámení se s odkazy ve smlouvě – příloha č. 4
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – příloha č. 5
- Seznam stavebních prací - příloha č. 6